



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**AGENZIA REGIONALE PRO S'AMPARU DE S'AMBIENTE DE SARDIGNA
AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA**

ARPAS

Area Amministrativa/Servizio tecnico

Determinazione n. 855/2021 del 03-06-2021

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE FACCIATE E DELLE OPERE IN CEMENTO ARMATO DELL'IMMOBILE DEL DIPARTIMENTO DI SASSARI (CIG 8564725AA6 - CUP I88120000590002) - APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE N.1

VISTA la Legge Regionale n. 6 del 18/05/2006 e s.m.i della Regione Autonoma della Sardegna, istitutiva dell'ARPAS;

VISTO il Regolamento generale e di organizzazione dell'ARPAS approvato con Determina del Direttore Generale n. 31/2015, modificato con Determina del Direttore Generale n. 922 del 04/07/2017;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 50/10 del 08/10/2020 e il successivo Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 112 del 13/10/2020 con i quali l'Ing. Alessandro Sanna è stato nominato Direttore Generale dell'ARPAS;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 300 del 17/03/2021 con la quale è stato conferito l'incarico di Direzione del Servizio Tecnico all'Ing. Carlo Capuzzi;

RICHIAMATI

- il D.Lgs n. 50/2016 "Codice degli Appalti" modificato ad ultimo dal D.L. n. 76 del 16/07/2020 "Decreto semplificazioni", convertito con modificazioni dalla L. n. 120 del 11/09/2020;
- il Regolamento per la ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016, approvato con determinazione del Determinazione del Direttore Generale n. 289 del 20/03/2019;
- la Circolare n. 11/2019 del 14/10/2019 del Servizio Ragioneria e Finanze avente ad oggetto: "Contabilizzazione incentivi art. 113 D.Lgs. n. 50/2016";

PREMESSO CHE:

- con Determinazione del Servizio Tecnico n. 1930/2020 del 17/12/2020 è stato approvato il progetto relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria delle facciate e delle opere in cemento armato dell'immobile del Dipartimento di Sassari", dell'importo complessivo di € 149.525,26 ripartito secondo il seguente quadro economico:

LAVORI	
A1) Lavori a base d'asta	110.510,60
A2) Oneri per la sicurezza	4.420,42
A) TOTALE LAVORI	114.931,02
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1) Imprevisti (il 5% di A1+A2)	5.746,55
B2) Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016 (il 2% di A1+A2)	2.298,62

B3) Contributo ANAC	0,00
B4) IVA (il 22% di A1+A2+B1)	26.549,07
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	34.594,24
<hr/>	
IMPORTO COMPLESSIVO	149.525,26

- con Determinazione del Servizio Tecnico n. 1985/2020 del 24/12/2020 i lavori sono stati affidati alla ditta IMAG COSTRUZIONI SRL con sede in Quartucciu (CA) e Partita IVA 01119480927, al prezzo di € 77.603,86+IVA, corrispondente al ribasso del 29,777% sul prezzo a base di gara di € 110.510,60+IVA, cui sommano gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 4.420,42+IVA, per un importo contrattuale complessivo di € 82.024,28+IVA;

- in data 11/02/2021 è stato stipulato il contratto con la ditta IMAG SRL con Rep. 15/2021.

ACCERTATO che nel corso dell'esecuzione è emersa la necessità di redigere una perizia suppletiva e di variante per installare una pannellatura in lamiera stirata da posizionare sul prospetto anteriore del Dipartimento, sostituire la copertura della pensilina in progetto con altra tipologia in pannelli policarbonato e realizzare altri interventi minori;

ACQUISITA la suddetta perizia, redatta dal Direttore dei Lavori nel maggio 2021, riportante il seguente quadro economico:

LAVORI	
A1) Lavori a base d'asta	117.995,94
A2) Oneri per la sicurezza	4.719,83
A dedurre ribasso d'asta (29,777% di A1)	35.135,65
A) TOTALE LAVORI	87.580,12
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1) Imprevisti	0,00
B2) Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016 (il 2% di A1+A2)	2.454,31
B3) Contributo ANAC	0,00
B4) IVA (il 22% di A+B1)	19.267,63
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	21.721,94
ECONOMIE	
C1) Economie	40.223,20
C) TOTALE ECONOMIE	40.223,20
<hr/>	
IMPORTO COMPLESSIVO	149.525,26

ACCERTATO CHE

- a seguito della redazione della perizia suppletiva e di variante, l'importo di contratto + atto aggiuntivo, ammonta complessivamente ad € 87.580,12+IVA, per cui il maggiore importo netto ammonta ad € 5.555,84+IVA (€ 87.580,12+IVA - € 82.024,28+IVA), corrispondente a complessivi € 106.847,75 IVA inclusa;

- l'ulteriore importo di € 5.555,84+IVA, pari a complessivi € 6.778,12 IVA inclusa, trova copertura nell'impegno n. 3200001084 - capitolo SC02.2010 - missione 1 - programma 06 - azione 01, già assunto a favore dell'impresa IMAG SRL;

ATTESO che a seguito della redazione della suddetta perizia, l'importo del fondo incentivante di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 è stato rideterminato in € 2.454,31 e che si provvederà con successivo

provvedimento alla rimodulazione degli accertamenti ed impegni assunti con Determinazione del Servizio Tecnico n. 656/2021 del 29/01/2021;

DETERMINA

1) **DI APPROVARE** la perizia suppletiva e di variante relativa ai “Lavori di manutenzione straordinaria delle facciate e delle opere in cemento armato dell’immobile del Dipartimento di Sassari”, redatta dal Direttore dei Lavori nel maggio 2021 ed i relativi elaborati allegati alla presente determinazione;

2) **DI APPROVARE** il quadro economico di perizia sotto riportato:

LAVORI	
A1) Lavori a base d'asta	117.995,94
A2) Oneri per la sicurezza	4.719,83
A dedurre ribasso d'asta (29,777% di A1) Oneri per la sicurezza	35.135,65
A) TOTALE LAVORI	87.580,12
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1) Imprevisti	0,00
B2) Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016 (il 2% di A1+A2)	2.454,31
B3) Contributo ANAC	0,00
B4) IVA (il 22% di A+B1)	19.267,63
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	21.721,94
ECONOMIE	
C1) Economie	40.223,20
C) TOTALE ECONOMIE	40.223,20
IMPORTO COMPLESSIVO	
	149.525,26

3) **DI SOTTOSCRIVERE** l' "Atto aggiuntivo e verbale di concordamento nuovi prezzi" di perizia di cui si allega il relativo schema;

4) **DI PROVVEDERE** con successivo provvedimento alla rimodulazione degli accertamenti ed impegni assunti con Determinazione del Servizio Tecnico n. 656/2021 del 29/01/2021, relativi al fondo incentivante di cui all'art.113 del D.Lgs. 50/2016, ricalcolato in sede di perizia in € € 2.454,31.

La presente determinazione è soggetta agli obblighi di pubblicazione nell'Albo Pretorio on-line del sito Istituzionale.

Il/La Direttore/Direttrice *
CARLO CAPUZZI

** Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del Decreto legislativo 82/2005.*