

DELIBERAZIONE N. 99 DEL 15.10.2018

Oggetto: Servizio Territoriale di Sassari – restituzione terreni Presidio Forestale Monte Traessu ai sensi del R.D.L. 3267/23- agro del Comune di Giave - censito nel NCT Fg. 13 mappale 20.

L'Amministratore Unico dell'Agenzia Forestas, in data odierna,

VISTA la D.G.R. n. 34/1 del 13.06.2016;

VISTO il D.P.G.R. n. 34 del 14/06/2016 con il quale, in base all'art. 42 della Legge Regionale n° 8 del 27 aprile 2016, al Prof. Giuseppe Pulina è stato conferito l'incarico di Amministratore Unico dell'Agenzia Forestas;

PREMESSO che l'Agenzia Forestas ha tra i suoi compiti istituzionali "espressione di pareri obbligatori sugli interventi previsti da terzi che interessano i beni amministrati, nei casi previsti dal regolamento generale di organizzazione";

RILEVATO che l'Agenzia Forestas ai sensi dell'articolo 35, comma 6, della L.R. 8/2016 è subentrata in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi dei quali era titolare l'Ente Foreste della Sardegna;

RILEVATO che l'Agenzia Forestas nell'ambito del Servizio Territoriale di Sassari gestisce il Presidio Forestale di Monte Traessu agro del Comune di Giave e Mara, in occupazione temporanea ai sensi del R.D.L. 3267/23.

CONSIDERATO che in data 15.01.2004 con nota prot. Ente Foreste n. 762 del 26.01.2004, l'Avvocato Caterina Fois in nome e per conto dei signori Spissu Antonio e Pietro ha richiesto l'immediata restituzione del terreno di loro proprietà, sito in agro del Comune di Giave, censito nel foglio 13 mappale 20 della superficie di circa 27 ettari.

CONSIDERATO che in data 22.04.2004 con nota n. 3685 il Corpo Forestale di Vigilanza Ambientale Servizio - Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Sassari ha inviato la relazione di collaudo e il piano di coltura e conservazione del terreno di che trattasi.

CONSIDERATO che in data 25/06/2007 con nota n.5781, il Servizio Tecnico ha invitato il Servizio territoriale di Sassari a predisporre una relazione di stima del più probabile valore di mercato delle proprietà facenti parte dell'intero Cantiere Forestale.

CONSIDERATO che con nota n.17678 del 25/09/07, il Servizio Territoriale di Sassari ha trasmesso la stima del più probabile valore di mercato della proprietà Spissu.



CONSIDERATO che in data 02.10.2008 con nota prot. D.G. n. 11914 del 13.10.2008, i signori Spissu dichiarano di non ritenere congruo l'importo proposto, inviando una controproposta in aumento rispetto all'importo stimato.

CONSIDERATO che la proposta di vendita non è stata oggetto di deliberazione da parte del C.d.A dell'Ente Foreste.

CONSIDERATO che nel mese di febbraio 2018 la signora Ninna Adriana erede del decuius Spissu Antonio, comproprietario del terreno con il signor Spissu Pietro, per il tramite di un legale ha proposto ricorso giurisdizionale al Tribunale di Sassari chiedendo la restituzione del terreno di cui è comproprietaria.

VISTA la relazione predisposta dal Servizio Tecnico della Direzione Generale;

Tutto ciò visto, premesso, rilevato e considerato:

DELIBERA

- 1) Di approvare la restituzione dell'area in occupazione temporanea ai sensi del RDL 3267/23 nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, facente parte del Presidio Forestale Monte Traessu sito in agro del Comune di Giave agli aventi diritto, della superficie complessiva di **ha 27.00.30**, fatta salva la possibilità di poter utilizzare il bacino idrico, ubicato in loc. "Su Aldosu", per finalità di antincendio boschivo e per consentire l'abbeveramento della fauna selvatica.
- 2) Di incaricare il Servizio Territoriale di Sassari di porre in essere gli atti conseguenti.

Si esprime parere favorevole sulla
legittimità della deliberazione

Il Direttore Generale
Giuliano Patteri

L'AMMINISTRATORE UNICO
Giuseppe Pulina