



**AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA  
ARPAS**

**Oggetto: RICERCA DI UN IMMOBILE, O PORZIONE DI IMMOBILE, DA ADIBIRE A SEDE DEGLI  
UFFICI ARPAS IN CAGLIARI**

In merito alla procedura in oggetto si riportano di seguito i quesiti pervenuti a questa Agenzia (opportunamente sintetizzati per evitare l'individuazione del richiedente) e le relative risposte.

**Quesito 1** (pervenuto il 28 gennaio 2011)

a chiarimento di quanto scritto nel bando in oggetto, sembra che sul bando si faccia sempre riferimento ad un immobile le cui caratteristiche tecniche e funzionali lo farebbero ipotizzare come un edificio già esistente. Il fatto che l'immobile sia già esistente è da considerarsi una condizione prescrittiva?

**Risposta quesito 1**

La ricerca di immobili da acquistare è rivolta a immobili immediatamente disponibili o da completare e/o trasformare a spese dell'offerente entro i tempi indicati. I tempi indicati sono adeguati a un eventuale intervento di completamento e/o adeguamento e non con l'intero ciclo di costruzione.

**Quesito 2** (pervenuto il 28 gennaio 2011)

il bando stabilisce di una scadenza del 31/12/2011 e un tempo massimo di 9 mesi per la realizzazione delle eventuali personalizzazioni richieste dall'ente. in questo caso sembrerebbe che l'ente dovrà operare la scelta definitiva entro il 31/03/2011. Le due date sono da ritenersi prescrittive?

**Risposta quesito 2**

La scadenza del 30/12/2011 indicata dal bando per la dichiarazione dell'offerente in merito alla disponibilità ad eseguire a propria cura e spese, ove necessari, i lavori di adeguamento dell'immobile



**AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA**

**ARPAS**

offerto con esatta indicazione dei tempi di consegna, (dichiarazione che avrà una data anteriore alla scadenza di presentazione dell'avviso) è coerente con il termine improrogabile di 9 mesi indicato per l'ultimazione dei lavori decorrenti dalla data della nota con cui ARPAS comunicherà formalmente l'accettazione dell'offerta.

Cagliari, 28/01/2011