



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

Servizio Territoriale Tecnico
Oristano

Alla **Direzione Generale** e ai **Servizi Territoriali**
dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa

Alle **Direzioni Generali**
della Regione Autonoma della Sardegna

Alle **Agenzie ed Enti Strumentali**
della Regione Autonoma della Sardegna

LORO SEDI

Oggetto: Ricognizione di personale interno per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura per l'esecuzione dei LAVORI DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DI N° 3 ALLOGGI DI PROPRIETA' DELL'A.R.E.A. NEL COMUNE DI SUNI VIA ROMA 24. 2° STRALCIO

Premesso che:

- con determinazione del Direttore del Servizio Tecnico di Oristano n. 4059 in data 17/11/2023, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di recupero e razionalizzazione di n° 3 alloggi di proprietà dell'A.R.E.A. nel comune di Suni via Roma 24 - 2° stralcio 1 alloggio - e il Quadro Tecnico Economico per l'ammontare complessivo di €. 28.970,68, per gli importi di seguito riportati:
 - Lavori a misura € 12.068,38
 - Manodopera non soggetta a ribasso € 8.634,73
 - Sicurezza non soggetta a ribasso € 1.096,72
 - Totale importo lavori a base d'asta € 21.799,83
- in seguito a procedura di affidamento diretto, l'appalto è stato aggiudicato in via definitiva all'Impresa EdilMasala di Masala Giovanni & C. snc con sede in Suni, via Roma 10;
- In data 22/12/2023 è stato sottoscritto il contratto d'appalto per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- propedeuticamente alla consegna dei lavori, avendo l'affidatario comunicato di voler subappaltare le lavorazioni impiantistiche ad altre imprese, si rende necessaria la nomina di un coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 90, comma 5 del D.Lgs 81/2008;
- Per l'espletamento della funzione di direzione operativa di cantiere con funzione di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione si rende necessario avvalersi di figure

U
A.R.E.A. AZIENDA REGIONALE PER L'EDILIZIA ABITATIVA
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0007484/2024 del 16/02/2024
Firmatario: FLAVIA ADELIA MURRU

esterne al servizio in quanto risulta carenza in organico al servizio di personale tecnico qualificato e sussiste di difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori e di svolgere le funzioni di istituto.

Ciò premesso,

si comunica che con la presente si intende procedere alla ricognizione del personale tecnico, dipendente dell'Amministrazione e degli Enti Strumentali, idoneo ed in possesso dei titoli e dei requisiti previsti dalle normative vigenti in materia, disponibile per l'affidamento dell'incarico di Direttore operativo con funzione di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, per l'attuazione dell'intervento in oggetto.

In qualità di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (direttore operativo con mansioni di coordinatore per la sicurezza ai sensi dell'art. 114 comma 4 del D.Lgs.36/2023 e ss.mm.ii., l'incaricato curerà tutti gli adempimenti di cui all'art.92 del D.LGS 81/2008 e ss.mm.ii..

Le attività dovranno essere effettuate durante l'orario di lavoro e senza che ciò comporti nessun onere per l'A.R.E.A.. Potrà essere riconosciuta solo quota parte degli incentivi di cui all'art. 45 del codice, nella misura del 25% della quota spettante per Direzione dei lavori secondo la tabella 1 di cui al regolamento approvato con DGR n. 9/51 del 22.2.2019.

Requisiti.

Con riferimento all'incarico di supporto alla progettazione (predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio) e verifica inerenti il contenimento dei consumi energetici il tecnico esecutore delle prestazioni dovrà essere in possesso di:

- laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente in oggetto o di diploma di geometra o altro diploma tecnico attinente alla tipologia dei servizi da prestare, nel rispetto dei relativi ordinamenti professionali;
- abilitazione all'esercizio della professione;
- abilitazione allo svolgimento delle attività di coordinamento della sicurezza nei cantieri temporanei e mobili ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii.;
- possesso dell'aggiornamento di cui all'allegato XIV del D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii.;

Si richiede pertanto, a tutte le Direzioni in indirizzo di far pervenire una nota di risposta che contenga gli eventuali nominativi del personale di ruolo idoneo e disponibili ad assumere l'incarico ed i relativi curricula in forma di autocertificazione ai sensi delle vigenti norme e sottoscritti dagli interessati, unitamente a copia del documento di identità in corso di validità.

In caso di mancata disponibilità non è necessario dare riscontro alla presente richiesta.

Stante l'urgenza dell'avanzamento del procedimento si chiede un cortese riscontro entro giorni 7 naturali e consecutivi dall'invio della presente richiesta. Decorso infruttuosamente il termine assegnato, si avvierà la procedura di affidamento degli incarichi a soggetti esterni.

Questo servizio fornirà ai soggetti incaricati tutta la documentazione ritenuta utile per l'espletamento degli incarichi. Non saranno prese in considerazione le istanze prive del documento di identità in corso di validità o contenenti informazioni non veritiere.

Il presente avviso non vincola in alcun modo l'Amministrazione a dar corso all'affidamento dell'incarico, ma costituisce una modalità di ricognizione dei soggetti interessati all'espletamento dello stesso.

Servizio Territoriale Tecnico
Oristano

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà in conformità alle disposizioni contenute nel D.Lgs. n.196/2003 e nel GDPR 679/2016, per finalità prettamente connesse alla procedura di affidamento dell'incarico.

Gli interessati possono richiedere ulteriori chiarimenti al seguente recapito:
- Ing. Andrea Brigas, tel. 0783/3143217, e-mail: andrea.brigas@area.sardegna.it;

Cordiali saluti.

Il Direttore del Servizio
Dott.ssa Flavia Adelia Murru

AB/STTOR