

DELIBERAZIONE N. 37 del 23 maggio 2018

OGGETTO: restituzione proprietà immobiliari ricadenti in agro del Comune di Ulassai denominate “Gedili” facenti parte del Presidio forestale Ulassai – scorporo dalla convenzione rep. N° 635/04 del 20/05/2004 tra il Comune di Ulassai e l'ex Ente foreste della Sardegna.

L'Amministratore Unico dell'Agenzia Forestas, in data odierna,

VISTA la D.G.R. n. 34/1 del 13.06.2016;

VISTO il D.P.G.R. n. 34 del 14/06/2016 con il quale, in base all'art. 42 della Legge Regionale n° 8 del 27 aprile 2016 istitutiva dell'Agenzia Forestas, al Prof. Giuseppe Pulina è stato conferito l'incarico di Amministratore Unico;

VISTO l'art. 35, comma 6, della legge regionale del 27 aprile 2016, n° 8, il quale dispone che l'Agenzia Forestas subentra nella titolarità dei rapporti giuridici attivi e passivi di cui era titolare il soppresso Ente Foreste della Sardegna, ivi compresi quelli in cui il medesimo Ente era subentrato alla soppressa Azienda Foreste demaniali della Regione Sarda (AFDRS), ex lege 24/1999;

PREMESSO che il Comune di Ulassai ha concesso, in gestione trentennale, i fondi rustici di proprietà del medesimo comune, per una superficie di ettari 313.00.00, mediante la stipula di una convenzione (rep. n° 635/04 del 20/05/2004), con l'allora ex Ente Foreste della Sardegna;

VISTA la nota n. 1830 del 27/03/2018 del Comune di Ulassai con la quale si richiedeva la restituzione di parte dei terreni afferenti il Presidio forestale “Ulassai” – località “Gedili” ricompresi tra quelli in concessione di cui alla convenzione rep. n° 635/04 del 20/05/2004, pari ad ettari 02.30.32;

VISTA la Delibera di Consiglio comunale n. 8 del 16/03/2018 avente per oggetto “valorizzazione area Gedili – avvio procedura restituzione aree Agenzia Forestas”, trasmessa con nota n. 1830 del 27/03/2018;

VISTA la nota del Servizio Tecnico della Direzione Generale dell'Agenzia n. 4449 del 13/04/2018, con la quale si chiedeva al Servizio Territoriale di Lanusei una relazione tecnica in merito alla fattibilità della richiesta;



CONSIDERATO quanto esplicitato nella relazione tecnica trasmessa dal Servizio Territoriale di Lanusei con nota n. 3228 del 11/05/2018;

CONSIDERATA la relazione istruttoria predisposta dall'Ufficio Infrastrutture Patrimonio e Energie Rinnovabili del Servizio Tecnico della Direzione Generale, dalla quale si rileva che l'area oggetto di restituzione, pari ad ettari 02.30.32, rappresenta una porzione dai confini facilmente individuabili con assenza di eventuali interferenze e sovrapposizioni con l'attuale gestione;

CONSIDERATO che lo scorporo dalla convenzione rep. N. 635/04 del 20/05/2004 dovrà avvenire mediante atto aggiuntivo (previa deliberazione del consiglio comunale di Ulassai), nel quale dovrà essere esplicitata la riduzione, in seguito allo scorporo, della superficie totale pari ad ettari 310.69.68, e al quale dovrà essere allegato verbale di consistenza, redatto in contraddittorio, contenente l'identificazione puntuale delle particelle catastali interessate;

RILEVATO che, come emerso dalla relazione tecnica, l'area in questione è soggetta al passaggio dei sentieri C504 "Maria Lai" e C503 "Sa Tappara" e che a seguito di restituzione sarà necessario modificare il percorso dei suddetti sentieri mediante lo spostamento delle tabelle segnavia;

CONSIDERATO che il riconfinamento del perimetro, anche fisico mediante apposizione di recinzione, deve essere garantito dall'amministrazione comunale di Ulassai.

Tutto ciò premesso, visto, considerato e rilevato:

DELIBERA

1. Di approvare la richiesta di restituzione delle proprietà immobiliari ricadenti in agro del Comune di Ulassai denominate "Gedili", della superficie di ettari 02.30.32, mediante la stipula di un atto aggiuntivo di scorporo dalla convenzione rep N. 635/04 del 20/05/2004 tra il suddetto Comune e l'ex Ente Foreste della Sardegna.
2. Che l'atto di restituzione debba necessariamente prevedere il riconfinamento del perimetro, anche fisico mediante apposizione di recinzione, ad opera dell'amministrazione

Forestas

Agenzia forestale regionale pro s'isvilupu de su territoriu e de s'ambiente de sa Sardigna
Agenzia forestale regionale per lo sviluppo del territorio e dell'ambiente della Sardegna



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 37
del 23.05. 2018

comunale di Ulassai, oltre che quanto necessario per garantire la continuità di gestione da parte dell'Agenzia Forestas dei sentieri C504 "Maria Lai" e C503 "Sa Tappara".

3. Di dare mandato al Direttore Generale per gli adempimenti conseguenti e successivi, secondo quanto evidenziato nella relazione istruttoria del Servizio Tecnico della Direzione Generale.

Si esprime parere favorevole sulla
legittimità della deliberazione

Il Direttore Generale
Antonio Casula

L'Amministratore Unico
Giuseppe Pulina