



AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA

ARPAS

AVVISO PUBBLICO

Indagine di mercato propedeutica all'espletamento della procedura negoziata (art. 122 c. 7 D.Lgs. 163/2006) per l'affidamento dei lavori di installazione di un impianto elevatore presso il Dipartimento Provinciale di Nuoro. CIG 337706495D

Il Responsabile Unico del Procedimento

in esecuzione della Determinazione del Commissario Straordinario n. 108 del 06/10/2011,

AVVISA

che questa Stazione Appaltante intende eseguire un'indagine di mercato, avente ad oggetto l'appalto dei **lavori di installazione di un impianto elevatore presso il Dipartimento Provinciale di Nuoro**, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le Ditte da invitare ad una successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi degli artt. 57 comma 6 e 122 comma 7 del D.Lgs. 163/06, così come modificato dal D.L. 70/2011.

1. OGGETTO DEI LAVORI

I lavori consisteranno nella fornitura e posa in opera di una incastellatura in acciaio autoportante delle dimensioni minime interne di 1,30x1,50x12,70(h) m, destinato ad accogliere la fossa (h= 1,20 m), la corsa (h = 8,10 m) e la testata (h = 3,50 m). Tale struttura sarà dotata di tamponatura in cristallo di sicurezza ed il vano di corsa, ossia il volume entro il quale si sposta la cabina, dovrà essere dotato di impianto di areazione ed illuminazione fissa che permetta la sua illuminazione durante le operazioni di soccorso o di manutenzione.

L'ascensore, del tipo a sollevamento elettrico a funi, sarà azionato da un argano con motore asincrono assiale con volano incorporato sulla puleggia di trazione, installato dentro il vano corsa, con alimentazione a 380 V. Il quadro di comando e controllo sarà installato all'ultimo piano servito.

La cabina dell'ascensore avrà dimensioni minime interne di 0,80x1,20x2,06(h) m, con due ingressi contrapposti con porte automatiche di cabina a due partite telescopiche e dispositivo elettromeccanico di interdizione corredato di cellula fotoelettrica posta sulle spallette di cabina.

La capacità sarà di cinque persone con portata di 400 kg e velocità minima di 0,6 m/sec.

Le fermate saranno in numero di quattro (-1/0/1/2): piano seminterrato, primo piano, secondo piano ed un piano intermedio in corrispondenza della quota di campagna sulla via Roma.

L'impianto elevatore dovrà essere conforme al D.M. 236 - EN 81.2 ed alla L. 95/12.

Naturalmente l'installazione dell'impianto elevatore comporterà una serie di interventi sulle strutture murarie esistenti quali:

- realizzazione della fossa sottostante l'impianto elevatore;
- demolizioni/ricostruzioni di murature al fine di realizzare/spostare alcuni accessi;
- realizzazione di alcuni pianerottoli e scale;
- spostamento di alcuni impianti elettrici



AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA

ARPAS

La fossa dell'impianto elevatore, destinata a fungere anche da appoggio per la "torre" in acciaio dovrà essere interamente realizzata in calcestruzzo, opportunamente armato, con resistenza caratteristica R_cK pari a 45 N/mm², con spessori di 30 cm per la soletta e 20 cm per le pareti.

E' prevista l'apertura di un nuovo accesso che consentirà l'immediato accesso all'ascensore, da ricavarsi previa realizzazione di breccia in un setto murario del locale d'ingresso ed inserimento di un profilato in ferro tipo HEB con funzioni di architrave. Brevi tratti di pianerottoli e scale, realizzate in calcestruzzo armato rivestito con lastre di marmo, salvaguarderanno la preesistente viabilità interna.

Si fa notare che le suddette nuove strutture saranno realizzate a sbalzo previo inserimento nelle strutture murarie esistenti, realizzate in pietrame con spessori di circa 70 cm, di barre d'acciaio ad aderenza migliorata FeB 44 del FI 16 e lunghezza di circa 150 cm (la larghezza di pianerottoli e scale è di 130 cm), collocate in appositi fori ad intervalli di circa 10 cm e fissate con iniezioni di ancorante chimico.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal Capitolato, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo approvato dall'Amministrazione con Determinazione del Commissario Straordinario n. 108 del 06/10/2011.

2. IMPORTO DELL'APPALTO E FINANZIAMENTO

A	Importo dei lavori soggetto a ribasso (Base d'asta)	€66.092,52
B	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€2.643,00
A+B	Importo complessivo dell'appalto	€68.735,52

L'opera è finanziata attraverso finanziamento Bilancio Arpas.

3. MODALITÀ DI STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

Il contratto sarà stipulato "a misura", ai sensi dell'art. 53, c. 4 del D.Lgs. 163/2006.

4. CATEGORIA PREVALENTE, CATEGORIE SUBAPPALTABILI

Ai sensi dell'allegato A del D.P.R. 207/2010, i lavori sono classificati nella categoria prevalente **OS 4 (Impianti elettromeccanici trasportatori)**. Non sono previsti lavori appartenenti a categorie scorporabili. Ai sensi dell'art.118 comma 2 del D.lgs 163/06 tutte le prestazioni nonché lavorazioni sono subappaltabili e affidabili in cottimo nei limiti del 30% dell'importo della categoria prevalente.

5. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza le ditte in possesso dei necessari requisiti generali e di qualificazione economico – finanziaria e tecnico – professionale previsti dalla legislazione vigente (D.lgs. 163/2006).

Sono ammessi i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. n. 163/2006 in possesso dei seguenti requisiti prescritti per l'esecuzione di lavori appaltati da Pubblica Amministrazione:

- attestazione SOA in corso di validità, ai sensi del D.P.R. 34/2000, ovvero iscrizione all'Albo Regionale Appaltatori della Sardegna, in corso di validità, rilasciata sulla base delle disposizioni contenute nella L.R. n. 14 del 09.08.2002, per la **categoria OS4 classe 1 o superiore**; ovvero trattandosi di lavori pubblici di importo inferiore ai 150.000,00 €



AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA

ARPAS

- iscrizione alla C.C.I.A.A.;
- requisiti di cui all'art.90 del DPR 207/2010 (art 28 dpr n.34/2000)
- requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

I predetti requisiti devono essere dichiarati in sede di manifestazione di interesse con le modalità di cui al D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445; la loro sussistenza è accertata dalla stazione appaltante secondo le disposizioni vigenti in materia.

6. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati alla presente indagine di mercato dovranno far pervenire a mezzo del servizio postale raccomandato, corriere espresso o consegnare a mano al seguente indirizzo: Arpas – Gruppo Tecnico – via Ciusa 6, 09123 Cagliari (CA), **entro il termine perentorio delle ore 14:00 del giorno 24/10/2011**, un plico chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura, recante all'esterno l'indicazione del mittente e la seguente dicitura: «**Manifestazione di interesse - Lavori di installazione di un impianto elevatore presso il Dipartimento Provinciale di Nuoro**», contenente la seguente documentazione:

1. istanza di partecipazione all'indagine di mercato, completa di dichiarazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione dei lavori resa e sottoscritta in originale dal legale rappresentante ai sensi del D.P.R. 445/2000, da redigersi su carta semplice secondo il modello cumulativo allegato alla presente, comprensiva dell'autorizzazione al trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs. 196/2003 (modello 1 istanza di partecipazione, modello 1bis dichiarazione in ordine all'assenza delle cause generali di esclusione, modello 1 ter dichiarazione sostitutiva pe ex art 38 lett. b) c) e m- ter) D. lgs . 163/2006 e art. 32 quater c.p., modello 1 quater dichiarazione sostitutiva dei soggetti cessati,, modello 2 per r.t.i, modello 3 avalimento dichiarazione impresa ausiliata, modello 3-bis, schema contratto avalimento, modello 4 avalimento dichiarazione impresa ausiliaria)
2. fotocopia del documento d'identità del dichiarante, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. . 445/2000.

All'istanza di invito non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

In caso di consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo, il mittente è tenuto a presentare una fotocopia del frontespizio del plico, sulla quale sarà apposto il timbro di ricezione da parte dell'Ufficio stesso. In caso contrario, l'Ufficio non è tenuto a produrre ricevute di consegna.

7. ISTRUTTORIA DELLE ISTANZE E CRITERI DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI

Le istanze saranno esaminate ed istruite a cura del Responsabile del Procedimento, il quale provvederà alla verifica della documentazione prodotta in conformità con quanto richiesto al precedente punto 6, e potrà richiedere chiarimenti e integrazioni che dovranno essere presentate entro e non oltre quindici giorni dalla data della richiesta formale inviata al concorrente, pena l'esclusione.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori, che invece dovrà essere dichiarato dai concorrenti invitati ed accertato dall'Amministrazione in occasione della successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori.

In esito all'istruttoria delle manifestazioni d'interesse, il Responsabile del Procedimento provvederà a redigere un elenco delle Ditte ammesse e delle Ditte eventualmente escluse, precisandone la motivazione.



AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA

ARPAS

Qualora il numero dei suddetti partecipanti, in possesso dei requisiti di Legge, risulti inferiore a cinque, l'Amministrazione provvederà ad individuare altri operatori economici, fino ad arrivare ad un numero minimo complessivo di cinque operatori, sempre che risultino sussistenti in tale numero soggetti idonei.

E' comunque fatta salva la facoltà dell'Amministrazione di integrare, in via ordinaria ed a propria discrezione, il numero dei soggetti da invitare con altri operatori, non partecipanti alla presente indagine di mercato, ritenuti idonei ad eseguire i lavori.

Successivamente si procederà all'individuazione di almeno cinque Imprese da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122 c. 7 del D.Lgs. 163/2006, così come modificato dal D.L. 70/2011.

La stazione appaltante inviterà simultaneamente e per iscritto i candidati selezionati a presentare le rispettive offerte assegnando un termine non inferiore a dieci giorni dalla data di invio dell'invito, ai sensi dell'art. 122, comma 6, lett. d) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

L'Arpas si riserva di individuare i soggetti idonei, in numero non superiore a dieci, ai quali sarà richiesto, con lettera di invito, di presentare offerta. In caso di presentazione di domande in numero superiore a dieci si procederà tramite sorteggio in seduta pubblica, ad individuare n. (10) concorrenti a cui saranno spediti gli inviti. Il sorteggio sarà effettuato il giorno successivo alla scadenza del presente avviso alle ore 12 presso la sede Arpas Dip. Cagliari – Gruppo Tecnico – via Ciusa 6, 09123 Cagliari (CA)

Si precisa fin d'ora che l'Amministrazione non è tenuta ad inviare alcuna comunicazione alle Ditte escluse per una delle cause di cui al punto 8 del presente avviso, e/o alle Ditte che per qualunque ragione non saranno invitate alla successiva procedura negoziata.

8. CAUSE DI ESCLUSIONE

Saranno automaticamente escluse le istanze pervenute oltre il termine perentorio di cui al punto 6.

Ai sensi dell'art. 46 c. 1-bis del D.Lgs. 163/2006, la stazione appaltante esclude i candidati o i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni di Legge, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza della candidatura, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente la domanda di partecipazione.

Sono ritenuti elementi essenziali i documenti elencati al punto 6 del presente Avviso pubblico.

9. ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione, che sarà libera di avviare altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

L'appalto verrà affidato all'operatore economico che avrà presentato l'offerta indicante il prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 163/2006, con le modalità previste nella futura lettera d'invito alla procedura negoziata.

Ai sensi dell'art. 122, comma 9 del Dlgs 12.04.2006, n. 163 si provvederà alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 comma 1, del Dlgs 12.04.2006, n. 163.

L'offerta che sarà presentata a seguito del successivo invito alla procedura negoziata dovrà essere accompagnata, ai sensi dell'art 106 del DPR 207/10 e pena esclusione, dalla dichiarazione con la quale il concorrente attesta di aver esaminato tutti gli elaborati progettuali, di essersi recato sul



AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA

ARPAS

luogo di esecuzione e aver preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dell'offerta.

Ai sensi dell'art.55 c.4 del Dlgs 163/2006 si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida con riserva di applicazione della facoltà prevista dall'art 81 c.3 del D.Lgs 163/2006.

I lavori saranno affidati dal Responsabile Unico del Procedimento previa verifica d'ufficio del possesso dei requisiti dichiarati.

10. RIFERIMENTI E RECAPITI PER ULTERIORI INFORMAZIONI

Per informazioni e chiarimenti, nonché per l'eventuale presa visione degli elaborati progettuali **previo appuntamento**, è possibile contattare il progettista Dott. Ing R. Carlini ai recapiti seguenti: tel. 070 4042608 – fax 070 404238 – e-mail: gruppo.tecnico@arpa.sardegna.it.

Per l'eventuale presa visione del luogo di esecuzione e presa visione degli elaborati progettuali **previo appuntamento**, è possibile contattare il Dipartimento Provinciale di Nuoro Via Roma 85 ai recapiti seguenti: tel. 0784 233 401 -402 - 426 – 427- 428 .

Il Responsabile del presente procedimento è il Dott. Ing. Ivano De Carlo, responsabile del Gruppo Tecnico dell'Arpas - Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Sardegna tel. 070 4042628 – fax 070 404238 – e-mail: idecarlo@arpa.sardegna.it

Il presente avviso viene pubblicato sul sito web dell'Arpas all'indirizzo www.sardegnaambiente.it/arpas/ sul sito ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna.

Cagliari 10/10/2011

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ivano De Carlo