



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio Demanio e Patrimonio di Cagliari
C.F. 80002870923
C.d.R. 00.04.01.03

DETERMINAZIONE PROT. N. 25656 REP. N 1407 DEL 28/06/2016

OGGETTO: Procedura per la vendita mediante asta pubblica di immobili del patrimonio della Regione Autonoma della Sardegna, ubicati in comune di Cagliari e comune di Sant'Antioco. Secondo incanto.

Aggiudicazione definitiva del lotto n. 12 relativo all'immobile sito nel Comune di Cagliari, Via Vittorio Veneto, 39 alla Sig.ra Pinna Elena.

Il Direttore del Servizio

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. 7 gennaio 1977 n° 1, recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione Sarda e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessorati Regionali;
- VISTA la L.R. 13 novembre 1998 n° 31, recante norme per la disciplina del personale regionale e per l'organizzazione degli uffici della Regione, e successive modificazioni;
- VISTO il Decreto dell'Assessore degli enti locali, finanze ed urbanistica n. 2 del 10 febbraio 2015 con il quale è stato istituito, tra gli altri, il Servizio Demanio e Patrimonio di Cagliari;
- VISTO il Decreto dell'Assessore al Personale n. n. 17308/102 del 15 luglio 2015 con il quale sono state conferite al Dr. Renato Serra le funzioni di Direttore del Servizio Demanio e Patrimonio di Cagliari della Direzione generale degli Enti Locali e Finanze di quest' Assessorato.
- VISTA la L.R. 2 agosto 2006, n° 11 recante norme in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze

DETERMINAZIONE N 1407

DEL 28/06/2016

Servizio demanio e patrimonio di Cagliari

- VISTE** le Leggi regionali 11 aprile 2016, n. 6 - Bilancio di previsione per l'anno 2016 e bilancio pluriennale per gli anni 2016-2018 e Legge regionale 11 aprile 2016, n. 5 - Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione per l'anno 2016 e per gli anni 2016-2018 (legge di stabilità 2016);
- VISTO** il Conto del Patrimonio, esercizio finanziario 2014;
- VISTA** la deliberazione n. 5/28 del 06.02.2015 con la quale la Giunta regionale ha approvato l'elenco annuale dei beni immobili del patrimonio disponibile regionale per i quali ha inteso avviare la procedura di alienazione nell'anno 2015 tra cui figura l'immobile in oggetto;
- VISTA** la Determinazione prot. 8718 rep. n. 352 del 03 marzo 2016 con cui è stata indetta la procedura di gara, suddivisa in n. 13 lotti, per la vendita, al secondo incanto, mediante asta pubblica ai sensi dell'art. 1, comma 5, della Legge regionale 5 dicembre 1995, n. 35 e dell'art 73, lett. C) del regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, di immobili di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna ubicati nei Comuni di Cagliari e Sant'Antioco;
- VISTA** la propria determinazione prot. 24609 rep. 1305 del 21/6/2016 relativa all'approvazione del verbale della seduta pubblica del 27/5/2016, con la quale si aggiudicava in via provvisoria il lotto n. 12 della suddetta gara pubblica alla sig.ra Pinna Elena, residente a Vallermosa in via Case Sparse, snc CF: PNNLNE86C70E281W;
- VISTA** la propria nota n. 22365 del 8/6/2016 con la quale si comunicava alla Sig.ra Pinna Elena l'aggiudicazione provvisoria della suddetta procedura;
- PRESO ATTO** che, come risulta dalla verifica positiva delle dichiarazioni rese dall'aggiudicatario nella domanda di partecipazione, sussistono, in capo al medesimo, i requisiti soggettivi richiesti dal bando di gara;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze

DETERMINAZIONE N 1407

DEL 28/06/2016

Servizio demanio e patrimonio di Cagliari

RITENUTO per quanto sopra di dover procedere ad aggiudicare, in via definitiva, il lotto n. 12 della gara pubblica indetta con la Determinazione prot. 8718 rep. n. 352 del 03 marzo 2016 alla sig.ra Pinna Elena;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

ART. 1 di aggiudicare in via definitiva il lotto n. 12 della procedura di gara per la vendita al secondo incanto di immobili di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna ubicati nei Comuni di Cagliari e Sant'Antioco, indetta con la Determinazione prot. 8718 rep. n. 352 del 03 marzo 2016, consistente nell'unità immobiliare sita nel Comune di Cagliari, Via Vittorio Veneto n. 39, distinta al catasto al Fg. A/9 Part. 1349 sub 36, alla Sig.ra Elena Pinna, residente a Vallermosa in via Case Sparse, snc CF: PNNLNE86C70E281W, per un importo di € 115.202,00 (centoquindicimiladuecentodue,00);

ART. 2 di notificare la presente determinazione alla Sig.ra Elena Pinna e a tutti i concorrenti che hanno presentato un'offerta valida, al domicilio eletto per le comunicazioni inerenti il presente procedimento;

ART. 3 di pubblicare la presente determinazione sul sito internet istituzionale della Regione Autonoma della Sardegna nelle sezioni "Servizi al cittadino – Bandi" e "Servizi alle imprese – Bandi e gare d'appalto".

La presente determinazione viene trasmessa, per il tramite della Direzione Generale, all'Assessore Regionale degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica, ai sensi dell'art. 21, c. 9, della L.R. 13 novembre 1998, n. 31.

Il Direttore del Servizio

Renato Serra