

DELIBERAZIONE N. 8 DEL 07.02.2018

OGGETTO: Concessione dei terreni comunali afferenti l'UGB" Bortigiadas" di proprietà del Comune di Bortigiadas, nell'ambito delle attività istituzionali dell'Agenzia Forestas di cui all'art. 37 - commi 2 e 2 bis, della legge regionale 27 aprile 2016 n° 8. Integrazione delibera del C.d'A. dell'Ente Foreste della Sardegna n°142 del 26/08/2014.

L'Amministratore Unico dell'Agenzia Forestas, in data odierna,

VISTA la D.G.R. n. 34/1 del 13.06.2016;

VISTO il D.P.G.R. n. 34 del 14/06/2016 con il quale, in base all'art. 42 della Legge Regionale n°8 del 27 aprile 2016, al Prof. Giuseppe Pulina è stato conferito l'incarico di Amministratore Unico dell'Agenzia Forestas;

VISTO la Legge Regionale n. 8 del 27 aprile 2016 "Legge Forestale della Sardegna"

VISTO l'art. 37, comma 2, della legge regionale 27 aprile 2016 n.8, che prevede che l'Agenzia può sottoscrivere convenzioni con gli Enti Locali per l'utilizzo del proprio personale finalizzato alla manutenzione e pulizia delle strade e dei siti di importanza storico culturale

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 37, comma 2 bis, della legge regionale 27 aprile 2016 n. 8, le convenzioni con gli Enti Locali, di durata pluriennale in forma gratuita, hanno per oggetto la cura, la sorveglianza, la razionale manutenzione, il miglioramento e la valorizzazione del patrimonio affidato all'Agenzia dagli enti locali, da altri Enti pubblici o privati, operando di norma sulla base di piani forestali particolareggiati.

CONSIDERATO che per le finalità di cui sopra, con delibera dell'Amministratore Unico n°28 del 23 marzo 2017, sono state approvate le bozze di convenzione denominate "Tipo A" e "Tipo B" che regolano i rapporti tra i soggetti di cui ai commi 2 e 2 bis dell'art. 37 della L.R. 8/2016.

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico n°50 del 12/06/2017 con la quale è stata approvata la rettifica allo schema di convenzione tipo B.

CONSIDERATO che con deliberazione del C.d'A. dell'Ente Foreste della Sardegna n° 142 del 26/08/2014, è stato *"approvato in via definitiva l'assunzione in concessione, per la durata di anni trenta, dei terreni pubblici di proprietà del Comune di Bortigiadas già facenti parte dell'UGB"*

“Bortigiadas” della superficie di circa 133 ettari che verranno meglio identificati nel verbale di consistenza in contraddittorio tra le parti”

CONSIDERATO che alla stessa non aveva fatto seguito la sottoscrizione dell'apposita convenzione;

CONSIDERATO che l'entrata in vigore della L.R. 8/2016 ha introdotto l'art. 37 che stabilisce nuove disposizioni in merito ai rapporti gestionali tra Agenzia Forestas e Amministrazioni Comunali;

VISTO che nell'ambito delle nuove e innovative disposizioni attribuite con la legge regionale 8/2016, l'amministrazione comunale di Bortigiadas, ha valutato positivamente la possibilità di addivenire alla stipula di una nuova convenzione secondo lo schema approvato con delibera n° 60 dell'Amministratore Unico del 4/7/2017.

VISTO che in data 12/12/2017, il consiglio comunale di Bortigiadas con atto deliberativo 37/2017:

- ha approvato di concedere in forma gratuita all' Agenzia Forestas, per un periodo di 20 (venti) anni, i terreni di sua proprietà con annessi fabbricati, ubicati in località S. Antonio e Petra Ruia, denominati “ Comunale S, Antonio”, aventi una superficie di circa 133 (centotrentatrè) ettari
- ha dato atto che i terreni e i fabbricati (di cui al compendio denominato “Comunale Sant'Antonio) oggetto di cessione sono distinti in catasto come indicato nella tabella facente parte della deliberazione
- ha dato atto che l'Agenzia Forestas eserciterà sui terreni e fabbricati la gestione tecnico-economica di competenza prevista dalla legge istitutiva (L.R. 8/2016)
- ha approvato lo schema di convenzione di tipo B per la durata di anni 20.

VISTO che i terreni di che trattasi, sottoposti ad occupazione temporanea , sono stati collaudati ai sensi degli artt. 53 e 54 del RDL 3267/23 e 67 e 68 del RDL 1126/26 e adottati i relativi piani di coltura e conservazione da parte del CFVA – Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale di Tempio.

RITENUTO che si possa precedere alla stipula della nuova convenzione, per la durata di anni 20 (venti), previa rimodulazione del verbale di consistenza in contraddittorio già siglato tra le parti, a seguito dei frazionamenti e accatastamenti intercorsi di recente, secondo quanto proposto dall'Amministrazione comunale, relativa all'assunzione dei terreni di sua proprietà con annessi fabbricati, ubicati in località S. Antonio e Petra Ruia, denominati “ Comunale S, Antonio”, aventi una superficie di circa 133 (centotrentatrè) ettari

VISTA la nota n. 5297 del 12/06/2014 con la quale il Servizio Territoriale di Tempio Pausania ha trasmesso la relazione tecnica di fattibilità

VISTA la nota n. 5480 del 20/07/2016 con la quale il Servizio Territoriale di Tempio Pausania ha trasmesso il verbale di consistenza in contraddittorio

VISTA la relazione istruttoria predisposta dal Servizio Tecnico della DG.

Tutto ciò visto e considerato e ritenuto

DELIBERA

- Di approvare definitivamente l'assunzione in gestione all'Agenzia FORESTAS, dei terreni pubblici di proprietà del Comune di Bortigiadas così come meglio identificati nel verbale di consistenza in contraddittorio e previa rimodulazione e verifica degli atti tecnico documentali correlati, secondo lo schema di convenzione di tipo B" di cui a alla delibera dell'AU n° 60 del 4/7/2017;
- che l'immissione in possesso dovrà avvenire previa verifica dell'assenza di tutte le condizioni ostative così come dichiarate negli atti trasmessi dal Servizio Territoriale di Tempio Pausania
- di dare mandato alla Direzione generale per la stipula del rogito, previa verifica di tutta la documentazione tecnica amministrativa.

Si esprime parere favorevole sulla
legittimità della deliberazione

Il Direttore Generale

Antonio Casula

L'AMMINISTRATORE UNICO

Giuseppe Pulina