



COMUNE DI MARACALAGONIS

Città Metropolitana di Cagliari

SETTORE LAVORI PUBBLICI – SERVIZI TECNOLOGICI – AMBIENTE E

PROTEZIONE CIVILE

Via Nazionale n. 61, 09069 – MARACALAGONIS (CA) – Tel. 070/7850 224

PEC lavoripubblici@pec.comune.maracalagonis.ca.it

Prot. 1719

Data 30/01/2024

**ALBO PRETORIO
ON LINE
SEDE COMUNALE**

OGGETTO: INDAGINE DI MERCATO – svolta attraverso la Piattaforma Telematica SardegnaCAT - Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica, progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei Lavori di **REALIZZAZIONE PARCHEGGI AREA SCUOLA PRIMARIA VIA D’ANNUNZIO**” - DI IMPORTO INFERIORE A 140.000 EURO.

(Combinato disposto dall’ Art. 50, comma 1, lett. b) e lett. e) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36)

C.I.G.: B01DA560DB

C.U.P.: D31B2400030004

Scadenza presentazione istanze di manifestazione di interesse ore 10:00 del 26/02/2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

RENDE NOTO

In esecuzione della propria Determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici – Servizi Tecnologici – Ambiente e Protezione Civile **n. 108 del 29/01/2024**, questo Ente intende procedere, ai sensi dell’art. 50, comma 1, del combinato disposto dalla lett. b) e lett. e) del D. Lgs. N. 36 del 31/03/2023, trattandosi di contratto di servizi inferiore alla soglia di cui all’art. 14 del D.Lgs. n. 36/2023, al conferimento dell’incarico per la redazione del “Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica, progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei Lavori di **REALIZZAZIONE PARCHEGGI AREA SCUOLA PRIMARIA VIA D’ANNUNZIO**”, in riferimento ad un importo stimato dei lavori di Euro 55.000,00

Il presente Avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento, ma è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d’interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di Operatori Economici in modo non vincolante per l’Ente, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità.

Posto che per lo svolgimento dell’incarico di che trattasi, relativamente al servizio “Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica, progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei Lavori di **REALIZZAZIONE PARCHEGGI AREA SCUOLA PRIMARIA VIA D’ANNUNZIO**”, occorre procedere al conferimento dell’incarico a soggetti esterni in quanto è stata accertata la difficoltà operativa per il personale in organico di svolgere dette funzioni, stante il mutato carico di lavoro assegnato al Settore Lavori Pubblici – Servizi Tecnologici – Ambiente e Protezione Civile, per le seguenti accertate motivazioni:

- carenza di organico di personale tecnico;
- difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori.

Dato atto che l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico, computato secondo quanto stabilito dal DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016, è inferiore ai 140.000 Euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1, del combinato disposto dalla lett. a) e lett. e) del D. Lgs. N. 36 del 31/03/2023, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, tra almeno 5 soggetti.

Atteso che conformemente alle linee guida ANAC n. 4/2016 (ex articolo 36, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016), l'individuazione degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate senza preventivo bando di gara avviene tramite indagini di mercato effettuate dalla stazione appaltante mediante avviso pubblicato sul proprio profilo del committente per un periodo non inferiore a quindici giorni, ovvero mediante selezione dai vigenti elenchi di operatori economici utilizzati dalle stazioni appaltanti.

Atteso altresì che il predetto avviso di selezione pubblica deve indicare i requisiti minimi che devono essere posseduti dai soggetti candidati per poter essere invitati a presentare l'offerta.

Ritenuto che l'incarico debba essere affidato in modo da rispettare i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza con l'obbligo per l'Amministrazione di verificare la capacità professionale del soggetto incaricato in relazione al progetto da affidare.

Dato atto che verrà applicato il Principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49, comma 2, del D. Lgs. N. 36/2023.

INVITA

I soggetti interessati di cui all'art. 66, comma 1 lett. a) b) c) d) e) f) e g) del D.Lgs. n. 36/2023, a presentare domanda di partecipazione per la presente selezione, da svolgersi tramite la Piattaforma Telematica SardegnaCAT.

I concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto, in tal caso dovranno rispettare tutte le condizioni operative e presentare in sede di gara tutta la documentazione prevista dall'art. 104, del D.Lgs. n. 36/2023. Si rammenta al riguardo che a norma dell'art. 104 citato per quanto riguarda i criteri relativi all'indicazione dei titoli di studio e professionali o alle esperienze professionali pertinenti, gli operatori economici possono avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i lavori o i servizi per cui tali capacità sono richieste.

Si precisa che i raggruppamenti temporanei di professionisti hanno l'obbligo di prevedere la presenza di almeno un giovane professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione per l'espletamento della prestazione professionale oggetto di affidamento.

1. FINALITÀ E RIFERIMENTI NORMATIVI

La presente indagine di mercato ha lo scopo di individuare tra i soggetti sopra indicati, quelli da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui all'art. 50, comma 1, del combinato disposto dalla lett. b) e lett. e) del D. Lgs. N. 36 del 31/03/2023 per l'affidamento dell'incarico professionale indicato in oggetto.

La procedura selettiva di cui al presente avviso è altresì disciplinata dall'art. 50, comma 2, del medesimo D.Lgs. n. 36/2023.

DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA del 17 giugno 2016 a titolo “Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione” adottato ai sensi dell’allegato I.13 del decreto legislativo n. 36 del 2023.

All’importo di cui sopra verranno aggiunti l’IVA e gli oneri contributivi e previdenziali previsti per legge. Nel rispetto di un equo compenso ai sensi della legge 49 del 21/04/2023 gli importi di cui ai precedenti punti a), b), c) **non sono soggetti a ribasso**. Il ribasso percentuale verrà applicato sull’importo alla voce d).

2.4. procedura e criterio di affidamento:

L’eventuale affidamento del servizio sarà effettuato ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. e), del D. Lgs. N. 36/2023, mediante esperimento di Gara con Procedura Negoziata senza bando, attraverso il Mercato Elettronico della Piattaforma Telematica SardegnaCAT.

Ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dall’art. 50, comma 4 e dall’art. 108, comma 2 del D. Lgs. N. 36/2023, nella successiva fase della gara con Procedura Negoziata, si procederà all’aggiudicazione sulla base del criterio del “minor prezzo”.

3. TERMINE E MODALITA’ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE:

3.1. **termine di presentazione delle candidature: ore 10.00 del giorno 26/02/2024.**

3.2. **modalità:** le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente attraverso la **piattaforma telematica SardegnaCAT**, secondo quanto previsto alla successivo punto 5;

3.3 **selezione delle candidature:** in seduta pubblica **il giorno 26/02/2023 alle ore 12:00** presso il palazzo comunale di Maracalagonis, in Via Nazionale 61 – MARACALAGONIS.

4. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE MORALE TECNICO-ORGANIZZATIVO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

Possono manifestare interesse e presentare istanza di partecipazione i soggetti che risultano iscritti al Portale Telematico Sardegna CAT, previa attivazione per i servizi di Ingegneria e Architettura (SIA), **Categoria Merceologica AP25AB – Infrastrutture per la mobilità.**

I concorrenti per essere ammessi alla presente selezione devono possedere i seguenti requisiti:

4.1. Requisiti di ordine generale (artt. dal 94 al 98, D.Lgs. n. 36/2023)

Sono esclusi dalla presente indagine di mercato i soggetti che si trovano in una delle cause di esclusione di cui all’art. 94, 95, 96, 97 e 98, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36.

E’ fatto inoltre divieto ai candidati di partecipare alla medesima gara in più di un’associazione temporanea ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di una associazione temporanea o di un consorzio stabile. Il medesimo divieto si deve intendere sussiste anche per i liberi professionisti qualora partecipino alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, in una società di professionisti o in una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo. La violazione di tali divieti comporta l’esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti.

4.2. Requisiti di idoneità professionale (art. 100, comma 1, lett. a), D.Lgs. n. 36/2023)

I concorrenti, cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia devono essere iscritti presso i competenti ordini professionali abilitanti all’espletamento dell’attività professionale oggetto del presente affidamento.

I cittadini di altro Stato membro non residente in Italia, devono provare la loro iscrizione (secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale risiede) in uno dei registri professionali o commerciali mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito.

4.3. Requisiti di partecipazione (capacità economica e finanziaria) (art. 100, comma 1, lett. b), D.Lgs. n. 36/2023)

- a) **fatturato minimo globale**, conseguito nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione dell'avviso, per un importo non inferiore a **1 volta** l'importo a base d'asta;
- b) **fatturato minimo nello specifico settore delle attività professionali attinenti l'architettura e l'ingegneria**, conseguito nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione dell'avviso, per un importo non inferiore a **1 volta** l'importo a base d'asta;
- c) **copertura assicurativa contro i rischi professionali**, per un massimale di un importo garantito annuo non inferiore a euro 500.000,00. Il concorrente in fase di presentazione dell'istanza deve dichiarare il possesso del requisito sopracitato al momento della presentazione della domanda di partecipazione alla manifestazione di interesse indicando gli estremi della polizza di responsabilità Civile Professionale in corso di validità ovvero allegando una copia fotostatica della stessa.

La Stazione Appaltante da atto che il fatturato minimo globale specifico sopra stabilito è richiesto al fine di assicurare che gli operatori economici candidati siano contraddistinti da una struttura economico-finanziaria che garantisca stabilità organizzativa ed operativa.

4.4. Requisiti di partecipazione e capacità tecnico organizzativa) (art. 100, comma 1, lett. c), D.Lgs. n. 36/2023)

- a) avvenuto **espletamento** negli ultimi dieci anni **di almeno 1 servizio** analogo a quello oggetto di affidamento, **relativi a lavori appartenenti alle categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare indicati al precedente Punto 2.1 del presente Avviso**, individuate sulla base delle classificazioni contenute nei vigenti tariffari di riferimento, per una somma di importo globale per ogni categoria non inferiore a **1 volta** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna categoria.

5. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE E DOCUMENTAZIONE RICHIESTA

La presentazione della manifestazione di interesse all'indagine di mercato da parte dei soggetti interessati dovrà pervenire (a pena dell'esclusione dalla procedura selettiva), a mezzo inserimento della stessa candidatura nel portale telematico SARDEGNACAT, entro e non oltre i termini sopra indicati e dovranno contenere:

- 1) **Domanda di partecipazione** all'indagine di mercato, (vedi allegato 1) sottoscritta digitalmente dal professionista se trattasi di persona fisica o del/dei legale/i rappresentante/i della società di ingegneria o consorzio stabile o dai legali rappresentanti delle società di professionisti; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea. La domanda deve essere sottoscritta digitalmente da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione; la domanda può essere sottoscritta digitalmente anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia digitale conforme all'originale (nelle forme di legge sulle copie conformi digitali) della relativa procura, anch'essa firmata digitalmente dal soggetto che sottoscrive la candidatura.

Si precisa che potranno partecipare alla manifestazione di interesse anche i concorrenti non ancora iscritti al portale SARDEGNACAT, previa attivazione per i servizi di Ingegneria e Architettura (SIA), Categoria merceologica AP25AB.

La domanda deve essere integrata con una dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. n° 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

- a) attesta di possedere tutti i requisiti di ammissione previsti e prescritti per la selezione nell'avviso pubblico di manifestazione di interesse ;
 - b) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nell'avviso pubblico di manifestazione di interesse;
 - c) dichiara l'indirizzo PEC e/o mail per qualsiasi comunicazione si renda necessaria da parte della Stazione Appaltante incluso l'invito a presentare l'offerta;
 - d) **(nel caso di raggruppamenti temporanei di professionisti)** indica a quale soggetto facente parte del raggruppamento temporaneo, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo o capoprogetto;
 - e) **(nel caso di raggruppamenti temporanei di professionisti)** indica il nominativo/i, la data di nascita e la data di abilitazione professionale di giovani professionisti laureati.
 - f) **(nel caso di raggruppamenti temporanei, di consorzio stabile, di società di ingegneria o di società di professionisti):** indica quali soggetti persone fisiche facenti parte dell'associazione temporanea, del consorzio stabile, della società di ingegneria o della società di professionisti eseguirà personalmente l'incarico con l'indicazione della relativa data di nascita, ed estremi di iscrizione al corrispondente ordine professionale.
 - g) dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 10 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
 - h) di essere in possesso, fin dalla data di partecipazione alla procedura in argomento di idonea polizza generale di Responsabilità Civile Professionale in corso di validità:
 - a. Della quale dichiara gli estremi identificativi : n. polizza e data.
ovvero
 - b. allega una copia fotostatica della stessa polizza di RCT professionale.
 - i) dichiara di conoscere, accettare e rispettare tutte le condizioni e gli obblighi contenuti nel "Patto d'integrità tra il Comune di Maracalagonis ed operatori economici partecipanti alle gare", approvato dalla Stazione Appaltante con Delibera Giunta Comunale n. 88/2017 e del codice di comportamento dei dipendenti approvato dalla Stazione Appaltante con Delibera Giunta Comunale n. 7/2017.
- 2) **Dichiarazione Struttura Operativa** del/i professionista/i persone fisiche indicato/i quale/i esecutore/i del servizio oggetto di affidamento (vedi Allegato 2).
- 3) **Scheda/e referenze** del/dei professionista/i persone fisiche indicato/i quale/i esecutore/i del servizio oggetto di affidamento predisposto secondo l'allegato **O** del d.P.R. n. 207/2010 (vedi Allegato 3).
- 4) **"Patto di Integrità"** tra la Stazione Appaltante ed operatori economici partecipanti alle gare, approvato con Delibera della Giunta Comunale n. 88 del 16-10-2017, reso sottoscritto digitalmente per accettazione (vedi Allegato 4).

Le dichiarazioni di cui ai punti 1), 2), 3) e 4) devono essere sottoscritte digitalmente dal professionista se trattasi di persona fisica o del legale rappresentante della società di ingegneria o consorzio stabile o dai legali rappresentanti della società di professionisti; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea dette dichiarazioni devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione; in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i nelle forme digitali ammesse.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1), 2) e 3) a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

6. STRUTTURA OPERATIVA MINIMA

In base alle valutazioni tecnico – istruttorie inerenti allo specifico intervento, la struttura minima operativa necessaria per partecipare alla presente procedura di gara, dovrà essere composta dalle seguenti figure:

- Ingegnere, Architetto, Geometra o titolo equipollente;

Resta specificato che le predette figure possono chiaramente coincidere con uno o più soggetti di cui sopra nel caso di professionista esperto in più materie e / o in possesso di più abilitazioni all'esercizio della libera professione.

7. SELEZIONE

Il soggetto o la Commissione deputati all'espletamento dell'indagine di mercato nel giorno e nell'ora fissati al precedente punto 3.3 del presente avviso, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle candidature presentate, procede a verificare la correttezza formale delle candidature e della documentazione e il possesso dei requisiti richiesti dal presente avviso in capo ai candidati ed in caso negativo ad escluderli dall'indagine.

Il soggetto deputato all'espletamento dell'indagine di mercato procederà, nella medesima seduta di cui sopra, all'espletamento della selezione dei soggetti da invitare secondo le seguenti modalità:

sorteggio pubblico di n. 5 candidati idonei.

8. NUMERO DEI SOGGETTI DA INVITARE

Il soggetto deputato all'espletamento dell'indagine di mercato, intende individuare con le modalità specificate al precedente punto 7. almeno numero **CINQUE** candidati da invitare alla successiva gara di procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, per l'affidamento di incarico professionale di cui all'oggetto.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiori a 5** la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di limitare il numero dei candidati da invitare a tale numero, sulla base di sorteggio pubblico da eseguirsi nel giorno e nell'ora fissati al precedente punto 3.3 del presente avviso presso l'Ufficio Lavori Pubblici del palazzo comunale di Maracalagonis, Via Nazionale 61 MARACALAGONIS (CA).

La Stazione Appaltante, in deroga al disposto dell'art. 50, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023, si riserva la facoltà di effettuare il sorteggio, qualora si rendesse necessario, al fine di garantire un celere svolgimento della procedura di affidamento della prestazione in argomento, da concludersi quanto prima.

Qualora dalla selezione di cui al presente avviso non si riesca a selezionare, per qualsiasi causa, un numero di candidati idonei almeno pari al numero minimo di candidati da invitare alla successiva gara di procedura negoziata (cinque), la Stazione Appaltante procederà ad integrare il numero dei candidati medesimi autonomamente ed unilateralmente senza ulteriore selezione.

9. CAUSE DI ESCLUSIONE:

La Stazione Appaltante escluderà i concorrenti che non rispettano le prescrizioni contenute nel presente avviso, fatte salve le regolarizzazioni ammissibili, sulla base della disciplina del soccorso istruttorio di cui all'art. 101, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023.

10. NORME PARTICOLARI:

Considerato che l'amministrazione Comunale di Maracalagonis intende conferire entro l'anno corrente diversi incarichi per servizi tecnici di progettazione di differenti opere pubbliche, si precisa che i concorrenti che parteciperanno alle diverse manifestazioni di interesse avviate dall'Amministrazione Comunale potranno essere affidatari esclusivamente per una delle procedure avviate; **pertanto qualora un concorrente risultasse affidatario del servizio a seguito dell'espletamento della successiva fase di gara, non verrà inserito nelle procedure di sorteggio delle successive procedure di affidamento;** tutto ciò al fine di garantire il principio del rispetto del criterio di rotazione degli inviti (art. 49, commi 1

e 2, D. Lgs. n. 36/2023) e degli affidamenti, nonché del rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, secondo la procedura (negoziata senza bando) prevista dall'articolo 50, comma 1, lett.e) del codice.

La Stazione Appaltante escluderà i concorrenti che non rispettano le prescrizioni contenute nel presente avviso, fatte salve le regolarizzazioni ammissibili, sulla base della disciplina del soccorso istruttorio di cui all'art. 101, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023.

11. ULTERIORI INFORMAZIONI:

In conformità a quanto stabilito dall'art. 2 dell'Allegato II.1 al D. Lgs. n. 36/2023, il presente Avviso non costituisce atto negoziale né un invito a partecipare a gare, ma unicamente acquisizione di manifestazione di interesse al quale potrà seguire l'eventuale richiesta di offerta per il servizio sopra descritto.

Pertanto, la manifestazione di interesse non vincola né impegna in alcun modo il Comune di Maracalagonis, né comportano per i richiedenti alcun diritto in ordine all'eventuale affidamento del servizio.

Il Comune di Maracalagonis si riserva di non dar seguito alla procedura di cui trattasi qualora sopravvengano motivi tali per cui non sia ritenuta più necessaria l'acquisizione del servizio sopra menzionato.

Il Responsabile del Progetto è il Geom. Mauro Putzu, Istruttore Tecnico del Settore V Lavori Pubblici – Servizi Tecnologici – Ambiente e Protezione Civile.

In conformità a quanto stabilito dall'art. 2 dell'Allegato II.1 al D. Lgs. n. 36/2023, il presente Avviso è pubblicato per 15 giorni consecutivi sul sito istituzionale del Comune di Maracalagonis.

12. ULTERIORI INFORMAZIONI:

Stazione Appaltante: Comune di Maracalagonis (CA);

Sede Legale: Via Nazionale n. 61, c.a.p. 09069 MARACALAGONIS (Città Metropolitana di Cagliari);

Servizio Competente: Settore V Lavori Pubblici – Servizi Tecnologici – Ambiente e Protezione Civile;

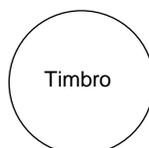
Telefono: 0707850224;

E-mail: protocollo@comune.maracalagonis.ca.it

PEC: protocollo@pec.comune.maracalagonis.ca.it ;

Profilo del committente: www.comune.maracalagonis.ca.it .

Maracalagonis, 26/01/2024



F.to II Responsabile del Settore

P. Ed. Mauro Etzi

.....

Allegati:

All. 1) Modello Domanda di Partecipazione

All. 2) Modello Dichiarazione struttura operativa

All. 3) Modello Scheda referenze

All. 4) Patto di Integrità

All. 5) Nota Informativa Privacy.