

**CONTRATTO D'APPALTO**

Tra l'Agencia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Sardegna - ARPAS e la società \_\_\_\_\_, sede in \_\_\_\_\_, per l'affidamento del **Servizio di manutenzione straordinaria per il ripristino della corretta operatività della Rete termopluviometrica e idrometrografica tradizionale e successiva manutenzione ordinaria – CIG 7250395F37.**

Repubblica Italiana

L'anno duemilasedici il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ presso la sede di \_\_\_\_\_ sita in Cagliari – via \_\_\_\_\_, innanzi a me dott. \_\_\_\_\_, notaio in \_\_\_\_\_ iscritto presso il collegio notarile dei distretti riuniti di ..... senza assistenza di testimoni per espressa e concorde rinuncia fatta dai contraenti e con il mio consenso

sono comparsi i Signori:

da una parte \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_) il \_\_\_\_\_, domiciliato per la carica in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_, la quale interviene al presente atto non in proprio ma in qualità di \_\_\_\_\_ e quindi in rappresentanza dell'Agencia Regionale per la Protezione dell' Ambiente – ARPAS, autorizzata al presente atto, giusta Determinazione del Direttore Generale n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_, nel prosieguo dell'atto verrà chiamata per brevità anche "ARPAS".

dall'altra parte, il Sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, il quale interviene al presente atto in qualità di \_\_\_\_\_ della società \_\_\_\_\_, P IVA \_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_, iscritta nel Registro delle imprese presso la Camera di Commercio

## SCHEMA CONTRATTO D'APPALTO

di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ che nel prosieguo dell'atto verrà chiamata per brevità anche "Appaltatore".

Componenti della cui identità personale io notaio sono certo.

### PREMESSO

- che con Determinazione a contrarre n° \_\_\_\_\_ adottata dal Direttore del Dipartimento Meteorologico in data \_\_\_\_\_ esecutiva a norma di legge, l'ARPAS ha indetto una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. 50/2016, per l'appalto del *Servizio di manutenzione straordinaria per il ripristino della corretta operatività della Rete termopluviometrica e idrometrografica tradizionale e successiva manutenzione ordinaria*, della durata di 36 mesi, avente un importo complessivo di € 433.696,00 + IVA con oneri di sicurezza derivanti da rischi di natura interferenziale pari a zero, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016;

- che la procedura di gara per l'appalto del servizio in epigrafe è stata espletata nelle sedute pubbliche in data \_\_\_\_\_ a seguito delle quali, giusta verbali di gara redatti in pari data, è risultata aggiudicataria la società \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_;

- che con Determinazione n° \_\_\_\_\_ adottata dal Direttore del Dipartimento Meteorologico in data \_\_\_\_\_, è stata approvata l'aggiudicazione a favore della ditta \_\_\_\_\_ verso il corrispettivo complessivo di € \_\_\_\_\_+IVA, al netto del ribasso dello \_\_\_\_\_%, offerto dall'appaltatore sull'importo posto a base di gara;

- che sono state effettuate le comunicazioni di cui all'art 76 del D.Lgs.n. 50/2016;

-che risulta decorso il termine dilatorio di 35 (trentacinque) giorni per la stipula del

## SCHEMA CONTRATTO D'APPALTO

contratto di appalto ai sensi dell'art 32 comma 9 del D.Lgs.n. 50/2016;

- che è stata acquisita tutta la documentazione comprovante in capo all'aggiudicatario l'assenza di motivazioni di esclusione di cui all'art 80 del D.Lgs.n. 50/2016 e il possesso dei requisiti di partecipazione prescritta della documentazione di gara;

- che in esecuzione del provvedimento di aggiudicazione con nota prot. n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ la \_\_\_\_\_ è stata invitata a produrre la documentazione necessaria ai fini della stipula del contratto;

- che è stato pubblicato l'avviso inerente l'esito della suddetta gara, ai sensi dell'art 98 del D.lgs. n. 50/2016;

- visto l'art 32 del D.lgs.n. 50/2016 in ordine alla stipula dei contratti di appalto;

Tutto ciò premesso, le parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

### **ARTICOLO 1 – NORME REGOLATRICI DELL'APPALTO**

Le parti danno atto che le condizioni che regolano il rapporto contrattuale, oltre che nel presente atto, sono contenute nel disciplinare di gara e nel capitolato speciale d'appalto approvati con determinazione del direttore \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, nell'offerta tecnica ed economica dell'Appaltatore.

Le parti dichiarano di avere piena conoscenza della documentazione citata e di accettarne le condizioni tutte.

In particolare, l'offerta tecnica dell'appaltatore, con la proposta tecnico – organizzativa ivi contenuta, presentata in sede di gara costituisce obbligo contrattuale specifico.

Tutti i documenti citati, anche quelli non allegati materialmente al presente contratto ma tenuti agli atti dell'ARPAS, si intendono integralmente richiamati ai fini della

## SCHEMA CONTRATTO D'APPALTO

regolamentazione delle condizioni inerenti l'appalto e di ogni adempimento relativo all'esecuzione del medesimo e costituiscono a tutti gli effetti parte integrante e sostanziale del presente atto.

L'interpretazione delle clausole contrattuali deve essere effettuata tenendo conto delle finalità del contratto; trovano inoltre applicazione gli articoli da 1362 a 1369 c.c.

### **ARTICOLO 2 - OGGETTO DEL CONTRATTO E MODALITA' DI ESECUZIONE**

L'ARPAS affida all'appaltatore, che accetta, l'esecuzione del *Servizio di manutenzione straordinaria per il ripristino della corretta operatività della Rete termopluviometrica e idrometrografica tradizionale e successiva manutenzione ordinaria* secondo le modalità e la tempistica indicate nel presente contratto.

Le modalità di esecuzione del servizio sono dettagliatamente descritte del Capitolato Speciale d'appalto e nell'offerta tecnica dell'appaltatore che allegate al presente atto sotto la lettera \_\_\_\_\_ e \_\_\_\_\_ ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

Il servizio di manutenzione dovrà essere svolto sotto la vigilanza del Responsabile del procedimento tramite il Direttore dell'esecuzione del contratto e nel rispetto delle modalità previste nel Capitolato Speciale d'appalto e nel D.Lgs 50/2016.

### **ARTICOLO 3 – DURATA**

Il Servizio di manutenzione straordinaria finalizzato al ripristino della corretta funzionalità della Rete termopluviometrica e idrometrografica tradizionale dovrà concludersi entro 7 mesi (o durata inferiore di cui all'offerta tecnica) dalla data di avvio dell'esecuzione del contratto.

Il Servizio di manutenzione ordinaria della suddetta Rete avrà una durata di 36 (trentasei) mesi decorrenti dalla data di regolare esecuzione del servizio di manutenzione finalizzato al ripristino della corretta funzionalità della Rete tradizionale.

## SCHEMA CONTRATTO D'APPALTO

L'Arpas può optare per il rinnovo delle prestazioni contrattuali inerenti il servizio di manutenzione ordinaria della Rete tradizionale, per ulteriori 36 mesi, secondo le modalità prescritte al paragrafo 2 del Capitolato Speciale d'appalto.

L'avvio dell'esecuzione del contratto dovrà avvenire secondo quanto disposto all'art. 32 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Prima della scadenza del termine, l'amministrazione potrà esercitare l'opzione di proroga dei termini prolungando la data di scadenza contrattuale per il tempo necessario all'espletamento delle procedure per l'individuazione del nuovo contraente e fino alla data di assunzione del servizio da parte del nuovo aggiudicatario.

In tale caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel presente contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni previste nel contratto originario, o a condizioni più favorevoli per la stazione appaltante.

In caso di esercizio dell'opzione di proroga l'Arpas ne darà comunicazione all'appaltatore mediante pec o altro mezzo entro due mesi antecedenti il termine di scadenza indicato al presente articolo.

### **ART 4 – CORRISPETTIVO E PAGAMENTI**

Il corrispettivo per le prestazioni di cui al presente contratto viene determinato complessivamente in € \_\_\_\_\_ (Euro \_\_\_\_\_) + IVA, al netto del ribasso percentuale del \_\_\_\_\_%, offerto dall'Appaltatore sull'importo posto a base di gara.

Il corrispettivo contrattuale relativo al servizio di manutenzione finalizzato al ripristino della corretta operatività della Rete ha un importo pari a € \_\_\_\_\_ e verrà liquidato "a corpo" a seguito di esito positivo della verifica di conformità delle prestazioni.

Il corrispettivo contrattuale relativo al servizio di manutenzione della Rete

## SCHEMA CONTRATTO D'APPALTO

termopluviometrica e idrometrografica verrà liquidato "a misura", con periodicità semestrale, sulla base delle attività effettivamente svolte nel periodo di riferimento ai prezzi formulati per ciascuna prestazione contrattuale nel modulo offerta che allegato al presente atto sotto la lettera \_\_\_\_ ne costituisce parte integrante e sostanziale.

I pagamenti avverranno nei termini di **30 giorni** dalla presentazione di regolare fattura elettronica emessa ai sensi del DM n. 55/2013 intestata all'ARPAS (codice univoco ufficio GMTSZX). La fattura dovrà riportare l'oggetto del contratto, il relativo CIG e la descrizione delle prestazioni cui si riferisce.

I pagamenti verranno effettuati mediante accredito sul "conto corrente dedicato" al presente contratto, acceso presso l'Istituto di Credito \_\_\_\_\_ codice IBAN \_\_\_\_\_, ai sensi e per gli effetti della L. 136/2010.

In ogni caso, ai sensi dell'art 30 comma 5 del D.Lgs.n. 50/2016, sull'importo netto di ciascun ordinativo di fornitura, è operata una ritenuta dello 0,50 per cento. Tali ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione del Certificato di verifica di conformità, previo rilascio del DURC. In caso di ritardo di pagamento delle retribuzioni dovute al personale di cui al comma 5, il RUP opererà ai sensi dell'art 30 comma 4 del medesimo decreto.

L'Appaltatore non potrà pretendere interessi per l'eventuale ritardo del pagamento dovuto, qualora questo dipenda dall'espletamento di obblighi normativi necessari a renderlo esecutivo.

Per le ulteriori disposizioni di dettaglio in ordine alla modalità di emissione della fattura e ai relativi pagamenti, si rinvia al paragrafo 28 del Capitolato Speciale d'appalto.

**ARTICOLO 5 – TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

L'Appaltatore si impegna a rispettare, a pena di nullità del presente contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni ed integrazioni. L'esecutore si obbliga ad inserire nei contratti con i propri subappaltatori e subcontraenti, a pena di nullità assoluta del contratto di subappalto o del diverso subcontratto, un'apposita clausola con la quale ciascuna parte assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 136/2010. L'esecutore si impegna a dare immediata comunicazione alla Committente ed alla competente Prefettura della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari inerenti il presente appalto, l'esecutore prende atto del seguente codice: codice identificativo di gara (CIG) n. **7250395F3**.

**ARTICOLO 6 – GARANZIE E DEPOSITO CAUZIONALE**

A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto, l'Appaltatore ha costituito la cauzione definitiva mediante *polizza fideiussoria* n° \_\_\_\_\_ emessa in data \_\_\_\_\_ dalla \_\_\_\_\_ Agenzia con sede in \_\_\_\_\_, per l'importo di € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_).

La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di avere effetto successivamente all'emissione del Certificato di verifica di conformità e comunque non prima che sia stata definita ogni eventuale eccezione o controversia con l'appaltatore.

**ARTICOLO 7 – SUBAPPALTO**

L'Appaltatore, in sede di presentazione dell'offerta, ha dichiarato di voler/non voler

## SCHEMA CONTRATTO D'APPALTO

subappaltare\_\_\_\_\_ . In caso di subappalto si applicano le disposizioni di cui all'art 105 del Codice per quanto attiene i requisiti del subappaltatore e i termini per il deposito della documentazione necessaria per l'autorizzazione allo svolgimento del subappalto.

### **ARTICOLO 8- CODICE DI COMPORTAMENTO E PATTO DI INTEGRITA'**

L'Appaltatore prende atto dell'esistenza del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici dell'ARPAS e si impegna ad osservare ed a far osservare dai propri collaboratori a qualsiasi titolo gli obblighi di condotta in esso previsti. A tale fine si dà atto che il suddetto Codice è reperibile sul sito web dell'Agenzia e che la stessa ne ha trasmesso una copia all'Appaltatore che si impegna a portarlo a conoscenza dei propri collaboratori per le finalità sopra descritte.

L'Appaltatore è obbligato ad osservare il Patto di Integrità approvato con Deliberazione del Direttore Generale dell'Arpas n° 1207 del 31/08/2017, che si allega al presente atto e si impegna a trasmetterne copia ai propri collaboratori e a fornire prova dell'avvenuta comunicazione.

La violazione degli obblighi di cui al Codice di comportamento e al Patto di integrità può costituire causa di risoluzione del presente contratto. L'Arpas, verificata l'eventuale violazione, contesta per iscritto il fatto all'Appaltatore assegnando un termine per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate o non risultassero accolte, procederà alla risoluzione del contratto senza che all'Appaltatore spetti alcun indennizzo o compenso aggiuntivo.

### **ARTICOLO 9 – PENALI PER RITARDATO ADEMPIMENTO**

In caso di ritardo nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali, che non siano imputabili all'ARPAS, a cause di forza maggiore e/o caso fortuito, verrà applicata una penale secondo le modalità stabilite al paragrafo 36 del Capitolato Speciale

## SCHEMA CONTRATTO D'APPALTO

d'appalto.

L'importo complessivo delle penali irrogate non potrà superare il 10% dell'importo contrattuale; qualora gli inadempimenti siano tali da comportare il superamento di tale percentuale, si procederà alla risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'Appaltatore ai sensi del successivo articolo 10.

Per l'applicazione delle penali previste nel presente articolo rimane ferma la facoltà dell'ARPAS di rivalersi su eventuali crediti dell'Appaltatore, oppure sulla cauzione definitiva; l'applicazione delle penali non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dall'ARPAS a causa dei ritardi dell'appaltatore.

### **ARTICOLO 10 – SOSPENSIONE E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Ai fini della sospensione e risoluzione del contratto, si applicano le disposizioni di cui al paragrafo 37 del Capitolato speciale d'appalto al quale si rinvia.

### **ARTICOLO 11 – RECESSO**

L'Arpas si riserva di recedere dal contratto in qualunque momento, salvo quanto disposto dall'art 88 comma 4 ter e 92 comma 4 del D.Lgs.n. 159/2011, previo il pagamento delle prestazioni eseguite nonché il valore dei materiali in magazzino oltre al decimo dell'importo dei servizi non ancora eseguiti. Si applica l'art 109 del Codice e il paragrafo 38 del Capitolato speciale al quale si rinvia.

### **ARTICOLO 12 - CESSIONE DEL CONTRATTO E CESSIONE DEI CREDITI**

E' vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di diritto. È ammessa la cessione dei crediti nei limiti delle disposizioni indicate all'articolo 106 comma 13 del D.Lgs.n. 50/2016 e della l. 21 febbraio 1991, n. 52.

### **ARTICOLO 13 – FALLIMENTO DELL'APPALTATORE O MORTE DEL TITOLARE**

Il fallimento dell'Appaltatore comporta lo scioglimento ope-legis del contratto di appalto o del vincolo giuridico sorto a seguito dell'aggiudicazione.

## SCHEMA CONTRATTO D'APPALTO

Qualora l'appaltatore sia una ditta individuale, nel caso di morte, interdizione o inabilitazione del titolare, è facoltà dell'Amministrazione proseguire il contratto con i suoi eredi o aventi causa ovvero recedere dal contratto.

Qualora l'Appaltatore sia un Raggruppamento di Imprese, in caso di fallimento dell'impresa mandataria o, se trattasi di impresa individuale, in caso di morte, interdizione o inabilitazione del titolare, l'ARPAS ha la facoltà di proseguire il contratto con altra impresa del gruppo o altra, in possesso dei prescritti requisiti di idoneità, entrata nel gruppo in dipendenza di una delle cause predette, che sia designata mandataria ovvero di recedere dal contratto. In caso di fallimento di un'impresa mandante o, se trattasi di impresa individuale, in caso di morte, interdizione o inabilitazione del titolare, l'impresa mandataria, qualora non indichi altra impresa subentrante in possesso dei prescritti requisiti di idoneità, è tenuta all'esecuzione del servizio direttamente o a mezzo delle altre imprese mandanti.

Si applica l'art. 20 del Capitolato speciale d'appalto al quale si rinvia.

### **ARTICOLO 14 – CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE ESCLUSIVO**

Tutte le controversie derivanti dalla esecuzione del presente contratto, saranno deferite alla competenza esclusiva del Foro di Cagliari.

### **ARTICOLO 15 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

L'esecutore dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui all'art.13 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n°196 e s.m.i. trasmessa in sede di gara.

### **ARTICOLO 16 – SPESE DI PUBBLICAZIONE**

Entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione l'appaltatore ha l'obbligo di corrispondere all'Arpas le spese relative alla pubblicazione del bando di gara e dell'avviso di aggiudicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana per l'importo di € \_\_\_\_\_. L'importo dovrà essere rimborsato mediante

## SCHEMA CONTRATTO D'APPALTO

bonifico avente come beneficiario l'ARPAS, con la seguente causale: "Rimborso spese di pubblicazione gara identificata dal CIG n° \_\_\_\_\_.

### **ARTICOLO 17 - SPESE CONTRATTUALI**

Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese contrattuali di bollo, di registro nonché i tributi di qualsiasi genere connessi al presente contratto.

### **ARTICOLO 18 – RINVIO E ALLEGATI AL CONTRATTO**

Per quanto non espressamente previsto dal presente contratto si rinvia alla vigente normativa, comunitaria, statale e regionale in materia di contratti pubblici, con particolare riferimento al D.Lgs.n. 50/2016, e alle norme del Codice Civile e altre disposizioni in materia di contratti di diritto privato.

Formano parte integrante e sostanziale del presente atto i seguenti documenti anche se ad esso non materialmente allegati:

A. CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;

B. OFFERTA TECNICA ED ECONOMICA PRESENTATA IN SEDE DI GARA

C. CAUZIONE DEFINITIVA

D. DICHIARAZIONE EX DPCM 11/05/1991, N° 187

E. AUTOCERTIFICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 89 DEL D.LGS. 159/2011

Fatta eccezione per i documenti di cui alle precedenti lettere A E B che si allegano materialmente all'atto, i documenti di cui alle precedenti lettere da C) a D), facenti parte integrante del presente contratto, vengono controfirmati dai contraenti e conservati agli atti dell'Agenzia.

Richiesto io Notaio \_\_\_\_\_ ho ricevuto il presente atto redatto da persona di mia fiducia su supporto informatico non modificabile.

Dell'atto stesso ho dato lettura ad alta ed intelligibile voce mediante l'uso e il controllo personale degli strumenti informatici ai comarenti, i quali a mia

## SCHEMA CONTRATTO D'APPALTO

interpellanza lo dichiarano conforme alla loro volontà e lo approvano e lo sottoscrivono e firmano alla presenza di me Notaio , secondo le seguenti modalità:

l'Arpas, nella persona dell'Ing. \_\_\_\_\_ come sopra identificato mediante apposizione di firma digitale, della quale io Notaio attesto, per averla verificata, la validità dei relativi certificati di firma;

l'Appaltatore, nella persona del \_\_\_\_\_ come sopra identificato, mediante apposizione di firma digitale, della quale io Notaio attesto, per averla verificata, la validità dei relativi certificati di firma;

Atto da me sottoscritto e firmato, dopo le parti ed in loro presenza, con firma digitale, il tutto a norma di legge alle ore \_\_\_\_\_

Firme digitali