



**AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA
ARPAS**

**Oggetto: RICERCA DI UN IMMOBILE, O PORZIONE DI IMMOBILE, DA ADIBIRE A SEDE DEGLI
UFFICI ARPAS IN CAGLIARI**

In merito alla procedura in oggetto si riportano di seguito i quesiti pervenuti a questa Agenzia (opportunamente sintetizzati per evitare l'individuazione del richiedente) e le relative risposte.

Quesito 1 (pervenuto il 28 gennaio 2011)

a chiarimento di quanto scritto nel bando in oggetto, sembra che sul bando si faccia sempre riferimento ad un immobile le cui caratteristiche tecniche e funzionali lo farebbero ipotizzare come un edificio già esistente. Il fatto che l'immobile sia già esistente è da considerarsi una condizione prescrittiva?

Risposta quesito 1

La ricerca di immobili da acquistare è rivolta a immobili immediatamente disponibili o da completare e/o trasformare a spese dell'offerente entro i tempi indicati. I tempi indicati sono adeguati a un eventuale intervento di completamento e/o adeguamento e non con l'intero ciclo di costruzione.

Quesito 2 (pervenuto il 28 gennaio 2011)

il bando stabilisce di una scadenza del 31/12/2011 e un tempo massimo di 9 mesi per la realizzazione delle eventuali personalizzazioni richieste dall'ente. in questo caso sembrerebbe che l'ente dovrà operare la scelta definitiva entro il 31/03/2011. Le due date sono da ritenersi prescrittive?

Risposta quesito 2

La scadenza del 30/12/2011 indicata dal bando per la dichiarazione dell'offerente in merito alla disponibilità ad eseguire a propria cura e spese, ove necessari, i lavori di adeguamento dell'immobile



AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA

ARPAS

offerto con esatta indicazione dei tempi di consegna, (dichiarazione che avrà una data anteriore alla scadenza di presentazione dell'avviso) è coerente con il termine improrogabile di 9 mesi indicato per l'ultimazione dei lavori decorrenti dalla data della nota con cui ARPAS comunicherà formalmente l'accettazione dell'offerta.

Cagliari, 28/01/2011