



COMUNE DI SODDÌ

Provincia di Oristano

PROT. N. **365** | DEL 03/03/2017

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'AREA NATURALISTICA ATTREZZATA DEL PARCO BOTANICO COMUNALE E DELLO SPAZIO EVENTI "PALA CAMPANA – LAGO OMODEO"

(CIG: 6997827585; CUP: F56J13000230006)

BANDO DI GARA E DISCIPLINARE PROCEDURA APERTA

(art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA RENDE NOTO

Che il Comune di Soddì, con sede in Via Torino n. 1, sulla base della determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio Tecnico n. 09 del 28/01/2016, intende procedere all'affidamento dei lavori di **"REALIZZAZIONE DELL'AREA NATURALISTICA ATTREZZATA DEL PARCO BOTANICO COMUNALE E DELLO SPAZIO EVENTI "PALA CAMPANA – LAGO OMODEO"**.

Stazione appaltante: Comune di Soddì, Via Torino 1, 09080 Soddì (Or); Servizio Tecnico Comunale, telefono 0785/50024, fax 0785/50175; Responsabile del Procedimento arch. Alberto Mura, e-mail: ufficiotecnico@pec.comune.soddi.or.it, indirizzo internet www.comune.soddi.or.it;

Tipo di appalto: Appalto di lavori;

Importo dell'appalto:

Importo lavori soggetti a ribasso	€ 96.547,69
Oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso	€ 1.770,00
Importo complessivo dell'appalto	€ 98.317,69

Natura dei lavori da appaltare:

CATEGORIA		IMPORTO LAVORI	SCORPORABILI	SUBAPPALTO	AVVALIMENTO
OG1	Edifici civili e industriali.	€ 79.820,74	PREVALENTE	NELLA MISURA MASSIMA DEL 30%	SI
OG10	Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione.	€ 16.726,95	17,01%	IN ASSENZA DI QUALIFICAZIONE O REQUISITI DI CUI ALL'ART. 90 D.P.R. 207/2010 OBBLIGO DI SUBAPPALTO NELLA MISURA DEL 100%	SI

La natura dei lavori da appaltare è riconducibile a: lavori edili e stradali (OG1, OG3, OG4, OG5, OG12).

Luogo di esecuzione dei lavori: Comune di Soddì, località Pala Campana;

Descrizione lavori: L'intervento prevede la sistemazione del parco botanico di Pala Campana con un insieme di opere di natura edilizia atte a valorizzare l'area.

Disposizioni generali: non è consentito presentare offerte parziali; non sono ammesse varianti al capitolato speciale d'appalto; sussiste la possibilità del subappalto nel rispetto di quanto stabilito in materia dal D.Lgs. 50/2016;

Modalità del corrispettivo: a corpo ai sensi di quanto previsto dall'art. 18 comma 1 lettera a) punto 1 della L.R. n° 05/2007; l'importo contrattuale è determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;

Termine di esecuzione: giorni 108 (cento otto) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori, la quale potrà avvenire anche sotto le riserve di legge immediatamente dopo l'aggiudicazione dei lavori nelle more della stipula del contratto;

Documentazione: gli elaborati grafici, l'elenco prezzi unitari, il computo metrico, il piano di sicurezza e di coordinamento, il Capitolato Speciale di Appalto sono in visione presso la sede dell'Ente appaltante nei giorni lunedì dalle 15.30 alle 18.00, mercoledì dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 15.30 alle 17.30 - venerdì dalle 09:00 alle 13:00;

Termine ultimo di ricezione delle offerte (in bollo): 11/04/2017 ore 13:00;

Indirizzo per la presentazione delle offerte: Comune di Soddì Via Torino n. 1 09080 Soddì (OR);

Apertura delle offerte: il giorno 12/04/2017 alle ore 10:00; potranno presenziare all'apertura delle offerte i legali rappresentanti delle ditte partecipanti o loro delegati muniti di atto formale di delega.

Cauzione provvisoria: € 1.966,35 pari all' 2% dell'importo dell'appalto ai sensi dell'art. 93 commi 1,2,3,4 del D.Lgs n. 50/16 costituita alternativamente da:

- contanti o titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore della Stazione appaltante;
- fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs 01.09.1993, n° 385 a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze.

La cauzione deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta e deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

L'offerta deve essere inoltre corredata dalla dichiarazione di un fidejussore contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino al compimento delle procedure di collaudo;

N.B. i contratti fideiussori e assicurativi devono essere conformi agli schemi di polizza tipo 1.1 approvati con decreto Ministero attività produttive 12 Marzo 2004, n° 123 (art. 1 c. 1 e 3). In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalmente costituito, la fideiussione deve essere intestata a tutti i soggetti che intendono raggrupparsi o consorziarsi;

Garanzia definitiva: a carico dell'aggiudicatario, pari al 10% dell'importo di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs n° 50/2016. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fideiussoria dovrà essere aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Riduzione delle cauzioni: Ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs n° 50/2016, le garanzie provvisoria a definitiva possono essere ridotte del 50% per le imprese munite di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciate da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000. Si precisa che in caso di A.T.I. orizzontale la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese del raggruppamento sono certificate. Nel caso di A.T.I. costituente la garanzia deve essere intestata a tutte le imprese associate.

Assicurazioni da stipularsi a norma dell'art. 103 comma 7 del Dlgs n° 50/2016: In caso di aggiudicazione, la somma assicurata, per le opere, non dovrà essere inferiore all'importo di contratto. La polizza RCA per responsabilità civile verso terzi dovrà avere un massimale di minimo € 500.000,00 (Euro Cinquecentomila/00).

Finanziamento: Finanziamento regionale e comunale;

La Stazione Appaltante si riserva – a proprio insindacabile giudizio - la facoltà di revocare in autotutela il presente bando, di non dar luogo alla gara, di non procedere all'aggiudicazione senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei concorrenti.

Condizioni minime per l'ammissibilità: La ditta dovrà dichiarare, ai sensi del D.P.R. 445/2000 e in caso di concorrenti con sede in altri Stati membri appartenenti all'Unione Europea secondo le modalità vigenti in detti Stati, di possedere, a pena di esclusione, i seguenti requisiti:

- a) di non trovarsi in nessuna delle situazioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, con l'indicazione dell'eventuale beneficio di cui al secondo comma dello stesso articolo.
- b) di essere iscritto, per attività inerenti l'oggetto dell'appalto, alla C.C.I.A.A. – Registro delle Imprese;
- c) se cooperativa italiana: essere iscritta nel registro prefettizio e, per i consorzi di cooperative, nello schedario generale della cooperazione presso il ministero del Lavoro;
- d) di non trovarsi in nessuna delle situazioni di cui all'art. 48, comma 7, del D.Lgs. n° 50/2016;
- e) di essere in regola con gli adempimenti di cui al D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., in materia di sicurezza e salute sui luoghi di lavoro;
- f) di essere in regola con il pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione dello stato in cui è stabilita, indicando la relativa posizione INAIL, INPS e CASSA EDILE; sia per l'aggiudicazione che per la stipula del contratto verrà acquisito il D.U.R.C., in corso di validità;
- g) di non trovarsi in situazione di controllo diretto come controllante o come controllata con altre imprese partecipanti alla gara, ai sensi dell' art.2359 del Codice Civile;
- h) di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla L.N° 383/2001 e s.m.i. ovvero di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla citata legge, ma che il periodo di emersione si è concluso (art.1 bis c.14);

In caso di avvalimento:

- i requisiti di cui al presente punto dovranno essere posseduti sia dalla concorrente sia dall'ausiliaria;
- dovranno essere trasmesse, **a pena di esclusione**, le dichiarazioni e la documentazione di cui all'art. 89 del D.Lgs. 50/2016.

Requisiti di qualificazione: CATEGORIA PREVALENTE (OG1, OG3, OG4, OG5, OG12)

- 1) Attestazione in originale - o copia sottoscritta dal legale rappresentante e accompagnata da copia del documento di identità dello stesso oppure, nel caso di concorrenti costituite da imprese associate o da associarsi, più attestazioni o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti e accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi - rilasciata/e da società di attestazione (SOA OG1, OG3, OG4, OG5, OG12) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, secondo quanto stabilito dall'art. 61 del D.P.R. n. 207/2010 e all'allegato A dello stesso regolamento;

IN ALTERNATIVA:

- 2) Dimostrazione del possesso dei requisiti di carattere economico-finanziari e tecnico-organizzativi previsti dall'art. 90, comma 1 del D.P.R. 207/2010, (requisiti per lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000,00 euro) vale a dire:
 - importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
 - costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
 - adeguata attrezzatura tecnica;

IN ALTERNATIVA:

- 3) Avvalimento ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. 50/2016;

Requisiti di qualificazione: CATEGORIA SCORPORABILE (OG10)

- 1) Attestazione SOA (classifica I – fino a € 258.228,00) relativa alla categoria corrispondente alla natura dei lavori (OG10) in originale o in copia conforme all'originale (fotocopia accompagnata da copia del documento di identità del dichiarante);

IN ALTERNATIVA:

- 2) Dimostrazione del possesso dei requisiti di carattere economico-finanziari e tecnico-organizzativi previsti dall'art. 90, comma 1 del D.P.R. 207/2010, (requisiti per lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000,00 euro) vale a dire:
 - importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo della categoria scorporabile;
 - costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
 - adeguata attrezzatura tecnica;

IN ALTERNATIVA:

- 3) Costituzione di R.T.I. con impresa in possesso dei requisiti di cui ai punti precedenti;

IN ALTERNATIVA:

- 4) Avvalimento ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. 50/2016;

IN ALTERNATIVA:

- 5) Dichiarazione di subappalto del 100% della categoria scorporabile ad impresa qualificata per opere di pari categoria ed importo;

L'obbligo di verifica dei requisiti avverrà attraverso il sistema AVCPASS per cui gli operatori economici interessati a partecipare alla presente gara d'appalto devono registrarsi al sistema AVCPASS e inserire

nella busta “A – documentazione” il PASSOE di cui all’art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell’ex AVCP ora ANAC, con le modificazioni assunte nelle adunanze dell’8 maggio e del 5 giugno 2013. In proposito si precisa che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico - finanziario avviene, ai sensi dell’articolo 81 del D. Lgs. 50/2016 e delle su richiamate deliberazioni, attraverso l’utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall’Autorità;

Per la generazione di tale documento è necessario che ciascun operatore economico partecipante, assoggettabile alla verifica dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, ai sensi del Codice dei contratti, abbia un proprio amministratore iscritto ed abilitato ad operare sul sistema AVCPOE dell’Autorità con profilo di “Amministratore dell’operatore economico”.

E’ pertanto onere dell’operatore economico attivarsi tempestivamente e coerentemente con le scadenze delle procedure di gara ai fini dell’ottenimento del PassOE. Tale adempimento, in capo agli operatori economici, è indispensabile per consentire alla stazione appaltante di eseguire le verifiche dei requisiti con le modalità di cui all’art. 6bis del Codice dei Contratti, onde evitare possibili esclusioni dalle procedure di gara.

Qualora l’offerente non fornisca il suddetto “PASSOE”, allo stesso verrà concesso congruo termine per regolarizzare la propria posizione così come previsto dalla relazione di accompagnamento alla suddetta deliberazione.

Ai sensi dell’art. 83, comma 9 del D. Lgs 50/2016, la mancanza, l’incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi formali della domanda obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita dall’Ente, nella misura del 1 per mille dell’importo complessivo dell’appalto pari a euro 98,32, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di cui sopra il concorrente è escluso dalla gara.

Nei casi di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la stazione appaltante non ne richiede la regolarizzazione, né applica alcuna sanzione.

Tale disposizione si applica a ogni ipotesi di mancanza, incompletezza o irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla legge, al bando o al disciplinare di gara.

La Stazione Appaltante si avvarrà delle precisazioni fornite dall’ANAC con la determinazione n. 1 del 8 gennaio 2015 al fine di stabilire l’essenzialità – o meno – della eventuale violazione nonché dei più recenti e dominanti orientamenti giurisprudenziali in materia.

Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l’individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

Periodo minimo durante il quale l’offerente è vincolato dalla propria offerta: 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

Criterio di Aggiudicazione: L’appalto verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo mediante ribasso sull’importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell’art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs 50/2016, al netto degli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza.

Nell’offerta economica l’operatore dovrà indicare i propri costi aziendali concernenti l’adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi dell’art. 95, comma 10 del D. Lgs. 50/2016.

Si procederà all’**esclusione automatica delle offerte anormalmente basse** con le modalità di cui all’art. 97 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016, pertanto si procederà alla esclusione automatica delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata tramite uno dei criteri di cui all’art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50/2016. In sede di gara, ai sensi dell’art. 97 comma 2 si procederà al sorteggio del metodo per il calcolo dell’anomalia.

La procedura di esclusione automatica non sarà esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a dieci. In questo ultimo caso la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica di congruità le offerte ritenute anormalmente basse. L’appalto sarà aggiudicato anche nel caso di un’unica offerta valida purché ritenuta conveniente per l’Amministrazione – in caso di offerte uguali - si procederà per sorteggio. Saranno escluse le offerte superiori all’importo posto a base di gara.

Pagamenti in acconto: l'Impresa avrà diritto a pagamenti in acconto in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga un importo non inferiore a € 40.000 (quarantamila/ euro) dell'importo di contratto (Art. 25 del C.S.A.).

Il subappalto è consentito nei limiti e con le modalità previste dalla legge. In caso di subappalto, ai sensi dell'art. 105, comma 1, 2 e 4 del nuovo Codice dei Contratti, la Stazione Appaltante non procederà ai pagamenti diretti nei confronti dei subappaltatori, ma l'aggiudicatario sarà obbligato a trasmettere copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da lui corrisposti al subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. In caso di mancata presentazione della dichiarazione l'Amministrazione non potrà concedere l'autorizzazione al subappalto. Il subappalto è consentito solo per le parti di lavoro indicate dal concorrente a tale scopo all'atto dell'offerta.

Controversie: In caso di controversie tra l'Amministrazione e l'Appaltatore è esclusa la competenza arbitrale.

Clausole in materia di sicurezza sul lavoro e tutela dei lavoratori: Ai sensi dell'art. 52 L.R. n.5/2007:

- a) l'appaltatore deve applicare o far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti, impiegati nell'esecuzione dell'appalto, le condizioni economiche e normative previste nei contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria, vigenti nel territorio di esecuzione del contratto. Per gli appalti di lavori l'amministrazione verifica, anche durante l'esecuzione, il rispetto da parte dell'appaltatore degli obblighi relativi all'iscrizione dei lavoratori alle casse edili;
- b) l'appaltatore ha l'obbligo di rispondere della osservanza di quanto previsto alla lettera a) da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei propri dipendenti, per le prestazioni rese nell'ambito dei lavori ad esso affidati;
- c) le imprese hanno l'obbligo di presentare la documentazione che attesti che l'impresa stessa è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi di quanto previsto dalla legge 12 marzo 1999, n. 68 (Norme al diritto al lavoro dei disabili), e successive modifiche; tale documento può essere sostituito da una dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi delle norme vigenti;
- d) l'amministrazione appaltante ha l'obbligo di subordinare la stipula del contratto ed il pagamento dei corrispettivi, a titolo di acconto e di saldo, all'acquisizione del documento che attesti la regolarità contributiva e retributiva, la dichiarazione acquisita produce i suoi effetti ai fini dell'acconto successivo;

Responsabile del procedimento: Arch. Alberto Mura – Ufficio Tecnico Comunale di Soddì, Via Torino 1, 09080 Soddì (OR) tel. 0785/50024; fax 0785/50175; ufficiotecnico@pec.comune.soddi.or.it;

L'organismo responsabile delle procedure di ricorso è il TAR Sardegna.

Trattamento dei dati personali: Ai sensi dell'art. 13 del D.lgs 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per fini conseguenti agli adempimenti richiesti dalla gara, ed il loro trattamento sarà improntato agli obblighi di riservatezza e tutela degli interessati, nei limiti degli obblighi in carico alla PP. AA. Titolare del trattamento è il comune di Soddì.

Comunicazioni: Ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 82/2005 e dell'art. 52 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 tutte le comunicazioni relative alla gara saranno inviate solo a mezzo di posta elettronica certificata e altresì pubblicate sul sito internet istituzionale dell'ente all'indirizzo www.comune.soddi.or.it. Le comunicazioni eseguite nelle modalità di cui sopra hanno validità di notifica a tutti gli effetti.

Nel plico esterno, nella domanda e nei modelli allegati alla gara dovrà essere pertanto indicato obbligatoriamente e in maniera corretta e leggibile un solo indirizzo di posta elettronica certificata.

Analogamente, tutti gli scambi di informazioni tra Stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo di posta elettronica certificata indicata dai concorrenti. La Stazione Appaltante declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni la cui causa sia imputabile al cattivo funzionamento della casella di posta elettronica certificata indicata dal concorrente in sede di gara.

In caso di raggruppamenti temporanei, o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati. In caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

N.B.: PER TUTTE LE DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE PRESENTATE, COMPRESA L'OFFERTA ECONOMICA, È SUFFICIENTE INSERIRE NEL PLICO UNA SOLA FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO DI IDENTITÀ DEL DICHIARANTE, COME ESPLICATO AL P.TO 17) DELLE AVVERTENZE;

Le Ditte interessate dovranno far pervenire il PLICO contenente la documentazione necessaria per l'ammissione alla gara entro le ore **13.00 del giorno 11/04/2017**. Oltre il termine previsto non sarà valida alcun'altra offerta.

Il plico deve:

- essere chiuso, sigillato, timbrato e firmato sui lembi di chiusura; la sigillatura dovrà essere apposta ai sensi di quanto previsto al p.to 4) delle AVVERTENZE;
- recare l'indicazione della ragione sociale e della sede del concorrente, compreso **l'indirizzo di posta elettronica certificata** nonché la seguente dicitura: **“Procedura aperta per i lavori di “REALIZZAZIONE DELL’AREA NATURALISTICA ATTREZZATA DEL PARCO BOTANICO COMUNALE E DELLO SPAZIO EVENTI “PALA CAMPANA – LAGO OMODEO” IMPORTO A BASE D’ASTA € 98.317,69, (CIG: 6997827585; CUP: F56J13000230006); SCADENZA PRESENTAZIONE OFFERTA: ORE 13.00 DEL 11/04/2017;**
- essere trasmesso a mezzo raccomandata del servizio postale oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, oppure direttamente a mano al seguente indirizzo: COMUNE DI SODDI', Via Torino n. 1 - 09080 Soddi (OR). Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, per cui l'Amministrazione aggiudicatrice non si assumerà responsabilità alcuna qualora il plico medesimo non venga recapitato in tempo utile; non farà fede il timbro postale bensì il protocollo del Comune;
- Contenere 2 buste, a loro volta sigillate e controfirmate lungo i lembi di chiusura dallo stesso soggetto che ha controfirmato il plico, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura rispettivamente “Busta A - documentazione” e “Busta B – offerta economica”. La mancata apposizione dei sigilli e della firma su tutti i lembi di chiusura, sia del plico che delle buste “A” e “B”, costituisce motivo di esclusione.

PLICO ESTERNO		
DICITURE DA RIPORTARE SUL PLICO ESTERNO	1	INTESTAZIONE, INDIRIZZO DEL MITTENTE E RECAPITO DI POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA
	2	REALIZZAZIONE DELL'AREA NATURALISTICA ATTREZZATA DEL PARCO BOTANICO COMUNALE E DELLO SPAZIO EVENTI “PALA CAMPANA – LAGO OMODEO” IMPORTO A BASE D’ASTA € 98.317,69, (CIG: 6997827585; CUP: F56J13000230006); SCADENZA PRESENTAZIONE OFFERTA: ORE 13.00 DEL 11/04/2017;
CONTENUTO DEL PLICO	A	ULTERIORE BUSTA CON DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
	B	ULTERIORE BUSTA CON OFFERTA ECONOMICA

BUSTA A – DOCUMENTAZIONE		
DICITURE DA RIPORTARE SUL PLICO ESTERNO	1	INTESTAZIONE ED INDIRIZZO DEL MITTENTE
	2	BUSTA A – DOCUMENTAZIONE
MODALITÀ		PLICO SIGILLATO E CONTROFIRMATO LUNGO I LEMBI DI CHIUSURA DALLO STESSO SOGGETTO CHE HA CONTROFIRMATO IL PLICO ESTERNO; LA SIGILLATURA DOVRÀ ESSERE APPOSTA AI SENSI DI QUANTO PREVISTO AL P.TO 4) DELLE AVVERTENZE

ELENCO DEL CONTENUTO DELLA BUSTA A - DOCUMENTAZIONE	
A1	Modello A1 - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONI E DI ATTO DI NOTORIETÀ
A2	Modello A2 - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONI
A3 (Alternativamente)	<u>PER LA CATEGORIA PREVALENTE OG1:</u> <u>ATTESTAZIONE SOA</u> (classifica I – fino a € 258.228,00) RELATIVA AD UNA DELLE CATEGORIE CORRISPONDENTI ALLA NATURA DEI LAVORI DA APPALTARE (OG1, OG3, OG4, OG5, OG12) IN ORIGINALE O IN COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE (FOTOCOPIA ACCOMPAGNATA DA COPIA DEL DOCUMENTO DI IDENTITA' DEL DICHIARANTE); oppure DIMOSTRAZIONE DEL POSSESSO DEI REQUISITI ECONOMICO-FINANZIARI E TECNICO-ORGANIZZATIVI PREVISTI DALL'ART. 90, COMMA 1 DEL D.P.R. 207/2010 (REQUISITI PER LAVORI PUBBLICI DI IMPORTO PARI O INFERIORE A 150.000,00 EURO); oppure UNA DICHIARAZIONE VERIFICABILE AI SENSI DELL'ART. 89 DEL D. LGS. 50/2016, ATTESTANTE L'AVVALIMENTO DEI REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA, CON SPECIFICA INDICAZIONE DEI REQUISITI STESSI E DELL'IMPRESA AUSILIARIA; <u>PER LA CATEGORIA SCORPORABILE OG10:</u> <u>ATTESTAZIONE SOA</u> (classifica I – fino a € 258.228,00) RELATIVA ALLA CATEGORIA DEI LAVORI DA APPALTARE (OG10) IN ORIGINALE O IN COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE (FOTOCOPIA ACCOMPAGNATA DA COPIA DEL DOCUMENTO DI IDENTITA' DEL DICHIARANTE); oppure DIMOSTRAZIONE DEL POSSESSO DEI REQUISITI ECONOMICO-FINANZIARI E TECNICO-ORGANIZZATIVI PREVISTI DALL'ART. 90, COMMA 1 DEL D.P.R. 207/2010 (REQUISITI PER LAVORI PUBBLICI DI IMPORTO PARI O INFERIORE A 150.000,00 EURO); oppure COSTITUZIONE DI R.T.I. CON IMPRESA IN POSSESSO DEI REQUISITI DI CUI AI PUNTI PRECEDENTI; oppure DICHIARAZIONE VERIFICABILE AI SENSI DELL'ARTICOLO 49 DEL D. LGS. 163/2006, ATTESTANTE L'AVVALIMENTO DEI REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA, CON SPECIFICA INDICAZIONE DEI REQUISITI STESSI E DELL'IMPRESA AUSILIARIA; oppure DICHIARAZIONE DI CUI AL PUNTO A6 DI SUBAPPALTO DEL 100% DELLA CATEGORIA SCORPORABILE AD IMPRESA QUALIFICATA PER OPERE DI PARI CATEGORIA ED IMPORTO;
A4	GARANZIA PROVVISORIA
A5	PASSOE di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'ex AVCP ora ANAC
A6 (EVENTUALE)	DICHIARAZIONE DI SUBAPPALTO
A7 (EVENTUALE)	DOCUMENTAZIONE ELENcata DALL'ART. 89 DEL D. LGS. 50/2016 IN CASO DI AVVALIMENTO
La mancanza del documento di cui alla lettera A6) comporterà l'impossibilità di procedere al subappalto. La mancanza o la presentazione parziale della documentazione di cui al punto A7) in caso di ricorso ad avvalimento equivale ad assenza del possesso dei requisiti oggettivi per la partecipazione alla procedura.	

DETTAGLIO DEL CONTENUTO DELLA BUSTA A – DOCUMENTAZIONE

A1	DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONI E DI ATTO DI NOTORIETÀ , resa ai sensi del D.P.R. n° 445/2000, da compilarsi e sottoscrivere a cura del Titolare o Rappresentante Legale dell'impresa, con la quale, il dichiarante, consapevole delle responsabilità penali e degli effetti amministrativi derivanti dalla falsità in atti e dalle dichiarazioni mendaci (così come previsto dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. n° 445/2000) ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 46 e 47 del medesimo D.P.R. n° 445/2000:
attesta, indicandole specificatamente, di non trovarsi in nessuna causa di esclusione dalle gare di appalto di lavori pubblici, previste dall'art. 80 del D.Lgs n° 50/2016, che di seguito si elencano:	
<i>a</i>	ai sensi dell'art. 80 comma 4, di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o i contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti
<i>b</i>	di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del codice [Art. 80 comma 5, lettera a]
<i>c</i>	Di non essere in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dall'articolo 110 [Art. 80 comma 5, lettera b]
<i>d</i>	Di non essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità, come significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestata in giudizio, ovvero hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni, ovvero tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio; ovvero, anche per negligenza, aver reso informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione ovvero aver omesso le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione [Art. 80 comma 5, lettera c] ;
<i>e</i>	che con la propria partecipazione non venga determinata una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2, [Art. 80 comma 5, lettera d] ;
<i>f</i>	di non aver creato una distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento degli operatori economici nella preparazione della procedura d'appalto di cui all'articolo 67 [Art. 80 comma 5, lettera e] ;
<i>g</i>	di non essere stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 [Art. 80 comma 5, lettera f] ;
<i>h</i>	di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione [Art. 80 comma 5, lettera g] ;
<i>i</i>	di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55 [Art. 80 comma 5, lettera h] ;
<i>j</i>	di essere in regola con gli obblighi in materia di assunzione obbligatoria ai sensi dell'art. 17 della Legge n. 68/1999 ovvero la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla medesima legge;
<i>h</i>	la non la non esistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 comma 5, lettera l;
<i>i</i>	ai sensi dell'art. 80 comma 5 lett. m) Di non trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale e pertanto:
☐ di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile rispetto ad alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;	

☐ di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto all'impresa dichiarante, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente; oppure ☐ di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto all'impresa dichiarante, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.	
	di trovarsi o meno in una delle situazioni di cui all'art. 80 comma 1 del Codice, limitatamente alle ipotesi in cui la sentenza definitiva abbia imposto una pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero abbia riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole fattispecie di reato, o all'art. 80 comma 5 del Codice e di allegare all'interno della documentazione amministrativa le prove di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti; (Art. 80 comma 7);
	di non aver subito sentenza definitiva che implichi l'esclusione dalla partecipazione alle procedure d'appalto (art. 80 comma 9),
comunica nominativi, date e luoghi di nascita, e residenza di eventuali altri: titolari e/o direttori tecnici, se si tratta di impresa individuale; soci e/o direttori tecnici, se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari e/o direttori tecnici, se si tratta di società in accomandita semplice; amministratori muniti di potere di rappresentanza, e/o direttori tecnici, e/o socio unico, e/o socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio:	
attesta di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione (PIE) previsti dalla Legge n° 383/2001, ovvero di essersi avvalso dei piani individuali di emersione (PIE) previsti dalla Legge n°383/2001, ma che il periodo di emersione si è concluso;	
solo per i consorzi di cui agli articoli 47 – 48 del D.lgs. 50/2016 dichiara ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 per quali consorziati il consorzio concorre (relativamente a tali consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma. In caso di violazione di tale divieto saranno esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato. È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile, pena l'esclusione).	
attesta che nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non è stata pronunciata sentenza definitiva di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del C.P.P. per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla affidabilità morale e professionale, o per i reati indicati all'art. 45, paragrafo 1°, della direttiva Ce 2004/18, ovvero, che l'impresa ha adottato specifici atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata, di cui fornisce esplicitazione e dimostrazione in caso di aggiudicazione o di verifica. Resta salva in ogni caso l'applicazione dell'art. 178 del Codice Penale e dell'art. 445, comma 2°, del C.P.P.;	
attesta di non aver in comune con gli altri concorrenti il titolare per le Imprese individuali, uno dei soci per le società di persone o uno degli amministratori per le società di capitali;	
dichiara di aver dato lettura integrale del bando di gara e delle avvertenze in esso contenute, e di essere consapevole del fatto che, qualora dal controllo delle dichiarazioni, in particolare sulla regolarità contributiva, fiscale e assicurativa, emerga la non veridicità del contenuto, l'Amministrazione procederà all'annullamento dell'aggiudicazione, all'incameramento della cauzione provvisoria ed alle segnalazioni previste dalla legge.	
SOGGETTI TENUTI A PRESENTARE LA DICHIARAZIONE	La dichiarazione di cui sopra dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante.
MODALITA'	La dichiarazione sostitutiva deve essere resa in carta semplice, recante spillata - a pena di esclusione - copia fotostatica (ancorché non autenticata) di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.
MODULISTICA	La dichiarazione deve essere redatta in conformità al modello A1 allegato al presente invito
INFORMAZIONI	La dichiarazione deve contenere, a pena di esclusione, quanto previsto nei predetti punti.
	Si avverte che le dichiarazioni di cui al modello A di tutte le Imprese partecipanti potrà essere verificata in merito alla veridicità. In ogni caso sarà verificata quella resa dall'impresa aggiudicataria.

A2	DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONI , resa ai sensi del D.P.R. n° 445/2000, con la quale il dichiarante, consapevole delle responsabilità penali e degli effetti amministrativi derivanti dalla falsità in atti e dalle dichiarazioni mendaci (così come previsto dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. n° 445/2000) ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 46 e 47 del medesimo del D.P.R. n° 445/2000, attesta:	
a	ai sensi dell'art. 80 comma 1, di non aver subito condanne con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per uno o più dei seguenti reati:	
delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio [Art. 80 comma 1, lettera a] ;		
delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319ter, 319quater, 320, 321, 322, 322bis, 346bis, 353, 353bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile [Art. 80 comma 1, lettera b] ;		
frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee [Art. 80 comma 1, lettera c] ;		
delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche [Art. 80 comma 1, lettera d] ;		
delitti di cui agli articoli 648bis, 648ter e 648ter. 1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni [Art. 80 comma 1, lettera e] ;		
sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24 [Art. 80 comma 1, lettera f] ;		
ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione [Art. 80 comma 1, lettera g];		
b	ai sensi dell'art. 80 comma 2, che a proprio carico non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto. Resta fermo quanto previsto dagli articoli 88, comma 4bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia	
OPPURE, IN ALTERNATIVA AI PUNTI c e d	che nei suoi confronti sono state emesse sentenze di condanna passata in giudicato e/o decreti penali di condanna divenuti irrevocabili oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 C.P.P. (In tale caso devono essere indicate tutte le sentenze e decreti qualunque sia il tempo di commissione, la specie e la gravità del reato - comprese le eventuali sentenze per le quali abbia beneficiato della non menzione - specificando l'anno di emissione, la pena e/o la sanzione irrogata, la norma o le norme di legge violate);	
e	di essere consapevole del fatto che, nel caso in cui non indichi tutte le sentenze emesse nei suoi confronti, comprese le sentenze penali di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art.444 Codice Procedura Penale, incluse le eventuali sentenze per le quali abbia beneficiato della non menzione, nonché i decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, qualora soggetto a successiva verifica, verrà escluso dall'appalto, incamerata la cauzione provvisoria ed il fatto segnalato alle competenti autorità;	
Le eventuali sentenze indicate saranno valutate dall'amministrazione sulla base delle indicazioni fornite dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, forniture e servizi con la determinazione n°13/2003.		
SOGGETTI TENUTI A PRESENTARE LA DICHIARAZIONE (anche nel caso in cui abbiano con procura conferito ad altri il potere di rappresenta- re l'impresa)	per le imprese individuali	dal solo titolare e dall'eventuale/i Direttore/i tecnico/i;
	per le società in nome collettivo	dai soci e dal/i Direttore/i tecnico/i;
	per le società in accomandita semplice	dai soci accomandatari e dal/i Direttore/i tecnico/i;
	per ogni altro tipo di società o consorzio	membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci
MODALITA'	La dichiarazione deve recare spillata, a pena di esclusione, copia fotostatica (ancorché non autenticata) di un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore.	
MODULISTICA	La dichiarazione deve essere redatta in conformità al modello A2 allegato al presente invito.	
INFORMAZIONI	La dichiarazione deve contenere, a pena di esclusione, quanto previsto nei predetti punti e, sempre a pena di esclusione, deve essere compilata da tutti i soggetti sopra richiamati	
	Qualora il dichiarante non abbia assoluta contezza di eventuali condanne riportate potrà richiedere presso i competenti uffici giudiziari una visura del proprio casellario giudiziale.	

	Qualora in detto certificato di visura risultassero condanne riportate dovrà dichiararle secondo quanto richiesto nel mod. B allegato al presente bando, ovvero allegare lo stesso certificato di visura dichiarandone l'appartenenza.
	La eventuale difformità delle dichiarazioni rese (pur anche si tratti di reati ora depenalizzati per i quali tuttavia non sia intervenuta la estinzione del reato ex artt. 445, II comma e 460, V comma del c.p.p. ovvero la revoca del decreto penale o della sentenza da parte del giudice dell'esecuzione) e quanto risultante nel Casellario comporterà ineluttabilmente la esclusione dalla gara ed le dovute segnalazioni alle Autorità competenti da parte di questa Amministrazione.
	Si avverte che le dichiarazioni di cui al modello B di tutte le Imprese partecipanti potrà essere verificata in merito alla veridicità. In ogni caso sarà verificata quella resa dalla impresa aggiudicataria.

A3 (CAT. PREVALENTE)	DIMOSTRAZIONE DEL POSSESSO DEI REQUISITI DI CUI ALL'ART. 90, COMMA 1 DEL D.P.R. 207/2010 O, IN ALTERNATIVA, ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE RILASCIATA DA UNA SOA	
IN CASO DI POSSESSO DEI REQUISITI DI ORDINE TECNICO – ORGANIZZATIVO (ART.90 C.1 D.P.R. 207/2010):	a	Documentazione o dichiarazione sostitutiva attestante un importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
	b	Documentazione o dichiarazione sostitutiva attestante il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
	c	Dichiarazione sostitutiva di atto notorio attestante il possesso di adeguata attrezzatura tecnica.
IN CASO DI POSSESSO DI ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE SOA	ATTESTAZIONE SOA - <u>RELATIVA AD UNA DELLE CATEGORIE CORRISPONDENTI ALLA NATURA DEI LAVORI DA APPALTARE (OG1, OG3, OG4, OG5, OG12), CLASSIFICA 1^ - RILASCIATA IN DATA NON ANTERIORE A TRE ANNI RISPETTO ALLA DATA DEL BANDO, IN ORIGINALE O IN COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE (FOTOCOPIA ACCOMPAGNATA DA COPIA DEL DOCUMENTO DI IDENTITA' DEL DICHIARANTE)</u>	
IN CASO DI AVVALIMENTO	a	UNA DICHIARAZIONE VERIFICABILE AI SENSI DELL'ARTICOLO 89 DEL D. LGS. 50/2016, ATTESTANTE L'AVVALIMENTO DEI REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA, CON SPECIFICA INDICAZIONE DEI REQUISITI STESSI E DELL'IMPRESA AUSILIARIA;
	b	TUTTA LA DOCUMENTAZIONE DI CUI AL SUCCESSIVO PUNTO A7)
IN CASO DI SUBAPPALTO	DICHIARAZIONE DI CUI AL PUNTO A6 DI SUBAPPALTO DEL 100% DELLA CATEGORIA SCORPORABILE AD IMPRESA QUALIFICATA PER OPERE DI PARI CATEGORIA ED IMPORTO;	
La qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto, art. 61 comma 2 del D.P.R. 207/2010.		

A3 (CAT. SCORPORABILE)	DIMOSTRAZIONE DEL POSSESSO DEI REQUISITI DI CUI ALL'ART. 90, COMMA 1 DEL D.P.R. 207/2010 O, IN ALTERNATIVA, ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE RILASCIATA DA UNA SOA	
IN CASO DI POSSESSO DEI REQUISITI DI ORDINE TECNICO – ORGANIZZATIVO (ART.90 C.1 D.P.R. 207/2010):	a	Documentazione o dichiarazione sostitutiva attestante un importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo della categoria scorporabile;
	b	Documentazione o dichiarazione sostitutiva attestante il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
	c	Dichiarazione sostitutiva di atto notorio attestante il possesso di adeguata attrezzatura tecnica.
IN CASO DI POSSESSO DI ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE SOA	ATTESTAZIONE SOA - <u>RELATIVA ALLA CATEGORIA SCORPORABILE (OG10)</u> , CLASSIFICA 1^ - RILASCIATA IN DATA NON ANTERIORE A TRE ANNI RISPETTO ALLA DATA DEL BANDO, IN ORIGINALE O IN COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE (FOTOCOPIA ACCOMPAGNATA DA COPIA DEL DOCUMENTO DI IDENTITA' DEL DICHIARANTE)	
IN CASO DI R.T.I.	ATTESTAZIONE S.O.A. O DIMOSTRAZIONE DEI REQUISITI DI CUI ALL'ART. 90 C.1 DEL D.P.R. 207/2010 RELATIVI ALL'IMPRESA MANDANTE PER L'IMPORTO DELLA CATEGORIA SCORPORABILE	
IN CASO DI AVVALIMENTO	a	UNA DICHIARAZIONE VERIFICABILE AI SENSI DELL'ARTICOLO 89 DEL D. LGS. 50/2016, ATTESTANTE L'AVVALIMENTO DEI REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA, CON SPECIFICA INDICAZIONE DEI REQUISITI STESSI E DELL'IMPRESA AUSILIARIA;
	b	TUTTA LA DOCUMENTAZIONE DI CUI AL SUCCESSIVO PUNTO A7)
IN CASO DI SUBAPPALTO	DICHIARAZIONE DI CUI AL PUNTO A6 DI SUBAPPALTO DEL 100% DELLA CATEGORIA SCORPORABILE AD IMPRESA QUALIFICATA PER OPERE DI PARI CATEGORIA ED IMPORTO;	
La qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto, art. 61 comma 2 del D.P.R. 207/2010.		

A4	GARANZIA PROVVISORIA	
IMPORTO	2% dell'importo a base d'asta comprensivo degli oneri della sicurezza (€ 98.317,69) corrispondente ad € 1.966,35	
MODALITA' (ALTERNATIVE)	contanti o titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore della Stazione appaltante;	
	Fidejussione bancaria	
	Fidejussione assicurativa	
	Polizza rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n° 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze	
CONTENUTO OBBLIGATORIO	La garanzia rilasciata da istituti bancari, assicurativi o da intermediari finanziari dovrà:	
	a	avere validità non inferiore, a pena d'esclusione, a centottanta giorni dalla data di scadenza della presentazione dell'offerta;
	b	contenere l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione, a pena d'esclusione, garanzia fidejussoria pari al 10 per cento dell'importo dei lavori, salvo diversa maggiore misura nei casi previsti dalla legge;
	c	prevedere, a pena d'esclusione,
		c1 la rinuncia da parte del fideiussore alla preventiva escussione del debitore principale;
		c2 la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del c.c.;
		c3 l'operatività della garanzia entro quindici giorni, a semplice richiesta della stazione appaltante.
INFORMAZIONI	La garanzia coprirà la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario e sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.	
	Alle imprese non aggiudicatarie la garanzia provvisoria verrà restituita entro trenta giorni dall'aggiudicazione.	
	Le imprese in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 (da allegare alla documentazione di gara), possono usufruire del beneficio della riduzione del 50% della cauzione (art. 93 comma 7 del D.Lgs n° 50/2016).	
	La predetta certificazione UNI EN ISO 9000 può essere sostituita da una dichiarazione del titolare o legale rappresentante ai sensi del citato D.P.R. n° 445/2000, accompagnata, a pena di validità, da una copia fotostatica dell'attestazione da produrre in carta semplice; ad essa deve inoltre essere spillata, a pena di validità, copia fotostatica (ancorché non autenticata) di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.	
	La polizza dovrà essere conforme allo schema di polizza tipo 1.1 approvato con Decreto Ministero delle attività produttive 12/03/2004, n° 123; ai sensi dell'art. 1, comma 4 di tale Decreto, potrà essere presentata la sola scheda tecnica contenuta nell'allegato allo stesso Decreto, compilata e sottoscritta dalle parti contraenti.	

A5	PASSOE di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'ex AVCP ora ANAC
----	--

A6	DICHIARAZIONE DI SUBAPPALTO (EVENTUALE)	
MODALITA'	Dichiarazione di subappalto sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa da cui risultino i lavori o parti di opere che si intendano subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto prescritto dall'art. 105 del D.Lgs. n° 50/2016.	
AVVERTENZE	Nell'ipotesi di subappalto si ricorda che incombe obbligo nei confronti dell'Impresa aggiudicataria di procedere al deposito del contratto di subappalto almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio delle lavorazioni.	
	L'impresa aggiudicataria, all'atto del deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante, dovrà presentare la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di cui ai punti 3) e 4) del presente bando e disciplinare di gara.	

	Vale comunque tutto quanto espressamente prescritto dall'art. 105 ora citato. Resta inteso che il subappaltante si impegna a provvedere direttamente al pagamento dei lavori subappaltati con onere a suo carico.
	La misura massima subappaltabile per la categoria principale OG1 è pari al 30%

A7	DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE IN CASO DI AVVALIMENTO
Ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. 50/2016, Il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato, in relazione ad una specifica gara di lavori, servizi, forniture può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto. A tal fine il concorrente allega, oltre all'eventuale attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria, ed alla dichiarazione di cui al punto A3) la seguente documentazione:	
a	una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei motivi di non esclusione dalle gare d'appalto di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
b	una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
c	una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi all'articolo 89 del D. Lgs. 50/2016;
d	il contratto in originale o copia autentica in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto (nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera precedente l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'art. 89 del D. Lgs. 50/2016);
INFORMAZIONI	<u>Tutte le dichiarazioni sostitutive di certificazione e atto notorio vanno rese ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 46 e 47 del D.P.R. n° 445/2000, consapevoli delle responsabilità penali e degli effetti amministrativi derivanti dalla falsità in atti e dalle dichiarazioni mendaci (così come previsto dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. n° 445/2000)</u>
	Ai fini della legittimità alle dichiarazioni deve essere spillata, a pena di esclusione, copia fotostatica (ancorché non autenticata) di un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore.
	Le dichiarazioni vanno rese dal titolare o dal legale rappresentante.
	Nel caso di ricorso all'avvalimento per entrambe le categorie costituenti l'appalto (doppio avvalimento), la documentazione di cui sopra dovrà essere presentata per entrambe le imprese ausiliarie
	Per quanto non previsto dal presente bando vale la normativa vigente in materia di avvalimento

BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA		
DITTURE DA RIPORTARE SUL PLICO ESTERNO	1	INTESTAZIONE ED INDIRIZZO DEL MITTENTE
	2	BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA
MODALITA'	Plico sigillato e controfirmato lungo i lembi di chiusura dallo stesso soggetto che ha controfirmato il plico esterno; la sigillatura dovrà essere apposta ai sensi di quanto previsto al p.to 4) delle AVVERTENZE	

DETTAGLIO DEL CONTENUTO DELLA BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA

CONTENUTO DEL PLICO "OFFERTA ECONOMICA"	1B	MODELLO "OFFERTA" - DICHIARAZIONE IN BOLLO RECANTE L'INDICAZIONE: — DEL RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO; — DEI COSTI PER LA SICUREZZA AZIENDALI
	2B	FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO IN CORSO DI VALIDITA' DEL SOTTOSCRITTORE; (PER TUTTE LE DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE PRESENTATE, COMPRESA L'OFFERTA ECONOMICA, È SUFFICIENTE INSERIRE NEL PLICO UNA SOLA FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO DI IDENTITÀ DEL DICHIARANTE, COME ESPLICATO AL P.TO 17) DELLE AVVERTENZE;
MODALITA'	dichiarazione in bollo sottoscritta per esteso, con firma leggibile e sue generalità, dal legale rappresentante del concorrente, contenente l'indicazione del ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e dichiarazione dei costi per la sicurezza aziendali. La dichiarazione deve contenere la dichiarazione ex art. 106, comma 2°, del D.P.R. 207/2010, con la quale il legale rappresentante attesti: 1) di aver esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sulla esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto; 2) di aver effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzatura adeguata all'entità ed alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;	
MODULISTICA	SI RICHIEDE L'UTILIZZO DEL MODELLO DENOMINATO "OFFERTA" ALLEGATO AL PRESENTE BANDO.	
INFORMAZIONI	Ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D. Lgs. 50/2016 nell'offerta economica l'operatore deve indicare i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro. Ai sensi della sentenza n. 3/2015 del 20/03/2015 del Consiglio di Stato riunito in Adunanza Plenaria, la mancanza, nell'offerta, dell'indicazione dei costi per la sicurezza aziendali E' CAUSA DI ESCLUSIONE La mancata intestazione, o comunque l'intestazione dei lavori non riconducibile all'oggetto dell'appalto, o la mancanza delle suddette dichiarazioni o della data o della sottoscrizione ovvero di almeno una copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, allegata alla documentazione di gara, comporterà la nullità dell'offerta e l'esclusione dalla gara.	

ALTRE INFORMAZIONI

Le Imprese aventi in corso la modifica della struttura aziendale, trasformando in particolare la loro forma societaria (nell'ambito delle società di persone o delle società di capitali ovvero assumendo la società di persone la forma di società di capitali e viceversa) che conseguentemente modifichino, altresì, la loro ragione o denominazione sociale ovvero effettuino operazioni di conferimento di azienda e di fusione per incorporazione, nonché variazioni nella loro rappresentanza legale, dovranno produrre, a pena di esclusione, oltre al certificato d'iscrizione C.C.I.A.A., che necessariamente indica la forma giuridica dell'Impresa precedentemente alle trasformazioni avvenute, la seguente documentazione, resa in forma di copia autentica notarile, affinché, tale documentazione abbia una sua precisa efficacia giuridica esterna:

- delibera concernente la modifica dell'atto costitutivo per documentare le variazioni di forma societaria (Società in nome collettivo, Società in accomandita semplice, Società a responsabilità limitata, Società per azioni) nonché, di ragione o denominazione sociale;
- atto di conferimento di azienda;
- atto di fusione per incorporazione.

Nel caso di ditta individuale che abbia costituito appositamente una società commerciale, nella ipotesi sopra illustrata, occorre che il rappresentante legale produca, a pena di esclusione, un'apposita dichiarazione, resa con sottoscrizione autenticata da notaio nella quale attesti che nella società sono state conferite anche le attività di cui era titolare, con contestuale richiesta di cancellazione della ditta individuale.

INFORMAZIONI DI CUI TENER CONTO NEL FORMULARE L'OFFERTA

- 1) Ai sensi dell'art. 20, comma 8, della L.R. n° 5/2007, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 7 dello stesso articolo.
- 2) Nel caso di offerte valide in numero inferiore a dieci non si procederà alla esclusione automatica ma la stazione appaltante avrà, comunque, la facoltà di sottoporre a verifica di congruità le offerte ritenute anormalmente basse (art. 97 comma 8) del D.Lgs n° 50/2016).
- 3) Non saranno ammesse offerte in aumento, condizionate, ovvero espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerte relative ad altro appalto.
- 4) Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è fissato in giorni 108 (centootto giorni naturali e consecutivi);
- 5) L'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qualvolta il suo credito, in relazione all'ammontare dei lavori, abbia raggiunto al netto del ribasso d'asta e delle ritenute di legge una somma pari a € 40.000,00 (Quarantamila / euro) dell'importo di contratto, con le modalità stabilite dall'articolo 141 del DPR n° 207/2010. Si precisa che i termini di pagamento di cui all'articolo 143 del medesimo DPR rimarranno sospesi, ai fini della decorrenza degli interessi di ritardato pagamento, per tutti i giorni intercorrenti tra la spedizione della domanda di somministrazione o la richiesta di accreditamento dei fondi e la ricezione del relativo mandato presso la tesoreria, secondo quanto previsto dall'articolo 13 del D.L. n° 55/1983, convertito nella Legge n°131/1983.
- 6) L'esecutore dei lavori dovrà costituire polizza di assicurazione, ai sensi degli artt. 125 e 126 del D.P.R. 207/2010, che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione parziale o totale di impianti ed opere anche preesistenti verificatesi nel corso dei lavori; l'importo della somma assicurata corrisponde all'importo di contratto. La polizza deve inoltre assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori; con un massimale di minimo Euro 500.000,00 e massimo Euro 5.000.000,00.
- 7) L'esecutore dei lavori dovrà costituire polizza di assicurazione, ai sensi dell' art. 103 comma 7 del Dlgs 50/2016, che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione parziale o totale di impianti ed opere anche preesistenti verificatesi nel corso dei lavori; l'importo della somma assicurata corrisponde all'importo di contratto. La polizza deve inoltre assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori con un massimale di minimo Euro 500.000,00 e massimo Euro 5.000.000, 00. La relativa polizza dovrà essere preventivamente accettata dal Committente e consegnata, *regolarmente stipulata alla firma del contratto*. L' inosservanza di tale obbligo non consente di procedere alla stipulazione del contratto e, in questo caso, tutte le responsabilità, comprese quelle del prolungamento dei tempi di avvio dei lavori, ricadono sull'Appaltatore. L'assicura-

zione deve comprendere altresì i danni derivanti da interruzioni o sospensioni, totali o parziali di attività industriali, commerciali, agricole o di servizio, purché conseguenti a sinistro indennizzabile a termini di polizza. In ogni caso le polizze di cui sopra non potranno prevedere forme di franchigia o scoperti opponibili nei confronti del Comune e di terzi.

- 8) Non è ammesso procedere alla revisione dei prezzi e non si applica il primo comma dell'art.1664 del codice civile; sono, tuttavia, fatte salve le previsioni dell'art. 106 del D.Lgs. n° 50/2016.
- 9) La ditta aggiudicataria si obbliga, altresì, ad osservare le clausole pattizie nazionali e provinciali sulle Casse Edili ed Enti Scuola. L'Impresa si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci.
- 10) I suddetti obblighi vincolano l'Impresa anche se non sia aderente alle Associazioni stipulanti o receda da esse ed indipendentemente dalla natura industriale ed artigiana, dalla struttura e dimensione della Impresa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale.
- 11) In caso di inottemperanza agli obblighi precedentemente indicati, accertata dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la stazione appaltante medesima comunicherà all'impresa e, se del caso, anche all'Ispettorato del Lavoro suddetto, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso di esecuzione ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono ultimati, destinando le somme accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra.
- 12) Il pagamento alla Impresa delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti siano stati integralmente adempiuti.
- 13) Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, l'Impresa non può opporre eccezione alcuna alla stazione appaltante, né ha titolo a risarcimento di danni.
- 14) Le spese contrattuali, come già prima specificato, sono a carico dell'aggiudicatario. L'I.V.A. sarà corrisposta a norma di legge.
- 15) Le imprese, la cui documentazione risultasse non in regola con le norme in materia contributiva, fiscale e assicurativa, saranno inderogabilmente sottoposte alle segnalazioni previste dalla legge.

AVVERTENZE

- 1) il plico contenente la busta dell'offerta e la documentazione deve pervenire, a pena di esclusione, a mezzo raccomandata del servizio postale oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, oppure direttamente a mano all'ufficio protocollo del Comune di Soddì entro il termine perentorio del Giorno: 11/04/2017 Ore 13.00 al seguente indirizzo: Comune di Soddì, Via Torino, 1 – 09080 Soddì (OR);
- 1) in caso di consegna con metodo diverso dal servizio postale farà fede la data e l'ora apposte sul plico dall'addetto alla ricezione;
- 2) il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente; la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico;
- 3) il plico – pena l'esclusione dalla gara - deve essere sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura; sia la firma sul plico che la sigillatura vanno apposte anche sui lembi preclusi dal costruttore; a tal fine si evidenzia che la sigillatura ha la sua ragione d'essere sia nel dimostrare la provenienza della busta e sia nell'evitare che la stessa possa essere manomessa; sono pertanto consentite una serie di modalità alternative tra loro (cerallacca, nastro antistrappo o strumenti equivalenti), purché capaci di garantire le finalità sopra indicate.
- 4) le buste interne contenenti la documentazione e l'offerta – pena l'esclusione dalla gara - devono essere altresì sigillate e controfirmate, con le clausole e le modalità di cui al punto precedente.
- 5) il ribasso è indicato obbligatoriamente in cifre ed in lettere;
- 6) in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale il ribasso percentuale indicato in lettere;
- 7) qualora l'offerta sia indicata come di ribasso e sia preceduta dal segno negativo «-» (meno), non si applica il principio algebrico del doppio negativo corrispondente al positivo e l'offerta viene considerata in ogni caso come di ribasso percentuale;

- 8) il ribasso offerto non riguarda né si applica all'importo degli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza di cui alle premesse;
- 9) il foglio dell'offerta, in bollo da € 16,00, è sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente o da altro soggetto avente i medesimi poteri, come risultante dalla documentazione presentata.
- 10) se sarà presente l'offerta di un solo concorrente, l'aggiudicazione sarà effettuata a favore di quest'ultimo, dopo che l'Amministrazione avrà vagliato la convenienza e la congruità dell'offerta stessa con apposito provvedimento;
- 11) in caso di offerte uguali si procederà a norma di legge;
- 12) il verbale di gara ed il conseguente atto di aggiudicazione definitiva, relativi all'appalto di cui trattasi non avranno, in nessun caso, efficacia di contratto, che sarà stipulato successivamente;
- 13) oltre il termine stabilito, non potrà essere validamente presentata alcuna offerta, anche se sostitutiva od integrativa di offerta precedente;
- 14) non si farà luogo a gara di migliororia né sarà consentita, in sede di incanto, la presentazione di altra offerta;
- 15) tutti i documenti presentati, compreso quello contenente l'offerta, devono essere redatti o tradotti in lingua italiana, scritti in modo chiaro ed intelligibile;
- 16) le dichiarazioni sostitutive di atti di notorietà o di certificazioni ovvero l'autenticazione di documenti per copia conforme all'originale, devono essere accompagnate da almeno una copia fotostatica del documento di identità, in corso di validità, del dichiarante, pena l'irricevibilità del documento stesso e la conseguente esclusione dalla gara.
- 17) Qualora non risultasse veritiero quanto dichiarato in sede di gara, l'Impresa sarà esclusa e si provvederà alla segnalazione del fatto all'Autorità Nazionale Anti Corruzione per i successivi provvedimenti.
- 18) La stazione appaltante, qualora l'aggiudicatario provvisorio venisse escluso dalla gara, procederà all'aggiudicazione al secondo classificato e ove anche quest'ultimo non fosse in regola con quanto dichiarato in sede di gara si procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, all'applicazione delle sanzioni previste dalla legge e dal presente bando. Ove necessario sarà riconvocata la Commissione di gara per procedere alla determinazione della nuova soglia di anomalia.
- 19) Con particolare riferimento alla regolarità contributiva, assicurativa e rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, si ribadisce infine che essa dovrà essere posseduta dall'Impresa ininterrottamente, dal momento della dichiarazione resa per la partecipazione alla gara sino, se aggiudicataria, alla conclusione dei lavori.
- 20) Qualora pertanto questa Amministrazione dovesse riscontrare una delle suddette irregolarità, ancorché dopo l'aggiudicazione, ma prima della stipula contrattuale, l'aggiudicazione medesima sarà annullata, e si procederà agli adempimenti sopra citati. Sul punto, si rende noto che questa Amministrazione non può far altro che prendere atto delle certificazioni rilasciate (sia per quanto attiene al DURC - Documento Unico di Regolarità Contributiva sia con riferimento alla competente Agenzia delle Entrate) senza entrare nel merito delle certificazioni stesse, in particolare con riferimento alla gravità dell'irregolarità certificata.
- 21) a seguito dell'aggiudicazione definitiva l'Amministrazione inviterà l'Impresa a:
- costituire la garanzia definitiva mediante polizza fideiussoria pari al 10% dell'importo netto di aggiudicazione, salvo diversa maggior misura nei casi previsti dalla legge (art. 103 del D.lgs 50/2016);
 - versare la somma occorrente per la stipulazione del relativo contratto nonché quelle ad essa inerenti e conseguenti, che saranno sempre e comunque a carico dell'Impresa aggiudicataria. Le spese per la stipulazione del contratto, ivi compresi i diritti di segreteria, saranno comunicate nei giorni immediatamente precedenti la stipulazione e saranno a totale carico dell'impresa.
- In caso di inottemperanza a quanto sopra richiesto nei termini stabiliti, l'Amministrazione Comunale disporrà la risoluzione per inadempimento, applicherà i provvedimenti previsti dall'art. 5 della legge 08.10.1984 n°687 e procederà all'incameramento della cauzione provvisoria;
- 22) l'Amministrazione si riserva la facoltà, nel caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completa-

mento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, fino al quinto migliore offerente, escluso l'originario aggiudicatario. L'affidamento avviene alle medesime condizioni economiche già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta;

- 23)** Saranno esclusi i soggetti che, intendendo fruire della possibilità dell'avvalimento, non rispettino puntualmente le previsioni di cui all'art. 89 del D. Lgs n. 50/2016 e non presentino la documentazione e le dichiarazioni previste dal comma 2, p.to 1 e lett. da a) a g) dell'articolo succitato rispettando le prescrizioni dell'art. 88 comma 1 del D.P.R 207/2010;
- 24)** Comporterà altresì l'esclusione del concorrente la mancata produzione, nei termini indicati dalla Commissione, della documentazione integrativa o a riscontro eventualmente richiesta dalla Commissione di gara medesima;
- 25)** Il contratto sarà stipulato sotto la forma di atto pubblico a rogito della Segretaria comunale.

LA STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

Ai fini della stipulazione del contratto, l'Impresa aggiudicataria dovrà presentare, entro e non oltre 15 giorni dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione, la seguente documentazione:

- 1)** la cauzione definitiva nelle forme e importi previsti dalla legge:
- l'importo della cauzione definitiva sarà indicato unitamente alla comunicazione di aggiudicazione dell'appalto;
 - la cauzione sarà ridotta del 50%, se ed in quanto l'impresa risulti certificata col sistema UNI EN ISO 9000 ai sensi dell'art. 93 Comma 7 del D. Lgs n° 50/2016;
 - se la cauzione è costituita da garanzia bancaria dovrà essere prestata da istituti di credito o banche autorizzate all'esercizio dell'attività bancaria ai sensi del D. Lgs. n°385/1993 (da citare nella garanzia);
 - se la garanzia è prestata mediante polizza assicurativa, questa deve essere rilasciata da imprese di assicurazione autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'obbligo di assicurazione e deve essere conforme al modello approvato con D.M. n°123/2004, modello tipo 1.2 e scheda tecnica 1.2;
 - la garanzia e la firma del Soggetto che presta la cauzione dovrà, a pena di esclusione, anche in caso di polizza emessa con procedura concordata in via informatica, essere corredata da una dichiarazione personale, con allegata una copia fotostatica di un documento di riconoscimento in corso di validità del dichiarante riportante, oltre i dati del sottoscrittore, anche la relativa qualifica nonché l'espressa dichiarazione di rappresentare giuridicamente l'Assicurazione e/o l' Istituto Bancario.
- 2)** per le società di capitali la comunicazione scritta circa la propria composizione societaria, l'esistenza dei diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni con diritto di voto sulla base delle risultanze del libro dei soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a propria disposizione, nonché l'indicazione dei soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto, conformemente a quanto richiesto dall'art.1 del D.P.C.M. n° 187/1991.
- 3)** il POS (Piano Operativo della Sicurezza) come previsto dal T.U. 81/2008, necessario per la stipulazione del contratto.

N.B.: Per quanto non espressamente previsto dal presente bando si farà riferimento alla normativa vigente in materia.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA
(F.to arch. Alberto Mura)