



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE

DETERMINAZIONE N° 14 DEL 09/02/2012

Oggetto: **PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI GESTIONE DELLE ATTIVITA' DI RISTORAZIONE TIPICA, DEGUSTAZIONE VINI E PICCOLA RIVENDITA DI SPECIALITÀ' ENOGASTRONOMICHE, PRESSO IL BORGO DI CALA D'OLIVA - ISOLA DELL'ASINARA, PREVIA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI UN IMMOBILE DI PROPRIETA' DELLA REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA. CIG - 3080850DD5. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.**

Il Direttore Esecutivo

- VISTO lo Statuto Speciale per la Regione Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTO l'art. 16 della legge regionale 29 maggio 2007, n. 2 con il quale è stata istituita l'Agenzia regionale Conservatoria delle Coste della Sardegna;
- VISTO lo Statuto dell'Agenzia della Conservatoria delle Coste della Sardegna, approvato dalla Giunta regionale con deliberazione n. 49/34 del 5 dicembre 2007;
- VISTA la Deliberazione della Giunta regionale 5 dicembre 2007, n. 49/35, concernente il conferimento delle funzioni di Direttore esecutivo dell'Agenzia regionale Conservatoria delle Coste della Sardegna all'Ing. Alessio Satta;
- VISTO il Decreto del Presidente della Giunta regionale n. 8 del 23 gennaio 2008, con il quale è stato nominato l'Ing. Alessio Satta quale direttore esecutivo dell'Agenzia regionale Conservatoria delle Coste della Sardegna;
- VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 34/50 del 20 luglio 2009, con cui è stato confermato l'Ing. Alessio Satta quale Direttore esecutivo dell'Agenzia regionale Conservatoria delle Coste della Sardegna;



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE

DETERMINAZIONE N° 14

DEL 09/02/2012

- VISTO il Decreto del Presidente della Giunta regionale n. 62 del 1° settembre 2009, con il quale l'Ing. Alessio Satta è stato confermato nelle funzioni di direttore esecutivo dell'Agenzia regionale Conservatoria delle Coste della Sardegna;
- VISTE le deliberazioni della Giunta regionale n. 51/9 del 20 dicembre 2007 e n. 48/1 del 9 settembre 2008, con le quali sono stati approvati gli elenchi delle aree di conservazione costiera di particolare rilevanza paesaggistica ed ambientale da affidare all'Agenzia Conservatoria delle Coste, per le finalità ed alle condizioni previste dalla Convenzione di Barcellona del 16 febbraio 1976, emendata il 10 giugno 1995 sotto il titolo "Convenzione per la protezione dell'ambiente marino e del litorale del Mediterraneo" e suoi protocolli, dalla normativa regionale, con particolare riguardo alle prescrizioni del piano paesaggistico, nonché dalle norme istitutive e dallo Statuto dell'Agenzia;
- VISTO l'atto perfezionato in data 30 marzo 2009, con il quale l'Assessorato regionale Enti Locali Finanze ed Urbanistica, Direzione Generale Enti Locali e Finanze, Servizio Territoriale Demanio e Patrimonio di Sassari ha affidato in gestione e ha contestualmente consegnato all'Agenzia regionale Conservatoria delle Coste della Sardegna alcuni degli immobili e delle aree di conservazione costiera, di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna, di cui alle deliberazioni della Giunta regionale n. 51/9 del 20 dicembre 2007 e n. 48/1 del 9 settembre 2008 ed in particolare l'Isola dell'Asinara (territorio dell'Isola, immobili di proprietà regionale ivi ubicati e concessioni demaniali marittime), ricadente nel territorio del Comune di Porto Torres;
- VISTA la propria determinazione n. 125 del 7 giugno 2010 avente per oggetto la localizzazione di un'attività ristorativa presso l'ex spaccio del borgo di Cala d'Oliva, nell'Isola dell'Asinara, la redazione del documento di fattibilità e l'individuazione della procedura per la scelta del contraente per lo svolgimento del servizio ristorativo;
- VISTA la propria determinazione n. 128 del 9 giugno 2010 avente per oggetto la costituzione gruppo di lavoro per la redazione di un documento di fattibilità e degli



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE

DETERMINAZIONE N° 14

DEL 09/02/2012

atti di gara per l'affidamento del contratto di concessione per attività ristorativa presso l'ex spaccio del borgo di Cala d'Oliva – Isola dell'Asinara;

- VISTA la propria determinazione n. 281 del 18 novembre 2010 avente per oggetto la approvazione dello studio di fattibilità e l'avvio della progettazione relativa alle opere di manutenzione straordinaria ed adeguamento funzionale degli immobili di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna presso il borgo di Cala d'Oliva nell'Isola dell'Asinara, da destinare allo svolgimento dei servizi oggetto di affidamento;
- VISTA la propria determinazione n. 181 del 2 agosto 2011 avente per oggetto l'approvazione degli elaborati progettuali, l'approvazione a contrarre e l'avvio procedura a evidenza pubblica;
- VISTA la propria determinazione n. 311 del 21 dicembre 2011 con la quale si è provveduto alla nomina dei componenti della commissione di gara;
- VISTA la propria determinazione n. 1 del 3 gennaio 2012 con la quale si è stabilito di approvare gli atti di gara ed in particolare la graduatoria finale, e di dichiarare l'aggiudicazione provvisoria, ai sensi dell'art. 11, comma 4, del D. Lgs. n. 163 del 2006, in favore della migliore offerta presentata dall'operatore economico, in forma di associazione temporanea tra imprese, con capogruppo Marba Società Cooperativa a R.L. e mandanti Silvestrino S.r.l., Mizar S.r.l. e Fara Edoardo Eredi Autolinee S.n.c., con riserva di verifica sul possesso dei requisiti stabiliti dal disciplinare di gara;
- VISTO il D. Lgs. n. 163 del 2006 ed in particolare gli articoli 11, 12 e 30;
- CONSIDERATO che, a seguito di verifica, è risultato che il concorrente aggiudicatario in via provvisoria possiede i requisiti richiesti dal disciplinare di gara;
- RITENUTO di dover dichiarare l'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 11, comma 5, del D.Lgs. n. 163 del 2006, in favore della migliore offerta presentata dal concorrente con capogruppo Marba Società Cooperativa a R.L. e mandanti Silvestrino S.r.l., Mizar S.r.l. e Fara Edoardo Eredi Autolinee S.n.c.;



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE

DETERMINAZIONE N° 14

DEL 09/02/2012

DETERMINA

- ART. 1 l'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 11, comma 5, del D.Lgs. n. 163 del 2006, in favore della migliore offerta presentata dall'operatore economico, in forma di associazione temporanea tra imprese, con capogruppo Marba Società Cooperativa a R.L. – con sede a Ploaghe in Piazza S.Pietro n. 8 e P.I. 02027930904 - e mandanti Silvestrino S.r.l. – con sede a Stintino in Via Lungomare Colombo n. 89 e P.I. 01380420909 -, Mizar S.r.l. – con sede a Porto Torres in Via Lungomare snc e P.I. 01870010905 - e Fara Edoardo Eredi Autolinee S.n.c. di Fara Elio Walter Mariano e C. – con sede a Ploaghe in Corso Spanu n. 102 e P.I. 01198700906;
- ART. 2 di pubblicare la presente determinazione secondo le vigenti norme e di darne adeguata comunicazione ai soggetti interessati.

Cagliari, 09/02/2012

Il Direttore Esecutivo

Ing. Alessio Satta