



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AGENTZIA REGIONALE PRO S'AMPARU DE S'AMBIENTE DE SARDIGNA
AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA
ARPAS

Area Amministrativa/Servizio tecnico

Determinazione n. 1379/2023 del 21-07-2023

OGGETTO: "FORNITURA E POSA IN OPERA DI QUATTRO POMPE DI CALORE MODULARI DI POTENZA COMPLESSIVA EQUIVALENTE ALLA MACCHINA UNICA ESISTENTE, COMPRESA LA NECESSARIA MODIFICA ALL'IMPIANTO ELETTRICO E DI CIRCOLAZIONE" - CIG 9973448DA4 - SOCIETÀ TEPOR S.P.A. - AFFIDAMENTO DIRETTO.

RAVVISATA la necessità di provvedere alla seguente necessità riguardante la Gestione degli Immobili Arpas e la Sicurezza e la salute negli ambienti di lavoro:

- Sostituire la pompa di calore che alimenta una parte dell'impianto centralizzato di climatizzazione del Dipartimento di Sassari, la cosiddetta "ala vecchia", la cui riparazione è antieconomica, con la "Fornitura e posa in opera di quattro pompe di calore modulari di potenza complessiva equivalente alla macchina unica esistente, compresa la necessaria modifica all'impianto elettrico e di circolazione", per un valore complessivo stimato inferiore alla soglia comunitaria;

VISTI gli atti che legittimano il sottoscritto Dirigente all'adozione di questa determinazione:

- la Legge Regionale n. 6 del 18/05/2006 e s.m.i. della Regione Autonoma della Sardegna, istitutiva dell'ARPAS;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 50/10 del 08/10/2020 e il successivo Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 112 del 13/10/2020 con i quali l'Ing. Alessandro Sanna è stato nominato Direttore Generale dell'ARPAS;
- il Regolamento generale e di organizzazione dell'ARPAS approvato con Determina del Direttore Generale n. 31/2015, modificato con Determina del Direttore Generale n. 922 del 04/07/2017;
- la Determinazione del Direttore Generale n. 300 del 17/03/2021 con la quale è stato conferito l'incarico di Direzione del Servizio Tecnico al sottoscritto Ing. Carlo Capuzzi;
- la Determinazione del Direttore Generale n. 546 del 19/04/2021 di "Nomina del Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione (RSPP) in ARPAS ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 9 aprile 2008, n. 81";

VISTI gli atti di programmazione finanziaria di ARPAS:

- la Determinazione del Direttore generale n. 785 del 28/04/2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2023-2025 e del Piano degli indicatori di bilancio;
- la Delibera n. 21/77 del 22/06/2023 con cui la Giunta Regionale ha concesso il nulla osta a questa Agenzia per l'esecutività della determinazione del Direttore Generale 785/2023;
- la Determinazione del Direttore generale n. 1093 del 08/06/2023 di approvazione del Rendiconto di gestione esercizio 2022 e relativi allegati;

- la Delibera n. 24/28 del 13/07/2023 con cui la Giunta Regionale ha concesso il nulla osta a questa Agenzia per l'esecutività della determinazione del Direttore Generale 1093/2023
- la Determinazione del Direttore generale n. 1371 del 21/07/2023 "VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2023/2025, ANNUALITÀ 2023. UTILIZZO QUOTA PARTE DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE DISPONIBILE ACCERTATO CON IL RENDICONTO DELLA GESTIONE 2022, PER IL FINANZIAMENTO DI SPESE DI INVESTIMENTO RELATIVO ALL'ACQUISTO DI UN IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO PER IL DIPARTIMENTO DI SASSARI. (VAR 5/2022)";

VISTI gli atti di regolamentazione interna:

- Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e la Trasparenza (P.T.P.C.T.) aggiornamento 2021-2023, approvato con Determinazione del Direttore Generale dell'ARPAS n. 400 del 29/03/2021;
- il Regolamento interno avente ad oggetto l'acquisizione di servizi e forniture di valore inferiore alle soglie comunitarie, adottato dall'Agenzia con Determinazione del Direttore Generale n. 774/2021 del 19/05/2021, per quanto compatibile alle procedure di acquisizione di contratti aventi ad oggetto l'esecuzione di lavori di importo sotto soglia comunitaria;
- le Istruzioni operative per il riparto dei compiti tra i servizi ARPAS coinvolti nel procedimento di acquisizione di servizi, forniture e lavori, adottate dall'Agenzia con Determinazione del Direttore Generale n. 797/2021 del 24/05/2021;

RICHIAMATE le norme che regolano gli affidamenti dei contratti pubblici sotto soglia comunitaria:

- la legge 23 dicembre 1999 n. 488 e s.m.i., art. 26, comma 3, che stabilisce che le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate da CONSIP ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse;
- la legge 27 dicembre 2006 n. 296, art. 1, comma 450 e s.m.i. secondo cui le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del D.lgs. n. 165/2001 diverse da quelle statali nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'articolo 328, comma 1, della stessa legge, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;
- il D.L. 7 maggio 2012 n. 52, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012 n. 135, art. 1, sulla nullità del contratto in caso di mancata adesione alle Convenzioni CONSIP, qualora disponibili;
- il D.lgs. n. 36 del 31/03/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

DATO ATTO che:

- la prestazione richiesta è la fornitura con posa in opera di una macchina termo-frigorifera, con una componente prevalente di fornitura di beni;
- l'importo dell'affidamento rientra nei limiti dettati dalla Legge 30/12/2018, n. 145 – Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021 - per i quali risulta obbligatorio il ricorso al M.E.P.A.;
- tuttavia in relazione alla natura dell'affidamento non è attiva una convenzione CONSIP S.p.a. ovvero accordo quadro la cui adesione è obbligatoria in relazione alla tipologia di contratto oggetto del vigente decreto M.E.F.;
- ugualmente non è attivo un bando di abilitazione M.E.P.A. (Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione) e, parallelamente, convenzione CONSIP S.p.a. adeguato all'oggetto;
- il ricorso al "sistema CONSIP" non è attuabile per mancanza o inutilizzabilità delle convenzioni attive, ovvero, per l'irreperibilità del bene o del servizio sui listini del M.E.P.A.;
- l'affidamento della fornitura/lavoro/servizio potrà avvenire in economia, "Fuori CONSIP S.p.a. e M.E.P.A.", nel rispetto del vigente regolamento;

DATO ATTO che la fornitura, finalizzata a garantire le corrette condizioni termiche dell'ambiente di lavoro per la salute e sicurezza sul lavoro dei dipendenti di ARPAS, non riguarda casi per i quali sia già stata espletata una diversa modalità di approvvigionamento che costituisca frazionamento di prestazioni equivalenti;

RITENUTO, stante l'urgenza di ripristinare negli uffici del Dipartimento Sassari Gallura il comfort
Determinazione n. 1379/2023 del 21-07-2023

ambientale previsto dalle norme, in un periodo di elevatissime temperature esterne, che sia opportuno affidare il procedimento in parola all'operatore cui è affidata la manutenzione nonché l'esecuzione degli interventi di riparazione degli impianti tecnici installati presso le sedi ARPAS, nei casi in cui l'importo degli stessi ne consenta l'affidamento diretto, in ragione del fatto che la fornitura e posa in opera della nuova parte di impianto si attesta sulla distribuzione esistente e sarebbe dannoso un'eventuale conflitto di competenze tra il soggetto manutentore e terzo responsabile degli impianti ed un soggetto diverso, in caso di un eventuale disservizio che si verificasse durante e dopo la realizzazione in relazione alla nuova installazione;

RILEVATO che:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto di forniture di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che questa fornitura con posa in opera non è suddivisibile in lotti;
- ai sensi dell'art. 37 del d.lgs. 36/2023, l'intervento non rientra tra quelli soggetti alla Programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

CONSULTATO per tale motivo, attraverso la piattaforma di negoziazione regionale SardegnaCAT, l'operatore Tepor S.p.A. con sede in via Mercalli, 15/17 - Cagliari - P.IVA 00511500928, a cui con la Determinazione n. 1944/2021 del 30/11/2021 è stato affidato il "SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNICI DEGLI IMMOBILI DELL'ARPAS" (CIG 876531893B) a seguito di Procedura Aperta;

VISTA il preventivo economico formulato dalla Tepor S.p.A. attraverso la piattaforma elettronica di negoziazione regionale SardegnaCAT (Rdl: rfi_9414) e la successiva offerta formale, ricevuta con lo stesso mezzo (RdO: rfq_417526), che ammonta ad Euro **€ 83.125,00+IVA**, valutata congrua in relazione ai prezzi attuali;

RITENUTO di poter procedere ad affidamento diretto all'Operatore Economico individuato perché l'importo complessivo del contratto, che deriva da una esigenza contingente dell'Agenzia, valutata nel suo insieme attuale non diversamente programmabile, ammonta ad **€ 101.412,50** e rende legittimamente applicabile la normativa sopra richiamata:

- all'affidamento diretto di forniture di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, ad operatore già selezionato con procedura aperta in possesso dei requisiti adeguati;

PRECISATO che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione della remota possibilità che si possa verificare un inadempimento in sede contrattuale di esecuzione, data l'affidabilità riscontrata in capo al esecutore nel corso del contratto di manutenzione degli impianti;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la Determinazione n. 1379/2023 del 21-07-2023

decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- *Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto*: "Fornitura e posa in opera di quattro pompe di calore modulari di potenza complessiva equivalente all'unità esistente, compresa la necessaria modifica all'impianto elettrico e di circolazione, nell'ala vecchia del Dipartimento Sassari Gallura";
- *Importo del contratto*: € 83.125,00+IVA;
- *Responsabile Unico del Procedimento*: il sottoscritto dirigente;
- *Direttore dell'Esecuzione*: il sottoscritto dirigente, non dovendosi ricorrere alla separazione delle due competenze, trattandosi di contratto inferiore ai 500 mila euro;
- *Forma del contratto*: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- *Modalità di scelta del contraente*: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- *Clausole ritenute essenziali*: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

VISTA la normativa applicabile in relazione alla tracciabilità dei flussi finanziari ed al regime fiscale:

- art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010 così come modificata dal D.L. n. 187 del 12.11.2010, in base al quale l'affidamento in oggetto da luogo ad una transazione soggetta agli obblighi della "tracciabilità dei flussi finanziari", per cui si è proceduto a richiedere il seguente CIG **9973448DA4**;

DATO ATTO che si dovrà assolvere alle norme in materia di pubblicazione e trasparenza degli atti amministrativi:

- art. 23 del D.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e s.m.i., con obbligo di pubblicazione dei dati nella sezione Amministrazione Trasparente – sotto sezione Provvedimenti;
- artt. 37, comma 1, del D.lgs. n. 33/2013 e s.m.i. e art. 1, comma 32, della L. 190/2012, che impongono alle pubbliche amministrazioni di provvedere alla pubblicazione e all'aggiornamento, nel sito internet dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente – sotto sezione bandi di gara e contratti, delle somme liquidate per lo svolgimento di lavori, servizi e forniture;

DATO ATTO che l'operatore economico Tepor ha già sottoscritto il Patto di integrità ARPAS, ai sensi dell'art.1 comma 17 della legge 190/2012 e della Delibera di G.R. 30/16 del 15/06/2015, approvato con la Determinazione del Direttore Generale n. 1207 del 31/08/2017;

DATO ATTO che non sussistono situazioni di conflitto di interesse da parte del sottoscritto Dirigente ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013 – Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'articolo 54 del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nonché ai sensi del P.T.P.C.T, Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e trasparenza anni 2021/2023;

RITENUTO, per tutti i motivi suddetti, di procedere **all'affidamento diretto** all'operatore economico **Tepor S.p.A. con sede in via Mercalli, 15/17 - Cagliari - P.IVA 00511500928**, della "Fornitura e posa in opera di quattro pompe di calore modulari di potenza complessiva equivalente all'unità esistente, compresa la necessaria modifica all'impianto elettrico e di circolazione, nell'ala vecchia del Dipartimento Sassari Gallura", per l'importo complessivo di € **101.412,50**, di cui € 83.125,00 per imponibile ed € 18.287,50 per Iva al 22%;

DATO ATTO che la spesa sarà imputata sul **Capitolo SC02.2015** "Acquisizione e manutenzione straordinaria impianti generici" - Missione 01 - Programma 06 - Azione 01 - titolo 1 del bilancio annuale 2023, pluriennale 2023/2025, perché si tratta di una esigenza legata alla gestione degli impianti tecnici di Arpas;

DETERMINA

1. **DI PROCEDERE AD UN AFFIDAMENTO DIRETTO**, ai sensi della normativa indicata in Determinazione n. 1379/2023 del 21-07-2023

premessa, per:

- “Fornitura e posa in opera di quattro pompe di calore modulari di potenza complessiva equivalente all’unità esistente, compresa la necessaria modifica all’impianto elettrico e di circolazione, nell’ala vecchia del Dipartimento Sassari Gallura”;
2. **DI DISPORRE** l’esecuzione anticipata in via d’urgenza del contratto, ai sensi dell’art. 17, comma 8 del D.lgs. n. 36/2023;
 3. **DI INDIVIDUARE** quale operatore economico affidatario la società:
 - Tepor S.p.A. con sede in via Mercalli, 15/17 - Cagliari - P.IVA 00511500928 (Cod. Sibeat 206);
 4. **DI DARE ATTO** che la Tepor S.p.A. con sede in via Mercalli, 15/17 - Cagliari - P.IVA 00511500928 è in possesso dei requisiti generali per l’affidamento diretto;
 5. **DI DARE ATTO** che ai fini della “tracciabilità dei flussi finanziari”:
 - lo SmartCIG che individua la procedura è **9973448DA4**;
 - l’operatore economico ha provveduto a rilasciare la dichiarazione di conto dedicato;
 6. **DI IMPEGNARE** con il n. **3230000693** la somma di **€ 101.412,50** sul **Capitolo SC02.2015 “Acquisizione e manutenzione straordinaria impianti generici” - Missione 01 - Programma 06 - Azione 01 - titolo 1 del bilancio annuale 2023, pluriennale 2023/2025** in favore della - Tepor S.p.A. con sede in via Mercalli, 15/17 - Cagliari - P.IVA 00511500928, per la fornitura affidata;
 7. **DI PROCEDERE** alla stipula mediante lettera d’ordine secondo l’uso del commercio, ai sensi dell’art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023;

La presente determinazione è trasmessa al Servizio Ragioneria e finanze per gli adempimenti di competenza

La presente determinazione è soggetta agli obblighi di pubblicazione nell’Albo Pretorio on-line del sito istituzionale, ai sensi dell’art. 1, comma 32, Legge 190/2012.

Il/La Direttore/Direttrice *
CARLO CAPUZZI

** Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del Decreto legislativo 82/2005.*