



Comune di Pattada

Provincia di Sassari

Ufficio tecnico (Ufficiu Tennicu)

Via Roma, 10 - tel 079.755157 fax 079.754069

ufficiotecnico@comune.pattada.ss.it

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO FINALIZZATO ALL'INDAGINE DI MERCATO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C DEL D.LGS. N. 50/2016 E DI PROCEDERE ALL'AGGIUDICAZIONE SECONDO LE MODALITÀ PREVISTE DALL'ART. 95 COMMA 4 DEL D.LGS N. 50/2016 CON AGGIUDICAZIONE AI SENSI DELL'AT. 97 COMMA 2 LETTERA E) E COMMA 8 DEL CITATO DECRETO , MEDIANTE RDO SU SARDEGNA CAT CON IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI PARI A €. 164.000,00 (IVA ESCLUSA) DI CUI €. 4.000,00 PER GLI ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTA A RIBASSO PER L'APPALTO DENOMINATO "RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO"

CUP B87J18000090006 CIG 78496220FF N. DI GARA 7381131

- **SI RENDE NOTO** che il Comune di Pattada intende affidare in appalto l'esecuzione dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO".
- Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per l'Ente, con l'unico scopo di invitare gli stessi a presentare un'offerta nella successiva procedura di gara.
- Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o para concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggi bensì si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare.

Considerato che l'articolo 40 del D.Lgs.50/2016 ha imposto una "dead line" (Scadenza) precisa e importante al mondo delle gare d'appalto, affermando che: "**A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al codice dei contratti svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici**", per questo motivo si intende procedere alla costituzione di un elenco di imprese esecutrici, qualificate e in possesso dei requisiti di natura tecnico-organizzativa ed economico-finanziaria, per l'eventuale successivo invito a partecipare all'affidamento dell'esecuzione dell'opera pubblica, mediante avvio di procedura negoziata ai sensi dell'art 36, COMMA 2, LETT. C DEL D.LGS. N. 50/2016 E DI PROCEDERE ALL'AGGIUDICAZIONE SECONDO LE MODALITÀ PREVISTE DALL'ART. 95 COMMA 4 CON AGGIUDICAZIONE AI SENSI DELL'AT. 97 COMMA 2 LETTERA E) E COMMA 8 DEL D.LGS N. 50/2016, **MEDIANTE RDO SU SARDEGNA CAT.**

Il Comune di Pattada si riserva di individuare i soggetti idonei, ai quali sarà richiesto, con lettera d'invito, di presentare offerta **MEDIANTE RDO SU SARDEGNA CAT.** nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza ai sensi dell' art 36, COMMA 2, LETT. C DEL D.LGS. N. 50/2016 E all'aggiudicazione secondo le modalità previste dall'art. 95 comma 4 del D.lgs n. 50/2016, con lettera d'invito rivolta ad almeno quindici (come previsto dall'art. 91 comma 2 D.lgs. 50/2016) soggetti idonei, e come stabilito dalle linee guida n. 4 in attuazione del Dlgs.18.04.2016 n. 50 che stabilisce:

- "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato, formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 Aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

- è prescritto che i contratti di lavori di importo pari o superiore a euro 150.000,00 euro e inferiore a 1.000.000,00 euro possono essere affidati mediante procedura negoziata, con consultazione di almeno quindici operatori economici, ove esistenti, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici .

L'aggiudicazione tra i soggetti invitati, trattandosi di progetto, non suscettibile di ulteriori significative migliorie tecniche, avverrà sulla base del minor prezzo. Stante il numero di operatori invitati alla procedure, si procederà alla esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97 comma 2 lettera e) della soglia di anomalia secondo quanto previsto all'art. 97 comma 8 D.lgs.50/2016.

Si fa presente che verrà ammesso alla successiva procedura di gara un numero minimo di 20 soggetti che dall'esame della documentazione presentata risulteranno idonei.

L'individuazione dei soggetti aventi titolo ad essere inviati verrà stabilito mediante sorteggio in forma anonima in seduta pubblica, il giorno 10.04.2019 alle ore 10:00 presso l'ufficio tecnico comunale tra tutte le ditte che presenteranno istanza di partecipazione, si procederà all'esame delle prime 20 ditte estratte (come previsto dall'art. 91 comma 2 D.lgs. 50/2016) in seduta privata, qualora una o più delle ditte estratte non risultasse idonea, alle ore 12,00 si provvederà ad una nuova estrazione fino al raggiungimento delle 20 ditte da ammettere alla successiva procedura. Qualora le manifestazioni ricevute dovessero essere inferiori al numero di 20 si procederà comunque ad invitare le stesse alla successiva procedura con scadenza il giorno 28.04.2019 alle ore 13,00, il giorno 29.04.2019 alle ore 9,00 si darà inizio all'esperimento della gara ai sensi dell'art. 97 comma 2 lettera e) della soglia di anomalia secondo quanto previsto all'art. 97 comma 8 D.lgs.50/2016, si dà inoltre atto che qualora si avessero economie in fase di gara si procederà con il proseguimento dei lavori e verrà applicato il criterio previsto dall'art. 63 comma 5 del D.lgs.50/2016.

Dalla procedura di sorteggio verrà redatto apposito verbale, allegato poi agli atti di gara; l'elenco dei sorteggiati sarà segreto conformemente a quanto previsto dalla normativa vigente;

L'Ente si riserva altresì il diritto di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale finalizzata all'affidamento dei lavori.

In relazione ai lavori da affidare, si comunica quanto segue:

- 1) **STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Pattada via Roma 10 – Ufficio Tecnico, telefono 079755157, fax 079754069, pec ufficiotecnico.pattada@pec.comunas.it;
- 2) **OGGETTO DELL'APPALTO: RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO**
- 3) **IMPORTO DEI LAVORI:** €. **164.000,00** di cui €. **4.000,00** per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA nei termini di Legge;
- 4) **CATEGORIA DELLE LAVORAZIONI: OG3**
- 5) **PROCEDURA DI GARA:** ai sensi dell'art 36, COMMA 2, LETT. C DEL D.LGS. N. 50/2016 E DI PROCEDERE ALL'AGGIUDICAZIONE SECONDO LE MODALITÀ PREVISTE DALL'ART. 95 COMMA 4 DEL D.LGS N. 50/2016, si procederà alla esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97 comma 2 lettera e) della soglia di anomalia secondo quanto previsto all'art. 97 comma 8 D.lgs.50/2016. MEDIANTE RDO SU SARDEGNA CAT;
- 6) **REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE:** Sono ammessi a partecipare alla manifestazione di interesse per realizzare i lavori in argomento, i concorrenti in possesso dei requisiti di idoneità professionale ai sensi dell'articolo 83, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016. Essere iscritti, per l'attività inerente l'appalto dei lavori in argomento alla C.C.I.A.A (Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura) o in un registro professionale o commerciale dello Stato di residenza.
- 7) **REQUISITI DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO:** Sono ammessi a partecipare alla manifestazione di interesse per realizzare i lavori in argomento, i concorrenti in possesso di attestazione di qualificazione **SOA categoria OG 3** ai sensi dell'articolo 83 e 84 del D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016 in corso di validità, che documenti la qualificazione nella categoria e nella classifica adeguata alla lavorazione da eseguire
- 8) Le imprese interessate ad essere invitate alle negoziazioni possono presentare istanza indirizzata al Comune di Pattada – CAP 07016 - via Roma 10 – Ufficio tecnico, telefono 079755157, fax 0754069, contenente l'indicazione completa del mittente e l'indirizzo di posta elettronica certificata dello stesso,

con la seguente dicitura: **“Manifestazione di Interesse a partecipare alle procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. 2 e secondo le modalità previste dall'art. 97 comma 2 lettera e) del D.lgs n. 50/2016 relativa ai lavori di “RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO”**

9) L'istanza dovrà pervenire entro le **ore 13,00 del giorno 09.04.2019** con una delle seguenti modalità:

- a) Tramite PEC all'indirizzo : protocollo.pattda@pec.comunas.it
- b) a mezzo raccomandata A/R, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata;
- c) con consegna a mano dalle ore 9:00 alle ore 13:00 dal lunedì al venerdì all'ufficio protocollo;

Il recapito tempestivo delle istanze rimane ad esclusivo rischio del mittente. Non saranno prese in considerazione le istanze che, per qualsiasi motivo non dovessero pervenire entro il termine predetto all'indirizzo sopra indicato, né quelle nelle quali non sia stata apposta la dicitura sopra citata, né le istanze che non siano sottoscritte, in maniera autografa dal legale rappresentante del soggetto concorrente. Del giorno e dell'ora del recapito farà fede esclusivamente il protocollo dell'Ente;

10) La manifestazione di interesse dovrà essere redatta in conformità al presente avviso, sottoscritta dal legale rappresentate dell'impresa interessata, e dovrà contenere una dichiarazione inerente il possesso dei requisiti richiesti nel presente avviso, all'istanza dovrà essere unito, in copia, un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore.

11) Ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 50/2016, tutte le comunicazioni relative alla presente gara d'appalto avverranno solo ed esclusivamente per via elettronica, tramite posta elettronica certificata (**tutte le imprese partecipanti dovranno tassativamente indicare il proprio indirizzo PEC**).

12) **Al fine di poter essere invitati alla successiva procedura negoziata, gli operatori economici che manifesteranno interesse dovranno necessariamente essere iscritti al portale SardegnaCAT nelle seguenti categorie merceologiche: OG3**

13) Non saranno prese in esame eventuali generiche richieste di invito presentate prima e dopo la pubblicazione del presente avviso.

14) Il presente avviso sarà pubblicato nel sito internet del Comune di Pattada all'indirizzo www.comune.pattada.ss.it.

15) I dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti la procedura per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara. Il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria. Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti anche informatici, idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza.

16) Informativa sul trattamento dei dati personali e consenso al trattamento

Ai sensi e per gli effetti del D.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 come integrato e modificato alla luce delle disposizioni del GDPR (Regolamento Europeo della Privacy n. 2016/679), per le disposizioni non incompatibili con il Regolamento medesimo, il comune di Pattada quale titolare del trattamento dei dati forniti in risposta alla presente procedura o comunque raccolti a tale scopo, informa che tali dati verranno utilizzati unicamente:

- ai fini della partecipazione alla procedura medesima, della selezione dei concorrenti e delle attività ad essa correlate e conseguenti.

In relazione alle descritte finalità, il trattamento dei dati personali avverrà mediante:

- strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità predette e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi;
- in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati.

Il trattamento dei dati giudiziari è effettuato esclusivamente per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa in materia di acquisizione di beni e servizi ed avviene sulla base dell'autorizzazione al trattamento dei dati a carattere giudiziario da parte di privati, di enti pubblici economici e di soggetti pubblici, rilasciata dal Garante per la protezione dei dati personali.

Il conferimento dei dati è necessario per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità richiesti per la partecipazione alla procedura nel cui ambito i dati stessi sono acquisiti; pertanto, la loro mancata indicazione può precludere l'effettuazione della relativa istruttoria.

Potranno venire a conoscenza dei suddetti dati personali gli operatori dal titolare designati per il trattamento dei dati personali.

I dati raccolti potranno altresì essere conosciuti da:

- soggetti esterni, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, e facenti parte della Commissione;
- soggetti terzi fornitori di servizi per il titolare, o comunque ad esso legati da rapporto contrattuale, unicamente per le finalità sopra descritte, previa designazione in qualità di Responsabili del trattamento e comunque garantendo il medesimo livello di protezione;
- altre amministrazioni pubbliche, cui i dati potranno essere comunicati per adempimenti procedurali;
- altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara, secondo le modalità e nei limiti di quanto previsto dalla vigente normativa in materia;
- legali incaricati per la tutela del titolare, in sede stragiudiziale e giudiziale;
- ad ogni altro soggetto esterno a cui si renda necessario, per obbligo di legge o di regolamento, comunicare i dati personali ai fini dell'affidamento e dell'aggiudicazione del contratto.

In ogni caso, operazioni di comunicazione e diffusione di dati personali, diversi da quelli sensibili e giudiziari, potranno essere effettuate dall'ente solo nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento (UE) n. 679/2016 e del D. Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003, per le disposizioni non incompatibili con il Regolamento medesimo.

I dati vengono trattati per un periodo non superiore a quello strettamente necessario per le finalità per le quali sono stati raccolti e per le quali vengono trattati. Il periodo di trattamento è correlato alla durata della procedura di affidamento di aggiudicazione del contratto. La data di cessazione del trattamento, per le finalità di cui sopra, coincide con stipulazione del contratto a seguito della quale il titolare procederà alla archiviazione dei dati della procedura di affidamento, conformemente alle disposizioni vigenti, fatto salvo i dati personali da allegare al contratto medesimo.

Con l'invio e la sottoscrizione della domanda di partecipazione, i concorrenti esprimono pertanto il loro consenso al predetto trattamento.

Con separato provvedimento, da adottarsi entro venti giorni dalla data del contratto, l'operatore economico aggiudicatario sarà nominato RESPONSABILE DEL TRATTAMENTO DEI DATI per le attività collegate con l'esecuzione dell'appalto. L'Aggiudicatario ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del contratto e comunque per i cinque anni successivi alla cessazione di efficacia del rapporto contrattuale. I diritti dell'interessato sono disciplinati dal Regolamento (UE) n. 679/2016 e del D. Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003, per le disposizioni non incompatibili con il Regolamento medesimo. In particolare, l'interessato ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei propri dati e di conoscerne il contenuto e l'origine, di verificarne l'esattezza o chiederne l'integrazione o l'aggiornamento, oppure la rettificazione; ha altresì il diritto di chiedere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché di opporsi in ogni caso, per motivi legittimi, al loro trattamento. La relativa richiesta va rivolta al rpd@comune.pattada.ss.it.

Il Titolare del trattamento dei dati personali, di cui alla presente informativa, e al quale vanno rivolte le istanze per l'esercizio dei diritti sopra indicati, è il Comune di PATTADA, Via Roma n. 8 – 07016 PATTADA.

I punti di contatto del Responsabile della Protezione dei dati sono rpd@comune.pattada.ss.it.

L'elenco aggiornato dei RESPONSABILI DEL TRATTAMENTO designati dal titolare è disponibile su espressa richiesta, da inoltrare ai seguenti recapiti: rpd@comune.pattada.ss.it.

- 17) L'ufficio responsabile del procedimento è l'ufficio tecnico del Comune di Pattada sito in via Roma 10, CAP 07016 – Tel. 079.755157 ed il **Responsabile Unico del Procedimento** è l'**arch. Domenico M. Sassu**, ufficiotecnico.pattada@pec.comunas.it;

Il Responsabile dei Servizi Tecnici
Arch. Domenico Marcello Sassu (*)

(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa