



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Servizio sostenibilità ambientale, valutazione impatti e sistemi informativi ambientali (SAVI)

SCHEMA DI CONTRATTO

POR FESR SARDEGNA 2007-2013

OBIETTIVO OPERATIVO 4.1.2. – LINEA DI ATTIVITÀ 4.1.2A

“Sistema informativo regionale ambientale”

SECONDO STRALCIO FUNZIONALE

Febbraio 2012

PROCEDURA APERTA PER LA FORNITURA DI SERVIZI ED APPARECCHIATURE PER LA
REALIZZAZIONE DEL:

“Sistema informativo regionale ambientale” SECONDO STRALCIO FUNZIONALE

Il Direttore del
Servizio sostenibilità ambientale,
valutazione impatti e sistemi
informativi ambientali (SAVI)

Ing. Gianluca Cocco

Il Responsabile del procedimento

Ing. Nicoletta Sannio

SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO

Addì, _____ in Cagliari, nella sede dell'Assessorato della Difesa dell'Ambiente in Cagliari in Via Roma 80, davanti a me _____, in veste di ufficiale rogante dell'amministrazione regionale, giusta Determinazione n. _____ del _____ sono comparsi i signori:

Dott. _____, nat_ a _____ il 00 00 00, domiciliat_ per la carica presso la sede dell'Assessorato della Difesa dell'Ambiente in Cagliari in Via Roma 80, nella sua qualità di _____, la quale interviene al presente atto non in proprio ma in nome e per conto dell'Assessorato Regionale della Difesa dell'Ambiente – Regione Autonoma della Sardegna (C.F. 80002870923)

E

_____ nato a _____ il 00/00/000, il quale interviene alla stipulazione del presente contratto in qualità di amministratore delegato della società _____, avente sede _____ via _____, 00 CAP 0000, numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di _____ e codice fiscale –000000000 – REA 000000000, P.I.00000000000, identificato mediante carta d'identità n. 0000000000 rilasciata dal Comune di _____ in data 000000000

Detti comparenti, della cui identità personale io ufficiale rogante sono certo,

PREMESSO CHE

- Con determinazione n. ____ del ____ del Direttore del Servizio SAVI, veniva approvato il progetto del servizio e veniva indetta la gara a procedura aperta per l'affidamento della fornitura dei **servizi ed apparecchiature per la realizzazione del "Sistema informativo regionale ambientale" SECONDO STRALCIO FUNZIONALE.**
- il bando di gara e il relativo avviso, veniva pubblicato sulla GUUE n. ____ del _____, e poi pubblicato sulla GURI n. __ del _____ della 5° serie speciale, su due quotidiani a diffusione nazionale e su due a diffusione regionale, sul sito internet della Regione, sul BURAS nonché, in forza della norma di cui all'art. 66, comma 7, del D.Lgs 163/06, sugli altri siti informatici ivi indicati.
- Il suddetto bando prevedeva un importo a base d'asta di Euro 6.500.000,00 oltre IVA di legge;
- Con determinazione n. _____ del _____ del Direttore del Servizio Sostenibilità ambientale, valutazione impatti e sistemi informativi ambientali (SAVI), la gara veniva definitivamente aggiudicata in favore della società _____, al prezzo di € _____, di servizi a corpo, più, IVA di legge, per complessivi € _____.
- Che la società _____ ha manifestato la volontà di impegnarsi ad effettuare il servizio oggetto del presente contratto alle condizioni, modalità e termini stabiliti nel bando, disciplinare di gara, capitolato tecnico speciale descrittivo e prestazionale e suoi allegati,

avendo potuto acquisire tutti gli elementi per un'adeguata valutazione tecnica ed economica delle prestazioni da fornire e per la formulazione dell'offerta.

- Che la società _____ ha presentato in occasione della gara in argomento una propria offerta tecnica ed un'offerta economica, le quali, unitamente ai citati documenti di gara predisposti dalla stazione appaltante, devono essere considerate per la definizione delle condizioni, termini e modalità della fornitura oggetto del presente appalto.
- Che l'inizio delle attività previste nel cronoprogramma presentato dalla società _____, nell'offerta tecnica, deve essere traslato a far data dalla stipula del presente contratto, e che, rimanendo invariato il termine essenziale di conclusione del contratto, tutte le attività del progetto devono essere rimodulate affinché siano concluse entro il termine essenziale.
- per la stipulazione del presente contratto la società _____ ha presentato la seguente documentazione riscontrata regolare e completa: certificato di regolarità contributiva DURC regolare (prot. _____); cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria n. _____ e relativa appendice rilasciata dalla _____; Polizza di assicurazione di responsabilità civile verso terzi e verso prestatori di lavoro n. _____ e relativa appendice n. _____ stipulata con la compagnia _____; certificato camerale prot. _____ con dicitura antimafia; certificati del casellario giudiziale e dei carichi pendenti relativi a tutti i soci e al direttore tecnico
- che la prefettura di _____, in riscontro alla richiesta avanzata da questa amministrazione tesa ad ottenere le necessarie informazioni antimafia, ha comunicato che per la società _____, non sussistono cause ostative alla stipula del presente contratto ai sensi della vigente legislazione antimafia.

Tutto ciò premesso, e facente parte integrale e sostanziale del presente contratto, le parti, come sopra identificate, rappresentate e domiciliate, innanzi a me ufficiale rogante hanno dichiarato di voler stipulare, come in effetti stipulano, il presente

CONTRATTO

per la fornitura dei **servizi ed apparecchiature per la realizzazione del "Sistema informativo regionale ambientale" SECONDO STRALCIO FUNZIONALE**

Articolo 1 Documenti di riferimento

Le premesse di cui sopra, gli atti e i documenti richiamati nelle medesime premesse e nella restante parte del presente contratto, ivi inclusi il disciplinare di gara, la relazione tecnica illustrativa ed i suoi allegati, il capitolato speciale descrittivo e prestazionale, le indicazioni per la stesura dei documenti di sicurezza, predisposti dalla stazione appaltante, l'offerta tecnica e l'offerta economica, predisposti dalla società affidataria del presente servizio, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto e sono da intendersi qui integralmente trascritti, benché non materialmente allegati al presente contratto. I suddetti documenti vengono siglati per

accettazione dalle parti e da me Ufficiale rogante per essere custoditi in originale a cura dell'Assessorato nel fascicolo relativo al presente contratto.

Articolo 2 Criteri interpretativi ed applicativi.

Il presente contratto d'appalto è regolato da quanto previsto nel medesimo e dagli atti, dai documenti e dalle normative ivi richiamati.

In caso di discordanza tra quanto previsto nel presente contratto e quanto contenuto nei documenti richiamati nell'art. 1, prevarranno le diverse disposizioni contenute nel presente contratto.

In caso di difficoltà interpretative o discordanze tra quanto contenuto nel disciplinare di gara, nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale e nei suoi allegati, redatti dalla stazione appaltante e quanto dichiarato nell'offerta tecnica e nell'offerta economica, predisposti dall'appaltatore, prevarrà quanto contenuto negli atti stilati dall'amministrazione appaltante fatto salvo il caso in cui gli atti predisposti dall'appaltatore contengano, a giudizio unilaterale ed insindacabile della Regione Autonoma della Sardegna - Assessorato della Difesa dell'Ambiente in Cagliari in Via Roma 80, Servizio Sostenibilità ambientale, valutazione impatti e sistemi informativi ambientali (SAVI), prestazioni migliorative rispetto a quelle contenute negli atti predisposti dalla medesima stazione appaltante. In tal ultimo caso, l'appaltatore si impegna ad eseguire le prestazioni che la stazione appaltante riterrà migliorative senza alcun onere aggiuntivo a carico dell'amministrazione stessa.

Qualora durante le verifiche condotte in corso d'opera o durante la verifica di conformità finale si dovesse accertare che l'appaltatore non ha compiutamente descritto e previsto nell'offerta tecnica e/o economica quanto necessario per il raggiungimento di tutti gli obiettivi indicati nel capitolato speciale, descrittivo e prestazionale e nei suoi allegati, pronti all'uso con la formula delle chiavi in mano, resta inteso che l'appaltatore comunque dovrà fornire senza costi aggiuntivi, rispetto a quelli già previsti in questo contratto e quindi nell'offerta economica presentata in sede di gara, quanto necessario per rendere la fornitura dei servizi informatici in modo ottimale come determinato e richiesto dal capitolato tecnico.

Articolo 3 Oggetto

Costituisce oggetto del presente contratto la fornitura dei servizi ed apparecchiature per la realizzazione del "Sistema informativo regionale ambientale" SECONDO STRALCIO FUNZIONALE.

Le prestazioni che la società _____ si impegna ad eseguire in forza del presente contratto, sono quelle individuate nella relazione tecnica illustrativa e capitolato tecnico speciale descrittivo e prestazionale, nonché anche quelle indicate nella propria offerta tecnica se migliorative per la stazione appaltante, in applicazione del criterio stabilito nel precedente articolo 2.

La società _____. dovrà osservare durante l'esecuzione del servizio tutte le indicazioni fornite dalla direzione dell'esecuzione del contratto (DE), nella persona del responsabile del procedimento _____ e dal relativo team di supporto, che vigileranno sul corretto adempimento delle obbligazioni poste a carico dell'appaltatore.

Articolo 4 Durata

Il presente contratto ha inizio nella data di stipula e verrà comunque concluso entro e non oltre il _____ (termine essenziale), comprese le attività di collaudo.

Le parti convengono che, per quanto concerne la tempistica di realizzazione delle attività costituenti il complesso servizio oggetto del presente appalto, la ditta dovrà presentare entro 5 giorni dalla firma del presente contratto il cronoprogramma rimodulato secondo la data di inizio e fine attività prevista nel presente articolo. Il suddetto cronoprogramma sarà sottoposto all'approvazione della stazione appaltante e dalla DE.

La società _____ si impegna fin d'ora a rispettare a rispettare scrupolosamente il suddetto cronoprogramma, come approvato dalla stazione appaltante e dalla DE.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di concedere, su richiesta della società, eventuali proroghe rispetto ai tempi intermedi, fermo restando l'improrogabilità della scadenza finale

Articolo 5 Corrispettivo

Quale prezzo per la prestazione resa dalla società, adempiuta in modo pieno e completo, l'Assessorato Regionale della Difesa dell'Ambiente si obbliga a corrispondere la somma complessiva di € _____, di servizi a corpo, più, IVA di legge, per complessivi € _____, dietro presentazione di regolari fatture.

Il pagamento della somma pattuita avverrà direttamente in favore della società _____, previa spedizione all'amministrazione delle fatture emesse.

I pagamenti saranno effettuati dalla Regione Autonoma della Sardegna - Assessorato della Difesa dell'Ambiente – in corrispondenza di forniture ed opere accessorie eseguite per almeno **€ 60.000 (iva esclusa)** ciascuna, e l'ultima, corrispondente al saldo finale, a completamento della fornitura. L'amministrazione si riserva su indicazione della DE e del responsabile di procedimento di concedere SAL anche quando gli importi maturati dall'impresa siano di importo inferiore.

I pagamenti verranno effettuati previo verifica in corso d'opera della corretta esecuzione delle attività e corretta fornitura delle forniture accessorie eventualmente previste nell'appalto e parere favorevole dell'Assessorato della Difesa dell'Ambiente della Regione Autonoma della Sardegna e della DE.

Qualora le verifiche di regolare esecuzione in corso d'opera dovessero fare emergere che i servizi, forniture e opere accessorie presentino mancanze di lieve entità rispetto a quanto richiesto nei documenti contrattuali la stazione appaltante provvederà comunque ad emettere il SAL ma opererà una detrazione variabile dal 5% al 15% in funzione delle attività da integrare, che dovranno comunque essere portate a termine prima dell'emissione del SAL finale e il pagamento dell'importo a saldo.

L'importo a saldo dell'intero corrispettivo contrattuale, salvo l'eventuale applicazione di penali in compensazione, verrà liquidato solo in seguito al collaudo finale/ verifica di conformità con esito positivo e senza riserve da parte dell'Ente appaltante.

Il pagamento delle fatture sarà effettuato, di norma, entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla fine del mese della data della fattura, emessa dopo la verifica di regolare esecuzione e/o il collaudo positivo della fornitura, tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla società, che sarà indicato in calce alle fatture stesse.

Alla fattura dovrà essere allegato il relativo verbale di collaudo.

La fattura così emessa sarà intestata a Regione Autonoma della Sardegna, Servizio SAVI, ed inviata al seguente indirizzo: Via Roma n. 80 – 09123- Cagliari.

Nelle fatture dovrà essere riportata anche la dicitura “PO FESR Sardegna Asse IV Linea di attività 4.1.2a - “denominazione progetto”. SAL n°__ Certificato di pagamento n°__” o altra dicitura indicata dal responsabile del procedimento in corso d’opera

In caso di ritardo nei pagamenti, imputabile all’amministrazione, saranno eventualmente corrisposti, ove dovuti e richiesti, esclusivamente gli interessi in misura pari al saggio legale e comunque quanto determinato dalle norme vigenti.

L’impresa non può chiedere aumenti, variazioni o revisioni del prezzo pattuito, da intendersi fisso ed invariabile per tutta la durata di validità del contratto, obbligandosi ad eseguire per detto corrispettivo tutte le prestazioni offerte.

L’amministrazione appaltante si riserva la facoltà di estendere il servizio, per un periodo di 12 mesi dall’aggiudicazione definitiva e/o entro il periodo di durata del contratto, entro il limite di 1/5 dell’importo del presente contratto.

Laddove l’amministrazione si avvalga della facoltà di estendere il servizio, ai fini economici, si terrà conto dei prezzi unitari indicati dalla società _____. nell’offerta economica allegata al presente contratto.

Se del caso potranno essere formulati dei nuovi prezzi, per i quali verrà redatto apposito verbale ai sensi di legge e formale accettazione espressa dell’Appaltatore, nelle forme previste. Sulla base delle suddette approvazioni dei nuovi prezzi, la DE procederà alla contabilizzazione dei lavori eseguiti. Tutti i nuovi prezzi saranno soggetti a ribasso d’asta.

Altresì l’amministrazione potrà variare, alcune tipologie di prestazioni indicate nel capitolato. Pertanto, potrà apportare unilateralmente eventuali variazioni con sostituzione, diminuzione o aumento delle suddette voci, sino al limite del 20% dell’importo contrattuale. L’impresa, con la sottoscrizione del presente contratto, si impegna sin d’ora ad accettare incondizionatamente le variazioni imposte dalla stazione appaltante.

La dove l’amministrazione si avvalga della facoltà di variare le predette voci, ai fini economici, si terrà conto dei prezzi unitari indicati dal raggruppamento nell’offerta prezzi unitari allegata al presente contratto.

Pertanto, la variazione delle prestazioni decisa dalla stazione appaltante, comporterà un corrispondente aumento o diminuzione del prezzo pattuito, applicandosi per la determinazione del relativo corrispettivo quanto indicato dall’impresa nella citata tabella prezzi unitari da utilizzarsi, quindi, per quantificare le eventuali compensazioni da effettuare.

E' fatto salvo quanto già indicato nel disciplinare di gara e non qui diversamente disciplinato.

Articolo 6 Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

La ditta _____ assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di _____ della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Articolo 7 Sicurezza nei luoghi di lavoro

I servizi e forniture accessorie oggetto del presente contratto devono svolgersi nel pieno rispetto delle vigenti normative in materia di prevenzione infortuni ed igiene del lavoro.

Articolo 8 Gruppo di lavoro

La composizione del gruppo di lavoro, indicata dalla società _____ con l'offerta in sede di gara, non potrà essere modificata senza il preventivo consenso dell'amministrazione appaltante.

Qualora l'aggiudicatario, durante lo svolgimento del servizio, dovesse trovarsi nella necessità di sostituire uno o più componenti del gruppo di lavoro, dovrà preventivamente richiederne l'autorizzazione alla stazione appaltante, indicando i motivi ostativi nonché i nominativi e le referenze delle persone che intende proporre in sostituzione di quelli indicati al momento dell'offerta.

L'eventuale sostituzione è ammessa, ad insindacabile giudizio della DE solo se i sostituti presentano requisiti e curricula di valore analogo o più qualificato rispetto a quelli delle persone sostituite.

E' considerato inadempimento al contratto, con conseguente risoluzione dello stesso, incameramento della cauzione e salvo il maggior danno, l'utilizzo da parte della società _____ nel corso di esecuzione dell'appalto, di soggetti diversi da quelli indicati ed autorizzati dalla stazione appaltante.

L'appaltatore si impegna altresì ad applicare per il personale impiegato nell'esecuzione dell'appalto, anche se in subappalto, tutte le norme contenute nel CCNL di categoria e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolge il servizio, nonché quelle per il diritto al lavoro dei disabili

La società _____. si impegna a garantire il rispetto delle norme a tutela della salute e sicurezza dei lavoratori.

L'appaltatore deve consentire alla direzione dell'esecuzione del contratto, in ogni tempo e luogo, la verifica del gruppo di lavoro impiegato nelle attività.

Articolo 9 Subappalto e divieto di cessione

Il subappalto non comporta alcuna modificazione agli obblighi e agli oneri dell'aggiudicatario che rimane unico e solo responsabile nei confronti della stazione appaltante.

Il raggruppamento dichiara di avvalersi del subappalto demandando ad un subappaltatore l'esecuzione delle seguenti attività : _____.

Il raggruppamento deve praticare, per le prestazioni affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con ribasso non superiore al venti per cento. L'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

L'affidamento in subappalto è sottoposto, ai sensi dell' art. 118 del D.Lgs. 163/2006, alle seguenti condizioni:

- il raggruppamento deve depositare presso la stazione appaltante copia autentica del contratto di subappalto almeno venti giorni prima dell'inizio dell'esecuzione delle attività subappaltate;
- il raggruppamento deve allegare al contratto di subappalto di cui sopra, ai sensi dell'articolo 118, comma 8, del D. Lgs. 163/2006, la dichiarazione relativa alla sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o collegamento a norma dell'articolo 2359 c.c. con l'Impresa subappaltatrice;
- con il deposito del contratto di subappalto il raggruppamento deve trasmettere, altresì, la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti previsti dalla vigente normativa in materia di qualificazione delle imprese, nonché la certificazione comprovante il possesso dei requisiti, richiesti dal bando di gara, dal disciplinare di gara e dalla normativa vigente, per lo svolgimento delle attività a lui affidate, e la dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di cui agli articoli 38 e 39 del D.Lgs 163/2006;
- non sussistenza, nei confronti del subappaltatore, di alcuno dei divieti previsti dall'art.10 della Legge n.575/1965 e s.m.i.

In ogni caso, il raggruppamento, si impegna a non superare i limiti quantitativi previsti dall'art. 118 del D.Lgs 163/06, ed ogni altra condizione indicata nel medesimo articolo, pena altrimenti la risoluzione del contratto e risarcimento dei danni.

L'appaltatore deve consentire in ogni tempo e luogo alla direzione dell'esecuzione del contratto ed ai suoi assistenti, la verifica dell'osservanza delle precedenti clausole.

E' fatto divieto di cessione del presente contratto, in tutto o in parte, pena altrimenti la risoluzione del contratto e risarcimento danni.

Articolo 10 Cauzione

La società _____ ha provveduto a depositare il deposito cauzionale definitivo pari al 10% dell'importo contrattuale al netto dell'iva, ridotto del 50% perché in possesso della certificazione di qualità, a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni assunte con il presente contratto, tramite polizza fideiussoria n. _____ e relativa appendice rilasciata dalla _____, che si allega al presente contratto.

Il deposito cauzionale copre l'intero periodo di vigenza contrattuale; la garanzia è vincolata sino a quando non saranno definite tutte le operazioni di collaudo, garanzia e contestazioni o vertenze che fossero eventualmente insorte nel corso dell'espletamento del contratto o dipendenti dall'esecuzione dello stesso.

La cauzione sarà restituita soltanto al termine del contratto, ossia al termine del rispettivo periodo di garanzia di cui al successivo art. 11, ultimata e completata ogni ragione contabile. Qualora al termine di detto periodo non siano state espletate tutte le condizioni di esecuzione del contratto, la società sarà tenuta a prorogare la validità dell'atto sino alla conclusione lavori del servizio.

Articolo 11 Assicurazioni

La società _____. ha provveduto a propria cura e spese, secondo disciplinare di gara, a stipulare specifica polizza di assicurazione, per la responsabilità civile derivanti dai rischi connessi all'appalto di cui al presente contratto per qualsiasi danno che l'aggiudicatario possa arrecare alla Regione Sardegna e/o a terzi, stipulando con la compagnia _____, la Polizza di assicurazione di responsabilità civile verso terzi e verso prestatori di lavoro n. _____ -- e relativa appendice n. ___ per l'intero periodo di durata contrattuale.

In ogni caso, la società _____ assume a proprio carico l'esclusiva responsabilità civile o penale o amministrativa conseguente a eventuali danni cagionati durante l'esecuzione dell'appalto che potrebbero occorrere a persone o cose, sollevando fin d'ora la stazione appaltante e la DE da ogni qualsivoglia responsabilità.

Articolo 12 Garanzia e assistenza

L'impresa appaltatrice ha l'obbligo di garanzia sui servizi e sui beni forniti ed installati per **tre** anni dalla data della verifica di conformità/verifica di regolare esecuzione finale e senza ulteriori oneri per l'amministrazione.

Durante il periodo di garanzia dovranno essere assicurati, senza alcuna spesa aggiuntiva, tutti gli interventi ed attività necessari per un corretto ed adeguato funzionamento del servizio, la riparazione della strumentazione e software difettosi ed il loro aggiornamento, (**di tutti** i software forniti nell'appalto ancorché non difettosi) , tutte le sostituzioni di parti logore o difettose, ivi comprese le spese di trasferta, viaggio, diritti di chiamata, la manutenzione ed assistenza, ordinarie e straordinarie, di tutte le apparecchiature, ed in generale ad assicurare durante detto periodo tutto quanto occorra per garantire la funzionalità, le prestazioni ed i livelli di servizio previsti.

Gli interventi in garanzia, ivi inclusi quelli per la manutenzione ed assistenza ordinarie e straordinarie, dovranno essere effettuati secondo le indicazioni del Capitolato Speciale.

Qualora non fosse possibile riparare il prodotto, deve comunque essere ripristinata la funzionalità dello stesso entro i tempi sopra indicati attraverso le seguenti operazioni, senza alcun onere aggiuntivo a carico della stazione appaltante:

- disinstallazione dello strumento non funzionante;

- fornitura di uno strumento sostitutivo di analoghe prestazioni;
- sua installazione e messa in esercizio fino alla riparazione di quello originale;
- consegna, installazione e messa in esercizio dello strumento riparato.

I ritardi o l'inadempimento nell'esecuzione della risoluzione dei difetti dei prodotti e nell'assistenza tecnica daranno luogo all'applicazione dell'articolo dedicato alle inadempienze e penali.

L'accettazione del servizio da parte della stazione appaltante non solleva il fornitore dalla responsabilità delle proprie obbligazioni in ordine a difetti ed imperfezioni, a vizi apparenti od occulti del servizio reso e beni consegnati, non potuti rilevare all'atto della consegna e del collaudo, ma accertati in seguito.

Quanto contestato, dovrà essere sostituito o ovviato con spese a totale carico dell'aggiudicatario secondo tempi e modalità che non rechino intralci ed inconvenienti al normale funzionamento della struttura interessata.

Articolo 13 Inadempienze e penali

Le eventuali inadempienze in ordine alle modalità di esecuzione dei servizi di cui al presente contratto sono così disciplinate.

La ditta è tenuta al pieno rispetto delle prescrizioni contenute nel bando, nel disciplinare e nel capitolato tecnico speciale descrittivo e prestazionale, e a quanto indicato nella sua offerta se migliorativo rispetto a quanto richiesto dalla stazione appaltante, secondi i criteri di cui all'art.2.

L'appaltatore deve consentire in ogni tempo e luogo sia alla direzione dell'esecuzione del contratto che ad eventuali suoi assistenti, scelti dalla stazione appaltante, la verifica dell'osservanza delle obbligazioni nascenti con il presente contratto. A tal fine, l'appaltatore presta sin d'ora il suo consenso affinché il personale incaricato dalla stazione appaltante abbia il libero accesso e visione di strutture, luoghi e materiali impiegati dall'appaltatore nell'esecuzione dell'appalto o riferibili ai soggetti incaricati di effettuare l'eventuale subappalto.

Ogni eventuale rifiuto, anche se riferito al subappaltatore, sarà considerato come inadempimento.

L'amministrazione regionale, quindi, si riserva il diritto di verificare in ogni momento l'adeguatezza e conformità del servizio prestato dalla ditta esecutrice.

In caso di inadempimento, la Regione intimerà al soggetto aggiudicatario, a mezzo di raccomandata A.R., di adempiere a quanto necessario per il rispetto delle specifiche norme contrattuali entro il termine perentorio di 15 giorni. La Ditta aggiudicataria dovrà comunicare le sue controdeduzioni entro 10 giorni dalla data di ricevimento della contestazione.

Nel caso in cui il predetto procedimento in contraddittorio dovesse concludersi negativamente, con il mancato accoglimento delle controdeduzioni presentate dalla ditta, verranno immediatamente sospesi gli eventuali pagamenti in corso. Nel caso in cui il soggetto aggiudicatario non dovesse comunque adempiere entro il termine di 30 gg. dal ricevimento della comunicazione dell'esito del procedimento di contestazione, verrà incamerata la cauzione definitiva con risoluzione di diritto del contratto.

La risoluzione comporterà, come conseguenza, oltre all'incameramento da parte dell'Amministrazione della cauzione definitiva, la sospensione dei pagamenti per le prestazioni effettuate e non ancora liquidate nonché il risarcimento degli eventuali maggiori danni conseguenti all'esecuzione della prestazione, in danno dell'aggiudicatario.

Al soggetto aggiudicatario inadempiente saranno addebitate le eventuali maggiori spese sostenute dalla Regione rispetto a quelle previste dal contratto risolto. Nel caso di minori spese, nulla competerà al soggetto aggiudicatario inadempiente. L'esecuzione in danno non esimerà il soggetto aggiudicatario inadempiente dalle responsabilità civili e penali in cui lo stesso potrà incorrere a norma di legge per i fatti che avessero motivato la risoluzione del contratto.

L'Amministrazione regionale per ogni giorno di ritardo rispetto alla scadenza prevista per la consegna del servizio o di sue parti, applicherà le penali come statuite nel Disciplinare di gara.

E' considerato inadempimento delle obbligazioni derivanti dal presente appalto il ritardo superiore a sessanta giorni nella consegna delle singole attività oltre le relative scadenze temporali previste nel cronoprogramma, con conseguente applicazione della disciplina dettata per gli inadempimenti contrattuali e relative contestazioni.

In ogni caso, qualora le attività disciplinate dal presente appalto non vengano ultimate dalla società _____ entro la scadenza ultima, scadenza che la società stessa si impegna a rispettare tassativamente, vi sarà la risoluzione automatica del contratto per inadempimento essendo il predetto termine da considerarsi essenziale per le parti. In tal caso, si derogherà alla disciplina prevista per le contestazioni degli inadempimenti esposta nei precedenti capoversi ed al relativo contraddittorio, ed il contratto sarà da considerarsi risolto di diritto per essenzialità del termine finale pattuito tra le parti.

La risoluzione comporterà, come conseguenza, oltre all'incameramento da parte dell'Amministrazione della cauzione definitiva, la sospensione dei pagamenti per le prestazioni effettuate e non ancora liquidate nonché il risarcimento degli eventuali maggiori danni subiti dalla stazione appaltante.

Articolo 14 Condizioni ed efficacia

Il presente contratto è sottoposto alla condizione sospensiva di cui all'art. 11, comma 11 del D.Lgs 163/06, per cui diverrà efficace solo all'atto della sua approvazione ad opera della stazione appaltante che verrà prontamente comunicata alla società affidataria dell'appalto.

Articolo 15 Controversie

Non è ammesso dalle parti il ricorso all'arbitrato.

Tutte le eventuali controversie che dovessero sorgere tra la società _____ e l'Amministrazione durante lo svolgimento del servizio o in relazione allo stesso sono demandate al Giudice Ordinario. Il foro territorialmente ed esclusivamente competente sarà quello di Cagliari.

Articolo 16 Elezione di domicilio

Ai fini del presente contratto le parti eleggono domicilio presso la sede dell'Assessorato della Difesa dell'Ambiente in via Roma 80 a Cagliari.

Articolo 17 Spese ed approvazione

Sono a carico della società tutti gli oneri derivanti dal presente contratto, ivi comprese le spese di bollo e la registrazione fiscale, eventuali imposte e tasse, senza diritto di rivalsa nei confronti dell'Assessorato della Difesa dell'Ambiente.

La società _____ approva specificamente, previa loro lettura, le clausole contenute negli articoli 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 e 16

Del presente contratto, redatto da me personalmente su _ pagine sin qui io ufficiale rogante ho dato lettura ad alta e intellegibile voce alle parti contraenti che, da me interpellate prima della sottoscrizione, lo dichiarano conforme alla loro volontà e lo sottoscrivono come di seguito:

Cagliari, __ _____

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

**Sostenibilità ambientale, valutazione impatti
e sistemi informativi ambientali**

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

L'ufficiale rogante
