

**A R E A**Servizio Territoriale Gestione Immobili di Nuoro  
azienda regionale per l'edilizia abitativa**COMUNE DI NUORO**

Manutenzione straordinaria e miglioramento dell' efficienza energetica in  
un fabbricato di E.R.P. (12 alloggi)  
sito a Nuoro in via Cav. Zuddas, 19  
CUP J64B14000180008.

**PROGETTO ESECUTIVO****ELABORATO**  
**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO****TAVOLA****5****SCALA -****DATA-AGGIORNAMENTO** GENNAIO 2016**IL PROGETTISTA**  
GEOM. GIAMPAOLO PRISCO**IL DIRETTORE DEL SERVIZIO**  
ARCH. GIOVANNI LAROCCA CONTE

# COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** Manutenzione straordinaria e miglioramento dell' efficienza energetica in un fabbricato di E.R.P. (12 alloggi)  
sito a Nuoro in via Cav. Zuddas, 19

**COMMITTENTE:** A.R.E.A. - Servizio Territoriale Gestione Immobili di Nuoro (STINU)

Nuoro, 25/01/2016

**IL TECNICO**  
Geom. Giampaolo Prisco

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							
	<b><u>LAVORI A CORPO</u></b>							
1 001	<i>Recinzione provvisoriale di aree di cantiere con rete in polietilene ad alta densità di peso non inferiore a 220 gr/m² indeformabile di color arancio brillante a maglie ovoidali, resistenza a trazione non inferiore a 1100 kg/m sostenuta da appositi paletti zincati infissi nel terreno ad una distanza non superiore a m 1,5. Fornitura per altezza pari a m 2,00</i> Perimetro area di cantiere		140,00			140,00		
	SOMMANO m					140,00	14,00	1'960,00
2 002	<i>Cancello di cantiere a 1 o 2 battenti, realizzato con telaio di legno d&amp;pos;abete controventato e chiusura totale con tavole d&amp;pos;abete spessore min. mm. 25. montaggio, smontaggio e nolo per tutta la durata delle lavorazioni.</i> ingresso carrabile ingresso pedonale		3,50 0,80		2,000 2,000	7,00 1,60		
	SOMMANO mq					8,60	20,00	172,00
3 003	<i>Messa in opera di ponteggio tubolare per recupero facciate e simili, da computarsi per la lunghezza prospettica delle facciate e per l'altezza della pedana più alta necessaria, senza contare rientranze, sporgenze o sguinci fino ad una profondità di mt.2, nè aggetti di balconi, terrazzi, gronde o simili. in opera perfettamente a norma completo di pedane, scalette, sottoponti di passaggio, reti di protezione, mantovane, ancoraggi, eventuali verifiche statiche, omologazioni, compreso ogni onere, per tutto il tempo occorrente ai lavori. Compreso l'onere per la redazione del progetto del ponteggio.</i> facciata SUD-OVEST *(H/peso= 15,50+ 1,00) idem c.s. *(H/peso= 15,50+ 1,00) facciata NORD-OVEST *(H/peso= 15,50+ 1,00) idem cs facciata torino scala *(H/peso= 18,15+ 1,00) facciata NORD-EST *(H/peso= 15,50+ 1,00) facciata SUD-EST *(H/peso= 15,50+ 1,00)	2,00	26,20 4,50 23,50 2,90 26,20 23,50		16,500 16,500 16,500 19,150 16,500 16,500	432,30 148,50 387,75 55,54 432,30 387,75		
	SOMMANO mq					1'844,14	13,50	24'895,89
4 004	<i>Fornitura e messa in opera di dispositivi anticaduta per coperture piane o terrazze con parapetto inesistente o di insufficiente altezza, costituiti da montanti tubolari o scatolati in acciaio con supporti per l'inserimento dei tavolati che formeranno il parapetto di protezione. I montanti saranno fissati con morsetti o piastre tassellate al parapetto o alla parete di facciata sottostante, in modo da ottenere, con l'inserimento del tavolato, un parapetto di un'altezza complessiva pari o superiore ad un metro dal piano di lavoro. Il tutto dato montato secondo le prescrizioni del fabbricante e le indicazioni del C.S.E.</i> <i>In opera compresa ogni fornitura, il montaggio e lo smontaggio in sicurezza con ponteggio provvisorio o piattaforma elevatrice, da contabilizzarsi secondo lo sviluppo in lunghezza una sola volta per tutto il tempo necessario alla realizzazione dell'opera appaltata, anche se dovesse rendersi necessario un montaggio e rimontaggio in tempi diversi, compreso inoltre ogni onere anche per il nolo dell'eventuale piattaforma elevatrice o ponteggio provvisorio.</i> perimetro torino scala *(lung.=6,40+7,50+3,50+2,00+2,90+5,50)		27,80			27,80		
	SOMMANO m					27,80	16,00	444,80
5 005	<i>Costo per l'esecuzione di riunioni di coordinamento, convocate dal Coordinatore della Sicurezza, per particolari esigenze quali, ad esempio: illustrazione del P.S.C. con verifica congiunta del P.O.S.. illustrazione di particolari procedure o fasi di lavoro, redazione ed acquisizione del piano di lavoro delle imprese, verifica e aggiornamento del cronoprogramma. Consegna di materiale informativo ai lavoratori. criticita' connesse ai rapporti tra impresa titolare ed altri soggetti (subappaltatori, sub fornitori, lavoratori autonomi, fornitori). approfondimenti di particolari e delicate lavorazioni che non rientrano nell'ordinarietà. Sono compresi: l'uso del prefabbricato o del locale individuato all'interno del cantiere idoneamente attrezzato per la riunione. Prezzo a corpo per tutta la durata delle lavorazioni.</i> coordinamento fasi di lavorazione					1,00		
	<b>A R I P O R T A R E</b>					1,00		27'472,69

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>					1,00		27'472,69
6 006	SOMMANO cadauno  <i>Impianto di terra e di protezione dalle scariche atmosferiche per cantiere (10 kW), costituito da conduttore di terra in rame isolato direttamente interrato da 25 mmq e almeno n. 2 picchetti di acciaio zincato da 2 metri in apposito pozzetto con chiusino; collegamento delle baracche, del ponteggio (se di resistenza di terra inferiore a 200 omh) e di tutte le masse estranee con conduttore equipotenziale in rame isolato da 16 mmq. Il tutto eseguito secondo il Decreto del ministero dello sviluppo economico 22 gennaio 2008, n. 37. Impianto unico per tutto il cantiere ma valutato per ogni fabbricato da costruire</i> impianto di cantiere					1,00	300,00	300,00
7 007	SOMMANO cadauno  <i>Elemento prefabbricato contenente un wc alla turca, un piatto doccia, un lavandino a canale a tre rubinetti, boyler e riscaldamento, collegamento a fognatura esistente, alla rete acqua, alla rete elettrica di cantiere (base m² 5). Montaggio, smontaggio e nolo per tutta la durata delle lavorazioni.</i> servizio igienico					1,00	550,00	550,00
8 008	SOMMANO cad  <i>Demolizione di pavimentazione di terrazze di copertura comprendente: la rimozione dei pavimenti in lastroni di calcestruzzo; la rimozione dei massetti fino all'estradosso del solaio, lasciando una superficie regolare e pulita, compreso il trasporto a rifiuto ed ogni altro onere.</i> copertura palazzina (settori in piano) *(par.ug.=14,00+12,00+13,00+10,00+10,00+18,60)	77,60				77,60		
9 009	SOMMANO mq.  <i>Demolizione del manto di copertura in tegole di qualsiasi tipo, compreso l'onere della pulitura e accatastamento delle tegole recuperabili, del carico, del trasporto in discarica del materiale di risulta, compreso il pagamento degli oneri di discarica.</i> copertura palazzina copertura palazzina copertura palazzina copertura palazzina					77,60	19,00	1'474,40
10 010	SOMMANO mq  <i>Scrostatura di impermeabilizzazioni in catrame a doppio strato, di qualsiasi spessore su superfici orizzontali e verticali. Compreso il trasporto e escluso lo smaltimento presso discarica autorizzata</i> copertura inclinata palazzina copertura inclinata palazzina copertura inclinata palazzina copertura inclinata palazzina copertura palazzina (settori in piano) *(par.ug.=14,00+12,00+13,00+10,00+18,60) idem c.s. (risvolti e sotto le tegole) *(lung.=10,00+10,00+9,70+10,00+13,30) cornicione (fondo + risvolti) *(lung.=11,00+12,20+10,00+8,50+11,70+11,00+1,40+2,20+6,90+11,30+14,30+8,30+1,90+4,50)	77,60				93,00 90,00 93,59 18,55		
11 011	SOMMANO mq  <i>Rimozione di pluviali o canali di gronda di qualsiasi tipo (PVC, Eternit, lamiera, ecc.), compreso lo smontaggio di zanche, collari o cicogne, l'accatastamento in cantiere del materiale riutilizzabile e il trasporto a rifiuto delle materie di risulta, compresi gli oneri di smaltimento in discarica. Compreso ogni altro onere.</i> pluviali deteriorati palazzina	9,00	15,60			295,14	15,00	4'427,10
	SOMMANO mq  <i>Rimozione di pluviali o canali di gronda di qualsiasi tipo (PVC, Eternit, lamiera, ecc.), compreso lo smontaggio di zanche, collari o cicogne, l'accatastamento in cantiere del materiale riutilizzabile e il trasporto a rifiuto delle materie di risulta, compresi gli oneri di smaltimento in discarica. Compreso ogni altro onere.</i> pluviali deteriorati palazzina					93,00 90,00 93,59 18,55		
	SOMMANO mq  <i>Rimozione di pluviali o canali di gronda di qualsiasi tipo (PVC, Eternit, lamiera, ecc.), compreso lo smontaggio di zanche, collari o cicogne, l'accatastamento in cantiere del materiale riutilizzabile e il trasporto a rifiuto delle materie di risulta, compresi gli oneri di smaltimento in discarica. Compreso ogni altro onere.</i> pluviali deteriorati palazzina					77,60		
	SOMMANO mq  <i>Rimozione di pluviali o canali di gronda di qualsiasi tipo (PVC, Eternit, lamiera, ecc.), compreso lo smontaggio di zanche, collari o cicogne, l'accatastamento in cantiere del materiale riutilizzabile e il trasporto a rifiuto delle materie di risulta, compresi gli oneri di smaltimento in discarica. Compreso ogni altro onere.</i> pluviali deteriorati palazzina					21,20		
	SOMMANO mq  <i>Rimozione di pluviali o canali di gronda di qualsiasi tipo (PVC, Eternit, lamiera, ecc.), compreso lo smontaggio di zanche, collari o cicogne, l'accatastamento in cantiere del materiale riutilizzabile e il trasporto a rifiuto delle materie di risulta, compresi gli oneri di smaltimento in discarica. Compreso ogni altro onere.</i> pluviali deteriorati palazzina					69,12		
	SOMMANO ml  <i>Rimozione di pluviali o canali di gronda di qualsiasi tipo (PVC, Eternit, lamiera, ecc.), compreso lo smontaggio di zanche, collari o cicogne, l'accatastamento in cantiere del materiale riutilizzabile e il trasporto a rifiuto delle materie di risulta, compresi gli oneri di smaltimento in discarica. Compreso ogni altro onere.</i> pluviali deteriorati palazzina					463,06	6,00	2'778,36
	<b>A R I P O R T A R E</b>							39'126,55

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							39'126,55
12 012	<b>Demolizione di battiscopa di qualsiasi materiale compreso il trasporto a rifiuto del materiale di risulta e l'eventuale ripristino dell'intonaco pronto per ricevere il nuovo battiscopa.</b> poggioli 4.30x1.80 *(lung.=4,30+1,80+1,80) poggioli 4.30x1.50 *(lung.=4,30+1,50+1,50) poggioli 4.20x1.60 *(lung.=4,20+1,60+1,60) poggioli 4.20x1.80 *(lung.=4,20+1,80+1,80) poggioli grandi lato sud-ovest *(lung.=1,90+8,40+1,40+0,60)	4,00 4,00 4,00 4,00 4,00	7,90 7,30 7,40 7,80 12,30			31,60 29,20 29,60 31,20 49,20		
	<b>SOMMANO m</b>					170,80	4,50	768,60
13 013	<b>Massetto di sottofondo confezionato con calcestruzzo e inerti a più pezzature, anche alleggerito con argilla espansa, perlite o simili, per uno spessore da cm 5 a cm 15. Compreso, livellamento, battitura, allisciatura, ed ogni altro onere per dare l'opera pronta ad accogliere la successiva impermeabilizzazione.</b> per realizzazione di opportune pendenze: copertura palazzina (settori in piano) *(par.ug.=14,00+12,00+13,00+10,00+10,00+18,60)	77,60				77,60		
	<b>SOMMANO mq</b>					77,60	22,00	1'707,20
14 014	<b>Manto impermeabile da eseguirsi con guaina armata in poliestere da mm. 4 con sovrastante guaina da mm. 4, autoprotetta in alluminio da 8/10, quadrettata, compresi canali di gronda, risvolti ed ogni altra superficie per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.</b> <b>PARTI DELLA COPERTURA ESPOSTE</b> copertura palazzina (settori in piano) *(par.ug.=14,00+12,00+13,00+10,00+10,00+18,60) idem c.s. (risvolti e sotto le tegole) *(lung.=10,00+10,00+9,70+10,00+13,30) cornicione (fondo + risvolti) *(lung.=11,00+12,20+10,00+8,50+11,70+11,00+1,40+2,20+6,90+11,30+14,30+8,30+1,90+4,50)	77,60				77,60 21,20 69,12		
	<b>SOMMANO mq</b>					167,92	35,00	5'877,20
15 014a	<b>Manto impermeabile monostrato ad alta resistenza meccanica costituito da una membrana prefabbricata elastoplastomerica armata in tessuto non tessuto di poliestere rinforzato con fibre di vetro, con flessibilità a freddo di - 10° C, applicata a fiamma, previa spalmatura di un primer bituminoso, su idoneo piano di posa, già predisposto, dato in opera su superfici piane, inclinate o curve, con giunti sovrapposti di 10 cm, compreso il primer, il consumo del combustibile, l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto spessore 4 mm</b> copertura inclinata copertura inclinata copertura inclinata copertura inclinata copertura palazzina (settori in piano) *(par.ug.=14,00+12,00+13,00+10,00+10,00+18,60) idem c.s. (risvolti e sotto le tegole) *(lung.=10,00+10,00+9,70+10,00+13,30) cornicione (fondo + risvolti) *(lung.=11,00+12,20+10,00+8,50+11,70+11,00+1,40+2,20+6,90+11,30+14,30+8,30+1,90+4,50)	77,60				93,00 90,00 93,59 18,55 77,60 21,20 69,12		
	<b>SOMMANO mq</b>					463,06	19,00	8'798,14
16 015a	<b>Fornitura e posa in opera di manto di copertura in tegole laterizie murate con malta ordinaria, in opera nel rispetto delle prescrizioni delle schede tecniche, su falde a semplice spiovente o a padiglione, compresa la stilatura laterale e frontale, l'eventuale chiusura con pezzi speciali dotati di aletta verticale delle parti laterali, lo sfrido, i tagli alle estremità delle falde e per eventuali compluvi, escluse eventuali lastre metalliche per la formazione di converse e scossaline; misurata per la superficie effettiva delle falde, senza detrazioni dei vuoti per canne fumarie, lucernari o parti sporgenti di superficie inferiore a mq 1.00, compreso ogni altro onere.</b> copertura inclinata palazzina copertura inclinata copertura inclinata		10,00 10,00 9,80	9,300 9,000 9,550		93,00 90,00 93,59		
	<b>A R I P O R T A R E</b>					276,59		56'277,69

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>					276,59		56'277,69
17 015b	copertura inclinata		3,50	5,300		18,55		
	SOMMANO mq.					295,14	43,00	12'691,02
	<i>Fornitura e posa in opera di scossalina in alluminio spessore 6/10, larghezza massima 250mm, in opera compresi il fissaggio, zanche a murare o tasselli, compreso ogni onere o magistero per dare l'opera finita a regola d'arte e secondo le prescrizioni della D.L.</i>							
	perimetro cornicioni copertura *(lung.= 12,20+ 10,00+ 8,50+ 11,70+ 11,00+ 1,40+ 2,20+ 6,90+ 11,30+ 14,30+ 8,30+ 1,90+ 4,50+ 11,00)		115,20			115,20		
	perimetro cornicioni torrino scala e vano ascensore *(lung.= 6,40+ 7,50+ 3,50+ 2,00+ 2,90+ 5,50)		27,80			27,80		
18 016	SOMMANO ml					143,00	27,00	3'861,00
	<i>Fornitura e messa in opera di masticano in pvc o in polietilene HD, a scelta della D.L., per lo smaltimento delle acque dai tetti o terrazze di copertura, comprese le opere murarie necessarie per la posa, il ripristino, la spalmatura di bitume ossidato miscelato all'imbocco sul solaio, griglie per il filtraggio delle acque in acciaio inox ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.</i>							
	copertura palazzina					9,00		
	SOMMANO cadauno					9,00	30,00	270,00
	<i>Fornitura e posa in opera di pluviale in rame spessore 6/10 a sezione circolare del diam. di mm. 100, in opera compresi i collari di fissaggio, zanche a murare o a tassello, compreso tutti i pezzi speciali e ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte e secondo le disposizioni della D.L..</i>							
19 017	- in rame							
	nuovi pluviali palazzina	9,00	15,60			140,40		
	SOMMANO m					140,40	40,00	5'616,00
	<i>Fornitura e posa in opera di terminale per pluviali di qualsiasi tipo e materiale, per una altezza non inferiore a m. 2,00 completo di collari e zanche di fissaggio ogni 70 cm, eventualmente compreso l'allaccio al pozzetto, la curva tecnica ed ogni altro onere e magistero. a) In ghisa sferoidale.</i>							
	terminali nuovi pluviali palazzina	9,00	2,50			22,50		
20 018	SOMMANO m					22,50	45,00	1'012,50
	<i>Scrostatura e pulizia mediante idrolavaggio a getto energico della tinteggiatura delle pareti esterne, eseguita con l'ausilio di idropulitrice di idonea potenza, compreso il trattamento antimuffa delle pareti con idoneo prodotto tipo COMBACT 222 della San Marco o equivalente, dato in parete prima del lavaggio in maniera da asportare completamente muschi, polveri e parti di intonaco friabili o degradate, compreso ogni onere per rendere la parete idonea ad accogliere il successivo trattamento di pittura. Compreso eventuale trasporto e smaltimento del materiale di risulta presso discarica autorizzata.</i>							
	facciata SUD-OVEST *(lung.= 4,20+ 1,30+ 5,80+ 4,90+ 1,30+ 8,40)		25,90		12,500	323,75		
	idem *(lung.= 4,50+ 8,30)		12,80		12,500	160,00		
	idem parete vano scala		2,90		15,500	44,95		
21 019	facciata NORD-OVEST *(lung.= 8,80+ 4,20+ 1,30+ 4,30)		18,60		12,500	232,50		
	facciata NORD-EST *(lung.= 4,20+ 1,10+ 4,50+ 1,30+ 8,50+ 6,40)		26,00		12,500	325,00		
	facciata SUD-EST *(lung.= 4,30+ 0,90+ 5,70+ 0,90+ 9,00)		20,80		12,500	260,00		
	pareti torrino scala e vano ascensore *(lung.= 6,40+ 7,50)*(H/ peso= 1/2(2,85+ 1,20))	2,00	13,90		2,025	56,30		
	pareti piano terra *(lung.= 8,80+ 6,20+ 0,15+ 6,25+ 0,40+ 0,20+ 3,50+ 6,20+ 9,00+ 9,70+ 3,80+ 8,70)		62,90		2,650	166,69		
	pilastrini pilotis *(lung.= 0,40*0,40)	13,00	0,16		2,650	5,51		
	a dedurre serramenti esterni							
	finestra scale	5,00		2,100	1,500	-15,75		
	finestra F2 *(par.ug.= 4*7)	28,00		1,100	1,500	-46,20		
	finestra F3 *(par.ug.= 4*3)	12,00		0,600	1,500	-10,80		
	porta finestra PF1 *(par.ug.= 4*6)	24,00		1,100	2,500	-66,00		
	porta finestra PF2 *(par.ug.= 4*6)	24,00		0,700	2,500	-42,00		
	Sommano positivi mq					1'574,70		
	Sommano negativi mq					-180,75		
	<b>A R I P O R T A R E</b>					1'393,95		79'728,21





Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					400,22		95'142,65
	*(H/peso=0,30+0,25)	4,00	4,30		0,550	9,46		
	noscoli 4.30x1.50 (travi) *(lung.=2(1,60+0,60))*(H/peso=0,50+0,20+0,25)	4,00	4,40		0,950	16,72		
	noscoli 4.30x1.50 (fronte travi) *(par.ug.=4*2)	8,00	0,20	0,250		0,40		
	noscoli 4.30x1.50 (cordoli) *(H/peso=0,30+0,25)	4,00	4,30		0,550	9,46		
	noscoli grandi lato sud ovest (travi) *(lung.=2*(0,70+0,70+1,50))*(H/peso=0,50+0,20+0,25)	4,00	5,80		0,950	22,04		
	noscoli grandi lato sud ovest (fronte travi) *(par.ug.=4*3)	12,00	0,20	0,250		0,60		
	noscoli grandi lato sud ovest (cordoli) *(H/peso=0,30+0,25)	4,00	8,40		0,550	18,48		
	noscoli 4.20x1.60 (parapetti) *(par.ug.=2*4)*(lung.=1,70+0,60)	8,00	2,30		1,000	18,40		
	noscoli 4.20x1.80 (parapetti) *(par.ug.=2*4)*(lung.=1,90+0,60)	8,00	2,50		1,000	20,00		
	noscoli 4.30x1.80 (parapetti) *(par.ug.=2*4)*(lung.=1,90+0,60)	8,00	2,50		1,000	20,00		
	noscoli 4.30x1.50 (parapetti) *(par.ug.=2*4)*(lung.=1,60+0,60)	8,00	2,20		1,000	17,60		
	noscoli grandi (parapetti) *(par.ug.=2*4)*(lung.=0,70+0,70+1,50)	8,00	2,90		1,000	23,20		
	altre strutture in calcestruzzo del fabbricato difficilmente quantificabili - architravi finestre etc. ( a stima)					85,00		
	Parziale mq					518,58		
	SOMMANO mq					661,58	60,00	39'694,80
24 022	<i>Intonaco di pareti esterne di fabbricati e simili, di qualsiasi altezza, eseguito con malta premiscelata fluida a base cementizia ad alta densità (con peso specifico di almeno 1900 kg/mc), priva di ritiro ad alta resistenza alle acque aggressive e ad alta resistenza meccanica, a base di prodotti inorganici ed inerti naturali a granulometria uniforme. Da eseguirsi con appositi macchinari (di impasto, sollevamento, applicazione) su piani preliminarmente regolarizzati a mezzo di rinzaffo previa sbruffatura con malta a q.li 4.00 di cemento, successiva predisposizione sulle pareti da intonacare (di pietrame, calcestruzzo o laterizi) di apposite guide e paraspigoli metallici, questi compresi, disposti a distanza tali da consentire la perfetta regolarizzazione con regolo. Applicazione, in due strati, della malta premiscelata fluida ed ultima finitura con frattazzo a mano. Dato in opera con almeno 1.5 cm di spessore, su superfici verticali od orizzontali, piane o curve, compreso ogni onere per il tiro in alto, la formazione dei riquadri, fasce, lesene e simili nonchè la preliminare lavatura e bagnatura delle pareti da intonacare e lo sgombero, a lavoro ultimato, dei materiali di risultato della lavorazione.</i> Vedi voce n° 22 [mq 702.76] rifacimento di intonaco degradato asportato di cui alla voce n° 23					702,76		
	SOMMANO mq					702,76	18,00	12'649,68
25 023	<i>Tinteggiatura di superfici murarie esterne con pittura colorata silossanica, da diluire con sola acqua pulita, in grado di resistere all'azione di microorganismi e costituita da resine siliconiche ed acriliche, cariche micronizzate, pigmenti stabili agli U.V., avente le seguenti caratteristiche: Coefficiente di assorbimento d'acqua: W24 = 0,1 kg/(mq*24h<sup>1/2</sup>); strato equivalente d'aria: Sd = 0,1 m; coefficiente di resistenza al passaggio del vapore: µ=300; compatibile con intonaci deumidificanti e applicata a pennello o rullo di lana in due mani, con consumo medio di 0,270 lt/mq, su superfici preventivamente trattate con apposito primer silossanico, in opera compreso ogni altro onere per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte e secondo le disposizioni e la scelta dei colori della D.L., ponteggio escluso.</i> PORZIONI DI FABBRICATO NON INTERESSATE DA APPLICAZIONE DI ISOLAMENTO TERMICO A CAPPOTTO Vedi voce n° 24 [mq 702.76] Vedi voce n° 23 [mq 661.58] pareti piano terra (cantine) *(lung.=8,80+6,20+0,15+6,25+0,40+ 0,20+3,50+6,20+9,00+9,70+3,80+8,70) pilastri pilotis *(lung.=0,40*0,40) parete vano scala pareti torrino scala e vano ascensore *(lung.=6,40+7,50)*(H/ peso=1/2(2,85+1,20))	13,00	62,90 0,16 2,90		2,650 2,650 15,500	166,69 5,51 44,95		
		2,00	13,90		2,025	56,30		
	A R I P O R T A R E					1'637,79		147'487,13









