

Bando di gara d'appalto in modalità telematica n. 14/SUA/2023 –Servizi

Sezione I: Amministrazione Aggiudicatrice.

I.1) Denominazione e indirizzi: Comune di Cagliari - Stazione Unica Appaltante; **indirizzo postale:** Via Roma, 145 – 09124 Cagliari - Italia; tel. + 39 070677.6253/8446/7521; **indirizzo internet principale S.A.:** www.comune.cagliari.it;

I.3) Comunicazioni: I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto nella piattaforma telematica <https://appalti.comune.cagliari.it/PortaleAppalti/> raggiungibile anche dal portale istituzionale www.comune.cagliari.it, sezione Bandi di gara e contratti.

La presente procedura è gestita integralmente con modalità telematica e, pertanto, verranno ammesse solo le offerte presentate attraverso la piattaforma telematica. Non saranno ritenute valide offerte presentate in forma cartacea o a mezzo pec o qualsivoglia altra modalità di presentazione.

Per partecipare alla gara occorre:

- collegarsi alla piattaforma telematica <https://appalti.comune.cagliari.it/PortaleAppalti/> raggiungibile anche dal portale istituzionale www.comune.cagliari.it, sezione Bandi di gara e contratti. L'utilizzo della piattaforma telematica è subordinato alla registrazione dell'anagrafica dell'operatore economico ai fini di ottenere le credenziali;
- accedere con le credenziali ottenute all'Area Riservata ove sono disponibili le funzionalità di interazione con la Stazione Appaltante.
- firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione e l'offerta.

Ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 29 e 90 del D.Lgs. 36/2023, tutte le comunicazioni effettuate dalla stazione appaltante verranno effettuate all'indirizzo di posta elettronica certificata di ciascun concorrente.

Servizio supporto informatico Operatori Economici sull'utilizzo della piattaforma: Si rende noto che, dal lunedì al venerdì è attivo un servizio di Help Desk raggiungibile:

- via mail: direzionetecnica.web@comune.cagliari.it

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: oggetto

II.1) Entità dell'appalto II.1.1 Denominazione: SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, NONCHÉ EFFETTUAZIONE DELLE ATTIVITÀ ACCESSORIE ALLA PROGETTAZIONE DEI LAVORI DENOMINATI "PROGETTO DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'AREA SAN PAOLO A CAGLIARI, FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DEL PARCO URBANO ATTREZZATO SPORTIVO E EDUCATIVO – REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA. **CUP: G27H16000980001, CIG:A01CDB0FEE.**

II.1.2) CPV: principale: 71300000-1 Servizi di ingegneria.

II.1.3) Tipo di appalto: servizi di progettazione

II.1.4) Breve descrizione: Tutte le prestazioni oggetto del affidamento dell'incarico professionale riguardante servizi di architettura e ingegneria in esame sono descritte nell'art. 1 del Disciplinare prestazionale.

II.1.5) Valore totale stimato: Importo complessivo dell'appalto: € 215.178,05 esclusi oneri fiscali, contributivi e previdenziali;

II.1.6) Informazioni relative ai lotti: l'appalto non è suddiviso in lotti

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

II.2.3) Luogo di esecuzione: Italia-Cagliari

Codice NUTS: ITG2F

II.2.4) Descrizione dell'appalto: l'importo a base di gara pari a € 215.178,05 esclusi oneri fiscali, contributivi e previdenziali, è stato calcolato applicando il Decreto Parametri approvato dal Ministero della Giustizia in data 17.06.2016 riguardante "Le tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" adottate ai sensi dell'articolo 41 comma 15, del D.Lgs. n. 36/2023 (d'ora in poi denominato Codice), come specificato nell'art. 3 del disciplinare sulla base dell'importo dei lavori stimato in € 4.230.000,00 (incluso oneri per la sicurezza) IVA esclusa.

Ai fini della determinazione del corrispettivo è da considerarsi la sotto riportata qualificazione e importo dei lavori:

V.02, Importo opere da progettare, € 1.400.000,00;

D.04, Importo opere da progettare, € 1.050.000,00;

IB.08 Importo opere da progettare, € 450.000,00;

P.02 Importo opere da progettare, € 400.000,00;

Subappalto: Ai sensi dell'art 10 del Disciplinare prestazionale è vietato il subappalto, fatte salve le indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché

per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti del servizio che intende subappaltare. In conformità a quanto previsto dall'art. 119 del Codice in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato. I pagamenti saranno effettuati direttamente al subappaltatore qualora sussistano i casi di cui al comma 11 del medesimo art. 119. **Cauzioni e garanzia richieste:** l'aggiudicatario dovrà prestare la garanzia definitiva se richiesta, come da art. 117 del d.lgs. n.36 del 2023 e la Polizza assicurativa di cui all'art. 12 del Disciplinare prestazionale.

Forma giuridica che dovrà assumere il Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti: E' ammessa la partecipazione degli operatori economici in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 65 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dal presente bando e dal disciplinare di gara. **Modalità di determinazione del corrispettivo:** come da art. 3 del Disciplinare prestazionale. In relazione all'istituto **dell'avvalimento**, si rinvia a quanto stabilito dall'art. 104 del Codice.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione:Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara.

II.2.6) Valore stimato: Valore, IVA esclusa: € 215.178,05 IVA;esclusa.

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione: Durata in giorni: 90

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti: sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: no.

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea: L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no. **Numero o riferimento del progetto:**

II.2.14) Informazioni complementari: Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Paolo Pani **Dirigente del Servizio Lavori Pubblici**; il Responsabile della predisposizione e controllo della procedura di gara è il dott. Marco Seta, funzionario amministrativo della Stazione Unica Appaltante.

Sezione III: Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Requisiti di idoneità professionale: possono partecipare gli operatori economici con idoneità individuale o plurisoggettiva ex art. 66, comma 1, del Codice, nonché gli operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea in possesso di requisiti equivalenti;

Requisiti di ordine generale:

1) insussistenza cause di esclusione ai sensi degli artt. 94 e 95 del Codice; **2)** insussistenza di tutte le cause di esclusione a contrattare con la PA ivi incluse art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 e dall'art. 37 del D.L. 78/2010, convertito con L. 122/2010 nonché di quelle ulteriori previste dalla vigente legislazione e richiamate nel disciplinare di gara; **3)** mancanza di estensione nei propri confronti, negli ultimi 5 anni, degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del D.Lgs. 159/2011, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

E' richiesta: 1) l'iscrizione nel Registro della CCIAA limitatamente ai concorrenti organizzati in forma societaria, e negli Albi professionali ovvero nei registri equivalenti per gli operatori stabiliti in altri Stati membri dell'Unione Europea; **2)** requisiti di cui al Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti n. 263/2016 (in relazione alla natura giuridica dei concorrenti) **3) (solo per il coordinatore della sicurezza)** possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008; 4) **(solo per l'archeologo)** possesso abilitazione alla redazione della relazione relativa alla "verifica preventiva dell'interesse archeologico" di cui all'art. 41, comma 4, e All.I.8 del Codice;

Ulteriori condizioni: I concorrenti dovranno produrre dichiarazioni sostitutive, ai sensi del DPR 445/2000 attestanti il possesso dei requisiti generali e speciali richiesti con le modalità, forme e contenuti nel disciplinare di gara.

III.1.2) Capacità economico finanziaria:

- aver conseguito un fatturato minimo globale per servizi di ingegneria e architettura nel triennio precedente (la data di pubblicazione sulla GUUE) almeno pari a € 322.767,08;

Nell'ipotesi di **raggruppamento temporaneo** il requisito di cui alla suindicata deve essere posseduto nel complesso dal raggruppamento.

III.1.3) Capacità professionale e tecnica:

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

a) aver svolto nel decennio precedente la data di pubblicazione del bando , servizi di ingegneria e di architettura relativi a lavori appartenenti alle categorie d'opera cui si riferisce la prestazione indicate nell'elenco al punto II.2.4) del presente bando;

b) aver svolto nel decennio precedente la data di pubblicazione del bando, due servizi di ingegneria e di architettura, relativi a lavori appartenenti alle indicate categorie d'opere, per un importo totale almeno pari a 0,5 volte l'importo stimato per le categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelle indicate nell'elenco al punto II.2.4) del presente bando;

c) aver utilizzato nel triennio precedente alla data di pubblicazione del bando un numero medio annuo di personale tecnico non inferiore ad almeno a 4 (quattro) unità

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

Nell'ipotesi di **raggruppamento temporaneo** il requisito di cui alla suindicata lett. a), b) e c) deve essere posseduto nel complesso dal raggruppamento, fermo restando che, in merito alle lett. a) e b) ciascun componente deve possedere tale requisito in relazione alle prestazioni che intende eseguire.

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto: Indicate nel CSA.

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto:

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura: Procedura aperta

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione: Il plico telematico per l'ammissione alla gara dovrà pervenire mediante l'utilizzo della piattaforma telematica entro il termine perentorio **delle ore 11:00 del 15/02/2024** Oltre il termine predetto il sistema telematico non consentirà la trasmissione dell'offerta.

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:
Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: Durata in giorni: 270 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte: Data: 15/02/2024 **Ora locale:** 11:01 **Luogo:** Stazione Unica Appaltante – Piazza De Gasperi, 2, quarto piano – Cagliari – Italia.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura: Sono ammessi ad assistere all'apertura delle offerte i legali rappresentanti delle ditte concorrenti o loro incaricati/delegati, muniti di lettera di incarico o delega e chiunque vi abbia interesse.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.3) Informazioni complementari:

La procedura di gara è disciplinata a tutti gli effetti, oltre che dal presente bando anche dal disciplinare di gara, dal Disciplinare prestazionale e dallo schema di contratto sulla piattaforma appalti, ove sono pubblicati anche tutti gli elaborati di gara e gli allegati per la presentazione dell'offerta. Tutta la documentazione richiesta dovrà essere prodotta in modalità telematica e in formato elettronico e, ove richiesto, firmata digitalmente;

Ex art. 7 del Disciplinare prestazionale, la "struttura operativa" per l'espletamento delle prestazioni oggetto del presente appalto, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, dovrà essere costituita da almeno **6 unità**, comprendenti le seguenti figure professionali:

- n°1 professionista laureato (ingegnere / architetto) esperto in ingegneria ambientale;
- n°2 professionista laureato (ingegnere / architetto) esperto in reti di distribuzione;
- n°1 archeologo;
- n°1 geologo;
- n°1 agronomo;

- I predetti soggetti devono essere in possesso di diploma di laurea vecchio ordinamento o laurea specialistica o laurea magistrale ed essere iscritti nella sezione A dei relativi albi di appartenenza, previsti dai vigenti Ordinamenti Professionali;

- Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, la progettazione dovrà essere espletata da professionisti personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali ed estremi di iscrizione al relativo Ordine/Albo/Collegio professionale.

- I concorrenti, oltre a indicare i nominativi e rispettive qualifiche dei professionisti che costituiranno il gruppo di lavoro, dovranno altresì specificare quello del professionista incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, nonché, (*obbligatorio nell'ipotesi di raggruppamenti di concorrenti*), il/i nominativo/i del/i professionista/i iscritto/i all'Albo professionale, ovvero in possesso dei corrispondenti requisiti previsti dalla normativa dello stato membro dell'Unione europea di residenza, da meno di cinque anni dalla data di pubblicazione del bando di gara.

- Costituiscono cause di esclusione dalla gara per l'affidamento dell'appalto oggetto del presente bando tutte le omissioni, carenze e ritardi nell'osservanza delle disposizioni del bando e del disciplinare di gara, per cui non sia utilizzabile il soccorso istruttorio, di cui all'art. 101 del Codice;

- L'inutile decorso del termine successivo alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi dell'art. 101, comma 2, del Codice, di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentati, costituisce causa di esclusione.

- I pagamenti saranno effettuati come da art. 20 del Disciplinare prestazionale;

- la misura delle penali è specificata nell'art. 6 del Disciplinare prestazionale;

- è prevista la revisione dei prezzi nei limiti e secondo le modalità di cui all'art. 5 del Disciplinare prestazionale;

- L'operatore economico deve accettare e sottoscrivere digitalmente, a pena di esclusione, il Protocollo di legalità approvato con Deliberazione G.C. 111/2023 costituisce parte integrante e sostanziale della documentazione di gara e del successivo contratto. Il presente bando è in corso di pubblicazione su GUUE, GURI, Albo pretorio on line del Comune, sui siti www.serviziocontrattipubblici.it, www.regione.sardegna.it e www.comune.cagliari.it.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Sardegna - Via Sassari, 17 - 09123 Cagliari - Tel. +39 070/679751 - Fax +39 070/67975230

VI.4.3) Procedura di ricorso

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: Presentazione Ricorso giurisdizionale: secondo quanto prescritto dal D.lgs. 104/2010 - Codice del Processo Amministrativo

VI.4.4) Servizio presso il quale è possibile ottenere informazioni sulla procedura di riesame: Servizio Stazione Unica Appaltante.

Data di spedizione del presente avviso 29/12/2023

Il Dirigente - Ing. Daniele Olla