



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Originale

**DETERMINAZIONE N. 883 del 04/10/2023**

**AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - CANTIERE COMUNALE -  
CIMITERO - PROT.CIV. - SICUREZZA**

**I Servizio Tecnico OO.PP.**

**Oggetto:** PNRR - M4\_C1\_I3.3 - LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI VIA LEONARDO DA VINCI CUP F72C21000180005 CIG A00113FC2F PRESA D'ATTO AGGIUDICAZIONE EFFICACE SUA E IMPEGNO DI SPESA IMPRESA

*N° 132 del Registro Determinazioni*

**AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - CANTIERE COMUNALE - CIMITERO - PROT.CIV. - SICUREZZA**



# COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

## AREA 6 - LAVORI PUBBLICI – CANTIERE COMUNALE – SERVIZI CIMITERIALI – PROTEZIONE CIVILE – SICUREZZA I° Servizio Tecnico OO.PP.

**OGGETTO:** PNRN - M4\_C1\_I3.3 - LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI VIA LEONARDO DA VINCI – CUP F72C21000180005 – CIG A00113FC2F PRESA D'ATTO AGGIUDICAZIONE EFFICACE SUA E IMPEGNO DI SPESA IMPRESA

### IL DIRETTORE

Visto il Provvedimento del Sindaco in data 31/5/2023 prot. n.25597, con il quale è stato conferito all'ing. Cecilia Cannas l'incarico di Posizione Organizzativa dell'Area Quadro Lavori Pubblici – cantiere comunale, servizi cimiteriali, sicurezza sul lavoro, protezione civile;

#### Richiamati:

- la Deliberazione n.11 del 9 marzo 2023 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione 2023/2025;
- la Deliberazione n. 13 del 28 marzo 2023 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione armonizzato 2023/2025;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 30/3/2023, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
- il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza, approvato con Deliberazione di G.C. n. 36 del 31/3/2023;

**Dato atto che** il soggetto che propone il presente atto, la sottoscritta Ing. Cecilia Cannas, non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione, e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n.190 del 6/11/2012 e norme collegati.

#### Premesso che:

- con Decreto n°192 del 23/06/2021, il Ministero dell'Istruzione ha approvato l'elenco degli interventi di messa in sicurezza – piccoli ampliamenti – manutenzione programmata degli edifici scolastici, da finanziare con le risorse stanziare per l'annualità 2020 (I tranche);
- all'interno del citato decreto il Comune di Selargius è risultato beneficiario di apposito finanziamento per l'**Adeguamento alle norme di sicurezza della scuola elementare di Via Leonardo Da Vinci**, per un ammontare di € 280.000,00 oltre a € 69.999,99 di quota di cofinanziamento a carico del Comune;
- l'intervento in oggetto rientra all'interno del **Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – MISSIONE 4\_COMPONENTE 1\_INVESTIMENTO 3.3** con Decreto n°51 del 07/03/2022, con il quale il Ministero dell'Istruzione ha definito un unico termine di aggiudicazione per gli

interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici finanziati con risorse nazionali e rientranti tra i cosiddetti “Progetti in essere” del PNRR i cui termini non sono ancora scaduti alla data di adozione del citato Decreto e che anche l'intervento in parola risulta incluso in questa fattispecie;

- il termine per il raggiungimento dell'OGV (aggiudicazione dei lavori) è stato fissato per il 31/12/2022, prorogato poi al 15/09/2023 con D.M. n° 308 del 28/11/2022;
- il codice CUP dell'intervento è **F72C21000180005**;
- con Determinazione Area 6 n° 986 del 06/10/2022 è stato affidato al RTP Lai-Obino l'incarico per la Progettazione Preliminare, Definitiva - Esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento sicurezza dei lavori di “Adeguamento alle norme di sicurezza della Scuola Elementare di Via Leonardo Da Vinci”;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n° 161 del 08/11/2022 è stato approvato il Progetto Preliminare per i lavori di “Adeguamento alle norme di sicurezza della Scuola Elementare di Via Leonardo Da Vinci”;
- con Determinazione Area 06 n°692 del 01/07/2022 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. **Alessio Erriu**;

**Richiamata** la dichiarazione sostitutiva con la quale l'Ing. Alessio Erriu, in forza degli artt. 6 bis della Legge n. 241 /1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, dichiara di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto e la permanenza di tale situazione nell'adozione del presente provvedimento.

**Considerato che:**

- a seguito dell'approvazione del Progetto Preliminare, si è reso necessario procedere all'approvazione del Progetto Definitivo-Esecutivo previa verifica preventiva e validazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;
- a tal fine è stata incaricata con Determinazione n° 176 del 03/03/2023 la società **PRONEXT srl- Via Albere n°25 – 37138 Verona (VR)** per il servizio di assistenza al RUP ai fini della verifica del Progetto Definitivo – Esecutivo;
- con la Deliberazione di Giunta n° 82 del 20/06/2023 è stato approvato il Progetto Definitivo – Esecutivo dell'Intervento PNRR - M4\_C1\_I3.3 - LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI VIA LEONARDO DA VINCI / CUP - F72C21000180005 dell'importo complessivo di € 350.000,00 di cui € 205.000,00 per i lavori soggetti a ribasso, € 5.000,00 per l'attuazione del PSC non soggetto a ribasso e € 140.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, con il seguente quadro economico:

<b>IMPORTO TOTALE FINANZIAMENTO</b>	<b>€. 350.000,00</b>
<b>A) IMPORTO DEI LAVORI</b>	
A1) IMPORTO LAVORI LORDI	€. 205.000,00
A2) ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€. 5.000,00
<b>SOMMANO</b>	<b>€. 210.000,00</b>

<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1)	IVA SUI LAVORI 22%	€. 46.200,00
B2)	Spese tecniche – Progettazione + CSP + CSE + DL + Contabilità + CRE	€ 35.237,42
B3)	INARCASSA 4% su spese tecniche	€ 1.409,50
B4)	IVA 22% su spese tecniche + inarcassa	€ 8.062,32
B5)	Incentivo funzioni tecniche (80% del 2%)	€. 3.360,00
B6)	Fondo 3% Art. 12 D.P.R. 207 del 05/10/2010	€. 6.300,00
B7)	Spese ANAC	€. 225,00
B8)	Supporto al RUP fase di verifica prog. (iva compresa)	€. 4.880,00
B9)	Acquisto targhe (iva compresa)	€. 268,40
B10)	Imprevisti	€. 34.057,36
<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione =</b>		<b>€. 140.000,00</b>
<b>Totale Progetto =</b>		<b>€. 350.000,00</b>

**Accertato** che con Decreto del Ministero dell'Istruzione e del Merito del 28/11/2022 n°308 e come previsto successivamente nell'Accordo di Concessione di Finanziamento siglato con il Ministero dell'istruzione e del Merito il 06/12/2022 n°0103854, all'art 4 punto 2 vengono indicati i target e i milestone da rispettare e precisamente:

- Aggiudicazione dei lavori entro il 15 settembre 2023 (Determina di Aggiudicazione)
- Avvio dei lavori entro il 30 novembre 2023 (Verbale di Consegna dei lavori)
- Conclusione dei lavori entro il 31 marzo 2026 (Verbale di Ultimazione dei Lavori)
- Collaudo dei lavori entro il 30 giugno 2026 (Certificato di collaudo)

**Dato atto che:**

- con determinazione a contrarre n. 549 del 26/06/2023 del Comune di Selargius si è disposto di procedere all'appalto dei lavori di adeguamento alle norme di sicurezza della Scuola Elementare di via Leonardo Da Vinci, Comune di Selargius" mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della legge 120/2020 da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 – comma 9-bis del Codice e senza bando di gara, previo esperimento di una indagine di mercato finalizzata all'individuazione di almeno 5 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, tramite ricorso alla Piattaforma di E-Procurement – Sardegna CAT;
- con stessa determinazione si autorizzava la SUA della Città Metropolitana di Cagliari a provvedere all'espletamento dell'intera procedura di gara secondo le modalità concordate nella Convenzione Rep. n. 5260/2023;
- con le note del 18/09/2023 prot. 41892 - 41897 – 41898 – 41899 – 41900 veniva trasmessa dalla SUA Città Metropolitana di Cagliari l'aggiudicazione efficace e la documentazione amministrativa della procedura negoziata;
- con le note suddette, nello specifico con prot. 41892, veniva comunicato che con Determinazione Dirigenziale SETTORE 7 – SUA n° 2806 del 11/09/2023 è stata aggiudicata la gara per l'intervento denominato PNRR - M4\_C1\_I3.3 - LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI

SICUREZZA DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI VIA LEONARDO DA VINCI / CUP - F72C21000180005 – CIG A00113FC2F al seguente operatore economico sotto forma di **RTI**:

- **Gruppo Ri.va S.r.l.** Via C/Da San benedetto Snc, Centro Direzionale 92199 – Agrigento – P.IVA 03065230843 (Capogruppo Mandataria)
- **COGECA S.r.l.** Via Falca s.n. – Vill. La Loggia 92100 – Agrigento – P.IVA 02903990846 (Mandante)

per un importo complessivo di **€ 195.477,06**, di cui € 108.438,19 per lavori al netto del ribasso dell'**11,811%**, € 5.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 82.038,87 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, oltre IVA;

- con la stessa Determinazione Dirigenziale SETTORE 7 – SUA n° 2806 del 11/09/2023 si attesta l'intervenuta aggiudicazione efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 a seguito di esito positivo delle verifiche e dei requisiti ex art. 80 D.Lgs. 50/2016 in capo al soggetto aggiudicatario dichiarati in sede di DGUE;

**Preso atto** che dalla documentazione di gara trasmessa dalla SUA si evince che l'operatore economico aggiudicatario è un RTI non ancora costituito e che in caso di aggiudicazione si impegna a costituire formalmente il RTI conferendo mandato collettivo speciale di rappresentanza all'impresa mandataria Gruppo Ri.Va S.r.l., indicando peraltro le seguenti percentuali di partecipazione all'interno del RTI:

- **Gruppo Ri.Va S.r.l.** **87,37%**
- **COGECA S.r.l.** **12,63%**

**Attesa** la necessita di provvedere all'assunzione dell'impegno di spesa, nelle more della costituzione formale del RTI con atto notarile, al soggetto aggiudicatario RTI come di seguito dettagliato:

- Gruppo Ri.va S.r.l. Via C/Da San benedetto Snc, Centro Direzionale 92199 – Agrigento – P.IVA 03065230843 (Capogruppo Mandataria) – 87,37%;
- COGECA S.r.l. Via Falca s.n. – Vill. La Loggia 92100 – Agrigento – P.IVA 02903990846 (Mandante) – 12,63%;

**Precisato che** con la Determina a Contrarre dell'AREA 6 de Comune di Selargius si è assunta apposita prenotazione di impegno di spesa per complessivi € 256.200,00 compresa IVA 22% a valere sui seguenti capitoli di bilancio:

- € 235.290,76 a valere sul Cap. 71022408/2023 – Fabbricati (patrimonio indisponibile) - ISCOL@ PNRR - SCUOLE ELEMENTARI - Cap E 4038 (quota ISCOL@ PNRR) – Codifica di Bilancio 4.02.2.0202 – centro di costo 6.1.1;
- € 20.909,24 a valere sul Cap. 71028614/2023 – Fabbricati (patrimonio indisponibile) - Scuole Elementari - Avanzo disp Investimenti - Cap 150 (quota cofinanziamento Ente) – Codifica di Bilancio 4.02.2.0202 – centro di costo 6.1.1.

**Ritenuto** infine necessario inviare il presente atto al Servizio Finanziario perché provveda ai relativi adempimenti contabili.

## DETERMINA

**Di dare atto** che le premesse fanno parte integrale e sostanziale del presente atto, con il quale si approvano.

**Di prendere atto** dell'Aggiudicazione Definitiva ed efficace dei lavori per l'intervento PNRR - M4\_C1\_I3.3 - LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI VIA LEONARDO DA VINCI / CUP - F72C21000180005 – CIG A00113FC2F all'operatore economico sotto forma di RTI come di seguito dettagliato:

- **Gruppo Ri.va S.r.l.** Via C/Da San benedetto Snc, Centro Direzionale 92199 – Agrigento – P.IVA 03065230843 (Capogruppo Mandataria) – **87,37%**;
- **COGECA S.r.l.** Via Falca s.n. – Vill. La Loggia 92100 – Agrigento – P.IVA 02903990846 (Mandante) – **12,63%**;

per un importo complessivo di **€ 195.477,06**, di cui € 108.438,19 per lavori al netto del ribasso dell'**11,811%**, € 5.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 82.038,87 per costi della manodopera non soggetti a ribasso oltre IVA, come si evince dalle risultanze della gara espletata dalla SUA Città Metropolitana di Cagliari.

**Di approvare** il seguente Quadro Economico dell'opera come modificato dalle risultanze della gara:

	PROGETTO	AGGIUDICAZIONE
<b>IMPORTO TOTALE FINANZIAMENTO</b>	<b>€. 350.000,00</b>	<b>€. 350.000,00</b>
<b>A) IMPORTO DEI LAVORI</b>		
A1) Importo lavori a base d'asta	€. 205.000,00	€. 122.961,13
A2) Oneri sicurezza impresa non soggetti a ribasso	€. 5.000,00	€. 5.000,00
A3) Costo della manodopera non soggetto a ribasso	-	€. 82.038,87
A4) Ribasso di aggiudicazione sulla voce A1 - 11,811%	-	€. 14.522,94
A5) Importo lavori di aggiudicazione al netto del ribasso d'asta	-	€. 108.438,19
<b>SOMMANO</b>	<b>€. 210.000,00</b>	<b>€. 195.477,06</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1) IVA SUI LAVORI 22%	€. 46.200,00	€. 43.004,95
B2) Spese tecniche – Progettazione + CSP + CSE + DL + Contabilità + CRE	€ 35.237,42	€. 35.237,42
B3) INARCASSA 4% su spese tecniche	€ 1.409,50	€. 1.409,50
B4) IVA 22% su spese tecniche + inarcassa	€ 8.062,32	€. 8.062,32
B5) Incentivo funzioni tecniche (80% del 2%)	€. 3.360,00	€. 3.360,00
B6) Fondo 3% Art. 12 D.P.R. 207 del 05/10/2010	€. 6.300,00	€. 6.300,00
B7) Spese ANAC	€. 225,00	€. 250,00
B8) Supporto al RUP fase di verifica prog. (iva compresa)	€. 4.880,00	€. 4.880,00
B9) Acquisto targhe (iva compresa)	€. 268,40	€. 268,40
B10) Imprevisti	€. 34.057,36	€. 34.032,36

B11) Economie	-	€. 17.717,99
<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione =</b>	<b>€. 140.000,00</b>	<b>€. 154.522,94</b>
<b>Totale Progetto =</b>	<b>€. 350.000,00</b>	<b>€. 350.000,00</b>

**Di impegnare** a favore del RTI Gruppo Ri.va S.r.l. (87,37%) – COGECA S.r.l. (12,63%) l'importo complessivo di **€ 238.482,01** iva compresa, con la seguente ripartizione in base a quanto dichiarato in sede di gara:

- **€ 208.361,73** a favore di **Gruppo Ri.va S.r.l.** Via C/Da San benedetto Snc, Centro Direzionale 92199 – Agrigento – P.IVA 03065230843 (**Capogruppo Mandataria**) a valere sul Cap. 71022408/2023 – Fabbricati (patrimonio indisponibile) - ISCOL@ PNRR - SCUOLE ELEMENTARI - Cap E 4038 (quota ISCOL@ PNRR) – Codifica di Bilancio 4.02.2.0202 – centro di costo 6.1.1
- **€ 26.929,03** a favore di **COGECA S.r.l.** Via Falca s.n. – Vill. La Loggia 92100 – Agrigento – P.IVA 02903990846 (**Mandante**) a valere sul Cap. 71022408/2023 – Fabbricati (patrimonio indisponibile) - ISCOL@ PNRR - SCUOLE ELEMENTARI - Cap E 4038 (quota ISCOL@ PNRR) – Codifica di Bilancio 4.02.2.0202 – centro di costo 6.1.1
- **€ 3.191,25** a favore di **COGECA S.r.l.** Via Falca s.n. – Vill. La Loggia 92100 – Agrigento – P.IVA 02903990846 (**Mandante**) valere sul Cap. 71028614/2023 – Fabbricati (patrimonio indisponibile) - Scuole Elementari - Avanzo disp Investimenti - Cap 150 (quota cofinanziamento Ente) – Codifica di Bilancio 4.02.2.0202 – centro di costo 6.1.1

per l'intervento denominato PNRR - M4\_C1\_I3.3 - LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI VIA LEONARDO DA VINCI / CUP - F72C21000180005 – CIG A00113FC2F, con il seguente cronoprogramma;

Obbligazione giuridica perfezionata al 31/12/2023		Obbligazione giuridica esigibile	Anno di esigibilità			Fonte Finanziamento
SI	NO	IMPORTO	2023	2024	2025	
X		€ 235.290,76	€ 235.290,76			iscol@-PNRR
X		€ 3.191,25	€ 3.191,25			Fondi propri

**Di dare atto, inoltre che:**

- ai sensi dell'art. 56, comma 6 del D.lgs. 118/2011 e del comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i. TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge 208/2015 (Legge di Stabilità 2016);
- il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi della Legge n. 190/2012 (Anticorruzione) e del D.lgs. n° 33/2013 (Amministrazione Trasparente), oltre che su MIT, COMUNAS e Albo Pretorio.

Selargius, 28 Settembre 2023

**Il Responsabile del Procedimento**

Ing. Alessio ERRIU



**Il Direttore dell'Area 6**

Ing. Cecilia CANNAS

Il presente atto, formato digitalmente e sottoscritto con firma digitale dal competente Direttore d'Area, sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 4 comma 1 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

**Atto in Originale**