



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AGENTZIA REGIONALE PRO S'AMPARU DE S'AMBIENTE DE SARDIGNA  
AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA  
ARPAS

Area Amministrativa/Servizio tecnico

**Determinazione n. 2579/2023 del 28-12-2023**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI GIARDINAGGIO DELLE AREE DI PERTINENZA DELLE SEDI ARPA DELLA SARDEGNA - CIG 99166663AA - NUOVA PRIMA SRL**

**RAVVISATA** la necessità di provvedere alla seguente necessità riguardante la Pulizia ed il decoro degli immobili ARPAS:

- Affidare il Servizio di Giardinaggio delle aree di pertinenza degli immobili di Arpa Sardegna per un periodo di 24 mesi;

**VISTI:**

- la Legge Regionale n. 6 del 18/05/2006 e s.m.i. della Regione Autonoma della Sardegna, istitutiva dell'ARPAS;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 50/10 del 08/10/2020 e il successivo Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 112 del 13/10/2020 con i quali il sottoscritto ing. Alessandro Sanna è stato nominato Direttore Generale dell'ARPAS;
- il Regolamento generale e di organizzazione dell'ARPAS approvato con la determinazione del Direttore Generale n. 31/2015 e modificato con propria Determinazione n. 922 del 04/07/2017;
- la determinazione del Direttore Generale n. 300 del 17/03/2021 con la quale al sottoscritto Ing. Carlo Capuzzi è stato conferito l'incarico di Direzione del Servizio Tecnico;
- la determinazione del Direttore Generale n. 546 del 19/04/2021 di "Nomina del Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione (RSPP) in ARPAS ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 9 aprile 2008, N. 81".

**VISTA** la Deliberazione n. 21/77 del 22/06/2023 con la quale la Giunta Regionale ha concesso il nulla osta a questa Agenzia per l'esecutività delle determinazioni del Direttore Generale n. 785 del 28/04/2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2023-2025 e n.941 del 12/05/2023 di approvazione del Piano degli indicatori di bilancio.

**RICHIAMATO** il D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e relativi allegati;

**VISTI** il D.lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D.lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

**VISTA** la L.R. 13 marzo 2018, n. 8 recante "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" e s.m.i.;

**VISTA** la Deliberazione n. 21/77 del 22/06/2023 con la quale la Giunta Regionale ha concesso il nulla osta a questa Agenzia per l'esecutività delle determinazioni del Direttore Generale n. 785 del 28/04/2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2023-2025 e n. 941 del 12/05/2023 di approvazione del Piano degli indicatori di bilancio;

**DATO ATTO** che, al sottoscritto Direttore del Servizio Tecnico spetta l'acquisizione del servizio in oggetto e l'assunzione del relativo impegno di spesa;

**DATO ATTO** che il sottoscritto ricopre le funzioni di Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15, comma 2, del D.lgs. 36/2023;

**DATO ATTO** che l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**VISTO** l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 che definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;

**CONSIDERATO** che, secondo le stime effettuate, l'appalto ha un valore unitario stimato inferiore a 140.000 euro IVA esclusa, in relazione al fabbisogno individuato ai sensi dell'art. 14, comma 7 del D.lgs. 36/2023;

**RILEVATO** preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, per le seguenti motivazioni: ridotto valore della fornitura;

**APPURATO** che l'appalto, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 36/2023 non è suddivisibile in lotti in quanto oltre ad essere di ridotto valore, ciò comporterebbe la duplicazione dell'attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. 36/2023;

**VISTO** l'art. 26, comma 6, del D.lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3/2008 riguardante la disciplina del DUVRI e della materia concernente il rischio da interferenza nell'esecuzione degli appalti;

**DATO ATTO** che l'acquisto oggetto del presente provvedimento non è soggetto a programmazione triennale ai sensi dell'art. 37, comma 3 del D.lgs. 36/2023 poiché avente valore unitario complessivo stimato inferiore a € 140.000,00;

**DATO ATTO** che:

- Il servizio di giardinaggio delle aree delle sedi di ARPAS era incluso nel contratto più generale dei servizi di pulizia, fino all'adesione dell'Agenzia alla convenzione regionale per la pulizia degli immobili di Enti ed Agenzie, aggiudicata dalla Centrale di Committenza Regionale, che non lo ha previsto;

- Allo stato attuale non esistono Convenzioni che riguardino il solo Servizio di Giardinaggio, che è aggregato ad altri Servizi generali per i quali Arpas ha già contratti in corso e non può essere scorporato;

- Con Determinazione del Direttore Generale n. 1147/2023 del 16/06/2023, "APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEL "SERVIZIO DI GIARDINAGGIO DELLE AREE DI PERTINENZA DEGLI IMMOBILI DI ARPA SARDEGNA", è stato approvato un progetto di servizio giardinaggio contenente le esigenze di Arpas;

- Sulla base del progetto approvato con la determinazione DG n. 1147/2023 è stata pubblicata una richiesta di preventivi sulla piattaforma Sardegna CAT (Rdl: rfi\_9605 - Giardinaggio delle aree di pertinenza degli immobili di Arpa Sardegna) per procedere ad un affidamento diretto all'operatore che avesse presentato il miglior preventivo;

- L'invito a presentare preventivi è stato inviato a 20 operatori estratti casualmente dal sistema nella categoria AR24 - SERVIZI DI GESTIONE VERDE PUBBLICO;

- Tra gli operatori sorteggiati ha dato riscontro la sola NUOVA PRIMA SRL, S.S. 131 KM 76,900 SNC 09094 MARRUBIU, P.IVA 02405860921, che per l'esecuzione di tutte le prestazioni definite nel Capitolato Speciale d'Appalto e nel Progetto del Servizio, ha presentato il seguente preventivo:

- **a1) servizio di giardinaggio a canone** (12 mesi) = € 21.965,72 (ventunomilanovecentosessantacinque/72);

- **a2) servizio di giardinaggio a richiesta** alberi e superfici alberate (12 mesi) = € 2.763,89 (duemilasettecentosessantatre/89);

- **TOTALE** del Preventivo (12 mesi), al netto degli oneri DUVRI e dell'IVA = € 24.729,61 (ventiquattromilasettecentoventinove/61);

**RITENUTO** il preventivo dell'operatore economico consultato adeguato rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e rispondente alle esigenze dell'Amministrazione, nonché congruo con riferimento al prezzo e conveniente in rapporto alla qualità della prestazione;

**RITENUTO** pertanto di dover affidare il contratto in oggetto della durata di 24 mesi alle condizioni indicate nella richiesta preventivo all'operatore NUOVA PRIMA SRL, S.S. 131 KM 76,900 SNC 09094 MARRUBIU, P.IVA 02405860921, per l'importo **annuale** di € 24.729,61 (ventiquattromilasettecentoventinove/61) al netto degli oneri DUVRI e dell'IVA;

**DATO ATTO** che l'operatore economico NUOVA PRIMA SRL risulta in possesso di esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali a quelle oggetto di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023;

**RITENUTO** ai sensi di quanto disposto dall'art. 53 comma 4 del D.lgs. 36/2023, di non richiedere la garanzia definitiva di cui all'art. 106 del Codice in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

**DATO ATTO** che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo

18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 18, comma 1, del Codice, la stipula del contratto per gli affidamenti diretti avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli Stati membri;

**RILEVATO** che, sulla base della Tabella A annessa all' Allegato I.4 del D.lgs. 36/2023, l'affidamento in oggetto è soggetto all'imposta di bollo di € .40,00;

**DATO ATTO** che l'importo complessivo biennale dell'affidamento è pari ad € 50.448,40, di cui € 49.459,22 per il servizio ed € 989,18 per costi da DUVRI, oltre € 11.098,64 per IVA, per un totale di € **61.547,04** e si rende necessario procedere all'impegno di spesa sul **Capitolo SC02.1100** "Pulizia uffici" – Missione 01 - Programma 03 – Macroaggregato 103 del Bilancio pluriennale 2023/2025, annualità 2024 e 2025, che contiene la necessaria disponibilità, così ripartito:

- Annualità **2024: € 30.773,52;**
- Annualità **2025: € 30.773,52;**

**DATO ATTO** che l'affidamento in oggetto dà luogo ad una transazione soggetta agli obblighi della Tracciabilità dei flussi finanziari, di cui art. 3 della Legge n. 136 del 13.08.2010 così come modificata dal D.L. n. 187 del 12.11.2010, per cui si è proceduto a richiedere il seguente CIG **99166663AA**;

**DI DARE ATTO** che trattandosi di contratto di importo inferiore a 150.000,00 euro, vi è obbligo di pagare il contributo a favore di ANAC pari a € .35,00 fissati con deliberazione dell'ANAC 621/2022 e s.m.i.;

**DATO ATTO** che sono state attivate le verifiche ai sensi degli articoli 94, 95 e 100 del D.lgs. 36/2023, sul sistema del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico, che a causa di noti problemi ai siti delle PA a partire dallo scorso 08/12/2023, sono diventate estremamente lente e pertanto si è deciso di procedere nelle more del completamento, per completarle prima della stipula del contratto;

#### **DETERMINA**

1. **DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023 e ai sensi del Regolamento per l'Acquisizione di lavori, beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, citate in premessa, il "SERVIZIO DI GIARDINAGGIO DELLE AREE DI PERTINENZA DELLE SEDI ARPA DELLA SARDEGNA", per un periodo di 24 mesi oltre alla eventuale proroga contrattuale di 12 mesi, in favore della ditta **NUOVA PRIMA SRL**, S.S. 131 KM 76,900 SNC 09094 MARRUBIU, P.IVA 02405860921, per un **importo complessivo per 24 mesi di € 50.448,40**, di cui € 49.459,22 per il servizio ed € 989,18 per costi da DUVRI, oltre € 11.098,64 per IVA:

2. **DATO ATTO** che l'affidamento in oggetto dà luogo ad una transazione soggetta agli obblighi della Tracciabilità dei flussi finanziari, di cui art. 3 della Legge n. 136 del 13.08.2010 così come modificata dal D.L. n. 187 del 12.11.2010, per cui si è proceduto a richiedere il seguente **CIG 99166663AA**;

3. **DI IMPEGNARE** la somma di € 61.547,04 IVA inclusa, sul **Capitolo SC02.1100** "Pulizia uffici" – Missione 01 - Programma 03 – Macroaggregato 103 del Bilancio pluriennale 2023/2025, annualità 2024 e 2025, al fine di garantire la copertura finanziaria per la spesa di cui all'affidamento in oggetto:

- Impegno n. **3230001161** - Annualità **2024: € 30.773,52;**
- Impegno n. **3230001161** - Annualità **2025: € 30.773,52;**

4. **DI DARE ATTO** che il contributo a favore di ANAC, pari a € .35,00 fissati con deliberazione dell'ANAC 621/2022 e s.m.i., sarà liquidato dall'economista di Arpas;

5. **DI STIPULARE** il contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere in modalità elettronica sottoscritte digitalmente, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli Stati membri.

*La presente determinazione è inviata al Servizio Ragioneria e finanze per gli adempimenti di competenza.*

*La presente determinazione è trasmessa al Servizio Supporti direzionali - Ufficio Comunicazione - per gli adempimenti di pubblicazione nell'Albo Pretorio on-line del sito istituzionale.*

**Il/La Direttore/Direttrice \***  
**CARLO CAPUZZI**

\* Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del Decreto legislativo 82/2005.