



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AGENZIA CUNSERVATORIA DE SAS COSTERAS DE SARDIGNA
AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE DELLA SARDEGNA

Direzione Generale

DETERMINAZIONE N° 114 DEL 26/10/2018

Oggetto: CONCESSIONE DI SUOLO DI PROPRIETÀ DELLA REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA DA DESTINARE AL POSIZIONAMENTO DI CHIOSCO PER LA SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE. ISOLA DELL'ASINARA, LOCALITÀ 'FORNELLI'. RINNOVO.

Il Commissario Straordinario

- VISTO lo Statuto Speciale per la Regione Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la Legge Regionale 7 gennaio 1977, n. 1, recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori regionali;
- VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31, recante norme sulla disciplina del personale regionale e sull'organizzazione degli Uffici della Regione;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi;
- VISTO il D.P.R. del 28 dicembre del 2000, n. 445, recante "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";
- VISTO l'art. 16 della legge regionale 29 maggio 2007, n. 2 con il quale è stata istituita l'Agenzia regionale Conservatoria delle coste della Sardegna;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AGENZIA CUNSERVATORIA DE SAS COSTERAS DE SARDIGNA
AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE DELLA SARDEGNA

DETERMINAZIONE N° 114

DEL 26/10/2018

- VISTO lo Statuto dell'Agenzia della Conservatoria delle coste della Sardegna, approvato dalla Giunta regionale con deliberazione n. 49/34 del 5 dicembre 2007;
- VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 21/18 del 12 giugno 2014, con cui si revocavano, ai sensi dell'art. 28, comma 9, della legge regionale n. 31 del 1998, le funzioni di Direttore esecutivo dell'Agenzia Conservatoria delle coste della Sardegna, e provvedeva al commissariamento dell'Agenzia per la gestione della stessa per il tempo strettamente necessario alla riorganizzazione complessiva della struttura amministrativa della Regione e dell'Agenzia medesima;
- VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 48/5 del 17 ottobre 2017, con la quale si stabiliva di nominare il dott. Giovanni Pilia, dirigente dell'Amministrazione regionale, Commissario straordinario dell'Agenzia regionale Conservatoria delle coste della Sardegna;
- VISTO il Decreto del Presidente della Giunta regionale n. 100 del 6 novembre 2017, con il quale si nominava il dott. Giovanni Pilia, dirigente dell'Amministrazione regionale, Commissario straordinario dell'Agenzia regionale Conservatoria delle coste della Sardegna;
- VISTE le deliberazioni della Giunta regionale n. 51/9 del 20 dicembre 2007 e n. 48/1 del 9 settembre 2008, con le quali sono stati approvati gli elenchi delle aree di conservazione costiera di particolare rilevanza paesaggistica ed ambientale da affidare all'Agenzia Conservatoria delle coste, per le finalità ed alle condizioni previste dalla Convenzione di Barcellona del 16 febbraio 1976, emendata il 10 giugno 1995 sotto il titolo "Convenzione per la protezione dell'ambiente marino e del litorale del Mediterraneo" e suoi protocolli, dalla normativa regionale, con particolare riguardo alle prescrizioni del piano paesaggistico, nonché dalle norme istitutive e dallo Statuto dell'Agenzia;
- VISTO l'atto perfezionato in data 30 marzo 2009, con il quale l'Assessorato regionale Enti Locali Finanze ed Urbanistica, Direzione Generale Enti Locali e Finanze,



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AGENZIA CUNSERVATORIA DE SAS COSTERAS DE SARDIGNA
AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE DELLA SARDEGNA

DETERMINAZIONE N° 114

DEL 26/10/2018

Servizio Territoriale Demanio e Patrimonio di Sassari ha affidato in gestione e ha contestualmente consegnato all'Agenzia regionale Conservatoria delle coste della Sardegna alcuni degli immobili e delle aree di conservazione costiera, di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna, di cui alle deliberazioni della Giunta regionale n. 51/9 del 20 dicembre 2007 e n. 48/1 del 9 settembre 2008 ed in particolare l'Isola dell'Asinara (territorio dell'Isola, immobili di proprietà regionale ivi ubicati e concessioni demaniali marittime), ricadente nel territorio del Comune di Porto Torres;

- VISTA la determinazione del Direttore esecutivo dell'Agenzia n. 137 del 8 luglio 2013, con cui si rilasciava all'operatore economico Maddau Salvatore, p.i. 01378700908, con sede a Stintino in via Mazzini n. 5 la concessione di suolo di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna, presso l'Isola dell'Asinara, in località "Fornelli", della superficie complessiva pari a 81,80 mq, composta da 34,0 mq da destinare a superficie coperta e 47,80 mq da destinare ad area di pertinenza, per l'installazione di un chiosco (manufatto di facile rimozione) per la somministrazione di bevande ed alimenti, per la durata di anni 4, con opzione di rinnovo a discrezione dell'Agenzia;
- VISTA la nota acquisita al prot. n. 154 del 9 febbraio 2017, con cui l'operatore economico Maddau Salvatore chiedeva il rinnovo della citata concessione;
- VISTA la nota acquisita al prot. n. 421 del 21 marzo 2017, con cui il Comune di Porto Torres accoglieva parzialmente la richiesta di rinnovo, stabilendo la nuova scadenza della concessione alla data del 31 dicembre 2018;
- CONSIDERATO che la concessione originaria era stata assentita a seguito di quella rilasciata dal Comune di Porto Torres per lo svolgimento di attività di somministrazione di alimenti e bevande;
- RITENUTO opportuno procedere a rinnovo della concessione di suolo pubblico per una durata analoga a quella allo svolgimento della citata attività;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AGENZIA CUNSERVATORIA DE SAS COSTERAS DE SARDIGNA
AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE DELLA SARDEGNA

DETERMINAZIONE N° 114

DEL 26/10/2018

DETERMINA

- ART. 1 di rinnovare, in favore dell'operatore economico Maddau Salvatore, p.i. 01378700908, con sede a Stintino in via Mazzini n. 5, la concessione di suolo pubblico di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna, presso l'Isola dell'Asinara, in località "Fornelli", della superficie complessiva pari a 81,80 mq, composta da 34,0 mq da destinare a superficie coperta e 47,80 mq, da destinare ad area di pertinenza per l'installazione di un chiosco (manufatto di facile rimozione) per la somministrazione di bevande ed alimenti; già assentita con determinazione del Direttore esecutivo dell'Agenzia n. 137 del 8 luglio 2013, sino alla data del 31 dicembre 2018, alle medesime condizioni previste nella concessione originaria.
- ART. 2 Il presente provvedimento deve essere registrato presso la competente Agenzia delle Entrate, a cura e spese del concessionario. Le spese di registrazione per imposte e tasse, presenti e future, comunque conseguenti alla presente concessione sono a carico esclusivo del concessionario, che accetta di sostenerle.
- ART. 3 Per quanto non espressamente previsto nel presente provvedimento, si applicano le norme vigenti.
- ART. 4 Copia del presente atto viene trasmessa al Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari dell'Assessorato regionale degli enti locali, finanze e urbanistica.

Cagliari, 26/10/2018

Il Commissario Straordinario

Giovanni Pilia