



COMUNE DI NUXIS

PROVINCIA DI CARBONIA IGLESIAS

Via Cagliari, 65 - Tel. 0781 9579.1 Fax 0781 957484 www.comune.nuxis.ci.it

Prot. n. 1823

Lì, 26 aprile 2017

AVVISO ESPLORATIVO

PER ACQUISIZIONE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE
DA PARTE DI COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO "B"
INTERESSATE A PRESENTARE OFFERTA PER L'ESPLETAMENTO
DEI "SERVIZI BIENNALI DI PULIZIA PIAZZE E SVUOTAMENTO CESTINI PORTARIFIUTI"
CIG ZAD1E46A3C

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

In esecuzione della propria determinazione n. 113 del 18.04.2017:

RENDE NOTO CHE:

questa Amministrazione intende acquisire manifestazioni di interesse da parte di Cooperative Sociali di tipo "B" per procedere, ai sensi dell'art. 5 della Legge 381/1991, all'affidamento - mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 (nel seguito "Codice Contratti") - dei "servizi di pulizia piazze e svuotamento cestini portarifiuti" in oggetto.

L'indagine ha la finalità di acquisire dichiarazioni di interesse da parte di Cooperative Sociali di tipo "B", utili alla valutazione e definizione dei termini e delle condizioni della procedura negoziata che l'Amministrazione intende avviare per l'affidamento dei servizi in oggetto.

Il presente Avviso non pone in essere alcuna procedura concorsuale, para-concorsuale, di gara d'appalto o di procedura negoziata.

Le dichiarazioni di interesse che dovessero pervenire non comporteranno alcun obbligo o impegno per l'Amministrazione che si riserva, a suo insindacabile giudizio, di non avviare la procedura.

Non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni in merito, ma la semplice costituzione di un elenco di soggetti.

Nulla potrà pretendersi tra le parti in termini di risarcimenti, rimborsi o indennizzi a qualsiasi titolo in relazione alle dichiarazioni di interesse che dovessero pervenire all'Amministrazione.

1) OGGETTO E LUOGHI DI SVOLGIMENTO DEI SERVIZI

I servizi da espletarsi sono specificatamente indicati negli artt. 2 e 3 del "Capitolato d'Oneri" allegato al presente "Avviso".

I servizi dovranno eseguirsi:

- a) nella Piazza San Pietro, nella Piazzetta fronte Municipio, nella Piazzetta della Via Santadi e nella Piazza Sebastiano Satta del centro urbano, nonché nella Piazza Antonio Segni della frazione di Acquacadda;
- b) in n. 40 cestini portarifiuti installati a servizio di aree pubbliche (piazze, vie, viali, ecc.) e diversi in prossimità di pubblici esercizi, esercizi di vicinato, ecc., del centro urbano, della frazione di Acquacadda ed in altre località.

2) DURATA DEI SERVIZI

Il periodo contrattuale di esecuzione dei servizi è stabilito in anni 2 (due), decorrenti dalla data di loro effettivo inizio.

La Cooperativa aggiudicataria dovrà garantire l'effettuazione dei servizi in oggetto, anche oltre il termine finale biennale, nelle more dell'espletamento della procedura pubblica di individuazione del nuovo esecutore dei servizi stessi;

in tal caso, rimangono ferme tutte le condizioni ed i prezzi stabiliti nel contratto e nel presente Capitolato vigenti all'atto dell'eventuale proroga.

3) PERSONALE PER L'ESECUZIONE DEI SERVIZI

Per lo svolgimento dei servizi la Cooperativa aggiudicataria dovrà esclusivamente avvalersi delle prestazioni di persone svantaggiate di cui all'art. 4, comma 1, della Legge 381/1991 e ss.mm.ii., residenti e/o domiciliati in questo Comune.

Lo svolgimento dei servizi è previsto mediante l'impiego di lavoratori da utilizzarsi per periodi della durata di 6 (sei) mesi.

Le altre modalità di impiego del personale sono indicate nell'art. 8 del Capitolato d'Oneri.

4) DETERMINAZIONE TEMPO LAVORATIVO DI ESECUZIONE DEI SERVIZI

Il tempo di esecuzione dei servizi è quantificato in n. 5 (cinque) ore lavorative forfettarie per ciascun giorno di loro effettuazione come segue:

- a) n. 3 (tre) ore forfettarie per i servizi di pulizia di piazze ed aree pubbliche;
- b) n. 2 (due) ore forfettarie per quelli di svuotamento dei cestini portarifiuti.

Date le predette ore lavorative per intervento ed il numero medio di 9 (nove) interventi previsti, per l'esecuzione mensile dei servizi sono necessarie n. 45 (quarantacinque) ore.

Per l'esecuzione annuale dei servizi sono pertanto necessari n. 108 interventi per complessive n. 540 ore lavorative; per l'esecuzione biennale dei servizi sono, di conseguenza, necessari n. 216 interventi per complessive n. 1.080 ore lavorative.

5) DETERMINAZIONE IMPORTO ORARIO PER L'ESECUZIONE DEI SERVIZI

L'importo posto a base di gara di ciascuna delle predette ore lavorative è determinato in complessivi € 21,00 (ventuno/00), oltre IVA di legge, ed è comprensivo:

- a) della retribuzione oraria lorda di ciascun lavoratore, incluso ogni e qualsiasi emolumento, indennità, contributi previdenziali, assistenziali ed assicurativi a carico del lavoratore stesso e del datore di lavoro, ritenute, imposte, tasse, ecc.;
- b) del compenso lordo orario da corrispondere alla Cooperativa aggiudicataria per lo svolgimento dei servizi in oggetto, ed in particolare:
 - per le procedure di assunzione mediante inserimenti lavorativi del personale e di suo licenziamento a fine servizi, compresi i conseguenti provvedimenti e/o procedure presso gli enti istituti previdenziali, assistenziali ed antinfortunistici, la liquidazione di eventuali trattamenti di fine rapporto lavorativo e ogni e qualsiasi altro adempimento in merito previsto dalle vigenti normative;
 - per l'esecuzione dei servizi nel rispetto del "Capitolato d'Oneri" e di eventuali disposizioni impartite dal Comune di Nuxis;
 - per la compilazione della giornaliera e di ogni e qualsiasi altro atto/documento sull'impiego/presenza del personale e sull'esecuzione dei servizi, compresa la trasmissione a questo Ente di relazione mensile sull'andamento degli stessi;
 - per la liquidazione al personale degli emolumenti e per il versamento ai soggetti individuati dalle vigenti norme di ritenute, imposte, tasse, ecc.;
 - per la diretta definizione di ogni e qualsiasi controversia con il personale, previa opportune comunicazioni a questo Ente, e l'adozione di eventuali consequenziali atti/provvedimenti;
 - per l'adozione di ogni e qualsiasi altro atto, procedura ed iniziativa finalizzati alla corretta ed ottimale esecuzione dei servizi;
 - per l'assunzione a proprio carico della piena responsabilità civile e penale per danni di esecuzione e per responsabilità civile verso terzi, con stipula di idonea polizza di Responsabilità Civile verso Terzi (RCT) e di Responsabilità Civile verso i Prestatori di Lavoro (RCO).

6) ONERI PER LA SICUREZZA EX D.LGS 81/2008

Alla Cooperativa aggiudicataria verranno inoltre liquidati € 45,00 (quarantacinque/00) mensili, non soggetti a ribasso d'asta, per la predisposizione e l'attuazione delle azioni e misure a tutela della salute e sicurezza dei lavoratori ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii., comprensivi:

- a) degli oneri per l'effettuazione delle visite mediche per l'idoneità lavorativa del personale e nella sua sorveglianza sanitaria nel periodo di impiego;
- b) degli oneri per la formazione ed informazione dello stesso personale ai sensi del D.Lgs. 81/2008;
- c) della fornitura al personale del vestiario di lavoro e dei dispositivi di protezione individuale in conformità alle disposizioni del D.Lgs. 81/2008;

- d) della messa a disposizione al personale di attrezzature di lavoro ed eventuali mezzi operativi conformi alle vigenti norme ed in particolare alle disposizioni del D.Lgs. 81/2008;
- e) della redazione del Piano di Sicurezza Sostitutivo (PSS) di cui all'art. 89, comma 1, lett. h), del D.Lgs. 81/2008;
- f) dell'approntamento della segnaletica di esecuzione dei servizi e di eventuale delimitazione delle aree d'intervento, nonché nell'adozione di ogni e qualsiasi altra soluzione operativa e accorgimento atti a scongiurare, o quanto meno limitare, l'insorgere di pericoli per la salute e la sicurezza dei lavoratori e di terzi.

7) DETERMINAZIONE IMPORTO SERVIZI

L'importo complessivo biennale dei servizi è determinato in € 28.987,20, di cui € 22.680,00 per servizi (€ 13.608,00 per pulizia piazze ed € 9.072,00 per svuotamento cestini portarifiuti, **da assoggettarsi a ribasso d'asta**), € 1.08,00 per oneri di sicurezza (**non soggetti a ribasso**) ed € 5.227,20 per IVA 22%.

L'importo complessivo annuale dei servizi è determinato in € 14.493,60, di cui € 11.340,00 per servizi (€ 6.804,00 per pulizia piazze ed € 4.536,00 per svuotamento cestini portarifiuti, **da assoggettarsi a ribasso d'asta**), € 540,00 per oneri di sicurezza (**non soggetti a ribasso**) ed € 2613,60 per IVA 22%.

L'importo complessivo mensile dei servizi è determinato in € 1.207,80, di cui € 945,00 per servizi (€ 567,00 per pulizia piazze ed € 378,00 per svuotamento cestini, **da assoggettarsi a ribasso d'asta**), € 45,00 per oneri di sicurezza (**non soggetti a ribasso**) ed € 217,80 per IVA 22%.

8) FINANZIAMENTO DEI SERVIZI

La copertura finanziaria dei servizi è assicurata da fondi del Bilancio Comunale.

9) LIQUIDAZIONE DEI SERVIZI

La liquidazione dei servizi sarà effettuata "a misura", e pertanto alla Cooperativa aggiudicataria sarà liquidato il corrispettivo mensile dato dal prodotto delle ore complessive prestate dal personale moltiplicato per l'importo unitario orario offerto in sede di gara, oltre IVA di legge.

La liquidazione di detto corrispettivo è subordinata all'accertamento in capo alla Cooperativa aggiudicataria della certificazione di regolarità contributiva (DURC).

10) SOGGETTI AMMESSI

Possono partecipare alla procedura le Cooperative Sociali di tipo "B", in possesso dei seguenti requisiti generali e di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-professionale previsti dalla vigente legislazione:

A) Requisiti di ammissione di ordine generale (art. 80 del "Codice Contratti"):

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del "Codice Contratti", nonché delle altre cause di esclusione previste dalla vigente legislazione.

B) Requisiti di ammissione di ordine speciale (art. 83 del "Codice Contratti"):

B/1 - Requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 3, del "Codice Contratti"), dimostrabili mediante:

- a) iscrizione al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. per le specifiche attività oggetto dei servizi da affidare;
- b) iscrizione nell'apposito Albo delle Cooperative tenuto presso il Ministero delle Attività Produttive (ora dello Sviluppo Economico), ai sensi del D.M. 23.06.2004;
- c) iscrizione nell'apposito Albo Regionale delle Cooperative Sociali, Sezione B, ai sensi della L.R. 16/1997;
- d) per i consorzi costituiti ai sensi dell'art. 8 della Legge 381/1991, iscrizione nell'apposito Albo Regionale delle Cooperative Sociali, Sezione C, ai sensi della L.R. 16/1997, che abbiano tra le proprie associate le cooperative in possesso dei requisiti di cui ai punti precedenti e a condizione che siano esclusivamente queste ultime a svolgere i servizi dell'affidamento di che trattasi;
- e) qualora ONLUS - iscrizione all'apposita anagrafe unica istituita presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze.

B/2 - Requisiti di capacità economico-finanziaria (art. 83, commi 4 e 5, del "Codice Contratti"), dimostrabili mediante:

- a) fatturato nel settore di attività oggetto del presente "Avviso", maturato negli ultimi tre esercizi finanziari (2014, 2015 e 2016), il cui importo complessivo, al netto dell'IVA, non sia inferiore a quello del presente appalto, ossia € 22.680,00.

B/3 - Requisiti di capacità tecnico-professionale (art. 83, comma 6, del "Codice Contratti"), dimostrabili mediante:

- a) elenco dei principali servizi analoghi a quelli oggetto del presente Avviso svolti nel triennio antecedente la

data di pubblicazione del presente "Avviso" e che si siano conclusi con buon esito e senza incorrere in alcuna risoluzione, per un importo complessivo non inferiore a quello del presente appalto, ossia di € 22.680,00 - indicare l'oggetto dei servizi, gli importi, periodi di svolgimento e destinatari (sia pubblici che privati).

La mancanza anche di uno solo dei requisiti sopra richiesti comporta l'esclusione dalla procedura.

E' fatto divieto alle cooperative concorrenti di partecipare alla procedura in più di un consorzio o raggruppamento temporaneo ovvero anche in forma singola quando abbiano partecipato alla stesse medesima in consorzio o raggruppamento.

La verifica di dette condizioni costituirà requisito di ammissibilità alla successiva fase di procedura negoziata.

Non è ammesso il subappalto dei servizi.

11) MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Le cooperative interessate ad essere invitate alla procedura negoziata di affidamento dei servizi dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse inviando la "Dichiarazione" allegata al presente Avviso (allegato A), debitamente compilata e sottoscritta con firma digitale dal proprio Legale Rappresentante, da redigersi in carta semplice (non in bollo) e preferibilmente in conformità allo stesso "allegato A", corredata da valido e leggibile documento di identità del sottoscrittore ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR. 445/2000 e ss.mm.ii..

la manifestazione di interesse può essere sottoscritta anche da un procuratore del Legale Rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 12 maggio 2017, a mezzo PEC all'indirizzo protocollo.nuxis@pec.comunas.it, con il seguente oggetto "Manifestazione di interesse per l'affidamento dei servizi biennali di pulizia piazze e svuotamento cestini portarifiuti".

Oltre il predetto termine di presentazione non sarà ritenuta valida alcuna manifestazione d'interesse anche se sostitutiva o aggiuntiva di altra precedente.

Nel caso di consorzi e/o raggruppamenti temporanei di cooperative, ciascun soggetto partecipante dovrà presentare l'anzidetta "Dichiarazione" di cui all'allegato A.

La mancata osservanza di quanto prescritto nel presente punto **comporterà l'esclusione dalla procedura.**

Alle manifestazioni di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

L'Amministrazione si riserva di procedere in qualsiasi momento ad una verifica di quanto dichiarato dai concorrenti nella documentazione presentata, a pena di esclusione dalla procedura in caso di accertamento di false dichiarazioni; qualora l'anzidetto accertamento dovesse avvenire in fase successiva all'affidamento dei servizi in oggetto, il contratto verrà immediatamente considerato "nullo", con responsabilità dell'affidatario, secondo le vigenti norme, per dichiarazioni mendaci.

12) COSTITUZIONE ELENCO E AFFIDAMENTO SERVIZI

L'inclusione del concorrente nell'elenco è presupposto alla selezione di affidamento dei servizi.

I servizi verranno affidati in fase successiva, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del "Codice Contratti".

Questa Amministrazione procederà all'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza in ottemperanza a quanto disposto dalle appena citate norme.

L'invito a presentare offerta sarà rivolto ad **almeno 5 soggetti**, se sussistano in tal numero concorrenti idonei che posseggano i requisiti di cui al precedente punto 10).

Qualora pervengano più di 5 manifestazioni di interesse l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere ad individuare mediante sorteggio da effettuarsi in seduta pubblica, con appositi accorgimenti che consentano di tenere secretati i nominativi dei 5 soggetti che saranno poi da invitare.

Si precisa che il procedimento preselettivo di cui alla presente, verrà ritenuto valido anche nel caso in cui dovesse pervenire una sola manifestazione di interesse, verificata con esito positivo la sussistenza in capo al concorrente dei requisiti di cui al precedente punto 10). Al verificarsi dell'anzidetta ipotesi l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere a trattativa diretta con il concorrente che ha presentato l'unica manifestazione di interesse, oppure di procedere ad invitare altre cooperative alla procedura negoziata.

L'invio della "lettera di invito a presentare offerta" e dei relativi allegati avverrà esclusivamente tramite PEC; pertanto l'Amministrazione non risponderà circa la mancata ricezione da parte dei concorrenti dell'anzidetta "lettera di invito a

presentare offerta" dovuta a mancata o errata indicazione dell'indirizzo PEC da parte degli stessi concorrenti nella manifestazione di interesse.

13) CONDIZIONI REGOLANTI LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEI SERVIZI

La successiva procedura di gara avverrà secondo la procedura negoziata prevista del citato art. 36, comma 2, lett. b), del "Codice Contratti", con lettera d'invito rivolta ad almeno cinque soggetti idonei.

La procedura verrà aggiudicata con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b) e c), del "Codice Contratti", in quanto i servizi hanno caratteristiche standardizzate e sono caratterizzati da elevata ripetitività.

Il minor prezzo sarà determinato mediante ribasso percentuale sul citato importo unitario di € -- per ciascuna ora di lavoro prestata dal personale da utilizzarsi nello svolgimento dei servizi.

La presentazione da parte dei concorrenti della manifestazione di interesse non costituisce diritto al conferimento dei servizi di che trattasi e questa Amministrazione non è in alcun modo vincolata a procedere ad affidamenti di servizi che sono solo programmati ma non definiti.

L'Amministrazione si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente Avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento dei servizi.

L'affidamento dei servizi avverrà con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica e sarà formalizzato - ai sensi dell'art. 32, comma 13, del "Codice Contratti" - mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di consegnare i "servizi" in via d'urgenza, sottoriserve di legge, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del "Codice Contratti".

L'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento dei servizi per situazioni non prevedibili che dovessero insorgere prima della definitiva adozione dell'appena citata determinazione del Responsabile Area Tecnica.

14) ESCLUSIONI DALLA PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE

Saranno escluse dalla successiva procedura negoziata le manifestazioni di interesse:

- 1) pervenute alla indicata PEC in ora e data successive a quelle sopraindicate;
- 2) pervenute ad indirizzo PEC diverso da quello indicato;
- 3) sprovviste di fotocopia leggibile di documento di identità in corso di validità;
- 4) dalle quali non risulti il possesso dei requisiti di ammissione prescritti o gli stessi risultino inesatti, incompleti o mancanti;
- 5) contenenti dichiarazioni e/o documentazione recanti dati ed informazioni delle quali sia accertata la non veridicità;
- 6) presentate da soggetti per i quali è riconosciuta una delle clausole di esclusione di cui all'art. 80 del "Codice Contratti" o previste dalla vigente legislazione, o per i quali è comunque ricorrente un impedimento a contrattare con la pubblica amministrazione.

15) RESPONSABILITA' CIVILE E PENALE

La Cooperativa aggiudicataria è civilmente e penalmente responsabile dei danni derivati da cause ad essa imputabili, di qualunque natura, che risultino arrecati dal proprio personale, mezzi ed attrezzature a cose, persone o animali, tanto di questo Comune che di terzi, in dipendenza di omissioni o negligenze nell'esecuzione dei servizi in oggetto, sollevando questo Comune, nonché i soggetti da essa preposti alla verifica e controllo, da ogni responsabilità al riguardo.

A tal fine la Cooperativa aggiudicataria dovrà pertanto stipulare un'idonea polizza di Responsabilità Civile verso Terzi (RCT) e di Responsabilità Civile verso i Prestatori di Lavoro (RCO) per i rischi inerenti lo svolgimento dei servizi in oggetto, e con l'estensione nel novero dei terzi a questo Comune ed ai propri dipendenti con massimale, per sinistro, valido per l'intero periodo dei servizi affidati e con massimali non inferiori ai seguenti:

A) RCT:

- a) per sinistro: € 500.000,00;
- b) per persona: € 500.000,00;
- c) per danni: € 500.000,00;

B) RCO:

- a) per sinistro: € 500.000,00;
- b) per persona lesa: € 500.000,00.

16) CONTRIBUZIONE A FAVORE DELL'ANAC

Ai sensi dell'art. 2, comma 1, della deliberazione dell'ANAC del 21.12.2016, non è dovuta alcuna contribuzione in quanto l'importo dei servizi posto a base di gara è inferiore ad € 40.000,00.

17) SANZIONE PECUNIARIA EX ART. 83, COMMA 9, DEL "CODICE CONTRATTI"

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del "Codice Contratti" le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di "soccorso istruttorio", mediante pagamento a questo Ente della sanzione pecuniaria di € 113,40, pari al 5,00% dell'importo dell'appalto.

18) PUBBLICAZIONI

Il presente Avviso, unitamente all'allegato A, sarà pubblicato:

- sul sito istituzionale del Comune di Nuxis www.comune.nuxis.ci.it, sezione "Albo Pretorio – Bandi".
- sul sito istituzionale della Regione Autonoma della Sardegna www.regione.sardegna.it, sezione "Atti soggetti esterni - Bandi e gare".

19) RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il RUP - ai sensi dell'art. 31 del "Codice Contratti" - è il Geom. Massimo Satta, Responsabile Area Tecnica: tel. 0781 9579215; e-mail llpp@comune.nuxis.ci.it; PEC areatecnica.nuxis@pec.comunas.it.

20) TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini conseguenti agli adempimenti richiesti dalla gara, ed il loro trattamento sarà improntato ai doveri di riservatezza e tutela degli interessati, nei limiti degli obblighi in carico a questa stazione appaltante.

21) ALLEGATI

- Allegato A: Capitolato d'Oneri;
- Allegato B: Manifestazione di interesse e dichiarazione unica.

Cantieri Verdi-Interventi Aumento Patrimonio Boschivo-6-Annualità 2015-10-Affidamento Gestione Coop/
3-Avvisto Esplorativo-Apr 2017

Il RUP/Responsabile Area Tecnica
Geom. Massimo Satta

