

COMUNE DI SETTIMO SAN PIETRO

Città Metropolitana di Cagliari

Spett. **Ing. Franco Corona**
Via Nenni n. 2 - Maracalagonis

OGGETTO: Lettera di invito per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. "a" del D.Lgs 50/2016, dei servizi tecnici consistenti nella progettazione esecutiva, relazioni specialistiche, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione inerenti ai lavori di "efficientamento energetico e razionalizzazione degli spazi negli alloggi di edilizia residenziale pubblica siti in Via Democrito, nel Piano di Zona di Bi'e Sinnai" – P.N.R.R. Fondo Complementare L. 101/2021 - Programma "sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" (D.M. 28.7.2011) - Richiesta offerta

CUP: I58I21002100001

CIG: ZC9375B097

CATEGORIA: Servizi di ingegneria - CPV: 71326000-9

Questa amministrazione deve procedere all'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura in oggetto relativi ai lavori di "efficientamento energetico e razionalizzazione degli spazi negli alloggi di edilizia residenziale pubblica siti in Via Democrito, nel Piano di Zona di Bi'e Sinnai", finanziati dal P.N.R.R. Fondo Complementare L. 101/2021 - Programma "sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" (D.M. 28.7.2011).

La procedura scelta è quella dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. "a" del D.Lgs 50/2016.

Con la presente si chiede di formulare la migliore offerta per l'esecuzione del servizio in argomento secondo le indicazioni e prescrizioni che seguono.

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Settimo San Pietro, Area Tecnica. Piazza Pertini n. 1 Settimo San Pietro. Tel: 070.76.91.215. PEC: protocollo@pec.comune.settimosanpietro.ca.it

2. OGGETTO DELL'INTERVENTO

Servizi di ingegneria e architettura consistenti nella progettazione esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione inerenti ai lavori di "efficientamento energetico e razionalizzazione degli spazi negli alloggi di edilizia residenziale pubblica siti in Via Democrito, nel Piano di Zona di Bi'e Sinnai".

3. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO

Il corrispettivo per le prestazioni è pari a **€ 30.307,15**, così come dettagliato nel "Prospetto di calcolo dei corrispettivi" allegato.

L'importo è al netto dell'IVA al 22% e degli oneri previdenziali. Gli oneri relativi alla sicurezza sono pari a € 0 (euro zero), considerato che l'affidamento d'incarico professionale è di natura esclusivamente intellettuale.

Le **categorie d'opera** cui si riferiscono i servizi di ingegneria e architettura oggetto dell'appalto, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel DM 17/06/2016 sono le seguenti:

| CATEGORIE D'OPERA | ID. OPERE | | Grado Complessità <<G>> | Costo Categorie(€) <<V>> | Parametri Base <<P>> |
|-------------------|-----------|--|-------------------------|--------------------------|------------------------|
| | Codice | Descrizione | | | |
| EDILIZIA | E.06 | <i>Edilizia residenziale privata e pubblica di tipo corrente con costi di costruzione nella media di mercato e con tipologie standardizzate.</i> | 0,95 | 207 500,00 | 10,4678 014000 % |

I corrispettivi per le prestazioni e/o servizi, determinati in base al richiamato DM 17/06/2016, sono riepilogati nella seguente tabella:

| N° | FASI PRESTAZIONALI DEI SERVIZI DI INGEGNERIA | IMPORTO al netto di IVA e contributi previdenziali [€] |
|----|---|--|
| 1 | RELAZIONI SPECIALISTICHE (ACUSTICA ED ENERGETICA) | 1.289,67 |
| 2 | PROGETTAZIONE ESECUTIVA | 10 575,26 |
| 3 | ESECUZIONE DEI LAVORI | 17 668,42 |
| 4 | VERIFICHE E COLLAUDI | 773,80 |
| 5 | AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO | 30.307,15 |

4. TERMINE DI ESECUZIONE

45 giorni naturali e consecutivi dalla richiesta di avvio da parte del Responsabile del Procedimento.

5. DOCUMENTI DISPONIBILI

La documentazione per l'offerta comprende, oltre la presente lettera di invito:

- Schema di Contratto.
- Documento di Gara Unico Europeo (DGUE).
- Prospetto di calcolo dei corrispettivi.
- Patto di integrità

La documentazione è **disponibile nella sezione "Allegati"** della piattaforma digitale Sardegna CAT.

6. DOCUMENTI A CORREDO DELL'OFFERTA

L'offerta dovrà essere inserita a sistema sul portale www.sardegna.cat.it, nelle apposite sezioni relative alla presente Richiesta di Offerta (di seguito R.d.O.), e dovrà essere composta dalla seguente documentazione: Devono essere inviati, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

- A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
- B - OFFERTA ECONOMICA

Per chiarimenti relativi alle modalità tecnico-operative di presentazione dell'offerta sul portale è possibile contattare la casella di posta elettronica mocsardegna@regione.sardegna.it. La scadenza per la presentazione dell'offerta è indicata nel portale.

A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - "BUSTA DI QUALIFICA"

Nella sezione denominata "Busta di qualifica" l'operatore economico dovrà produrre a sistema, a pena di esclusione, la seguente documentazione amministrativa:

- 1. Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)**, da redigere, nelle parti di competenza, utilizzando il

modello reperibile nella sezione “allegati”, secondo le modalità stabilite nella Circolare del Ministero delle Infrastrutture e trasporti 18 luglio 2016, n. 3, recante *Linee guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di gara unico europeo (DGUE) approvato dal regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016.*

2. Patto di integrità firmato digitalmente per accettazione, reperibile nella sezione “Allegati”.

B - “BUSTA ECONOMICA”

Nella sezione denominata “Busta economica” della R.d.O. l’operatore dovrà inserire a sistema:

1. **Ribasso unico percentuale** offerto sull’importo del corrispettivo posto a base di negoziazione, con un massimo di cinque cifre decimali

Ai sensi dell’art. 95, comma 10 del Codice, poiché l’appalto ha ad oggetto servizi di natura intellettuale, il concorrente non deve indicare gli oneri di sicurezza aziendali e i costi della manodopera.

Ai sensi dell’art. 1, comma 4, del decreto-legge n. 76 del 2020 per la partecipazione alla procedura non è richiesta la cauzione provvisoria.

7. PAGAMENTO A FAVORE DELL’AUTORITÀ

Non dovuto in quanto l’importo a base di affidamento è inferiore a 150.000 euro (deliberazione dell’A.N.AC. n. 1197 del 18 dicembre 2019).

8. INFORMATIVA IN MATERIA DI PROTEZIONE E TUTELA DATI PERSONALI (PRIVACY)

Ai sensi del D.Lgs 196/2003 e s.m.i., i dati forniti dai partecipanti alla presente procedura di consultazione saranno oggetto di trattamento, con o senza l’ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo strettamente necessario agli adempimenti relativi alla procedura di consultazione.

9. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Marco Monni. email: marco.monni@comune.settimosanpietro.ca.it