

I progetti della Conservatoria

Tutela e valorizzazione del patrimonio regionale e delle aree di conservazione costiera

- Isola dell'Asinara, Porto Conte, Capo Ferrato, Cala Domestica, Castiadas
- Is Mortorius (Quartu Sant'Elena)
- Mangiabarche (Calasetta)
- Eco-Ostello di Buggerru e di Montevecchio
- Sistema delle torri costiere
- Programma di valorizzazione di fari e semafori

Sviluppo sostenibile e gestione integrata dei litorali

- Linee guida per la gestione sostenibile delle spiagge e per la mitigazione dell'erosione costiera
- Progetto di tutela del litorale di Maria Pia (Alghero)
- Progetto GIRA - Gestione integrata risorse alieutiche
- Progetto ABISSO - Tutela e conservazione della *Pinna nobilis*
- Profilo di sostenibilità destinazioni turistiche

Educazione ambientale

- Campagna estiva di sensibilizzazione "Dedicato a chi ama il mare"
- Concorso fotografico e video "Visioni sulla Costa"
- Concorso per le scuole "Adotta una spiaggia"

Progetti europei

- MED-PHARES - Strategie di gestione integrata per la valorizzazione del patrimonio dei fari e dei semafori del Mediterraneo - ENPI CBC MED
- I-PERLA - Investimenti per l'accessibilità, la fruibilità e la sicurezza della fascia costiera delle regioni transfrontaliere - PO Italia/Francia Marittimo
- ACCESSIT - Itinerari del patrimonio identitario - PO Italia/Francia Marittimo
- ShMILE2 - Turismo sostenibile presso gli Hotel delle Isole dell'area mediterranea - ENPI CBC MED
- S.T.e.R.N.A. - Tutela e conservazione laguna costiera Casaraccio - LIFE+
- P.E.R.L.A. - Progetto per l'accessibilità, la fruibilità e la sicurezza della fascia costiera delle regioni transfrontaliere - PO Italia/Francia Marittimo
- FOR_ACCESS - Accessibilità sostenibile e gestione comune delle fortificazioni difensive - PO Italia/Francia Marittimo
- PEGASO - Per lo sviluppo dell'ICZM nel Mediterraneo - 7° Programma Quadro



Conservatoria delle coste

Agenzia per lo sviluppo sostenibile delle coste della Sardegna

AsinarAperta

Asinara

località Cala d'Oliva

13 / 14 / 15 settembre 2013

dalle ore 11:00 alle ore 16:00



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AGENZIA CUNSERVATORIA DE SAS COSTERAS DE SARDIGNA
AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE DELLA SARDEGNA

Via Mameli, 96 - 09123 Cagliari
Tel +39 070 606 5481 - Fax +39 070 4509707
ag.conservatoria.coste@regione.sardegna.it
www.sardegna-coste.eu



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AGENZIA CUNSERVATORIA DE SAS COSTERAS DE SARDIGNA
AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE DELLA SARDEGNA

La Conservatoria delle coste e l'isola dell'Asinara

La Conservatoria delle coste è un'agenzia tecnico-operativa della Regione Sardegna istituita con l'Art. 16 della legge regionale 29 maggio 2007, n. 2. Le finalità istituzionali dell'Agenzia sono quelle di salvaguardia, tutela e valorizzazione degli ecosistemi costieri e di gestione integrata delle aree costiere di particolare rilevanza paesaggistica ed ambientale, di proprietà regionale o poste a sua disposizione da parte di soggetti pubblici o privati.

Gli obiettivi principali dell'Agenzia sono:

1. Gestione integrata delle aree costiere della Sardegna attraverso azioni di coordinamento e progettazione;
2. Attività di cooperazione internazionale nell'ambito della gestione integrata delle aree costiere;
3. Acquisizione, recupero, conservazione e tutela di beni culturali ed ambientali del patrimonio costiero della Sardegna;
4. Promozione e messa in valore dei beni culturali ed ambientali.

Nel 2008 (deliberazione n. 48/1 del 9 settembre) la Giunta Regionale ha approvato gli elenchi delle aree di conservazione costiera di particolare rilevanza paesaggistica ed ambientale da affidare all'Agenzia Conservatoria delle coste, tra le quali tutto il territorio dell'isola dell'Asinara e tutti gli immobili ivi presenti di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna. In data 30 marzo 2009, l'Assessorato regionale Enti Locali Finanze ed Urbanistica, Direzione Generale Enti Locali e Finanze, Servizio Territoriale Demanio e Patrimonio di Sassari ha consegnato alla Conservatoria delle coste tutti gli immobili di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna sull'isola dell'Asinara (territorio dell'isola, immobili di proprietà regionale ivi ubicati e concessioni demaniali marittime).

Area di conservazione costiera isola dell'Asinara

L'obiettivo principale della Conservatoria è quello di valorizzare il patrimonio dell'isola coerentemente con quanto definito nel piano dell'Ente Parco.

L'Agenzia ha iniziato una intensa attività di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili e dell'asse viario Fornelli-Cala d'Oliva e di progettazione per la valorizzazione e lo sviluppo economico sostenibile dell'isola. In particolare, l'Agenzia ha pubblicato il primo bando pubblico sull'Asinara per attività di ristorazione presso l'ex spaccio di Cala d'Oliva e per il Centro Diving su Cala d'Oliva ed è in procinto di pubblicare il bando per una attività ricettiva alberghiera presso l'ex direzione di Cala d'Oliva. Il prossimo passaggio riguarderà le procedure di gara per la realizzazione e la gestione del Centro velico e annessa struttura ricettiva per l'unità di Trabuccato (per il quale si è concluso un concorso internazionale di progettazione). Nel 2011 sono stati avviati i lavori per migliorare l'efficienza energetica dell'Ostello di Cala d'Oliva e per trasformarlo in Eco-Ostello.

Per quanto riguarda l'asse viario principale, l'Agenzia ha realizzato la progettazione esecutiva delle opere che riguardano la realizzazione delle aree di sosta, l'allargamento del raggio di curvatura e la posa dei guard-rail per il miglioramento della sicurezza, la circonvallazione di Cala d'Oliva per la pedonalizzazione del borgo e la sistemazione del manto stradale. I lavori avranno inizio nell'autunno 2013.

Tra gli interventi previsti assume particolare rilevanza la messa in valore della stazione semaforica di Punta Scorno nell'ambito del Programma Integrato di Valorizzazione del patrimonio marittimo costiero della Sardegna, approvato dalla Giunta Regionale con delibera n. 19/45 del 14 maggio 2013.

Il borgo di Cala d'Oliva

Il borgo di Cala d'Oliva, fondato verso la fine del 1700 e conosciuto come vecchio borgo di pescatori, è una delle tre unità urbane dell'isola dell'Asinara, nel Comune di Porto Torres.

Il borgo di storico di Cala d'Oliva è l'unica area dell'Asinara in cui il piano dell'Ente Parco ha previsto unità immobiliari compatibili con attività commerciali, artigianali e di servizio. L'Agenzia, in accordo con il Comune di Porto Torres e l'Ente Parco, ha individuato alcune attività economiche compatibili con il contesto territoriale di riferimento. Tra le diverse attività individuate ci sono quelle di ricettività, locanda ittiturismo, produzione di pane e prodotti di pasticceria freschi, minimarket, gelateria, laboratorio artigianale e noleggio di attrezzature sportive e ricreative.

Confermata la disponibilità di tutti gli immobili, la Conservatoria pubblicherà un avviso nel quale verranno indicate la consistenza degli immobili, la destinazione d'uso e il canone d'affitto.

Gli imprenditori interessati a investire nelle attività individuate dall'Agenzia dovranno partecipare alla procedura **"Misure di sostegno all'attività di impresa nelle Aree di Crisi e nei Territori Svantaggiati della Sardegna"** promosso dal Centro Regionale di Programmazione dell'Assessorato della programmazione, bilancio, credito e assetto del territorio. Tutte le imprese, esistenti o in via di costituzione, che intendono partecipare ad un Progetto di Sviluppo Locale, devono proporre la Manifestazione di Interesse, propedeutica e necessaria, per presentare il Piano Aziendale (di sviluppo o di potenziamento o di creazione d'impresa) entro il 30 settembre 2013.

(http://www.regione.sardegna.it/documenti/1_38_20130813101647.pdf)



- 1 Gelateria
- 2 Vendita prodotti artigianale
- 3 Panificio, pasticceria e pizzeria da asporto
- 4 Minimarket
- 5 Locanda Ittiturismo
- 5a Locanda Ittiturismo *
- 6 Noleggio attività sportive
- 7 Albergo

* In attesa di conferma della disponibilità dell'immobile attualmente in uso al comune di Porto Torres