



Comunità Montana del Nuorese - Gennargentu – Supramonte Barbagia

Via Basilicata 6 08100 Nuoro

CF e P.I. 01347010918 via Basilicata 6 Nuoro 08100

Centrale Unica di Committenza

Numero Protocollo : **76**

Anno : **2018**

Data Registrazione : **08/02/2018**

Avviso esplorativo per acquisizione manifestazioni di interesse per la partecipazione alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b del D. Lgs. 50/20106 e ss.mm. e ii. per l'affidamento dei lavori aventi ad oggetto "Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Programma Asse II "Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici" - Interventi a valere sui Mutui BEI - DL n. 104/2013 - Scuola Secondaria di 1° grado – Scuola Media Statale "Angelo Mura" - Codice Edificio Anagrafe - ARES - NU000321 – Piazza Italia – Comune di Orani" - Importo a base d'asta € 122.950,82, di cui € 8.1221,23 per oneri per la sicurezza (diretti ed indiretti) non soggetti a ribasso e € 114.468,59 per lavori soggetti a ribasso – CIG 73701307AC - CUP: J71E16000420005

Questo Ente in qualità di Centrale Unica di Committenza, visti:

- Con la Determina del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Orani n. 76 del 02/02/2018 si è provveduto a dare avvio alla procedura a contrarre ai sensi dell'Art. 32 comma 2) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- Con la stessa Determina di cui sopra si è provveduto a delegare la Centrale Unica di Committenza, istituita presso la Comunità Montana del Nuorese, Gennargentu, Supramonte, Barbagia fra i Comuni di Orotelli, Ottana, Fonni, Dorgali, Mamoiada, Orgosolo, Oliena e Orani, per l'espletamento della procedura di gara dall'indagine di mercato all'aggiudicazione;
- La determinazione nr. 05 del 08.02.2018 del responsabile della CUC della Comunità Montana del Nuorese di indizione della gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, preceduta da avviso pubblico volto ad acquisire le manifestazioni d'interesse degli operatori economici potenzialmente interessati alla partecipazione alla procedura stessa;

CON IL PRESENTE AVVISO RENDE NOTO

che intende acquisire manifestazioni di interesse per la costituzione di un elenco di imprese al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla successiva procedura di affidamento dei lavori di cui all'oggetto da svolgersi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 26 comma 2) lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. da espletarsi mediante "RdO" sul portale della Regione Autonoma Sardegna "SardegnaCAT" da affidare con il criterio del prezzo più basso

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse al fine di individuare gli operatori economici a cui inoltrare l'invio nella successiva RdO sul SardegnaCAT nel rispetto dei principi enunciati agli articoli 30, comma 1, 34 e 42 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Il presente avviso e la successiva ricezione delle manifestazioni di interesse non sono in alcun modo vincolanti per l'Ente e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti.

L'Amministrazione si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio.

In relazione al servizio da affidare, si precisa quanto segue:

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione Appaltante: Centrale Unica di Committenza istituita presso la Comunità Montana del Nuorese, Gennargentu, Supramonte, Barbagia

2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Alessandro Moledda

3. INFORMAZIONI SUL LAVORO IN OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA’ DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL’APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori relativi al “Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Programma Asse II “Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici” - Interventi a valere sui Mutui BEI - DL n. 104/2013 - Scuola Secondaria di I° grado – Scuola Media Statale “Angelo Mura” - Codice Edificio Anagrafe - ARES - NU000321 – Piazza Italia – Comune di Orani” (come meglio dettagliato nella relazione tecnica del progetto definitivo-esecutivo allegata al presente avviso con il computo metrico)

Importo: L’importo complessivo stimato del servizio, al netto dell’IVA, è pari ad € 122.950,82, di cui € 8.482,23 per oneri per la sicurezza (diretti ed indiretti) **non soggetti a ribasso e € 114.468,59 per lavori soggetti a ribasso;**

Lavorazioni di cui si compone l’intervento, ai soli fini di una maggior identificazione e specificazione della natura dell’appalto:

Lavorazione	Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.i.	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	Subappaltabile(%)
finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	OS6	I OPPURE POSSESSO DEI REQUISITI DI CUI ALL’ ART. 90 DPR. N. 207/2010	no	102 503,90	89,55	si	Secondo normativa
edifici civili e industriali	OG1	I OPPURE POSSESSO DEI REQUISITI DI CUI ALL’ ART. 90 DPR. N. 207/2010	no	11 964,69	10,45		Secondo normativa

Modalità di determinazione del corrispettivo: a MISURA

DURATA DELL’APPALTO: Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in 90 giorni naturali e consecutivi come previsto dall’art. 1.3.3 del CSA.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: L’appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 95, comma 4 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. offerto mediante: offerta di ribasso sull’importo dei lavori

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza: i soggetti di cui all’art. 45 del D.Lgs.50/2016 s.m.i.

L’operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa, in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. In quest’ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle

ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorzarsi o far ricorso all'avvalimento ai fini della partecipazione dell'indagine di mercato.

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione: Ai sensi dell'art. 83 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..i concorrenti devono possedere il seguente requisito:

(caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)

Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto "Lavorazioni di cui si compone l'intervento";

(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)

i requisiti di cui all'articolo 90 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90; il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata alla tabella dei lavori sopra riportata:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di invio della lettera d'invito non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di invio della presente lettera d'invito;
- c) adeguata attrezzatura tecnica

Nel caso in cui il requisito richiesto alla summenzionata lettera b) non rispetti la percentuale ivi prevista, l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a).

5. MODALITÀ ESPLETAMENTO INDAGINE DI MERCATO

I soggetti interessati, in possesso dei requisiti indicati al punto 2, dovranno presentare apposita manifestazione di interesse, redatta compilando il modulo allegato alla presente (allegato A), con il quale dichiareranno:

- a) di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- b) di essere in regola con gli obblighi contributivi;
- c) di accettare le condizioni previste nel presente avviso;
- d) di autorizzare il trattamento dei dati personali forniti come indicato nel successivo paragrafo "Tutela della riservatezza dei dati personali";
- e) di essere in possesso dei requisiti di cui all'articolo 90 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90 (dando atto che il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata alla tabella dei lavori sopra riportata) ovvero che l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di invio della lettera d'invito non è inferiore all'importo del contratto da stipulare, che il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non è inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di invio della presente lettera d'invito e di avere l'adeguata attrezzatura tecnica

oppure

- e) di essere in possesso di attestazione SOA in corso di validità dalla quale si evince il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da svolgere
- f) di essere iscritto e abilitato nella piattaforma telematica "SardegnaCAT" per la categoria merceologica "AQ23AG – OS6 – FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI (sottocategoria AQ23AG22 -Lavori di importo fino a 150.000,00 euro o sottocategoria superiore)";

oppure

- f) di impegnarsi ad iscriversi e ad abilitarsi nella piattaforma telematica "SardegnaCAT" per la categoria merceologica "AQ23AG – OS6 – FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI (sottocategoria AQ23AG22 -Lavori di importo fino a 150.000,00 euro o sottocategoria superiore)" **entro la data di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di**

interesse:

Per i soggetti non ancora registrati sul portale SardegnaCAT, **che intendono partecipare alla procedura di che trattasi**, si consiglia di effettuare la registrazione **almeno 48 ore prima del termine di scadenza per la presentazione all'Ente della propria manifestazione di interesse**.

La manifestazione di interesse, **firmata digitalmente**, dovrà pervenire alla Centrale Unica di Committenza istituita presso la sede della Comunità Montana del Gennargentu, **esclusivamente tramite PEC** all'indirizzo protocollo@pec.comunitamontananuorese.gov.it entro il giorno **23 febbraio 2018 alle ore 13:00**

L'oggetto della e-mail dovrà recare la seguente dicitura: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE ALL'ESTRAZIONE PUBBLICA DELLE IMPRESE DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI AL "PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@ - PROGRAMMA ASSE II - INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE PROGRAMMATA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI" - INTERVENTI A VALERE SUI MUTUI BEI - DL N. 104/2013 - SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO - SCUOLA MEDIA STATALE "ANGELO MURA" - CODICE EDIFICIO ANAGRAFE - ARES - NU000321 - PIAZZA ITALIA - COMUNE DI ORANI"

Non saranno ammesse le istanze pervenute oltre il termine sopra indicato;

I soggetti selezionati saranno invitati alla procedura mediante RDO sulla piattaforma telematica di SardegnaCAT, con trasmissione della relativa lettera di invito.

Obbligo accreditamento AVCPASS

I soggetti interessati a partecipare alla procedura, **qualora selezionati**, dovranno obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPASS, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione - servizio online - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute, ai fini della verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, tecnico organizzativo ed economico-finanziario, che avverrà ai sensi dell'art. 6 bis del D. Lgs. 163/2006 e s.m. i e della Deliberazione attuativa dell'AVCP ora ANAC n. 111 del 20.12.2013.

6. NUMERO E CRITERI NELLA SCELTA DEI SOGGETTI DA INVITARE

I lavori saranno affidati mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara alla quale saranno invitati a partecipare almeno n. 10 soggetti fra quelli ritenuti idonei sulla base della documentazione presentata in fase di manifestazione di interesse; la valutazione delle candidature sarà effettuata dal responsabile del servizio tecnico nel rispetto dei principi enunciati agli articoli 30, comma 1, 34 e 42 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., quali economicità, efficacia, tempestività e correttezza, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese, così come disposto dall'art. 36 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 es.m.i. ..

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiori a 10** la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento **individuando direttamente** i concorrenti da invitare fino al raggiungimento del numero minimo previsto dalla normativa vigente.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiori a 10** la Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati a tale numero da invitare sulla base di sorteggio pubblico da eseguirsi il giorno **23.02.2018** alle ore **15:30** presso la sede della **Comunità Montana del Nuorese sita a Nuoro in Via Basilicata 6**

I lavori saranno affidati, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, al soggetto che sia ammesso alla procedura e, valutato il possesso dei requisiti, avrà offerto condizioni economiche più vantaggiose per l'Amministrazione;

Le offerte saranno valutate dal responsabile della CUC.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

7. Cause di esclusione

Saranno escluse le manifestazioni d'interesse:

- non sottoscritte digitalmente con certificato valido;
- pervenute in ora e data successiva ai termini indicati al punto 5 del presente avviso;
- che risultino non in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione indicati al punto 4 del presente avviso;
- contenente dichiarazioni e/o documentazione recanti informazioni non veritiere accertate in qualsiasi momento.

Le esclusioni verranno comunicate ai soggetti interessati secondo le modalità che ciascun partecipante dichiara e autorizza nella Manifestazione d'interesse.

8. ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO

T.A.R. Sardegna – Via Sassari, 17 – 09123 Cagliari – Tel 070679751 – fax 07067975230

9. TUTELA DELLA RISERVATEZZA DEI DATI PERSONALI.

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., ribadito che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei

diritti dei partecipanti e della loro riservatezza, si forniscono le seguenti informazioni:

- a) il trattamento dei dati personali conferiti dai professionisti avrà come unica finalità quella indicata dall'art. 91, comma 2 del D.Lgs. 163/2006;
- b) il conferimento dei dati richiesti ha natura facoltativa e, a tal fine, nella istanza di partecipazione al procedimento di cui all'oggetto deve essere contenuta esplicita autorizzazione al trattamento dei dati personali forniti;
- c) i dati relativi ai partecipanti potranno essere esaminati dai dipendenti comunali dell'Ufficio competente per l'istruttoria del procedimento di formazione dell'atto deliberativo, dai componenti degli Organi Amministrativi e potranno essere inseriti in atti pubblici;
- d) titolare del trattamento dei dati personali è la Comunità Montana del Nuorese.

10. ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento è scaricabile, in formato pdf, dal seguente link: <https://drive.google.com/open?id=1ApCSTLBZfkmFyEC2YsXxzsKeneDHvPvd> nella sezione "Bandi di gara e avvisi".

Eventuali chiarimenti potranno essere richiesti entro e non oltre il 20.02.2018 esclusivamente via e-mail al seguente indirizzo cuc@comunitamontananuorese.gov.it

11. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso, è pubblicato, per quindici giorni:

- sull'Albo Pretorio on line della Comunità Montana del Nuorese
- sull'Albo Pretorio on-line del Comune di Orani ove si eseguono i lavori
- sul profilo del committente della Stazione Appaltante: <http://www.comunitamontananuorese.gov.it> nella sezione "Bandi"
- sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Servizio contratti Pubblici: <https://www.serviziocontrattipubblici.it>
- sul sito della Regione Automa della Sardegna – Sezione ATTI SOGGETTI ESTERNI – Bandi e gare <http://www.regione.sardegna.it/servizi/enti/bandideglienti>

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

- Centrale Unica di Committenza - Servizio Tecnico –
Geom. Alessandro Moledda – email: servizio.tecnico@comunitamontananuorese.gov.it

Allegati:

1. Fac - simile domanda di manifestazione di interesse.
2. Elaborati di progetto in formato pdf – scaricabili dal seguente link:

<https://drive.google.com/open?id=1ApCSTLBZfkmFyEC2YsXxzsKeneDHvPvd>

Il Responsabile della CUC

Dr. Ing. Giuseppe Usai