



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio Demanio e Patrimonio di Cagliari
C.F. 80002870923
C.d.R. 00.04.01.03

DETERMINAZIONE PROT. N. 24609 REP. N 1305 DEL 21 giugno 2016

OGGETTO: Procedura per la vendita mediante asta pubblica di immobili del patrimonio della Regione Autonoma della Sardegna, ubicati in comune di Cagliari e comune di Sant'Antioco. Secondo incanto.

Approvazione verbali in data 23, 27 e 30 maggio 2016. Dichiarazione gara deserta lotti 1, 2, 4, 6, 7, 8, 9.

Il Direttore del Servizio

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. 7 gennaio 1977 n° 1, recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione Sarda e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessorati Regionali;
- VISTA la L.R. 13 novembre 1998 n° 31, recante norme per la disciplina del personale regionale e per l'organizzazione degli uffici della Regione, e successive modificazioni;
- VISTO il Decreto dell'Assessore degli enti locali, finanze ed urbanistica n. 2 del 10 febbraio 2015 con il quale è stato istituito, tra gli altri, il Servizio Demanio e Patrimonio di Cagliari;
- VISTO il Decreto dell'Assessore al Personale n. n. 17308/102 del 15 luglio 2015 con il quale sono state conferite al Dr. Renato Serra le funzioni di Direttore del Servizio Demanio e Patrimonio di Cagliari della Direzione generale degli Enti Locali e Finanze di quest' Assessorato.
- VISTA la L.R. 2 agosto 2006, n° 11 recante norme in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze

DETERMINAZIONE N 1305

DEL 21/06/2016

Servizio demanio e patrimonio di Cagliari

- VISTE** le Leggi regionali 11 aprile 2016, n. 6 - Bilancio di previsione per l'anno 2016 e bilancio pluriennale per gli anni 2016-2018 e Legge regionale 11 aprile 2016, n. 5 - Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione per l'anno 2016 e per gli anni 2016-2018 (legge di stabilità 2016);
- VISTO** il Conto del Patrimonio, esercizio finanziario 2015;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n. 5/28 del 6 febbraio 2015 con la quale è stato approvato l'elenco dei beni immobili del patrimonio disponibile regionale per i quali avviare, nell'anno 2015, la procedura di alienazione;
- CONSIDERATO** che, con Determinazione del Direttore di Servizio prot. n. 30217 Rep. 1704 del 4 agosto 2015, si è proceduto ad indire la prima asta, ma che non sono pervenute offerte per 13 su 14 immobili messi in vendita;
- VISTA** la Determinazione prot. 8718 rep. n. 352 del 03 marzo 2016 con cui è stata indetta la procedura di gara, suddivisa in n. 13 lotti, per la vendita, al secondo incanto, mediante asta pubblica ai sensi dell'art. 1, comma 5, della Legge regionale 5 dicembre 1995, n. 35 e dell'art 73, lett. C) del regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, di immobili di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna ubicati nei Comuni di Cagliari e Sant'Antioco;
- DATO ATTO** che la suddetta determinazione ed i relativi allegati sono stati pubblicati sul sito internet della Regione, sull'albo pretorio on line dei Comuni di Cagliari e di Sant'Antioco, e l'estratto di avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna e su due quotidiani a diffusione regionale;
- ACCERTATO** che entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 16 maggio 2016 alle ore 13,00, sono pervenute offerte in relazione ai lotti 3, 5, 10, 11, 12 e 13 mentre non sono pervenute offerte per i restanti lotti 1, 2, 4, 6, 7, 8 e 9;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze

DETERMINAZIONE N 1305

DEL 21/06/2016

Servizio demanio e patrimonio di Cagliari

VISTI i verbali in data 20, 27 e 30 maggio 2016 con cui si è proceduto ad aggiudicare provvisoriamente i lotti n. 3, 5, 10, 11, 12 e 13;

RITENUTO di dover dichiarare deserta la procedura di gara indetta con la Determinazione prot. 8718 rep. n. 352 del 03 marzo 2016, limitatamente ai lotti 1, 2, 4, 6, 7, 8 e 9;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

ART. 1 di prendere atto dei verbali redatti in data 20, 27 e 30 maggio 2016 che si allegano al presente atto per farne parte integrante e sostanziale relativi all'aggiudicazione provvisoria dei lotti 3, 5, 10, 11, 12 e 13;

ART. 2 di dichiarare deserta, limitatamente ai lotti 1, 2, 4, 6, 7, 8 e 9, la procedura di gara, per la vendita, al secondo incanto, di immobili di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna ubicati nei Comuni di Cagliari e Sant'Antioco indetta con la Determinazione prot. 8718 rep. n. 352 del 03 marzo 2016;

ART. 3 di disporre la pubblicazione della presente determinazione sul sito internet della Regione Autonoma della Sardegna <http://www.regione.sardegna.it> – sezioni "Servizi al cittadino - Bandi" e "Servizi alle imprese – Bandi e gare d'appalto"

La presente determinazione viene trasmessa, per il tramite della Direzione Generale, all'Assessore Regionale degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica, ai sensi dell'art. 21, c. 9, della L.R. 13 novembre 1998, n. 31.

Il Direttore del Servizio

Firmato Dr. Renato Serra