



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AGENZIA CUNSERVATORIA DE SAS COSTERAS DE SARDIGNA  
AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE DELLA SARDEGNA

Direzione Generale

**DETERMINAZIONE N° 28                      DEL 04/04/2018**

Oggetto:    RISOLUZIONE CONSENSUALE DEL CONTRATTO DI COMODATO D'USO A FAVORE DELL'AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE SIGLATO IN DATA 15 APRILE 2010 E CONTESTUALE RICONSEGNA AL COMUNE DI BUGGERRU DELL'IMMOBILE DI SUA PROPRIETÀ, DENOMINATO EX ASILO INFANTILE PRINCIPE DI PIEMONTE.

***Il Commissario Straordinario***

- VISTO                      lo Statuto Speciale per la Regione Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA                      la Legge Regionale 7 gennaio 1977, n. 1, recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori regionali;
- VISTA                      la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31, recante norme sulla disciplina del personale regionale e sull'organizzazione degli Uffici della Regione;
- VISTA                      la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi;
- VISTO                      il D.P.R. del 28 dicembre del 2000, n. 445, recante "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";
- VISTO                      l'art. 16 della legge regionale 29 maggio 2007, n. 2 con il quale è stata istituita l'Agenzia regionale Conservatoria delle coste della Sardegna;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AGENZIA CUNSERVATORIA DE SAS COSTERAS DE SARDIGNA  
AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE DELLA SARDEGNA

DETERMINAZIONE N° 28

DEL 04/04/2018

- VISTO lo Statuto dell'Agenzia della Conservatoria delle coste della Sardegna, approvato dalla Giunta regionale con deliberazione n. 49/34 del 5 dicembre 2007;
- VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 21/18 del 12 giugno 2014, con cui si revocavano, ai sensi dell'art. 28, comma 9, della legge regionale n. 31 del 1998, le funzioni di Direttore esecutivo dell'Agenzia Conservatoria delle coste della Sardegna, e provvedeva al commissariamento dell'Agenzia per la gestione della stessa per il tempo strettamente necessario alla riorganizzazione complessiva della struttura amministrativa della Regione e dell'Agenzia medesima;
- VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 48/5 del 17 ottobre 2017, con la quale si stabiliva di nominare il dott. Giovanni Pilia, dirigente dell'Amministrazione regionale, Commissario straordinario dell'Agenzia regionale Conservatoria delle coste della Sardegna;
- VISTO il Decreto del Presidente della Giunta regionale n. 100 del 6 novembre 2017, con il quale si nominava il dott. Giovanni Pilia, dirigente dell'Amministrazione regionale, Commissario straordinario dell'Agenzia regionale Conservatoria delle coste della Sardegna;
- VISTO l'Accordo stipulato il 15 aprile 2010 tra il Comune di Buggerru e l'Agenzia Conservatoria delle coste, con cui a si affidava in gestione a quest'ultima l'immobile denominato "Ex Asilo infantile Principe di Piemonte", di proprietà dell'Amministrazione comunale, distinto in catasto fabbricati al Fg. 12 mapp. 90/91/92/142, oltre alle aree pertinenziali;
- VISTA la nota protocollo n. 1272 del 9 marzo 2017, con la quale il Comune di Buggerru ha formalizzato la richiesta di trasferimento dell'immobile in oggetto, impegnandosi all'esecuzione in autonomia delle opere necessarie per il completamento degli interventi;
- VISTA la nota n. 1962 del 5 giugno 2017, acquisita al protocollo n. 743 del 7 giugno 2017, con la quale l'Assessore regionale della Difesa dell'Ambiente ha



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AGENZIA CUNSERVATORIA DE SAS COSTERAS DE SARDIGNA  
AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE DELLA SARDEGNA

DETERMINAZIONE N° 28

DEL 04/04/2018

comunicato il proprio nulla osta alla restituzione del bene all'Amministrazione comunale;

**CONSIDERATO** che occorre trasferire la gestione degli immobili sin qui condotti, sgravando dalla relativa gestione l'Agenzia, nel contesto del procedimento liquidatorio intrapreso;

**ATTESO** che in attuazione di un Accordo di programma e procedimentale ex L.R. 40 del 1990, art. 24, fra l'Assessorato del Lavoro, l'Agenzia Conservatoria delle coste e l'ATI Ifras, stipulato in data 7 luglio 2010, si era fatto luogo alla ristrutturazione dell'immobile, che risulta pressoché completata alla data della presente, residuando lavori stimati in € 150.000,00;

**VISTO** l'allegato schema di contratto con cui si intende risolvere consensualmente il contratto di comodato menzionato, intercorrente fra l'Agenzia ed il Comune di Buggerru, e contestualmente procedere alla riconsegna dell'immobile al Comune per il tempestivo completamento delle opere e l'affidamento in gestione della struttura;

**DETERMINA**

**ART. 1** di approvare l'allegato schema di contratto con cui si intende risolvere consensualmente il contratto di comodato menzionato, intercorrente fra l'Agenzia ed il Comune di Buggerru, e contestualmente procedere alla riconsegna dell'immobile al Comune per il tempestivo completamento delle opere e l'affidamento in gestione della struttura;

**ART. 2** di procedere alla risoluzione consensuale del contratto di comodato, stipulato il 15 aprile 2010, e contestualmente riconsegnare l'immobile denominato "Ex Asilo infantile Principe di Piemonte" di proprietà dell'Amministrazione comunale, distinto in catasto fabbricati al Fg. 12 mapp. 90/91/92/142, oltre alle aree pertinenziali, al Comune di Buggerru per il tempestivo completamento delle opere e l'affidamento in gestione della struttura, come da atto allegato.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AGENZIA CUNSERVATORIA DE SAS COSTERAS DE SARDIGNA  
AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE DELLA SARDEGNA

DETERMINAZIONE N° 28

DEL 04/04/2018

Cagliari, 04/04/2018

**Il Commissario Straordinario**

Dott. Giovanni Pilia