



Comune di Guamaggiore

(Città Metropolitana di Cagliari)

Cod. fisc. 80008970925 P.I. 01845030921 Tel. 070/985904 Fax 070/985979

Posta elettronica protocollo@comune.guamaggiore.ca.it

Ufficio Tecnico Comunale

Prot. 3501

AVVISO ESPLORATIVO

Invito a presentare

MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI SEDE DEGLI UFFICI DEL COMUNE E DELLA BIBLIOTECA COMUNALE.

Il Responsabile del Servizio

RENDE NOTO

È indetto avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazioni di interesse per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali sede degli uffici del Comune e della biblioteca comunale per la durata di **mesi 36**.

La procedura di affidamento verrà eseguita attraverso il sistema della richiesta di offerta (RDO) attraverso il Sistema Cat Sardegna.

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento, ma è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Informazioni di carattere generale

ENTE APPALTANTE: COMUNE DI GUAMAGGIORE – VIALE IV NOVEMBRE 32

CODICE IDENTIFICATIVO DI GARA (C.I.G.): 8913607D2E

CARATTERISTICHE GENERALI E NATURA DELLE PRESTAZIONI: SERVIZIO DI PULIZIA LOCALI

LUOGO:

GUAMAGGIORE - LOCALI DEL MUNICIPIO - VIALE IV NOVEMBRE 32

GUAMAGGIORE - LOCALI DELLA BIBLIOTECA COMUNALE – PIAZZA DON EUGENIO PISANO

IMPORTO COMPLESSIVO euro 54.553,56 così come sotto determinato:

- € 37.449,60 + IVA per manodopera non soggetti a ribasso (n. 2.256 ore per l'intero triennio 2022/2024);
- € 750,00 + IVA per costi sulla sicurezza non soggetti a ribasso (per l'intero triennio 2022/2024);
- € 450,00 + IVA per visite mediche non soggetti a ribasso (per l'intero triennio 2022/2024);
- € 1.872,48 + IVA per acquisto materiale di consumo soggetti a ribasso (per l'intero triennio 2022/2024);
- € 4.493,95 + IVA per utile d'impresa soggetti a ribasso (per l'intero triennio 2022/2024);

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA **SUPERFICIE DEI LOCALI:** MQ. 510 CIRCA (Mq 310 Uffici Comunali, Mq 127 BIBLIOTECA COMUNALE, MQ 73 SALA CONSILIARE)

DURATA DELL'APPALTO: MESI 36

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: GEOM. PIERO ANGELO LITTERA

CONTATTI:

TEL: 070/985904 interno 4

E-MAIL: tecnico@comune.guamaggiore.ca.it

PEC: protocollo.guamaggiore@servizipostacert.it

Modalità di espletamento del servizio

Il servizio dovrà essere eseguito secondo le modalità previste nel capitolato speciale d'appalto di cui i soggetti interessati hanno l'obbligo di prendere visione e secondo il progetto tecnico presentato dall'aggiudicatario in sede di gara.

Modalità di affidamento del servizio

Il Comune di Guamaggiore affiderà il servizio di cui trattasi ai sensi degli artt. 36 e 37 del D.Lgs. 50/2016, mediante ricorso al Cat Sardegna.

Saranno invitati a partecipare alla procedura di RDO n. 5 operatori economici in possesso dei requisiti prescritti dal presente avviso che abbiano manifestato il proprio interesse all'affidamento del servizio.

Soggetti ammessi al procedimento e requisiti richiesti

Sono ammesse alla procedura le ditte attive sul Cat Sardegna al momento della scadenza dei termini per la presentazione della manifestazione di interesse che risultino iscritti alla categoria:

AL 23 AC SERVIZI DI PULIZIA DI UFFICI, SCUOLE E APPARECCHIATURE PER UFFICIO

Il soggetto istante dovrà possedere tutti i requisiti soggettivi previsti dalla normativa vigente, indispensabili per la partecipazione ai pubblici appalti, e quelli oggettivi previsti dal bando di gara.

Modalità e termini per manifestare interesse

Le imprese che desiderano presentare la propria manifestazione di interesse ad essere invitate alla procedura di gara, dovranno far pervenire l'istanza, tramite il modello (allegato 1) predisposto dall'ufficio, entro e non oltre le ore **12:00 del giorno 08.10.2021**.

Una volta predisposto, il documento contenente la manifestazione di interesse dovrà essere convertito in formato pdf e sottoscritto con firma digitale da parte del rappresentante legale o persona munita di comprovati poteri di firma la cui procura sia trasmessa in allegato. La mancata sottoscrizione digitale comporterà l'esclusione dalla gara.

La manifestazione d'interesse dovrà essere trasmessa esclusivamente mediante posta elettronica certificata al seguente indirizzo PEC: protocollo.guamaggiore@servizipostacert.it e recante in oggetto la dicitura "**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE APPALTO PULIZIA**"

Individuazione dei soggetti da invitare

Saranno invitati alla procedura di affidamento mediante RDO sul CAT SARDEGNA n. 5 operatori economici.

Qualora le manifestazioni di interesse pervenute siano superiori a **cinque**, si procederà a sorteggio pubblico fra tutte le domande presentate. Il sorteggio si espletterà con le seguenti modalità:

- ciascuna domanda di partecipazione verrà contrassegnata da un numero progressivo corrispondente al numero di iscrizione al registro di protocollo dell'Ente (il numero di protocollo attribuito alla manifestazione di interesse sarà comunicato a ciascun partecipante);
- estrazione di cinque numeri: le domande corrispondenti ai numeri di protocollo estratti saranno invitate alla gara, le altre saranno escluse;
- alle ditte escluse sarà data formale comunicazione dell'esclusione, mediante posta elettronica certificata, mentre le ditte ammesse saranno invitate a presentare l'offerta.

L'eventuale sorteggio tra le ditte da invitare alla procedura avrà luogo presso la sede comunale, il giorno dell'estrazione verrà comunicato a tutte le ditte partecipanti. Al termine dell'eventuale sorteggio verrà pubblicata la RDO sul CAT SARDEGNA.

L'apertura delle offerte dei soggetti che verranno invitati a partecipare alla RDO sarà indicata nella lettera di invito. Eventuali variazioni delle date e/o delle ore sopra indicate verrà comunicata ai partecipanti con avviso sulla home page del sito istituzionale del Comune, all'indirizzo

<http://www.comune.guamaggiore.ca.it> e/o tramite posta elettronica certificata ovvero per quanto riguarda l'apertura delle offerte sul sito CAT SARDEGNA.

Disposizioni sulla Privacy

Si informa che, ai sensi dell'art.13 del D. Lgs. N. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali), i dati forniti dalle ditte partecipanti saranno trattati dal Comune di GUAMAGGIORE esclusivamente per finalità connesse alla presente procedura di gara e per l'eventuale successiva stipulazione e gestione del contratto. Il titolare dei dati in questione è il Comune di Guamaggiore.

Guamaggiore, li **22.09.2021**

Il Responsabile del Servizio
f.to Geom. Piero Angelo Littera