

FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Città Metropolitana di Cagliari

Settore Lavori Pubblici, Servizi Tecnologici, Espropri, Servizi Cimiteriali e Servizio Patrimonio

Sede: Parco delle Rimembranze, s.n. – 09048 - Sinnai

Sito web: www.comune.sinnai.ca.it – pec: protocollo@pec.comune.sinnai.ca.it

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

PER LA COSTITUZIONE DI UN ELENCO DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “PNRR MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.2 “Piano di estensione del tempo pieno e mense” - realizzazione di una mensa scolastica internamente al lotto della scuola primaria di Via della libertà, Sinnai – CUP J11B22001580006

SI RENDE NOTO

che la Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione di interesse al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020, convertito in Legge n. 120 dell'11.9.2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera b), sub. 2.2) della Legge n. 108/2021, avente ad oggetto l’appalto per l’affidamento dei lavori di “PNRR MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.2 “Piano di estensione del tempo pieno e mense” - realizzazione di una mensa scolastica internamente al lotto della scuola primaria di Via della libertà, Sinnai – CUP J11B22001580006

La presente procedura è interamente svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell’art. 58 del Codice, in particolare attraverso il Sistema Informatico SardegnaCAT.

Al fine della partecipazione alla presente procedura è indispensabile:

- un Personal Computer collegato ad internet e dotato di un browser;
- la firma digitale rilasciata da un certificatore accreditato e generata mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall’art. 38 comma 2 del DPR n. 445/2000;

- la registrazione al Sistema con le modalità e in conformità alle indicazioni di cui al successivo punto “Registrazione degli Operatori economici”.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione Appaltante Comune di: Sinnai, Parco delle Rimembranze, 09048 Sinnai (CA)

Tel. 070 76901

Pec protocollo@pec.comune.sinnai.ca.it

Servizio competente: Servizio Lavori Pubblici

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell’art.31 del D. Lgs.50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è l’Ing. Valentina Lusso.

OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA’ DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL’APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di “PNRR MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.2 “Piano di estensione del tempo pieno e mense” - realizzazione di una mensa scolastica internamente al lotto della scuola primaria di Via della libertà, Sinnai – CUP J11B22001580006.

La presente procedura si svolgerà, laddove non diversamente ed espressamente previsto, attraverso l’utilizzo della Piattaforma di gara telematica messa a disposizione dalla Centrale Regionale di Committenza della regione Sardegna sul sito www.sardegnaecat.it (di seguito per brevità denominato anche e solo “Sistema” e/o “SardegnaCAT”), mediante una RDI aperta a tutti gli operatori economici interessati. Ai fini della partecipazione alla presente procedura è, pertanto, indispensabile registrarsi al sistema prima della scadenza.

Valore dell’appalto: € 170.775,00 di cui € 148.500,00 di importo lavori e € 22.275,00 per l’affidamento di lavori analoghi ai sensi dell’art. 63 comma 5 del D.lgs. n. 50/2016 e variazioni in corso di esecuzione ai sensi dell’art. 106 comma 1 lettera a e art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50 2016

Importo complessivo dei lavori: euro **148.500,00**

di cui:

- a) **importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso** [al netto degli oneri di cui al successivo punti b): euro 146.000,00 a corpo
- b) **oneri della sicurezza** (non soggetti a ribasso): euro 2.500,00

Lavorazioni di cui si compone l'intervento

lavorazione	Categori a	Classifica	qualificaz ione obbligato ria (si/no)	importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabi le (P/S)	Subappal tabile (si/no)
EDIFICI CIVILI INDUSTRIALI	E OG1	I	SI	€ 148.500,00	100,00	P	SI
TOTALE				€ 148.500,00	100,0		

Modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo

Ai sensi dell'articolo 50 della LEGGE 29 luglio 2021, n. 108, qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine ivi indicato, è riconosciuto, a seguito dell'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo o di verifica di conformità, un **premio di accelerazione** per ogni giorno di anticipo determinato sulla base degli stessi criteri stabiliti per il calcolo della penale, sempre che l'esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni assunte. Il premio di accelerazione è riconosciuto in misura giornaliera per un importo pari all'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale e non può superare il 20% dell'ammontare netto del contratto.

In maniera analoga le penali per i ritardi sono determinate nella misura dell'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale, e non possono superare, complessivamente, il 20% dello stesso ammontare netto contrattuale.

Le risorse per la corresponsione dell'eventuale premio di accelerazione sono reperite alla voce imprevisti del quadro economico, nei limiti dell'importo ivi disponibile.

DURATA DELL'APPALTO

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in 180 giorni naturali e consecutivi.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.lgs. n. 50/2016 offerto mediante offerta di ribasso sull'elenco prezzi.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs.50/2016

Trattandosi di interventi afferenti gli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza, di cui al Regolamento (UE) 2021/240 del Parlamento europeo e del Consiglio del 10 febbraio 2021 e dal Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 (PNRR), nonché dal Piano nazionale per gli investimenti complementari al PNRR, di cui all'articolo 1 del decreto legge 6 maggio 2021, n. 59 (PNC), avviate dopo l'entrata in vigore del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, si precisa quanto segue:

- saranno esclusi dalla successiva procedura negoziata gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti, nel caso di omessa produzione, al momento della presentazione dell'offerta, di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, comma 2, decreto legislativo n. 198 del 2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in caso d'inosservanza dei termini previsti dall'articolo 46, comma 1, decreto legislativo n. 198/ 2006, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi dell'articolo 47, comma 2 del decreto legge 77/2021).
- Gli operatori economici aggiudicatari dei lavori di cui trattasi che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti e inferiore a cinquanta dipendenti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, sono tenuti a consegnare alla stazione appaltante una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, del- — 92 — 30-7-2021 Supplemento ordinario n. 26/L alla GAZZETTA UFFICIALE Serie generale - n. 181 la retribuzione effettivamente corrisposta. La relazione di cui al primo periodo è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità. 3 -bis. Gli operatori economici di cui al comma 3 sono, altresì, tenuti a consegnare, nel termine previsto dal medesimo comma, alla stazione appaltante la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, e una relazione

relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte. La relazione di cui al presente comma è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali.

- Il concorrente si impegna, a pena di esclusione, in sede di presentazione dell'offerta, ad assicurare:
 - a) una quota pari al 30 per cento di occupazione giovanile;
 - b) una quota pari al 30 per cento di occupazione femminile delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali calcolate secondo le modalità di cui alle linee guida approvate con Decreto ministeriale della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento delle pari opportunità, del 7 dicembre 2021 (Adozione delle linee guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC), pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 30 dicembre 2021, n. 309.
- Saranno esclusi dalla successiva procedura negoziata gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta hanno omissso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto, finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto legge n. 77 del 2021.
- La stazione appaltante, in ottemperanza all'articolo 47, comma 63 del decreto legge n. 77 del 2021, applicherà una penale pari all'1 per mille dell'importo del contratto come previsto dal comma 4 art 50 D.L. Semplificazioni-bis ed in ogni caso in misura non superiore al 20% dell'ammontare netto del contratto:
 - a) all'operatore economico che non rispetta l'onere di produzione, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, della relazione di genere e di dichiarazione relativa all'assolvimento delle norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità;
 - b) all'operatore economico che, in sede di esecuzione del contratto, non rispetta la quota assunzionale del 30% di donne e giovani; Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016.

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:

Ai sensi dell'art. 83 comma 6 i concorrenti devono possedere il seguente requisito:

- A) Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto 3.5, in particolare:
- a. OG1 – classifica I (valore appalto, comprese opzioni, relativa alla categoria OG1 **170.775,00** €)

Altri requisiti:

I concorrenti dovranno essere iscritti, entro la data di scadenza del **24/03/2022**, CONTEMPORANEAMENTE alle categorie **AQ22AA23** o superiori della piattaforma CATSardegna.

Si precisa che per la categoria AQ22AA23 sono categorie superiori, e pertanto valide, le categorie AQ22AA24, AQ22AA25, AQ22AA26.

Si precisa che i concorrenti non iscritti in tutte le relative categorie sopracitate della piattaforma saranno esclusi dalla presente indagine di mercato.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

- termine di presentazione delle istanze: ore **10:00** del giorno **13/12/2022**
- Tutti i documenti relativi alla presente procedura, fino all'aggiudicazione, dovranno essere inviati al Comune di Sinnai esclusivamente per via telematica attraverso la piattaforma SardegnaCAT, in formato elettronico, ed essere sottoscritti, ove richiesto a pena di esclusione, con la firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s) del D.Lgs.n. 82/2005.
- Modalità: Tutta la documentazione di gara deve essere prodotta in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.
- Apertura istanze: seduta riservata il giorno **13/12/2022 alle ore 10:30** presso Ufficio lavori pubblici, Comune di Sinnai, Parco delle Rimembranze s.n. - Sinnai;

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e, a pena di esclusione, firmata digitalmente dal dichiarante.

L'istanza dovrà essere inserita nelle apposite sezioni della piattaforma SardegnaCat relative alla presente procedura, ed è composta da:

- **Documentazione Amministrativa, da inserire nella sezione "Busta di Qualifica";**

il cui contenuto è meglio indicato e descritto nei successivi paragrafi.

Tutti i file della Documentazione Amministrativa dovranno essere firmati digitalmente, potranno avere una dimensione massima di 10 Mb e dovranno essere inseriti a Sistema nella "Busta di Qualifica".

La documentazione richiesta in ciascuna busta dovrà essere inserita separatamente e non raggruppata in un'unica cartella compressa (tipo formato zip o rar).

L'operatore economico ha la facoltà di formulare e pubblicare sul portale nella sezione riservata alla presentazione di Documenti di gara, una o più istanze nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della procedura, ovvero sono ammesse offerte successive a sostituzione delle precedenti già inserite a sistema, entro il termine di scadenza stabilito.

1.8 Nella busta "A - Documentazione Amministrativa" nella sezione della Rdl denominata "Busta di qualifica" il concorrente dovrà allegare i seguenti documenti:

1) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE, contenente una dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente assumendosene la piena responsabilità:

- a) di possedere tutti i requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- b) di essere in possesso di attestazione di qualificazione (SOA), ai sensi dell'art. 60 del DPR n. 207/2010 e art. 84 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, in proprio tramite avvalimento tramite R.T.I. da costituire o già costituito oppure
- c) di aver preso visione degli elaborati progettuali dell'intervento di che trattasi e di essere interessato alla partecipazione alla procedura in oggetto;



- d) di essere iscritto alla piattaforma CATSardegna alla categoria **AQ22AA23**
oppure
di essere iscritto alla piattaforma CATSardegna alla categoria _____ (AQ22AA24, AQ23AA25 o AQ22AA26)
- e) di essere a conoscenza che la presente richiesta, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;
- f) di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante nei modi di legge in occasione della procedura negoziata di affidamento.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiori a 5** la Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati a tale numero da invitare sulla base di sorteggio pubblico da eseguirsi in data **13/12/2022, alle ore 13:00**, presso l'ufficio Lavori Pubblici del Comune di Sinnai, Parco delle Rimembranze snc, Sinnai. L'eventuale modifica della data del sorteggio sarà comunicata ai partecipanti mediante il servizio messaggistica della piattaforma SardegnaCat ove viene gestito il procedimento.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Si comunica fin da ora che, in ottemperanza alla normativa introdotta dal D.L. n. 77/2021 convertito nella legge n. 108/2021, la procedura di gara sarà espletata dalla Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni del Parteolla e Basso Campidano.

I più significativi elaborati progettuali dell'intervento sono scaricabili in formato pdf sulla piattaforma SardegnaCAT nella sezione progetto. Si precisa che il computo metrico estimativo è fornito a solo titolo di consultazione e non costituirà allegato contrattuale.

Trattamento dati personali

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Pubblicazione Avviso

Il presente avviso, è pubblicato, per quindici giorni:

- sul profilo della Stazione Appaltante www.comune.sinnai.ca.it nella sezione "amministrazione trasparente" e all'albo pretorio;
- sul sito della Regione Autonoma della Sardegna;
- sulla piattaforma CATSardegna;
- nella piattaforma "Servizio contratti pubblici (SCP)" del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili

É possibile ottenere chiarimenti sul presente avviso esclusivamente mediante la proposizione di quesiti scritti tramite la funzionalità "Messaggistica" della piattaforma del SardegnaCAT, almeno 2 giorni prima lavorativi della scadenza del termine fissato per la presentazione delle istanze.

Allegati:

1. Fac - simile domanda di manifestazione di interesse.
2. Elaborati di progetto in formato pdf

Sinnai, 28.11.2022

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Valentina Lusso