



COMUNE DI GUSPINI

SETTORE URBANISTICA E MANUTENZIONI

SERVIZIO URBANISTICA

AVVISO ESPLORATIVO

INDAGINE DI MERCATO PRELIMINARE A PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART.216, COMMA 9 DEL D.LGS. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DI:
INCARICO PROFESSIONALE FINALIZZATO ALLE ISTRUTTORIE TECNICO-AMMINISTRATIVE PER L'APPROVAZIONE DEGLI STUDI DI COMPATIBILITA' IDRAULICA E DEGLI STUDI DI COMPATIBILITA' GEOLOGICA E GEOTECNICA DI CUI ALLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL PIANO DI ASSETTO IDROGEOLOGICO (PAI), PER GLI ANNI 2017-2018 EVENTUALMENTE PROROGABILE.

Il Responsabile Unico del Procedimento

RENDE NOTO

Il Comune di Guspini intende procedere ad acquisire delle candidature per le istruttorie tecnico- amministrative finalizzate all'approvazione degli studi di compatibilità idraulica e degli studi compatibilità geologica e geotecnica, come previsto dall'art.1 della L.R. 33/2014.

Il presente avviso, pubblicato nel sito istituzionale www.comune.guspini.vs.it, e sul sito della Regione Sardegna alla sezione *Bandi e Gare* è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazione di interesse per favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero di operatori economici, associati e aventi le competenze definite al successivo punto 5, ciascuno con la propria specializzazione, potenzialmente interessati e non è in alcun modo vincolante per l'Ente. L'espletamento dell'incarico che sarà affidato previa procedura negoziata fra n.10 soggetti sorteggiati fra quelli idonei che abbiano presentato la propria candidatura a seguito del presente avviso.

1. Stazione Appaltante

Comune di: GUSPINI

Via DON MINZONI n. 10 c.a.p. 09036 città GUSPINI Provincia VS

Telefono: 0709760216-0709760210; fax: 070970180;

casella PEC: protocollo@pec.comune.guspini.vs.it

CODICE FISCALE 00493110928

RUP:

2. Tipo di procedura

Negoziata (da espletare successivamente alla presente procedura).

3. Criteri di aggiudicazione

Minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 D.Lgs. 50/2016 .

4. Luogo, descrizione, natura e importo complessivo dei lavori

4.1. Luogo di esecuzione dei servizi

Comune di Guspini

4.2. Descrizione dell'incarico

L'appalto ha per oggetto la prestazione professionale per l'istruttoria tecnico-amministrativa per l'approvazione degli studi di compatibilità idraulica e degli studi compatibilità geologica e geotecnica presentati ai sensi delle norme di attuazione del Piano di Assetto Idrogeologico (PAI) con proposta di parere finale a supporto dei Responsabili dei Procedimenti, al fine del rilascio dei titoli abilitativi inerenti pratiche edilizie sottoposte ai vincoli del PAI stesso che saranno presentate negli anni 2017-2018; ai fini dell'espletamento dell'incarico è necessario eseguire il sopralluogo per ogni singola istanza.

4.3. Importo dell'incarico

Importo netto a base di gara per singola istruttoria € 450,00

5. Descrizione delle figure professionali e delle prestazioni richieste

Sono ammessi a partecipare nelle forme di liberi professionisti associati, società di professionisti, società di ingegneria, prestatori di servizi di ingegneria, architettura e geologia, consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria etc., purché comprendenti al loro interno, a pena di esclusione, le figure professionali sotto indicate:

- Dottore Geologo, iscritto all'albo professionale;
- Dottore Ingegnere, iscritto all'albo professionale, con indirizzo idraulica;

Relativamente alle competenze del Professionista Ingegnere Idraulico:

- analisi dei luoghi e delle caratteristiche idrauliche e idrologiche delle opere oggetto di autorizzazione;
- valutazione dei vincoli imposti dal Piano di Assetto Idrogeologico per zone specifiche con riferimento agli aspetti idraulici e idrologici inerenti le singole pratiche edilizie;
- analisi delle conseguenze inerenti l'impatto idraulico delle opere da autorizzare;
- rilascio del parere finale congiunto motivato ai fini del rilascio o del diniego dell'autorizzazione in coordinamento con il Geologo incaricato.

Relativamente alle competenze del Professionista Geologo:

- analisi dei luoghi e delle caratteristiche geologiche e idrogeologiche delle opere oggetto di autorizzazione;
- valutazione dei vincoli imposti dal Piano di Assetto Idrogeologico per zone specifiche con riferimento agli aspetti geologici e geotecnici inerenti le singole pratiche;

- analisi delle conseguenze inerenti l'impatto geologico e idrogeologico delle opere da autorizzare;
- rilascio del parere finale congiunto motivato ai fini del rilascio o del diniego dell'autorizzazione in coordinamento con il l'Ingegnere incaricato.

Il rilascio del parere finalizzato all'autorizzazione dovrà essere, in ogni caso, a firma congiunta dei Professionisti incaricati, con eventuale distinzione delle rispettive competenze, in ottemperanza alle specifiche dettate dal P.A.I. e dal P.S.F.F.

Le competenze professionali sono valutate, per analogia, in relazione alle norme contenute nel D.M. 20.07.2012 n. 140 e successive modifiche ed integrazioni. Sarà onere dei suddetti Professionisti decidere in merito alla rispettiva ripartizione del compenso assegnato.

I Professionisti saranno selezionati ed inquadrati nell'ambito del procedimento di rilascio dei titoli abilitativi inerenti pratiche edilizie specifiche, sotto il coordinamento del personale interno del Servizio Tecnico Urbanistica; l'incarico sarà affidato ed eseguito dai Professionisti riuniti in Associazione Temporanea o associati in altra forma.

La presentazione dell'istanza non comporta alcun diritto automatico ad essere effettivamente presi in considerazione ai fini dell'incarico

6. Tipo di finanziamento

€ 7.695,10 – Contributo RAS-67/3 del 16/12/2016.

L'incarico avrà una durata biennale 2017-2018 e comunque fino a esaurimento della somma prevista nel Bilancio Comunale e con eventuale proroga per il biennio 2019-2020 nel caso in cui, il numero esiguo delle pratiche non permetta, in relazione al costo unitario offerto, di coprire l'importo complessivo del finanziamento.

7. Termine di partecipazione

Le manifestazioni di interesse, presentate dai soggetti su indicati, purché comprendenti al loro interno **a pena di esclusione** un dottore in geologia ed un dottore in ingegneria in possesso di riconosciute competenze nel settore idraulico e nel settore geotecnico dovranno pervenire, pena l'esclusione, in busta chiusa all'Ufficio Protocollo sito in Via Don Minzoni 10 – 09036 GUSPINI (VS) entro e non oltre le **ore 12:00 del giorno 19/10/2017** per inoltro diretto o a mezzo servizio postale o anche attraverso PEC all'indirizzo: *protocollo@pec.comune.guspini.vs.it*.

Se presentate in formato cartaceo, all'esterno della busta dovrà essere chiaramente indicata, oltre al mittente, la dicitura: **"MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE FINALIZZATO ALLE ISTRUTTORIE TECNICO-AMMINISTRATIVE PER L'APPROVAZIONE DEGLI STUDI DI COMPATIBILITA' IDRAULICA E DEGLI STUDI DI COMPATIBILITA' GEOLOGICA E GEOTECNICA DI CUI ALLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL PIANO DI ASSETTO IDROGEOLOGICO (PAI)."**

Non saranno ammesse le istanze pervenute oltre il termine sopra indicato. Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

8. Indirizzo a cui inviare la manifestazione di interesse

Tramite PEC: protocollo@pec.comune.guspini.vs.it

Tramite plico a: Comune di Guspini – Settore Tecnico - Servizio Urbanistica, Via Don Minzoni, 10, 09036 Guspini.

9. Modalità di partecipazione e documento da accludere alla domanda

La Manifestazione d'interesse, redatta in carta semplice, deve contenere:

1. Istanza e dichiarazione, contenente gli elementi atti a identificare il soggetto richiedente - dovrà essere utilizzato, a pena di esclusione, il modulo **allegato 1** al presente avviso.
2. Dichiarazione relativa alle attività svolte redatta, a pena di esclusione, secondo il modulo **allegato 2** al presente avviso.

10. Procedura di affidamento dell'incarico professionale

L'incarico professionale sarà affidato mediante procedura negoziata alla quale saranno invitati a partecipare n. 10 soggetti estratti a sorte fra quelli ritenuti idonei sulla base della documentazione presentata in fase di manifestazione di interesse. L'estrazione dei 10 soggetti idonei da invitare alla procedura negoziata è fissata fin d'ora per il giorno **20/10/2017 alle ore 9:00** presso l'aula consiliare del Comune di Guspini.

L'affidamento a seguito della procedura negoziata avverrà con il seguente criterio di aggiudicazione: prezzo più basso con esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia di cui all'art.97 del D.Lgs. 50/2016.

In caso di un numero di offerte valide inferiore a 10, non si procederà all'esclusione automatica, fermo restando il potere di valutare la congruità delle offerte ritenute anormalmente basse secondo le modalità indicate dal Codice.

11. Accesso alle informazioni e Responsabile del Procedimento

Il presente avviso, unitamente ai relativi allegati è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Guspini, nel sito: www.comune.guspini.vs.it. e sul sito della Regione Sardegna alla sezione *Bandi e Gare*.

Le richieste di informazioni e eventuali chiarimenti potranno essere richiesti telefonicamente al numero 070 9760210.

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Federica Pinna.

12. Altre informazioni

Il presente avviso finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

13. Trattamento dati personali

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e ss.mm.ii., esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

Il titolare del trattamento è il Comune di Guspini – Via Don Minzoni 10, 09036 Guspini.

14. Allegati

Allegato 1

Allegato 2

Schema di parcella

Guspini 09/10/2017

Il Responsabile del Settore
Ing. Federica Pinna