



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA**

04-01-00 - Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze

04-01-01 - Servizio Politiche di valorizzazione del demanio e patrimonio immobiliare regionale, finanze e supporti direzionali

01-01-00 - Direzione Generale della Presidenza
01-02-00 - Ufficio speciale di supporto
dell'Avvocatura regionale della Sardegna
01-05-00 - Direzione Generale Agenzia Regionale del
Distretto Idrografico della Sardegna
01-07-00 - Direzione Generale della Protezione Civile
01-09-00 - Direzione generale Centrale Regionale di
committenza
01-10-00 - Direzione Generale del Corpo Forestale e
di Vigilanza Ambientale
01-61-00 - Ufficio speciale dell'autorità di gestione del
programma ENI CBC Bacino del Mediterraneo
01-64-00 - Il responsabile delle attività ex OCDPC
834 del 12 gennaio 2022
01-65-00 - Commissario delegato Emergenza 2020
01-70-00 - Ufficio autorità di Audit
01-71-00 - Ufficio di Coordinamento regionale per l'
attuazione del Piano Sulcis
01-77-00 - Ufficio del Responsabile per la
prevenzione della corruzione e la trasparenza
01-78-00 - Ufficio speciale del Responsabile della
protezione dei dati per il sistema Regione
01-87-00 - Avvocatura regionale
01-89-00 - Commissario straordinario del Governo
per la bonifica ambientale e rigenerazione urbana
dell'ex area militare denominata "arsenale militare e
area militare contigua molo carbone" di rilevante
interesse nazionale nell'Isola de La Maddalena
01-97-00 - Ufficio stampa
02-01-00 - Direzione Generale dell'Innovazione e
Sicurezza It
02-02-00 - Direzione Generale del Personale e
Riforma della Regione
02-50-00 - Ufficio Controllo di Gestione
02-70-00 - Organismo unico di valutazione e di
misurazione dei risultati dei dirigenti del sistema
Regione (OIV)
02-71-00 - Unità di Progetto "Ufficio di
Coordinamento regionale per l'accoglienza migranti"
02-90-00 - Comitato dei Garanti
03-01-00 - Direzione Generale dei Servizi Finanziari
03-60-00 - Centro Regionale di Programmazione



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

03-70-00 - Unità di progetto Autorità di Certificazione della spesa dei fondi dei PO FESR, FSE, FSC e PAC
04-01-00 - Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze
04-02-00 - Direzione Generale Pianificazione Urbanistica Territoriale della Vigilanza Edilizia
05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente
06-01-00 - Direzione Generale dell'Agricoltura
06-70-00 - Unità di Progetto Task force
07-01-00 - Direzione Generale del Turismo
08-01-00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici
08-70-00 - Unità di Progetto Interventi per l'efficientamento energetico
08-71-00 - Unità di progetto "Interventi commissariali contro il dissesto idrogeologico"
08-72-00 - Commissario straordinario di governo per la realizzazione delle opere di infrastrutturazione della rete viaria della Regione Sardegna – DPCM
22.11.2021
09-01-00 - Direzione Generale dell'Industria
10-01-00 - Direzione Generale del Lavoro
11-01-00 - Direzione Generale dei Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport
11-02-00 - Direzione Generale della Pubblica Istruzione
11-70-00 - Unità di Progetto Iscol@
12-01-00 - Direzione Generale della Sanita'
12-02-00 - Direzione Generale delle Politiche Sociali
13-01-00 - Direzione Generale dei Trasporti
ARPAS - Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Sardegna - Cagliari
ARGEA Sardegna - Agenzia regionale per la gestione e l'erogazione degli aiuti in agricoltura - Cagliari
Agenzia conservatoria delle coste della Sardegna
FoReSTAS - Agenzia forestale regionale per lo sviluppo del territorio e l'ambiente della Sardegna
AGRIS Sardegna - Agenzia per la ricerca in agricoltura - Sassari
Sardegna Ricerche
ASPAL - Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro
ERSU - Ente Regionale per il Diritto allo Studio Universitario - Cagliari
ERSU - Ente Regionale per il Diritto allo Studio Universitario - Sassari



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

ENAS - Ente acque della Sardegna - Cagliari
ISRE - Istituto Superiore Regionale Etnografico -
Nuoro
Istituto Zooprofilattico Sperimentale della Sardegna
Giuseppe Pegreffi - Sassari
AREA (Azienda regionale per l'edilizia abitativa)
AGENZIA LAORE
ASE Agenzia Sarda delle Entrate

Oggetto: Ricognizione sulle dotazioni di personale interno ai fini dell' affidamento del servizio di analisi tecnico amministrativa e redazione dello stato legittimo ai sensi dell' art. 9-bis del d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 per n. 2 compendi immobiliari appartenenti al patrimonio della Regione Autonoma della Sardegna. Accertamento presupposti per il conferimento di incarichi esterni.

La Direzione Generale Enti Locali e Finanze, per il tramite del Servizio politiche di valorizzazione del demanio e patrimonio immobiliare regionale, finanze e supporti direzionali, nell'ambito delle proprie competenze in materia di gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare pubblico, deve affidare, ai sensi del D.Lgs. n.36/2023, un servizio di ingegneria e architettura finalizzato all'analisi tecnico amministrativa e redazione dello stato legittimo ai sensi dell'art. 9-bis del d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 per n. 2 compendi immobiliari appartenenti al patrimonio della Regione Autonoma della Sardegna, localizzati nel Comune di Arzachena e Comune di La Maddalena, al fine di fornire un quadro tecnico-giuridico certificato per le successive decisioni amministrative.

Si rende pertanto necessario procedere preliminarmente, nell'ambito delle dotazioni di personale interno dipendente dell'Amministrazione Regionale, delle Agenzie ed Enti del Sistema Regione, ad una ricognizione volta a verificare la presenza di professionalità idonee e con comprovata esperienza a svolgere le seguenti attività:

- Raccolta, verifica e analisi documentale tecnica e amministrativa finalizzata alla valutazione dello stato giuridico, tecnico amministrativo dell' asset;
- Rilevazione dello stato di consistenza degli immobili con calcolo delle superfici e dei volumi, (Attività consistenti nei sopralluoghi, nella raccolta dati, nel rilievo delle condizioni attuali degli edifici, confronto veridicità dei dati con la documentazione fornita dall'Ente precedente);



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

- Redazione di relazione tecnico - descrittiva con analisi sullo stato dei luoghi, e verifica di conformità urbanistico-edilizia e catastale con indicazione delle modalità di intervento ammesse;
- Redazione di relazione tecnica asseverata sullo stato legittimo ai sensi dell'art. 9-bis del d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 comprensivo di elaborati tecnici di dettaglio, e relazione di supporto con individuazione delle eventuali difformità, abusi o incongruenze rilevate nel compendio;
- Eventuali indagini diagnostiche sui materiali esistenti.

I requisiti di carattere generale e speciale richiesti sono i seguenti:

- Inquadramento nella cat. D del comparto contrattuale RAS;
- Diploma di Laurea ai sensi del vecchio ordinamento o diploma di Laurea magistrale conseguito ai sensi del DM 207/04 in ingegneria o in architettura;
- Diploma di Laurea triennale in ingegneria o in architettura, ai sensi del DM 509/99;
- Abilitazione professionale e iscrizione all'Albo;
- Conoscenza della normativa edilizia/urbanistica e del codice dei contratti;
- Documentata esperienza professionale, almeno quinquennale, in ciascuna delle attività sopra richiamate.

I requisiti richiesti debbono essere posseduti alla data di scadenza del termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse.

Si invitano i soggetti interessati a voler far pervenire la propria candidatura alla Direzione generale enti locali e finanze tramite pec all'indirizzo enti.locali@pec.regione.sardegna.it, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno **8 giugno 2026**.

Le domande dovranno essere redatte in carta semplice sotto forma di autocertificazione ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n.445, che attestino il possesso dei requisiti minimi richiesti e corredate da:

- curriculum vitae, redatto in formato europeo, che contenga l'indicazione delle esperienze professionali e l'autorizzazione del trattamento ai dati personali secondo il Regolamento UE 2016 /679 ("GDPR");
- nulla osta per lo svolgimento del servizio richiesto, rilasciato dalla Direzione generale di



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

appartenenza, da produrre preferibilmente al momento della presentazione della manifestazione di interesse;

- copia fotostatica del documento di identità del dipendente;

All'atto del conferimento dell'incarico sarà acquisita la dichiarazione di insussistenza di cause di inconferibilità e di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento del personale della RAS approvato con Delib.G.R. n. 68/15 del 31.12.2025 e alla normativa anticorruzione.

Si rappresenta che per lo svolgimento dell'incarico in questione non sono previsti compensi o incentivi di alcun tipo rispetto alla ordinaria retribuzione del dipendente.

I dati personali di cui questa Direzione venga in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento, verranno trattati nel rispetto del Regolamento UE 2016/679 ("GDPR") e della vigente normativa nazionale in materia di protezione dei dati personali.

A seguito dell'acquisizione delle candidature, il Servizio valuterà la rispondenza delle stesse al profilo richiesto.

Il presente avviso non vincola in alcun modo l'Amministrazione a dar corso all'affidamento dell'incarico, ma costituisce attività di ricognizione dei soggetti interessati all'espletamento dello stesso.

Nel caso in cui la ricognizione interna di personale, disposta con il presente avviso abbia esito negativo, si procederà all'affidamento del servizio all'esterno ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023.

Si chiede cortesemente alla Direzione generale dell'organizzazione e del personale di voler pubblicare il presente avviso nella sezione "Avvisi e comunicazioni per il personale del Sistema Regione" per darne la massima diffusione.

Gli interessati possono richiedere ulteriori chiarimenti ai seguenti recapiti: Ing. Claudia Giattino - tel. 070 -6064318 - cgiattino@regione.sardegna.it.

Distinti saluti

Il Direttore del Servizio
Ing. Valerio Angelo Giuseppe Manca

Siglato da :

CLAUDIA GIATTINO



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA