



COMUNE DI CHIARAMONTI

(Provincia di Sassari)

Servizio Tecnico

Prot. n° 2459

Chiaramonti, lì 10.04.2024

Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata senza bando, di cui all'art.50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori, di importo pari o superiore a € 150.000 e inferiore a € 1.000.000, relativi a:

Legge 145/2018 art. 1 commi 139 e ss. - Interventi di messa in sicurezza costoni centro abitato CUP E55F22000330001

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

In esecuzione della propria determinazione n. 99/242 del 10.04.2024

RENDE NOTO

Che il Comune di Chiaramonti intende acquisire manifestazioni di interesse alla partecipazione alla procedura negoziata per l'appalto **Legge 145/2018 art. 1 commi 139 e ss. - Interventi di messa in sicurezza costoni centro abitato CUP E55F22000330001** al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla successiva procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di importo pari o superiore a € 150.000 e inferiore a € 1.000.000.

La manifestazione di interesse verrà espletata in MODALITA' TELEMATICA, ai sensi dell'art 71 del D.Lgs 36/2023, sulla piattaforma elettronica della CRC-RAS denominata "SardegnaCAT" raggiungibile al seguente indirizzo web:

<https://www.sardegnaecat.it/esop/ita-ras-host/public/web/login.jst>

Il codice di riferimento per l'individuazione della manifestazione di interesse all'interno del portale "SardegnaCAT" è rfi_10897.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo, finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse e **non costituisce invito a partecipare a procedure di affidamento, ma è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse atte a favorire la partecipazione del maggior numero di operatori economici.**

Pertanto si avvierà successivamente una gara mediante RDO sul portale Sardegna CAT tra coloro i quali, in possesso dei requisiti richiesti, avranno manifestato interesse ai lavori in oggetto.

Verranno invitati a formulare la propria offerta tutti i candidati che avranno presentato istanza, qualora il numero di essi sia pari a 5.

Nel caso in cui pervengano più di 5 candidature valide, si procederà ad individuare le ditte da invitare mediante applicazione di quanto previsto nell'atto d'indizione della procedura e qui riportato:

I lavori in argomento hanno ad oggetto la messa in sicurezza di costoni, pertanto è indispensabile che la ditta esecutrice dei lavori sia fornita di idonea qualificazione ed è preferibile che possa comprovare adeguata esperienza nel settore.

I siti interessati dall'intervento sono ubicati nel centro abitato del Comune di Chiaramonti ed è dunque necessario che l'opera sia condotta con il massimo grado di sicurezza nell'interesse pubblico e in tempi più celeri possibili anche per non arrecare danno alla popolazione residente.

In applicazione del D.Lgs 36/2023 Allegato II.1 art. 2 comma 3, sulla scorta delle considerazioni di cui sopra e nel rispetto dei principi di risultato, rotazione, imparzialità e non discriminazione, si reputa opportuno indicare, quali criteri di selezione per gli inviti, l'idonea qualificazione nella categoria OG13, l'esperienza nel settore, la capacità organizzativa, la territorialità.



COMUNE DI CHIARAMONTI

(Provincia di Sassari)

Servizio Tecnico

Qualora alla chiusura della pubblicazione dell'avviso a manifestare interesse non pervenga il numero minimo di 5 candidature, è facoltà del Responsabile del procedimento procedere comunque, invitando i soggetti che hanno risposto completando l'elenco con nominativi selezionati dal RUP nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza. Della procedura di selezione verrà redatto apposito verbale, che verrà allegato agli atti di gara. L'elenco dei selezionati sarà secretato fino al termine della procedura negoziata. L'ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo, e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei lavori. I dettagli saranno esplicitati nei successivi atti di gara. L'aggiudicazione sarà in seguito effettuata mediante il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'ex art. 50, comma 4, del D.lgs 36/2023.

In relazione ai lavori da affidare, si precisa quanto segue:

1) STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Chiaramonti
Via F.lli Cervi n° 1, 07030 Chiaramonti (SS)
Tel. 079/569092
sito internet www.comune.chiaramonti.ss.it
e-mail: ufftecnico@comune.chiaramonti.ss.it
pec protocollo@pec.comune.chiaramonti.ss.it

2) OGGETTO:

Legge 145/2018 art. 1 commi 139 e ss. - Interventi di messa in sicurezza costoni centro abitato CUP E55F22000330001

3) IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO:

Importo complessivo dei lavori: euro 356.446,92 di cui:

- a) **importo dei lavori a base d'asta** da assoggettare a ribasso (al netto degli oneri di cui al successivo punto b): **euro 353.169,54** (comprensivi di euro **90.686,93** per manodopera);
- b) **oneri della sicurezza** (non soggetti a ribasso): euro **3.277,38**.

4) DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO:

Le opere previste hanno l'obiettivo e l'interesse di andare a ridurre il fattore di rischio e di pericolosità derivante da frana nel territorio del centro urbano di Chiaramonti, con la messa in sicurezza di aree ritenute prioritarie in un generale contesto di riordino del tessuto cittadino, fortemente aggravato dal contesto idrogeologico esistente, come anche documentato dal Piano di Assetto Idrogeologico attualmente in vigore, dove le medesime sono qualificate come aree ricadenti in **Hg3 – Rischio elevato** o **Hg4 – Rischio molto elevato**.

5) TERMINI DI ESECUZIONE DELLE OPERE:

Esecuzione lavori: termine massimo 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.



COMUNE DI CHIARAMONTI

(Provincia di Sassari)

Servizio Tecnico

6) CATEGORIA DEI LAVORI:

Lavorazione	Categoria D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.	Qualificazione Obbligatoria SI	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile	subappaltabile
OPERE DI INGEGNERIA NATURALISTICA	OG13	SOA, Class. II o superiore	€ 356.446,92	100%	PREVALENTE	Termine di legge

Modalità di determinazione del corrispettivo: **a corpo**

7) SOGGETTI CHE POSSONO PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

Possono presentare la propria candidatura: tutti i soggetti di cui all'art. 65 del D.Lgs. n. 36/2023.

Requisiti di ordine generale:

- I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale dall'art. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

Requisiti di ordine speciale:

- Possesso attestazione SOA categoria OG13 II classifica o superiore;

Non possono partecipare alla medesima gara concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale. Ai fini della verifica dell'assenza di tale ipotesi in sede di offerta sarà richiesto ad ogni partecipante l'elenco delle imprese rispetto alle quali si trova in situazione di controllo oppure dichiarazione negativa, conseguendo l'esclusione sia delle imprese controllanti sia di quelle controllate in caso di rilevata partecipazione congiunta qualora l'amministrazione aggiudicatrice accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

8) TERMINE ULTIMO DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI CANDIDATURA:

L'indagine di mercato è interamente espletata in modalità telematica in conformità con quanto disposto dall'art 71 del D.Lgs 36/2023 e dal D.Lgs n. 82/2005, tramite Richiesta di Informazioni (R.d.I.) utilizzando lo strumento di acquisizione del Mercato Elettronico della Regione Sardegna (piattaforma SardegnaCAT).

Il codice di riferimento per l'individuazione della manifestazione di interesse all'interno del portale "SardegnaCAT" è rfi_10897.

La candidatura dell'operatore economico e la documentazione ad essa relativa, acclusa alla busta virtuale di qualifica, deve essere redatta e trasmessa esclusivamente in formato elettronico, attraverso la piattaforma SardegnaCAT entro e non oltre il termine del 26.04.2024, ore 08:00, pena l'esclusione.

L'invito sarà esteso ad un numero di imprese pari ad almeno 5, per cui, se il numero delle imprese che hanno presentato richiesta di selezione e risultate idonee è:

- **superiore a 5:** si procederà a **selezione secondo i criteri richiamati in premessa;**
- **inferiore a 5:** la stazione appaltante si riserva la facoltà di individuare direttamente gli altri concorrenti senza ulteriore indagine e purché ne abbiano i requisiti;

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.



COMUNE DI CHIARAMONTI

(Provincia di Sassari)

Servizio Tecnico

Saranno escluse le manifestazioni d'interesse:

- non pervenute secondo le modalità stabilite nel presente avviso;
- che risultino non in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione previsti dal presente avviso;
- contenente dichiarazioni e/o documentazione recanti informazioni non veritiere accertate in qualsiasi momento.

9) DOCUMENTAZIONE NECESSARIA AI FINI DELLA PARTECIPAZIONE:

La manifestazione d'interesse dovrà contenere la seguente documentazione:

- **Dichiarazione unica firmata digitalmente, redatta in lingua italiana, esclusivamente mediante compilazione del “modello A”** contenente istanza di partecipazione alla selezione e dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 28 dicembre 2000 n. 445, di assenza di cause di esclusione e possesso dei requisiti di ammissione alla procedura di gara.

L'amministrazione si riserva la facoltà di effettuare controlli sulla veridicità delle dichiarazioni presentate, in ottemperanza a quanto previsto dalla normativa vigente.

10) AVVALIMENTO

E' ammesso l'avvalimento nei termini di cui all'art. 104 comma 11 del D.Lgs. 36/2023.

Qualora si ricorra all'istituto in argomento, in fase di manifestazione d'interesse è sufficiente la mera indicazione dell'operatore economico ausiliario.

11) CONDIZIONI PARTICOLARI DI REALIZZAZIONE DELL'AFFIDAMENTO

È fatto obbligo all'appaltatore di osservare il Patto d'integrità approvato con delibera del G.R. n. 30/16 del 16/06/2015, recante “Adozione misure di contrasto alla corruzione: applicazione dell'art. 4 del Regolamento ANAC 2014 in materia di attività di vigilanza e di accertamenti ispettivi e dell'art. 1, comma 17 della Legge n. 190/2012 sui patti di integrità”.

12) PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

La procedura per l'affidamento del servizio in oggetto verrà espletata sul portale CAT Sardegna, mediante invito inoltrato telematicamente agli operatori individuati con le modalità di cui al precedente punto 8.

13) PUBBLICITA'

Il presente Avviso verrà pubblicato per un periodo di almeno quindici giorni, sufficiente a garantirne la conoscibilità, presso:

- l'Albo Pretorio informatico del Comune di Chiaramonti
- sul sito istituzionale del Comune di Chiaramonti www.comune.chiaramonti.ss.it
- sul sito della Regione Sardegna www.bandientilocali.regione.sardegna.it

14) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Il R.U.P. dei lavori oggetto del presente appalto, ai sensi del D.Lgs. 36/2023 è il Funzionario E.Q. Dott. Pietro Canu.



COMUNE DI CHIARAMONTI
(Provincia di Sassari)
Servizio Tecnico

15) TRATTAMENTO DATI PERSONALI.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà in conformità alle disposizioni contenute nel GDPR - Regolamento UE 2016/679 per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento e aggiudicazione dei lavori di che trattasi.

Allegati:

Mod. A - Istanza di partecipazione

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

Funzionario E.Q.

- Dott. Pietro Canu -