



UNIONE EUROPEA
Fondo europeo di sviluppo regionale



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



Comune di Arzachena

Provincia di Sassari ZO Olbia - Tempio

SETTORE N° 4 - Servizio Manutenzioni

Tel. 0789849126 pec: protocollo@pec.comarzachena.it

<http://www.comunearzachena.it> - e-mail: manutenzioni.viabilita@comarzachena.it

Prot. 7974

Arzachena 09/02/2022

Gent.mo
Operatore Economico

Oggetto: AFFIDAMENTO APPALTO LAVORI POR FESR 2014-2020 ASSE IV AZIONI 411 E 431 EFFICIENTAMENTO E REALIZZAZIONE MICRO RETI NELLE STRUTTURE PUBBLICHE - COMPLETAMENTO. Affidamento Lavori di importo stimato alla soglia comunitaria. Invito a presentare offerta. Procedura negoziata SARDEGNA CAT senza bando ex art. 63 del DLGS 50/2016 e art. 1 c. 2 lett. b del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla L 120/2020 e successivamente dalla L 108/2021.

CIG: 89232166C9 CUP: H37D18000190006

1. PREMESSE

Il Comune di Arzachena intende procedere all'affidamento dei lavori in oggetto di importo inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 35 del DLGS 50/2016 e ss.mm.ii., secondo la procedura parimenti prevista in oggetto. La procedura negoziata sarà svolta sulla piattaforma telematica SARDEGNA CAT, istituita dalla Centrale Regionale di Committenza R.A.S., mediante richiesta d'offerta telematica (R.d.O.).

Per quanto precede, la S/V è invitata a formulare la propria offerta secondo le modalità previste dalla piattaforma SARDEGNA CAT e secondo quanto riportato di seguito. Si precisa che l'aggiudicazione avverrà con applicazione del criterio del prezzo più basso determinato tramite ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, ai sensi degli art.1 c.3 del D.L. n. 76 del 16.07.2020 convertito con modificazioni dalla Legge 120/2020 e art.36, comma 9bis del D.Lgs 50/2016 (in seguito: Codice).

Luogo di esecuzione Arzachena: [codice NUTS ITG29]

Il **Responsabile Unico del Procedimento**, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è l'Ing. Lucia Pasella, Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio Manutenzioni del Comune di Arzachena, tel. 0789/849126-501, mail: pasella.lucia@comarzachena.it, PEC: protocollo@pec.comarzachena.it.

2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI.

2.1 Documenti di gara

La documentazione di gara comprende:

- 1) **La presente lettera di invito;**



UNIONE EUROPEA
Fondo europeo di sviluppo regionale



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



Comune di Arzachena

Provincia di Sassari ZO Olbia - Tempio

SETTORE N° 4 - Servizio Manutenzioni

Tel. 0789849126 pec: protocollo@pec.comarzachena.it

<http://www.comunearzachena.it> - e-mail: manutenzioni.viabilita@comarzachena.it

- 2) **DGUE in formato elettronico. L'operatore economico può importare il file xml messo a disposizione dalla Stazione appaltante nella procedura di compilazione automatica reperibile al link <https://espd.eop.bg/espd-web/filter?lang=it>, o su altra piattaforma, compilarlo, salvarlo in formato pdf, firmarlo digitalmente ed allegarlo sulla piattaforma SARDEGNACAT.**
- 3) **Modulistica per la partecipazione alla gara in formato editabile predisposta dalla stazione appaltante;**
- 4) **Progetto esecutivo completo dei lavori da eseguire;**
- 5) **Patto di integrità approvato dall'Amministrazione Comunale con deliberazione del Commissario Straordinario, assunta con i poteri della Giunta Comunale, n° 4 del 30.01.2017;**
- 6) **Codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune di Arzachena, adottato con deliberazione G.C. n° 234 del 22.11.2021;**

La documentazione di gara, messa a disposizione sul portale SARDEGNACAT, è disponibile anche sul sito internet:

<https://www.comunearzachena.it/amministrazione-trasparente3/bandi-di-gara-e-contratti/atti-delle-amministrazioni-aggiudicatrici-e-degli-enti-aggiudicatori-distintamente-per-ogni-procedura>

2.2 Chiarimenti

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti utilizzando il servizio di messaggistica della piattaforma SARDEGNACAT, da inoltrare entro e non oltre il **14/02/2022 ore 12:00**.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite entro e non oltre il **18/02/2022 ore 14:00** mediante il servizio di messaggistica della piattaforma SARDEGNACAT. Si precisa sin da ora che non sono ammessi chiarimenti telefonici.

2.3 Comunicazioni

Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76 del Codice.

Salvo quanto disposto nel paragrafo 2.2 della presente lettera di invito, tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo PEC protocollo@pec.comarzachena.it e all'indirizzo PEC indicato dai concorrenti nella documentazione di gara.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.



UNIONE EUROPEA
Fondo europeo di sviluppo regionale



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



Comune di Arzachena

Provincia di Sassari ZO Olbia - Tempio

SETTORE N° 4 - Servizio Manutenzioni

Tel. 0789849126 pec: protocollo@pec.comarzachena.it

<http://www.comunearzachena.it> - e-mail: manutenzioni.viabilita@comarzachena.it

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatarario/capofila si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

In caso di subappalto, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti i subappaltatori indicati.

3. OGGETTO, IMPORTO, CATEGORIE DI CUI SI COMPONE L'APPALTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

L'appalto in questione riguarda l'esecuzione dei lavori di:

"POR FESR 2014-2020 ASSE IV AZIONI 411 E 431 EFFICIENTAMENTO E REALIZZAZIONE MICRO RETI NELLE STRUTTURE PUBBLICHE - COMPLETAMENTO. CUP: H37D18000190006", secondo il progetto esecutivo validato con verbale il 02/02/2022 e approvato con deliberazione G.C. n° 14 del 08/02/2022.

L'importo a base di gara è il seguente (iva esclusa):

<i>Importo lavori Soggetto a ribasso</i>	€ 246.905,81
<i>Importo spese sicurezza non soggette a ribasso</i>	€ 5.730,93
TOTALE	€ 252.636,74

Ai fini dell'individuazione delle opere oggetto di appalto, si riporta qui di seguito il quadro riepilogativo indicante la categoria prevalente e quella scorporabile:

Tipo di Contabilità	a misura		
	Classifica	Importo	%
OG1 (Prevalente)	I	€ 197.025,07	77,98
OG9 (Scorporabile a qualificazione obbligatoria)	I	€ 55.611,67	22,02
TOTALE		€ 252.636,74	100

Per il dettaglio di quanto sopra, si fa riferimento al progetto esecutivo.

L'appalto è costituito da un unico lotto è finanziato con fondi POR/FESR 2014/2020 e cofinanziamento Comunale.



UNIONE EUROPEA
Fondo europeo di sviluppo regionale



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



Comune di Arzachena

Provincia di Sassari ZO Olbia - Tempio

SETTORE N° 4 - Servizio Manutenzioni

Tel. 0789849126 pec: protocollo@pec.comarzachena.it

<http://www.comunearzachena.it> - e-mail: manutenzioni.viabilita@comarzachena.it

4. PRINCIPALI REGOLE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO, OPZIONI E VALORE STIMATO EX ART.35 DLGS 50

4.1 Termini per l'esecuzione dei lavori:

I lavori in appalto, ai sensi dell'art. 2.10 dello schema di contratto/capitolato speciale d'appalto messo a disposizione dei partecipanti alla procedura nella documentazione di gara, devono essere completati entro e non oltre **150** giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna desunta dal relativo verbale.

4.2 Importo minimo emissione degli Stati di Avanzamento Lavori:

Ai sensi dell'art. 2.14 dello schema di contratto/capitolato speciale d'appalto messo a disposizione dei partecipanti alla procedura nella documentazione di gara, il Direttore Lavori, provvederà alla redazione di stati di avanzamento lavori ogni qualvolta il credito dell'impresa raggiunga l'importo minimo di € 40.000,00.

4.3 Opzioni di modifica del contratto ai sensi dell'art. 106 del Codice

Ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del Codice, è prevista l'opzione di modifica del contratto, comma 1, lett. a) ed e) del Codice, nel caso di assestamento delle quantità anche con i nuovi prezzi e nel caso in cui venga aumentato l'importo dei lavori per ulteriori somme a disposizione da parte dell'ente, oppure durante la realizzazione dei lavori si rendesse necessario redigere una variante in corso d'opera o un progetto di completamento per opere minori di finitura;

In ogni caso possono essere previste modifiche al contratto nelle casistiche previste dall'art 106 del codice, che si intende integralmente richiamato.

Tali lavori dovranno essere affidati agli stessi prezzi dell'appalto principale e quindi applicando ai prezzi di progetto il medesimo ribasso offerto per l'aggiudicazione della presente procedura;

4.4 Determinazione del Valore stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 35 DLGS 50/2016

Ai fini dell'art. 35, comma 4 del Codice, il valore stimato dell'appalto, comprensivo degli oneri previdenziali ed assistenziali, è il seguente:

<i>Importo lavori Soggetto a ribasso</i>	€ 246.905,81
<i>Importo spese sicurezza non soggette a ribasso</i>	€ 5.730,93
TOTALE VALORE STIMATO APPALTO	€ 252.636,74



UNIONE EUROPEA
Fondo europeo di sviluppo regionale



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



Comune di Arzachena

Provincia di Sassari ZO Olbia - Tempio

SETTORE N° 4 - Servizio Manutenzioni

Tel. 0789849126 pec: protocollo@pec.comarzachena.it

<http://www.comunearzachena.it> - e-mail: manutenzioni.viabilita@comarzachena.it

5. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura i **soggetti indicati all'art. 45 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50** (che si riporta in estratto) in possesso dei prescritti requisiti indicati nel prosieguo della presente lettera di invito.

... omissis ...

“Art. 45. (Operatori economici)

1. Sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici gli operatori economici di cui all'[articolo 3, comma 1, lettera p\)](#) nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi. Gli operatori economici, i raggruppamenti di operatori economici, comprese le associazioni temporanee, che in base alla normativa dello Stato membro nel quale sono stabiliti, sono autorizzati a fornire la prestazione oggetto della procedura di affidamento, possono partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici anche nel caso in cui essi avrebbero dovuto configurarsi come persone fisiche o persone giuridiche, ai sensi del presente codice.

2. Rientrano nella definizione di operatori economici i seguenti soggetti:

a) gli imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative;

b) i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422, e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;

c) i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'[articolo 2615-ter del codice civile](#), tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro. I consorzi stabili sono formati da non meno di tre consorziati che, con decisione assunta dai rispettivi organi deliberativi, abbiano stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune struttura di impresa.

d) i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti;

e) i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'[articolo 2602 del codice civile](#), costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'[articolo 2615-ter del codice civile](#);

f) le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'[articolo 3, comma 4-ter, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33](#);

g) i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240

... omissis ...

Ai sensi dell'art. 48 comma 11 *“In caso di procedure ristrette o negoziate, ovvero di dialogo competitivo, l'operatore economico invitato individualmente, o il candidato ammesso individualmente nella procedura di dialogo competitivo, ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori riuniti”*. Per quanto sopra l'operatore economico invitato alla presente procedura potrà associarsi, prima della presentazione dell'offerta, mantenendo però il ruolo di mandatario (capogruppo). Gli altri operatori economici con i quali intende associarsi, dovranno comunque essere in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli. Tutti i



UNIONE EUROPEA
Fondo europeo di sviluppo regionale



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



Comune di Arzachena

Provincia di Sassari ZO Olbia - Tempio

SETTORE N° 4 - Servizio Manutenzioni

Tel. 0789849126 pec: protocollo@pec.comarzachena.it

<http://www.comunearzachena.it> - e-mail: manutenzioni.viabilita@comarzachena.it

partecipanti dovranno essere regolarmente iscritti nella piattaforma telematica SARDEGNACAT.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

È vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di rete).

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di rete, di partecipare anche in forma individuale. Gli operatori economici retisti non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi stabili sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi **è vietato** partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi stabili, i consorziati designati dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione. Qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio stabile, quest'ultimo indicherà in gara il consorziato esecutore.

Le aggregazioni di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista) rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

- I. **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto)**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcuni operatori economici tra i retisti per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di questi;
- II. **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete - contratto)**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*ter*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcuni operatori economici tra i retisti per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di questi;
- III. **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo**



UNIONE EUROPEA
Fondo europeo di sviluppo regionale



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



Comune di Arzachena

Provincia di Sassari ZO Olbia - Tempio

SETTORE N° 4 - Servizio Manutenzioni

Tel. 0789849126 pec: protocollo@pec.comarzachena.it

<http://www.comunearzachena.it> - e-mail: manutenzioni.viabilita@comarzachena.it

comune è privo dei requisiti di qualificazione, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*ter*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. determinazione ANAC citata).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo può essere assunto anche da un consorzio stabile ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dagli operatori economici retisti partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo.

Alla presente gara non potrà partecipare un soggetto controllato, controllante o collegato all'aggiudicatario. Le situazioni di controllo e di collegamento si determinano con riferimento a quanto previsto dall'art. 2359 del codice civile. Tali divieti sono estesi ai dipendenti dell'affidatario dell'incarico di progettazione, ai suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti. Tali divieti non si applicano laddove i soggetti ivi indicati dimostrino che l'esperienza acquisita nell'espletamento degli incarichi di progettazione non è tale da determinare un vantaggio che possa falsare la concorrenza con gli altri operatori.

6. REQUISITI GENERALI

Sono **esclusi** dalla gara gli operatori economici:

- per i quali sussiste una delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- che hanno affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-*ter*, del d.lgs. del 2001 n. 165;
- che non accettano le clausole contenute nel patto di integrità approvato dall'Amministrazione Comunale con deliberazione del Commissario Straordinario, assunta con i poteri della Giunta Comunale, n° 4 del 30.01.2017 e nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune di Arzachena, adottato con deliberazione G.C. n° 234 del 22.11.2021, resi entrambi disponibili ai partecipanti nella documentazione di gara;



UNIONE EUROPEA
Fondo europeo di sviluppo regionale



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



Comune di Arzachena

Provincia di Sassari ZO Olbia - Tempio

SETTORE N° 4 - Servizio Manutenzioni

Tel. 0789849126 pec: protocollo@pec.comarzachena.it

<http://www.comunearzachena.it> - e-mail: manutenzioni.viabilita@comarzachena.it

- nei confronti dei quali risulta l'applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.6 del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii. oppure l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;
- nei confronti dei quali sono state emesse sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'articolo 67, comma 8, del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii.;
- per i quali sussista l'esistenza di piani individuali di emersione di cui all'articolo 1 bis, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n. 383, come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266.

7. REQUISITI SPECIALI

I concorrenti devono essere in possesso di attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (**SOA**) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione per le **Categorie**:

OPERE GENERALI	IMPORTI
OG1 – edifici civili e industriali – (Prevalente)	€ 197.025,07
OG9 – impianti per la produzione di energia elettrica – (Scorporabile a qualificazione obbligatoria)	€ 55.611,67
TOTALE	€ 252.636,74

- **CATEGORIA PREVALENTE: SOA OG1 CLASSIFICA I**
- **CATEGORIA SCORPORABILE: SOA OG9 CLASSIFICA I**

OPPURE, IN ALTERNATIVA

- A.** Dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90 D.P.R. 207/2010, e quindi:
- B1.** Aver eseguito direttamente nel quinquennio antecedente la data di presentazione della presente offerta di gara, lavori analoghi alla CAT OG9, la cui somma non è inferiore all'importo dei lavori a base d'asta;
 - B2.** Ha sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data fissata per la gara;



UNIONE EUROPEA
Fondo europeo di sviluppo regionale



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



Comune di Arzachena

Provincia di Sassari ZO Olbia - Tempio

SETTORE N° 4 - Servizio Manutenzioni

Tel. 0789849126 pec: protocollo@pec.comarzachena.it

<http://www.comunearzachena.it> - e-mail: manutenzioni.viabilita@comarzachena.it

B3. È in possesso di attrezzatura tecnica adeguata all'esecuzione dei lavori di cui alla presente procedura

La Categoria scorporabile OG9 è a qualificazione obbligatoria in proprio o mediante RTI; è possibile il subappalto, nei limiti di legge vigenti al momento dell'indizione della gara, ai sensi dell'art. 105 del Codice, anche ai fini della qualificazione;

7.1 Indicazioni per i raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di rete, GEIE

Alle aggregazioni di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo sia un consorzio stabile o una sub-associazione, nelle forme di un raggruppamento costituito oppure di un'aggregazione di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

I requisiti generali di cui al precedente punto 6 devono essere posseduti da tutti gli operatori economici che si presentano in forma associata.

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo **orizzontale** il requisito speciale di cui al precedente punto 7 deve essere posseduto dalla mandataria in maniera maggioritaria e dalle mandanti in proporzione alla quota di partecipazione al raggruppamento.

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo **verticale** il requisito speciale di cui al precedente punto 7 deve essere posseduto dalla mandataria relativamente alla categoria prevalente, mentre le mandanti lo devono possedere in relazione alle categorie scorporabili.

7.2 Indicazioni per i consorzi stabili

I requisiti generali di cui al precedente punto 6 devono essere posseduti dal consorzio e dalla consorziata per la quali il consorzio concorre.

Il requisito speciale di cui al precedente punto 7 deve essere posseduto dal consorzio che può spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate esecutrici, i quali vengono computati cumulativamente in capo al consorzio.

8. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato, può dimostrare il possesso dei requisiti speciali avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali.



UNIONE EUROPEA
Fondo europeo di sviluppo regionale



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



Comune di Arzachena

Provincia di Sassari ZO Olbia - Tempio

SETTORE N° 4 - Servizio Manutenzioni

Tel. 0789849126 pec: protocollo@pec.comarzachena.it

<http://www.comunearzachena.it> - e-mail: manutenzioni.viabilita@comarzachena.it

Il concorrente deve produrre i documenti e le dichiarazioni dell'ausiliaria indicati al punto 15.2.

L'ausiliaria deve possedere i requisiti previsti dall'art. 80 del Codice e dichiararli in gara mediante presentazione di un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti, nonché di una dichiarazione integrativa nei termini indicati al punto 15.3.1.

Ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, il contratto di avvalimento contiene, **a pena di nullità**, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

È ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7 del Codice, **a pena di esclusione**, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria che il concorrente che si avvale dei requisiti.

L'ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'art. 89, comma 1, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12 del Codice.

Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la stazione appaltante impone, ai sensi dell'art. 89, comma 3 del Codice, al concorrente di sostituire l'ausiliaria.

In qualunque fase della gara sia necessaria la sostituzione dell'ausiliaria, il seggio di gara comunica l'esigenza al RUP, il quale richiede per iscritto, secondo le modalità di cui al punto 2.3, al concorrente la sostituzione dell'ausiliaria, assegnando un termine congruo per l'adempimento decorrente dal ricevimento della richiesta. Il concorrente, entro tale termine, deve produrre i documenti e le dichiarazioni dell'ausiliaria subentrante indicati al punto 15.2. In caso di inutile decorso del termine, ovvero in caso di mancata richiesta di proroga del medesimo, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliaria o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

Non è sanabile - e quindi **causa di esclusione** dalla gara - la mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'ausiliaria in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

9. SUBAPPALTO

Ai sensi dell'art 105 del DLgs 50/2016, a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera d), il contratto non può essere ceduto, non può



UNIONE EUROPEA
Fondo europeo di sviluppo regionale



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



Comune di Arzachena

Provincia di Sassari ZO Olbia - Tempio

SETTORE N° 4 - Servizio Manutenzioni

Tel. 0789849126 pec: protocollo@pec.comarzachena.it

<http://www.comunearzachena.it> - e-mail: manutenzioni.viabilita@comarzachena.it

essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera.

Per quanto sopra, e vista l'esigenza, tenuta conto della natura e della complessità degli interventi e delle prestazioni da eseguire, anche al fine di rafforzare il controllo delle attività in cantiere e nei luoghi di lavoro, vista anche l'emergenza sanitaria nazionale e mondiale, è ammesso il subappalto nel limite massimo del 50% dell'importo complessivo del contratto.

Il limite massimo di subappalto del 50% fissato è comprensivo anche della quota di eventuale subappalto qualificante come previsto nel punto 7, al fine di consentire la partecipazione all'appalto anche delle Piccole Medie imprese qualificate nelle rispettive categorie.

I subappaltatori devono possedere i requisiti previsti dall'art. 80 del Codice.

Si richiama integralmente l'art 105 del DLgs 50/2016.

10. GARANZIA PROVVISORIA

Si richiama integralmente l'art 1 c. 4 del DL 76 del 16 luglio 2020, convertito in Legge 120/2020:

"Per le modalità di affidamento di cui al presente articolo la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'[articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), salvo che, in considerazione della tipologia e specificità della singola procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta, che la stazione appaltante indica nell'avviso di indizione della gara o in altro atto equivalente. Nel caso in cui sia richiesta la garanzia provvisoria, il relativo ammontare è dimezzato rispetto a quello previsto dal medesimo articolo 93"

Ai sensi dell'art. 1 c. 4 del D.L. 16.07.2020 n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modificazioni dalla legge 11/09/2020 n° 120, non è richiesta la **garanzia provvisoria**.

11. SOPRALLUOGO

Ai fini della presentazione dell'offerta, non è previsto il sopralluogo obbligatorio.

12. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

I concorrenti effettuano, **a pena di esclusione**, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a € **20,00** secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 1121 del 29 dicembre 2020 pubblicata sul sito dell'ANAC nella sezione "contributi in sede di gara" e allegano la ricevuta ai documenti di gara. In caso di mancata presentazione della ricevuta la stazione appaltante accerta il pagamento mediante consultazione del sistema AVCpass. Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la mancata presentazione della ricevuta potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9 del



UNIONE EUROPEA
Fondo europeo di sviluppo regionale



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



Comune di Arzachena

Provincia di Sassari ZO Olbia - Tempio

SETTORE N° 4 - Servizio Manutenzioni

Tel. 0789849126 pec: protocollo@pec.comarzachena.it

<http://www.comunearzachena.it> - e-mail: manutenzioni.viabilita@comarzachena.it

Codice, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta. In caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento, la stazione appaltante esclude il concorrente dalla procedura di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 67 della legge 266/2005.

13. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

Gli interessati dovranno presentare la propria offerta, attraverso la piattaforma telematica SARDEGNA CAT **ENTRO E NON OLTRE LE ORE 12:00 DEL GIORNO 22/02/2022.**

L'offerta sarà composta da due buste virtuali:

Busta virtuale di Qualifica

Busta virtuale Economica

Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.p.r. 445/2000 e devono essere firmate digitalmente; per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione e l'offerta economica devono essere sottoscritte digitalmente dal rappresentante legale del concorrente o da un procuratore. In questo ultimo caso va allegata anche la relativa procura.

Le varie dichiarazioni potranno essere redatte sui modelli predisposti e messi a disposizione dalla stazione appaltante nella documentazione di gara e dovranno essere firmate digitalmente dal soggetto interessato.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del Codice.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione dei documenti contenuti nella busta A, si applica l'art. 83, comma 9 del Codice (*soccorso istruttorio*).

Le offerte tardive **saranno escluse** in quanto irregolari ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. b) del Codice.

L'offerta vincherà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.



UNIONE EUROPEA
Fondo europeo di sviluppo regionale



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



Comune di Arzachena

Provincia di Sassari ZO Olbia - Tempio

SETTORE N° 4 - Servizio Manutenzioni

Tel. 0789849126 pec: protocollo@pec.comarzachena.it

<http://www.comunearzachena.it> - e-mail: manutenzioni.viabilita@comarzachena.it

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data. Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

14. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- Il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è **causa di esclusione** dalla procedura di gara;
- L'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- La mancata produzione della dichiarazione di avalimento o del contratto di avalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- La mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (es. garanzia provvisoria e impegno del fideiussore) ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- La mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti del lavoro ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice) sono sanabili.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.



UNIONE EUROPEA
Fondo europeo di sviluppo regionale



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



Comune di Arzachena

Provincia di Sassari ZO Olbia - Tempio

SETTORE N° 4 - Servizio Manutenzioni

Tel. 0789849126 pec: protocollo@pec.comarzachena.it

<http://www.comunearzachena.it> - e-mail: manutenzioni.viabilita@comarzachena.it

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'**esclusione** del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

TUTTE LE COMUNICAZIONI DI CUI SOPRA SARANNO EFFETTUATE SECONDO LE MODALITÀ DI CUI AL PUNTO 2.3 DELLA PRESENTE LETTERA DI INVITO

15. CONTENUTO DELLA BUSTA VIRTUALE DI QUALIFICA

La busta "**Busta Virtuale di Qualifica**" contiene la domanda di partecipazione, il DGUE elettronico e le dichiarazioni di cui alla modulistica messa a disposizione dalla stazione Appaltante nella documentazione di gara, nonché la documentazione a corredo, in relazione alle diverse forme di partecipazione.

15.1 Domanda di partecipazione (MOD. 1)

La domanda di partecipazione è redatta, preferibilmente secondo il **modello 1** allegato alla presente lettera di invito, e contiene tutte le seguenti informazioni e dichiarazioni.

Il concorrente indica la forma singola o associata con la quale partecipa alla gara (Imprenditore individuale, società, cooperativa, raggruppamento temporaneo, consorzio, aggregazione di rete, GEIE ecc.).

In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, aggregazione di rete, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascun operatore economico (mandataria/mandante; capofila/consorzata).

Nel caso di consorzio stabile, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; diversamente si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

La domanda di partecipazione è firmata digitalmente e presentata:

- nel caso impresa singola, dal legale rappresentante;
- nel caso di società o consorzi stabili, dal legale rappresentante.
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituito, dal legale rappresentante della mandataria/capofila.
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, dal legale rappresentante di ciascuno dei soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di aggregazioni di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile. In particolare:



UNIONE EUROPEA
Fondo europeo di sviluppo regionale



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



Comune di Arzachena

Provincia di Sassari ZO Olbia - Tempio

SETTORE N° 4 - Servizio Manutenzioni

Tel. 0789849126 pec: protocollo@pec.comarzachena.it

<http://www.comunearzachena.it> - e-mail: manutenzioni.viabilita@comarzachena.it

- a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), dal legale rappresentante dell'organo comune;
- b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica (cd. rete - contratto), dal legale rappresentante dell'organo comune nonché dal legale rappresentante di ciascuno degli operatori economici dell'aggregazione di rete;
- c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, dal legale rappresentante dell'operatore economico retista che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, dal legale rappresentante di ciascuno degli operatori economici dell'aggregazione di rete.

In caso di sottoscrizione da parte di un procuratore, il concorrente allega copia della procura.

15.2 Documento di gara unico europeo

Il concorrente compila il DGUE, di cui allo schema allegato al D.M. del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016, in formato elettronico e lo sottoscrive digitalmente. Il concorrente può importare il file xml messo a disposizione dalla Stazione appaltante nella procedura di compilazione automatica reperibile al link <https://espd.eop.bg/espd-web/filter?lang=it>, o su altra piattaforma.

Le parti da compilare sono le seguenti:

Parte II – Informazioni sull'operatore economico

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

In caso di ricorso all'avvalimento si richiede la compilazione della sezione C

Il concorrente indica la denominazione dell'operatore economico ausiliario e i requisiti oggetto di avvalimento.

Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega:

- 1) DGUE in formato elettronico, a firma dell'ausiliaria, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento, e alla parte VI;
- 2) Dichiarazione integrativa a firma dell'ausiliaria nei termini di cui al punto 15.3.1;
- 3) Dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 1 del Codice, sottoscritta dall'ausiliaria, con la quale quest'ultima si obbliga, verso il concorrente e



UNIONE EUROPEA
Fondo europeo di sviluppo regionale



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



Comune di Arzachena

Provincia di Sassari ZO Olbia - Tempio

SETTORE N° 4 - Servizio Manutenzioni

Tel. 0789849126 pec: protocollo@pec.comarzachena.it

<http://www.comunearzachena.it> - e-mail: manutenzioni.viabilita@comarzachena.it

verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

- 4) Originale o copia autentica del contratto di avvalimento, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, **a pena di nullità**, ai sensi dell'art. 89 comma 1 del Codice, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

- 5) PASSOE dell'ausiliaria.

In caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione della sezione D

Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto.

Parte III – Motivi di esclusione

Il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste dal punto 6 della presente lettera di invito (Sez. A-B-C-D).

Si ricorda che, fino all'aggiornamento del DGUE al decreto correttivo di cui al D.lgs. 19 aprile 2017 n. 56, ciascun soggetto che compila il DGUE allega una dichiarazione integrativa in ordine al possesso dei requisiti di all'art. 80, comma 5 lett. f-bis e f-ter del (Modello 2).

Parte IV – Criteri di selezione

Il concorrente dichiara di possedere tutti i requisiti richiesti dai criteri di selezione barrando direttamente la sezione «**A**» ovvero compilando quanto segue:

- a) La sezione C per dichiarare il possesso del requisito speciale e l'eventuale subappalto.

Parte VI – Dichiarazioni finali

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

Il DGUE è sottoscritto, mediante firma digitale, secondo quanto stabilito al precedente punto 15.1.

Il DGUE è presentato, oltre che dal concorrente singolo, da ciascuno dei seguenti soggetti

- Nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da ciascuno degli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- Nel caso di aggregazione di rete, dall'organo comune, ove presente e da tutti i retisti partecipanti;
- Nel caso di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;



UNIONE EUROPEA
Fondo europeo di sviluppo regionale



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



Comune di Arzachena

Provincia di Sassari ZO Olbia - Tempio

SETTORE N° 4 - Servizio Manutenzioni

Tel. 0789849126 pec: protocollo@pec.comarzachena.it

<http://www.comunearzachena.it> - e-mail: manutenzioni.viabilita@comarzachena.it

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data della presente lettera di invito.

15.3 Dichiarazioni integrative e documentazione a corredo (MOD. 2)

15.3.1 Dichiarazioni integrative

Ciascun concorrente rende le seguenti dichiarazioni, anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, con le quali:

1. Dichiara di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 5 lett. f-bis) e f-ter) del Codice;
2. Dichiara i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del Codice, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
3. Dichiara il possesso dell'attestato di qualificazione SOA per le categorie e le classifiche oggetto di appalto
4. Dichiara remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:
 - a) delle condizioni contrattuali e degli oneri, ivi compresi quelli in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i lavori;
 - b) di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla realizzazione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta;
5. Di aver preso visione e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione gara e negli elaborati progettuali;
6. Accetta il patto di integrità approvato dall'Amministrazione Comunale di Arzachena con deliberazione del Commissario Straordinario, assunta con i poteri della Giunta Comunale, n° 4 del 30.01.2017, messo a disposizione dei concorrenti nella documentazione di gara (art. 1, comma 17, della l. 190/2012);
7. Dichiara di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante con deliberazione G.C. n° 234 del 22.11.2021 messo a disposizione dei concorrenti nella documentazione di gara e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti



UNIONE EUROPEA
Fondo europeo di sviluppo regionale



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



Comune di Arzachena

Provincia di Sassari ZO Olbia - Tempio

SETTORE N° 4 - Servizio Manutenzioni

Tel. 0789849126 pec: protocollo@pec.comarzachena.it

<http://www.comunearzachena.it> - e-mail: manutenzioni.viabilita@comarzachena.it

- e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;
8. **(Solo per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia)** si impegna ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del D.P.R. 633/1972 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
 9. Indica i seguenti dati: domicilio fiscale; codice fiscale; partita IVA; indica l'indirizzo PEC oppure, solo in caso di concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76 del Codice;
 10. **autorizza** qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara **oppure non autorizza**, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia dell'offerta tecnica e delle spiegazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. Tale dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata ai sensi dell'art. 53, comma 5, lett. a), del Codice;
 11. Attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara, nonché dell'esistenza dei diritti di cui all'articolo 7 del medesimo decreto legislativo, nonché del Regolamento (CE);
 12. **(Solo per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267)** indica, ad integrazione di quanto indicato nella parte III, sez. C, lett. d) del DGUE, i seguenti estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare rilasciati dal Tribunale di ai sensi dell'art. 186 bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267;
 13. Indica, ai sensi dell'art. 105 c. 4 lett. c e c. 6 del DLGS 50/2016, le attività che intende subappaltare;



UNIONE EUROPEA
Fondo europeo di sviluppo regionale



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



Comune di Arzachena

Provincia di Sassari ZO Olbia - Tempio

SETTORE N° 4 - Servizio Manutenzioni

Tel. 0789849126 pec: protocollo@pec.comarzachena.it

<http://www.comunearzachena.it> - e-mail: manutenzioni.viabilita@comarzachena.it

14. Dichiarare di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, a rispettare la tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della Legge 13.8.2010, n. 136;
15. Indicare le eventuali relazioni di parentela o affinità sussistenti tra i titolari, gli amministratori, i soci e/o i dipendenti degli stessi soggetti e il Responsabile di settore e i dipendenti dell'amministrazione comunale di Arzachena;

Le dichiarazioni integrative sono sottoscritte:

- nel caso di impresa singola, dal legale rappresentante;
- nel caso di società o consorzi, dal legale rappresentante.

Le dichiarazioni integrative sono presentate, oltre che dal concorrente singolo, dai seguenti soggetti nei termini indicati:

- nel caso di raggruppamenti temporanei/consorzi ordinari da costituire, da tutti gli operatori economici raggruppandi o consorziandi;
- nel caso di raggruppamenti temporanei/consorzi ordinari costituiti/consorzi stabili:
 - dalla mandataria/capofila/consorzio stabile;
 - da ciascuna delle mandanti/consorziate esecutrici.

La rete di cui al punto 5, nn. I, II, III della presente lettera di invito si conforma alla disciplina dei raggruppamenti temporanei.

Le dichiarazioni integrative sono, inoltre, presentate da ciascuna ausiliaria;

Le dichiarazioni integrative sono, inoltre, presentate da ciascun subappaltatore.

Le dichiarazioni potranno essere rese o sotto forma di allegati alla domanda di partecipazione ovvero quali sezioni interne alla domanda medesima debitamente compilate e sottoscritte dagli operatori dichiaranti nonché dal sottoscrittore della domanda di partecipazione.

15.3.2 Documentazione a corredo

Il concorrente allega:

1. copia fotostatica di un **documento d'identità del sottoscrittore**;
2. **(Solo in caso di sottoscrizione del procuratore)** copia conforme all'originale della **procura**;
3. **PASSOE** di cui all'art. 2, comma 3 lett.b) della delibera ANAC n. 157/2016, relativo al concorrente; in aggiunta, nel caso in cui il concorrente ricorra all'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del Codice, anche il **PASSOE** relativo all'ausiliaria;
4. ricevuta di **pagamento del contributo** a favore dell'ANAC di € **20,00**;



UNIONE EUROPEA
Fondo europeo di sviluppo regionale



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



Comune di Arzachena

Provincia di Sassari ZO Olbia - Tempio

SETTORE N° 4 - Servizio Manutenzioni

Tel. 0789849126 pec: protocollo@pec.comarzachena.it

<http://www.comunearzachena.it> - e-mail: manutenzioni.viabilita@comarzachena.it

5. **la dichiarazione di impegno**, da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3 del Codice, **a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva**

15.3.3 Documentazione e dichiarazioni ulteriori per i soggetti associati

Le dichiarazioni di cui al presente paragrafo sono sottoscritte secondo le modalità di cui al punto 15.1.

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:

- Copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata.
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del lavoro, ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;

Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti

- atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE, in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capofila.
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del lavoro ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti

- dichiarazione attestante:
 - a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 48 comma 8 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza al componente qualificato come mandatario che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
 - c. ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del lavoro che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;

Per le aggregazioni di rete

I. **rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto):**

- copia autentica o copia conforme del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con



UNIONE EUROPEA
Fondo europeo di sviluppo regionale



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



Comune di Arzachena

Provincia di Sassari ZO Olbia - Tempio

SETTORE N° 4 - Servizio Manutenzioni

Tel. 0789849126 pec: protocollo@pec.comarzachena.it

<http://www.comunearzachena.it> - e-mail: manutenzioni.viabilita@comarzachena.it

- indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali operatori economici la rete concorre;
 - dichiarazione che indichi le parti del lavoro, ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati.
- II. **rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto):**
- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005;
 - dichiarazione che indichi le parti del lavoro ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati.
- III. **rete dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione (in tali casi partecipa nelle forme del raggruppamento costituito o costituendo):**
- a) in caso di raggruppamento temporaneo costituito:** copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005 con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del lavoro, ovvero della percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati;
 - b) in caso di raggruppamento temporaneo costituendo:** copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:



UNIONE EUROPEA
Fondo europeo di sviluppo regionale



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



Comune di Arzachena

Provincia di Sassari ZO Olbia - Tempio

SETTORE N° 4 - Servizio Manutenzioni

Tel. 0789849126 pec: protocollo@pec.comarzachena.it

<http://www.comunearzachena.it> - e-mail: manutenzioni.viabilita@comarzachena.it

- a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
- le parti del lavoro, ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Nei casi di cui ai punti a) e b), qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato dovrà avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005.

Il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza potrà essere conferito alla mandataria con scrittura privata.

16. CONTENUTO DELLA BUSTA VIRTUALE ECONOMICA

Nella "Busta virtuale Economica" a pena di esclusione dalla gara, il concorrente dovrà inserire numericamente sulla piattaforma SARDEGNACAT:

- L'indicazione del Ribasso economico percentuale offerto sull'importo dei lavori soggetti a ribasso;
- L'indicazione, ai sensi dell'art. 95 c.10 del DLGS 50/2016, dell'importo dei propri costi della manodopera;
- L'indicazione, ai sensi dell'art. 95 c.10 del DLGS 50/2016, dell'importo dei propri oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

17. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio del minor prezzo, determinato mediante applicazione del ribasso percentuale offerto dal concorrente all'importo dei lavori posto a base di gara.

18. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA: APERTURA DELLA BUSTA VIRTUALE DI QUALIFICA – VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La valutazione e verifica della documentazione e la proposta di aggiudicazione sarà demandata ad un seggio di gara composto dal Dirigente del Settore n° 4 del Comune di Arzachena o suo delegato e da due dipendenti del Settore in qualità di quale testimoni.

La prima seduta di gara, avverrà il giorno 24/02/2022 alle ore 09:00 attraverso la piattaforma SardegnaCat. Si specifica che con determinazione dirigenziale n. 602 del 14/09/2020, vista la situazione dovuta alla pandemia da Sars Covid 19, nell'espletamento delle procedure di gare per l'affidamento di appalti pubblici, è



UNIONE EUROPEA
Fondo europeo di sviluppo regionale



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



Comune di Arzachena

Provincia di Sassari ZO Olbia - Tempio

SETTORE N° 4 - Servizio Manutenzioni

Tel. 0789849126 pec: protocollo@pec.comarzachena.it

<http://www.comunearzachena.it> - e-mail: manutenzioni.viabilita@comarzachena.it

sospesa fino a nuova disposizione, la possibilità per gli operatori economici interessati di assistere in presenza negli uffici alle operazioni suddette; posto che tali procedure vengono comunque svolte attraverso l'utilizzo di piattaforme elettroniche di negoziazione (es. SardegnaCat) che registrano telematicamente le operazioni svolte, sono comunque garantiti i principi di trasparenza previsti. Per garantire maggiormente i principi di trasparenza, imparzialità, parità di trattamento e non discriminazione, le operazioni di cui sopra svolte dal seggio di gara, dovranno essere opportunamente verbalizzate ed effettuate in presenza di almeno due testimoni appartenenti al personale assunto in ruolo presso il Comune di Arzachena.

Ove si rendessero necessari rinvii della seduta la stazione appaltante avvertirà i concorrenti che hanno presentato offerte entro il termine, a mezzo di posta elettronica certificata all'indirizzo indicato dal concorrente e/o attraverso la piattaforma SARDEGNA CAT. Parimenti le successive sedute saranno comunicate ai concorrenti attraverso il servizio di messaggistica della piattaforma SardegnaCat o tramite PEC, almeno 2 (due) giorni prima della data fissata.

Il seggio di gara procederà alla verifica, per ciascun operatore economico, del Casellario istituito presso l'ANAC, al fine di accertare che non vi siano annotazioni riservate che comportino l'esclusione dalla gara del concorrente.

Il Seggio di gara, nella prima seduta, procederà, a verificare l'invio telematico della documentazione da parte dei concorrenti entro i termini previsti dalla presente lettera di invito, e successivamente, all'apertura della Busta Virtuale di Qualifica di ciascun concorrente, al controllo della regolarità e completezza dei documenti ivi inseriti. Il seggio di gara potrà richiedere eventuali integrazioni (soccorso Istruttorio) ai sensi dell'art. 83 c. 9 del D.Lgs. 50/2016, sospendendo le operazioni di gara. Ai sensi dell'art. 85 comma 5 del Codice, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura. Dopo la ricezione delle integrazioni di cui sopra e la verifica di quanto ricevuto, previo avviso a tutti gli operatori economici partecipanti con almeno 2 gg. di anticipo, il seggio di gara procederà a riprendere i lavori, provvedendo all'eventuale esclusione dei concorrenti che non abbiano fornito le integrazioni/prove richieste o le abbiano fornite in maniera non esaustiva. Il RUP provvede a redigere il provvedimento che determina le esclusioni e/o le ammissioni alla procedura di gara, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del Codice e a notificarlo ai sensi di legge.

Qualora non si rendesse necessario il ricorso all'istituto del soccorso istruttorio le operazioni di gara potranno procedere in prosecuzione dei seduta.

Successivamente, anche in prosecuzione di seduta, il seggio di gara procederà, in seduta pubblica, all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica. La commissione/seggio di gara formerà poi la graduatoria finale, individuando eventuali offerte anomale e valutando le stesse come stabilito dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dal successivo punto 19 della presente lettera di invito. Nel caso di offerte



UNIONE EUROPEA
Fondo europeo di sviluppo regionale



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



Comune di Arzachena

Provincia di Sassari ZO Olbia - Tempio

SETTORE N° 4 - Servizio Manutenzioni

Tel. 0789849126 pec: protocollo@pec.comarzachena.it

<http://www.comunearzachena.it> - e-mail: manutenzioni.viabilita@comarzachena.it

uguali si procederà mediante sorteggio pubblico. Si procederà ad aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida se ritenuta conveniente.

19. VERIFICA DELL'ANOMALIA DELLE OFFERTE

Il seggio di gara, individuerà, ai sensi e per gli effetti dell'art. 97 commi 2 e 2bis, eventuali offerte anomale, procedendo al calcolo della relativa soglia a seconda che il numero delle offerte ammesse sia superiore, pari o inferiore a 15. Per le offerte risultate anomale ai sensi dei commi 2 e 2 bis del predetto art. 97, si procederà all'esclusione automatica dalla gara ai sensi del comma 8 del medesimo art. 97. L'esclusione automatica non opera, comunque, nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque, ai sensi dell'art. 1 c. 3 del D.L. 16.07.2020 n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modificazioni dalla legge 11/09/2020 n° 120.

Il suddetto calcolo della soglia di anomalia ai sensi dei commi 2 e 2 bis del predetto art. 97, non sarà effettuato qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque. In tal caso, ai sensi del comma 1 dell'art. 97 suddetto, l'amministrazione valuterà comunque l'anomalia di quelle offerte che appaiano anormalmente basse, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta, prendendo a riferimento uno o entrambi i seguenti parametri:

- Ribasso offerto superiore al 30%.

Nel caso in cui si individuino offerte anormalmente basse per le quali non operi l'esclusione automatica, il RUP procede a:

- Richiedere per iscritto al concorrente la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale. A tal fine, assegna un termine non inferiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta;
- esaminare in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro;
- escludere, ai sensi degli articoli 59, comma 3 lett. c) e 97, commi 5 e 6 del Codice, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili e prosegue con la procedura di gara.

La Stazione Appaltante eserciterà la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

20. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

La proposta di aggiudicazione è formulata dal Seggio di Gara in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta. Con tale adempimento il seggio chiude le operazioni di gara e trasmette al RUP tutti gli atti e documenti ai fini dei successivi adempimenti.

Qualora vi sia stata la verifica di congruità delle offerte anomale, la proposta di aggiudicazione è formulata dal RUP al termine del relativo procedimento.



UNIONE EUROPEA
Fondo europeo di sviluppo regionale



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



Comune di Arzachena

Provincia di Sassari ZO Olbia - Tempio

SETTORE N° 4 - Servizio Manutenzioni

Tel. 0789849126 pec: protocollo@pec.comarzachena.it

<http://www.comunearzachena.it> - e-mail: manutenzioni.viabilita@comarzachena.it

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice.

Per il concorrente aggiudicatario la stazione appaltante effettuerà autonomamente la verifica dei requisiti di partecipazione fino a quel momento auto-dichiarati mediante sistema AVCPASS o richiesta degli atti probatori alle autorità/amministrazioni pubbliche che li detengono. Per i requisiti non verificabili direttamente dalla stazione appaltante, verrà richiesta all'aggiudicatario la produzione della documentazione probatoria relativa.

Qualora il soggetto deputato all'espletamento della gara accerti, sulla base di univoci elementi, che vi sono offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero sono imputabili ad un unico centro decisionale, procede ad escludere i concorrenti per i quali è accertata tale condizione.

La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione, ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, aggiudica l'appalto.

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'articolo 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti.

In caso di esito negativo delle verifiche, ovvero di mancata comprova dei requisiti, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione e alla segnalazione all'ANAC. La stazione appaltante procederà, con le modalità sopra indicate, nei confronti del secondo graduato. Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a quest'ultimo, la stazione appaltante procederà, con le medesime modalità sopra citate, scorrendo la graduatoria.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle verifiche previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia (d.lgs. 159/2011 c.d. Codice antimafia).

Ai sensi dell'art. 32 del Codice, la stipula del contratto ha luogo entro 60 gg decorrenti dalla data di efficacia della determinazione di aggiudicazione, ma non prima che siano decorsi 35 gg dalla data dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione. Il contratto è stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale Rogante del Comune di Arzachena.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario presenta la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 103 del Codice.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario trasmette alla stazione appaltante copia autentica della polizza prevista dall'art. 103 comma 7 del Codice. Ogni successiva variazione alla citata polizza deve essere comunicata alla stazione appaltante.

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. 13 agosto 2010, n. 136.



UNIONE EUROPEA
Fondo europeo di sviluppo regionale



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



Comune di Arzachena

Provincia di Sassari ZO Olbia - Tempio

SETTORE N° 4 - Servizio Manutenzioni

Tel. 0789849126 pec: protocollo@pec.comarzachena.it

<http://www.comunearzachena.it> - e-mail: manutenzioni.viabilita@comarzachena.it

Ai sensi dell'art. 105, comma 2, del Codice l'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

Nei casi di cui all'art. 110, comma 1 del Codice la stazione appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento del lavoro.

Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

21. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Tempio Pausania, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

22. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dalla presente lettera di invito.

Il Dirigente Del Settore n°4

Arch. Antonello Matiz

(Documento Firmato Digitalmente)



UNIONE EUROPEA
Fondo europeo di sviluppo regionale



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



Comune di Arzachena

Provincia di Sassari ZO Olbia - Tempio

SETTORE N° 4 - Servizio Manutenzioni

Tel. 0789849126 pec: protocollo@pec.comarzachena.it

<http://www.comunearzachena.it> - e-mail: manutenzioni.viabilita@comarzachena.it

Sommario

1.	<u>PREMESSE</u>	1
2.	<u>DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI.</u>	1
	2.1 <i>Documenti di gara</i>	1
	2.2 <i>Chiarimenti</i>	2
	2.3 <i>Comunicazioni</i>	2
3.	<u>OGGETTO, IMPORTO, CATEGORIE DI CUI SI COMPONE L'APPALTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI</u>	3
4.	<u>PRINCIPALI REGOLE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO, OPZIONI E VALORE STIMATO EX ART.35 DLGS 50</u>	4
	4.1 <i>Termini per l'esecuzione dei lavori:</i>	4
	4.2 <i>Importo minimo emissione degli Stati di Avanzamento Lavori:</i>	4
	4.3 <i>Opzioni di modifica del contratto ai sensi dell'art. 106 del Codice</i>	4
	4.4 <i>Determinazione del Valore stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 35 DLGS 50/2016</i>	4
5.	<u>SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE</u>	5
6.	<u>REQUISITI GENERALI</u>	7
7.	<u>REQUISITI SPECIALI</u>	8
	7.1 <i>Indicazioni per i raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di rete, GEIE</i>	9
	7.2 <i>Indicazioni per i consorzi stabili</i>	9
8.	<u>AVVALIMENTO</u>	9
9.	<u>SUBAPPALTO</u>	10
10.	<u>GARANZIA PROVVISORIA</u>	11
11.	<u>SOPRALLUOGO</u>	11
12.	<u>PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC.</u>	11
13.	<u>MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA</u>	12
14.	<u>SOCCORSO ISTRUTTORIO</u>	13
15.	<u>CONTENUTO DELLA BUSTA VIRTUALE DI QUALIFICA</u>	14
	15.1 <i>Domanda di partecipazione (MOD. 1)</i>	14
	15.2 <i>Documento di gara unico europeo</i>	15
	15.3 <i>Dichiarazioni integrative e documentazione a corredo (MOD. 2)</i>	17
16.	<u>CONTENUTO DELLA BUSTA VIRTUALE ECONOMICA</u>	22
17.	<u>CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE</u>	22
18.	<u>SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA: APERTURA DELLA BUSTA VIRTUALE DI QUALIFICA – VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA</u>	22
19.	<u>VERIFICA DELL'ANOMALIA DELLE OFFERTE</u>	24
20.	<u>AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO</u>	24
21.	<u>DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE</u>	26
22.	<u>TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI</u>	26