



Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA SARDEGNA

Soprintendenza per i beni architettonici, paesaggistici, storici, artistici ed etnoantropologici per le province di Cagliari e Oristano

Prot. 15635 Del 15/10/2014

Allegati N. _____ Classe 34.19.04/2.139.

Rif. Foglio N. 4573 Del 26/06/2014

R.A.S.

Assessorato Affari Generali

Via Posada 1 PEC

09122 CAGLIARI

affari.general@pec.regione.sardegna.it

c.a. ing. Marcello Atzeni

OGGETTO: CAGLIARI Consultorio nella Scuola Satta in via Cagliari 15; Fabbricato destinato a Centro Salute mentale in via Bonaria civ. 16; Fabbricato sede ASL n. 8 in via Logudoro 17 - **D.Lgs. n°42/2004 recante Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137 – Parte Seconda Beni culturali** – Rilascio nulla osta ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 42/2004 per opere di adeguamento rete telematica in fibra ottica - **D.Lgs. n°42/2004 – Parte Terza Beni Paesaggistici** – Parere ai sensi dell'art. 146 comma 5 - Responsabile del Procedimento: arch. Stefano Montinari

In relazione alla Convocazione per la Conferenza dei Servizi prevista per il giorno **16/10/2014** alle h. **10,00**, di cui alla nota n. prot. 7400 del 10/10/2014, pervenuta in data 14/10/2014 ed assunta al prot. con il n. 15575, esaminato il progetto relativo alle opere di adeguamento della rete telematica regionale in fibra ottica che interessa, tra gli altri, anche gli edifici appresso descritti siti in Cagliari, sottoposti alle disposizioni di tutela del D. Lgs. 42/2004 (Parte Seconda);

tenuto conto che l'Edificio denominato Istituto Scolastico Satta è sottoposto alle disposizioni di tutela ai sensi del D. Lgs. 42/2004, giusto il **D.D.R. n. 84 del 05/09/2007**, trascritto alla Conservatoria dei RR.II. di Cagliari il **22/10/2007**;

considerato altresì che, nell'attesa della prescritta verifica di cui all'art. 12 del D. Lgs. 42/2004, il Fabbricato destinato a Centro Salute mentale in via Bonaria civ. 16 ed il Fabbricato sede ASL n. 8 in via Logudoro 17 devono intendersi sottoposti alle disposizioni di tutela ai sensi dell'art. 10 del medesimo D. Lgs. 42/2004, questa Soprintendenza esprime

parere favorevole, per quanto di propria competenza, ai sensi dell'art. 21 del **D. Lgs. 42/2004, Parte Seconda**, per le seguenti motivazioni:

- *L'intervento in oggetto è finalizzato all'adeguamento della rete telematica e prevede il collegamento, per lo più in interrato, tra i pozzetti esterni e le cassette interne. Si ritiene di poter consentire, nello specifico la realizzazione di un condotto di poche decine di centimetri in adiacenza a colonne già esistenti e successivamente un foro passante sulla facciata del Fabbricato di via Satta e su quella del Fabbricato in via Bonaria, oltre alle piccole necessarie opere di scavo che interessano tutti e tre i fabbricati.*

ed alle seguenti vincolanti prescrizioni:

- Il cartello di cantiere dovrà chiaramente indicare gli estremi della presente nota con cui la Soprintendenza ha rilasciato il proprio nulla osta alle opere.

Si resta in attesa di comunicazione formale di inizio lavori, anche al fine di predisporre per tempo eventuali opportuni sopralluoghi congiunti in corso d'opera.

La Scrivente, nell'effettuare la supervisione delle opere suddette, si riserva la facoltà di ordinare la sospensione dei lavori stessi ove essi non risultino adeguati a garantire la tutela dei beni in questione.

Si precisa che l'intervento in oggetto, a firma della figura professionale Ingegnere, viene assentito unicamente in quanto trattasi di opere non configurabili come interventi di restauro o risanamento conservativo dell'immobile in questione ma di adeguamento di rete tecnologica, in deroga a quanto espressamente previsto dal R.D. 2537 del 1925 – ancora vigente – che stabilisce la necessità di ricorrere alla sola figura professionale dell'Architetto, eventualmente supportato dalla figura professionale dell'Ingegnere per gli aspetti di competenza prettamente tecnica, negli interventi su immobili sottoposti alla normativa di tutela in materia di beni culturali.

Per quanto di competenza relativamente alla Parte Terza del D. Lgs. 42/2004, considerato che alle ore 11,00 del 15/10/2014 non risultava ancora pervenuta la relazione istruttoria della R.A.S., si fa presente che la Scrivente si riserva di rilasciare successivamente il proprio parere endoprocedimentale, invitando nel contempo codesto



09123 Cagliari - Via Cesare Battisti, 2

tel. 070/20101- fax 070/2086163

e-mail: sbapsae-ca.tutela@beniculturali.it

Posta elettronica certificata : mbac-sbapsae-ca.tutela@mailcert.beniculturali.it

<http://www.sbapsae-ca.tutela.beniculturali.it>



Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA SARDEGNA

Soprintendenza per i beni architettonici, paesaggistici, storici, artistici ed etnoantropologici per le province di Cagliari e Oristano

Assessorato a voler assicurare alla Scrivente un minimo di dieci giorni tra la data della Convocazione e quella prevista per lo svolgimento della stessa.

Si restituisce a codesto Assessorato una copia del progetto trasmesso e, stante l'urgenza dei termini, si anticipa il presente parere via PEC.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(arch. Stefano Montinari)

IL SOPRINTENDENTE *ad interim*

(arch. Luca Maggi)

ARCH. STEFANO MONTINARI



09123 Cagliari - Via Cesare Battisti, 2

tel. 070/20101 - fax 070/2086163

e-mail: sbapsae-ca.tutela@beniculturali.it

Posta elettronica certificata: mbac-sbapsae-ca.tutela@mailcert.beniculturali.it

<http://www.sbapsaeacaor.beniculturali.it>