



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNTZIA

PRESIDENZA

Direzione Generale della Protezione Civile

Servizio Programmazione, affari giuridici e finanziari, comunicazione e formazione

Prot. n. Pos. Cagliari,

Contratto di affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, lett. b) D. Lgs. n. 50/2016, di un servizio di manutenzione e riparazione ordinaria e straordinaria del parco mezzi e attrezzature propri e/o affidati temporaneamente agli enti e alle Organizzazioni di volontariato, dislocate in tutto il territorio regionale anno 2018. Lotto n. 1: CIG n. 7408406A06 - Area territoriale del Sud Sardegna.

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventidue del mese di giugno, in Cagliari, Via Vittorio Veneto n. 28, presso gli uffici della Direzione generale della protezione civile

tra

la Regione Autonoma della Sardegna con sede in Cagliari, Viale Trento, n. 69, codice fiscale 80002870923, che nel presente atto è indicata più brevemente con la parola "Amministrazione", in persona dell'ing. Sergio De Benedictis, nato a Reggio Calabria il 24.09.1963, (c.f. DBNSRG63P24H224L), domiciliato per la funzione presso gli uffici della Presidenza, Direzione generale della protezione civile, in Cagliari alla Via Vittorio Veneto n. 28, il quale interviene nella sua qualità di sostituto ex art. 30, comma 4, L.R. n. 31/1998 del Direttore del Servizio Programmazione, affari giuridici e finanziari, comunicazione e formazione, presso la Direzione Generale della protezione civile

e

la sig.ra Susan Mitchell, nata a Hendon (GB) il 25.03.1947, codice fiscale MTCSSN47C65Z114E, residente in Cagliari, Via San Tommaso D'Aquino n. 17, in qualità di amministratore unico della società



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA

PRESIDENZA

Direzione Generale della Protezione Civile
Servizio Programmazione, affari giuridici e finanziari, comunicazione e formazione

RI.MA.M. srl, con sede legale in Iglesias, Via Perseo n. 12 (Z.I. Sa Stoia), partita IVA 02921700924, che nel presente atto è indicato più brevemente come contraente.

Premesso che

la Direzione generale della Protezione Civile ha riscontrato la necessità di acquisire, per l'attuazione dell'attività di previsione e degli interventi di prevenzione dei rischi di competenza istituzionale, di un servizio di manutenzione e riparazione ordinaria e straordinaria del parco mezzi e attrezzature proprie e/o affidati temporaneamente agli enti e alle Associazioni di volontariato, dislocate in tutto il territorio regionale; conseguentemente, con determinazione a contrarre n. 77 del 7.03.2018 è stata indetta una procedura negoziata per la fornitura di cui all'oggetto previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati tramite elenchi di operatori economici, attraverso la piattaforma SardegnaCAT, con aggiudicazione delle offerte mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuato sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

alla scadenza del termine sono state presentate le seguenti offerte per il lotto 1: Cadoni Srl con sede in Monastir; O.S.M.I. S.a.s. con sede in Iglesias; Pilia Efisio con sede in Cagliari; R.I.Ma.M. Srl con sede in Iglesias; ReviBus Srl con sede in Elmas – Cagliari, per i tre lotti, e SULCIS MEC NOVA Srls con sede in Carbonia; come risulta dai verbali della Commissione esaminatrice e dalla conseguente determinazione di aggiudicazione n. 271 del 01.06.2018, per il Lotto 1 il miglior offerente è risultato essere RIMAM srl, il quale, avendo riportato un punteggio per l'offerta economica pari a 27,687, consegue il miglior punteggio complessivo di 67,687;

in applicazione dell'art. 32 comma 10 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 ai fini della stipula del contratto non si applica il termine dilatorio di 35 (trentacinque) giorni, c.d. stand still period, trattandosi di acquisto sotto



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA

PRESIDENZA

Direzione Generale della Protezione Civile
Servizio Programmazione, affari giuridici e finanziari, comunicazione e formazione

soglia comunitaria svolto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del Codice, nonché effettuato attraverso il mercato elettronico della pubblica amministrazione;

sono state comprovate le dichiarazioni rese inerenti il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del d. lgs. 50/2016; è presente agli atti dell'ufficio la documentazione comprovante l'avvenuto pagamento dei contributi assicurativi e previdenziali (DURC) in corso di validità; conseguentemente l'aggiudicazione definitiva è diventata efficace; non è stato presentato, per quanto di conoscenza, alcun ricorso avverso la medesima;

la relativa copertura finanziaria sussiste in capo a questo Servizio a valere sul capitolo SC04.0404, CDR 00.01.07.03 missione 11, programma 01, PdCF U.1.03.02.09.001, codice gestionale siop U.1.03.02.09.001, del bilancio regionale 2018;

si conviene e si stipula quanto segue

Art. 1 – Oggetto del contratto. Formano oggetto del contratto tutte le prestazioni relative al servizio di manutenzione e riparazione ordinaria e straordinaria del parco mezzi e attrezzature proprie e/o affidati temporaneamente agli enti e alle Associazioni di volontariato, dislocate in tutto il territorio regionale - LOTTO N. 1 – Area territoriale del Sud Sardegna, comprendente il territorio dell'area Metropolitana di Cagliari e la Provincia del Sud Sardegna.

Art. 2 – Durata del contratto. Il presente contratto produce effetti dalla data della sua sottoscrizione fino al 31.12.2018.

Art. 3 - Importo contrattuale. L'importo del servizio sarà calcolato applicando alle prestazioni effettivamente rese nel periodo di cui al precedente art. 2 i ribassi percentuali e i prezzi indicati dalla ditta contraente nella sua offerta, trasmessa il 04.04.2018 sulla piattaforma telematica Sardegnacat fino



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA

PRESIDENZA

Direzione Generale della Protezione Civile
Servizio Programmazione, affari giuridici e finanziari, comunicazione e formazione

a concorrenza massima dell'importo a base di gara a disposizione per il lotto 1 (pari a euro 105.000,00 IVA esclusa, utilizzabili per i canoni e in base alle effettive esigenze che verranno determinate attraverso la richiesta di preventivi e interventi autorizzati all'occorrenza dalla stazione appaltante). L'importo è comprensivo di tutte le somme previste per l'esecuzione del servizio in oggetto, per tutte le attività correlate e per tutti gli oneri da sostenere in adempimento dell'appalto. Il prezzo è accettato dal contraente in base a calcoli di propria convenienza e a suo esclusivo rischio. Esso, pertanto, non potrà subire alcuna variazione, derivante da qualsiasi causa, prevedibile o imprevedibile, ivi compreso l'aumento del costo dei prodotti e della manodopera.

Art. 4 – Documenti esplicativi delle condizioni contrattuali. Le parti danno atto che la precisa descrizione e quantificazione del servizio oggetto del presente contratto, oltre che nel presente atto, sono contenute nella lettera di invito prot. n. 2305 del 22.03.2018 e nell'allegato capitolato d'oneri approvati da questa stazione appaltante nell'ambito della procedura negoziata in oggetto e pubblicati sulla piattaforma telematica www.sardegnaecat.it, e nell'offerta presentata per il lotto 1 dal contraente il 04.04.2018, nell'ambito della medesima procedura telematica. La documentazione citata, pur non allegata materialmente al presente contratto, si intende integralmente richiamata ai fini della regolamentazione delle condizioni inerenti all'appalto e di ogni adempimento relativo all'esecuzione del medesimo. Le parti congiuntamente dichiarano di aver perfetta conoscenza della documentazione citata e di accettarne le condizioni tutte.

Art. 5 – Condizioni di esecuzione del servizio. Si rinvia al contenuto della citata lettera di invito prot. n. 2305 del 22.03.2018 e nell'allegato capitolato d'oneri e al contenuto della suddetta offerta presentate per il lotto in oggetto dal contraente il 04.04.2018, nell'ambito della procedura per



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA

PRESIDENZA

Direzione Generale della Protezione Civile

Servizio Programmazione, affari giuridici e finanziari, comunicazione e formazione

l'affidamento dell'appalto in oggetto. Il contraente, qualora non ne sia già munito, dovrà stipulare idonea polizza assicurativa per il risarcimento di danni agli automezzi dell'Amministrazione all'interno dei centri di autoriparazione, derivanti da qualsiasi evento, con massimale complessivo proporzionato al valore complessivo dei mezzi in manutenzione. Il contraente si impegna a consegnare entro sette giorni dalla stipula del presente contratto alla stazione appaltante copia della polizza o attestazione, sotto la propria responsabilità, "che gli automezzi dell'Amministrazione all'interno dei centri di autoriparazione sono assicurati, per il risarcimento di danni, con un massimale proporzionato al valore dei mezzi in manutenzione" indicando gli estremi della polizza o delle polizze e relativi massimali.

La ditta contraente fornisce la garanzia sui servizi eseguiti e sui ricambi forniti non inferiore ad un anno.

Art. 6 - Modalità di pagamento e obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari. Il

pagamento sarà effettuato dietro presentazione di fattura liquidabile entro 30 (trenta) giorni dall'avvenuta attestazione di regolarità di esecuzione del servizio da parte di questa amministrazione.

Per la tempistica e le modalità di pagamento si fa integrale rinvio all'art. 5 – Modalità di pagamento del Capitolato d'oneri allegato alla lettera di invito prot. n. 2305 del 22.03.2018. Le fatture sulle prestazioni autorizzate dovranno essere intestate ed inviate a: Regione Autonoma della Sardegna, Presidenza – Direzione generale della Protezione civile – Servizio Programmazione, affari giuridici e finanziari, comunicazione e formazione, Via Vittorio Veneto n. 28, Cagliari, - CAP 09123 – C.F. 80002870923 – codice IPA: P6Y1RH, C.D.R. 00.01.07.03. Nella fattura dovrà essere obbligatoriamente indicato il codice CIG, serie e protocollo del contratto, l'oggetto dell'affidamento, nonché gli estremi della nota emessa da questa Direzione, con la quale si comunica l'avvenuto impegno che autorizza l'esecuzione della prestazione, come disposto dall'art. 56, co. 7, del D.Lgs. 118/2011. Le fatture, ai sensi del D.L. 24



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA

PRESIDENZA

Direzione Generale della Protezione Civile

Servizio Programmazione, affari giuridici e finanziari, comunicazione e formazione

aprile 2014, n. 66 (convertito in Legge 23 giugno 2014 n. 89), dovranno essere emesse in formato elettronico e trasmesse attraverso il Sistema di Interscambio che provvederà alla ricezione ed al successivo inoltro a questa amministrazione. Nel caso in cui la fattura sia inoltrata senza i suddetti codici e/o con codici errati la stessa verrà respinta e dovrà essere ri-inserita". Il contraente assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche e si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale della provincia di Cagliari della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Il pagamento avverrà mediante bonifico bancario sui conti correnti dedicati a commesse pubbliche in via non esclusiva. Il contraente si impegna a comunicare all'amministrazione gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati e le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi entro sette giorni dalla stipulazione del presente contratto. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto. Qualora il contraente non assolvesse agli obblighi previsti dall'art. 3 della L. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi al servizio, il contratto si risolverà di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo. La stazione appaltante si riserva il potere di controllare l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Art. 7 – Cauzione definitiva. Il contraente ha prestato cauzione definitiva per l'importo di euro 68.880,00, così determinato: poiché il ribasso percentuale medio è stato del 42,80%, in applicazione dell'art. 103, comma 1, D. Lgs. n. 50/2016, la garanzia definitiva è pari al 65,60% dell'importo contrattuale del lotto 1 (quantificabile, per quanto stabilito dall'art. 3 del presente contratto, con l'importo



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA

PRESIDENZA

Direzione Generale della Protezione Civile
Servizio Programmazione, affari giuridici e finanziari, comunicazione e formazione

a base di gara del lotto 1, ovvero euro 105.000,00) mediante polizza fideiussoria n. 1/64683/96/160758179 stipulata con la compagnia assicurativa Unipol SAI Assicurazioni il 21.06.2018.

Art. 8 - Obblighi dell'aggiudicatario. Il contraente assume a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, si impegna ad osservare le norme vigenti in materia di retribuzione dei lavoratori dipendenti, e ad accettare integralmente le condizioni contrattuali e le penalità. Nell'esecuzione del contratto, il contraente è tenuto a rispettare tutte le norme vigenti in materia di sicurezza ambientale, di prevenzione degli infortuni e d'igiene e sicurezza del lavoro, al fine di tutelare l'incolumità e la salute dei lavoratori. Deve pertanto osservare e fare osservare ai propri dipendenti, nonché ai terzi presenti sui luoghi in cui vengono eseguite le prestazioni, tutte le norme anzidette e deve adottare tutte le misure necessarie ed opportune al fine di garantire la sicurezza e l'igiene del lavoro. Il contraente risponde dei danni arrecati dai fatti illeciti dei propri dipendenti, a norma dell'art. 2049 del codice civile.

E' a carico del contraente la più ampia ed esclusiva responsabilità, con totale esonero dell'amministrazione e dei suoi rappresentanti da qualsiasi azione, per qualsivoglia danno, qualunque ne sia la natura e la causa, che possa in qualsiasi momento derivare alle persone e alle cose di terzi, in dipendenza o in connessione, diretta o indiretta, dell'esecuzione del contratto. In considerazione del completo esonero dell'amministrazione e dei suoi rappresentanti da ogni responsabilità per i danni di cui sopra, si conviene espressamente che in ogni eventuale giudizio, di qualsiasi genere, che venisse proposto da terzi nei riguardi dell'amministrazione e dei suoi rappresentanti per il preteso riconoscimento di asseriti danni, il contraente, svolgendo a sue spese ogni opportuna attività, deve intervenire tenendo indenne e manlevando totalmente l'amministrazione ed i suoi rappresentanti da ogni e qualsiasi responsabilità sia di carattere sostanziale sia di carattere procedurale in riferimento allo



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA

PRESIDENZA

Direzione Generale della Protezione Civile

Servizio Programmazione, affari giuridici e finanziari, comunicazione e formazione

svolgimento e all'esito dei predetti giudizi. Il contraente si obbliga, pena la risoluzione del contratto, a rispettare e a far rispettare ai propri dipendenti e collaboratori gli obblighi derivanti dalle disposizioni del Codice di comportamento dei dipendenti e dei dirigenti della Regione autonoma della Sardegna, approvato con Del. G.R. n. 3/7 del 31.01.2014, il cui ambito di applicazione ricomprende anche le imprese fornitrici di beni e servizi a favore della Regione medesima.

Art. 9 – Penali e clausola risolutiva espressa. In applicazione dell'art. 1456 c.c., in caso di inesatto o mancato adempimento delle prestazioni oggetto del contratto, l'amministrazione si riserva la facoltà, previa comunicazione di volersene avvalere, di risolvere di diritto il contratto.

Art. 10 – Recesso. L'amministrazione, oltre agli altri casi espressamente previsti nel presente contratto, può recedere dal contratto: 1) in qualunque momento dell'esecuzione e per qualsiasi motivo, avvalendosi della facoltà consentita dall'art. 1671 del codice civile, tenendo indenne il contraente delle spese sostenute, delle prestazioni rese e del mancato guadagno; 2) per motivi di pubblico interesse; 3) per ritardata comunicazione della cessione dell'azienda, del ramo di attività o del mutamento della natura giuridica; 4) in caso di fallimento del contraente; 5) in caso di concordato preventivo, di stato di moratoria e di conseguenti atti di sequestro o di pignoramento a carico del contraente.

Il recesso deve essere comunicato al contraente almeno trenta giorni solari prima della data dalla quale ha effetto, salvo il verificarsi di eventi imprevisi o determinati da forza maggiore da comunicarsi al contraente con lettera raccomandata A/R o posta elettronica certificata. Dalla data di efficacia del recesso, il contraente deve cessare tutte le prestazioni assicurando, tuttavia, che tale cessazione non comporti danno alcuno all'amministrazione. In caso di recesso da parte dell'amministrazione, il contraente ha diritto al pagamento dei servizi prestati, purché erogati correttamente ed a regola d'arte.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA

PRESIDENZA

Direzione Generale della Protezione Civile

Servizio Programmazione, affari giuridici e finanziari, comunicazione e formazione

Art. 11 - Risoluzione del contratto. L'amministrazione, oltre ai casi espressamente previsti nel presente contratto, ha la facoltà di risolvere il contratto e di far eseguire il servizio a terzi, previa dichiarazione da comunicarsi al contraente con raccomandata o con pec, nei seguenti casi: a) grave negligenza, frode, dolo, colpa grave; b) azione giudiziaria contro l'amministrazione per responsabilità del contraente; c) insolvenza o grave dissesto economico e finanziario del contraente risultante dall'avvio di una procedura concorsuale o dal deposito di un ricorso/istanza che proponga lo scioglimento, la liquidazione, la composizione amichevole, la ristrutturazione dell'indebitamento o il concordato con i creditori, ovvero nel caso in cui venga designato un liquidatore, curatore, custode o soggetto avente simili funzioni, il quale entri in possesso dei beni o venga incaricato della gestione degli affari del contraente; d) qualora taluno dei componenti l'organo di amministrazione o l'amministratore delegato o il direttore generale o il responsabile tecnico del contraente siano condannati, con sentenza passata in giudicato, per delitti contro la pubblica amministrazione, l'ordine pubblico, la fede pubblica o il patrimonio, ovvero siano assoggettati alle misure previste dalla normativa antimafia; e) in caso di violazione degli obblighi attinenti alla sicurezza sul lavoro; f) in caso di estinzione della società contraente, l'Amministrazione appaltante potrà risolvere il contratto, ovvero accordare ai soggetti subentranti la continuazione dello stesso. A carico del contraente resta l'onere degli eventuali maggiori costi sostenuti ed è fatto salvo il risarcimento del maggiore danno creato all'amministrazione.

Il contraente ha diritto alla risoluzione del contratto in caso di impossibilità ad eseguirlo, in conseguenza di causa non imputabile allo stesso, secondo il disposto dell'art. 1672 del codice civile.

Art. 12 - Effetti della risoluzione. La risoluzione dà diritto all'amministrazione di rivalersi su eventuali crediti del contraente. Con la risoluzione del contratto, sorge nell'amministrazione il diritto ad affidare



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNTZIA

PRESIDENZA

Direzione Generale della Protezione Civile

Servizio Programmazione, affari giuridici e finanziari, comunicazione e formazione

l'appalto a terzi, in danno del contraente. L'affidamento a terzi viene comunicato al contraente nelle forme prescritte, e successivamente è reso noto l'importo del danno addebitatogli per i maggiori oneri sostenuti dall'amministrazione rispetto al compenso pattuito nel contratto risolto. Tali somme sono prelevate da eventuali crediti del contraente, senza pregiudizio dei diritti dell'amministrazione sui beni del contraente stesso. L'esecuzione in danno non esime il contraente dalle responsabilità civili e penali in cui lo stesso possa incorrere a norma di legge per i fatti che hanno motivato la risoluzione.

Nel caso di risoluzione del contratto da parte del contraente in relazione all'ipotesi di cui all'ultimo capoverso dell'art. 11, viene riconosciuto il compenso maturato fino alla data della risoluzione.

Art. 13 - Esecuzione del servizio in danno. Qualora il contraente ometta di eseguire, anche parzialmente, il servizio oggetto del contratto, l'amministrazione può affidare ad altro operatore, previa comunicazione all'aggiudicatario, l'esecuzione parziale o totale del servizio non eseguito dallo stesso, al quale sono addebitati i relativi costi ed i danni eventualmente derivati all'amministrazione.

L'imposta di bollo è stata assolta mediante versamento di euro 48,00 con F23.

Il direttore del Servizio

(ex art. 30, c. 4 L.R. 31/98)

Ing. Sergio De Benedictis

(firmato digitalmente)

Il Contraente

Susan Mitchell

(firmato digitalmente)