

Ing. Alessandra Boi  
CONSULENTE DEL TRIBUNALE DI CAGLIARI  
STUDIO TECNICO Piazza Attilio Deffenu n.12, Via Ancona 16  
09125 – CAGLIARI  
tel. – fax (070) 304036

**RELAZIONE DI STIMA**  
**PATRIMONIO IMMOBILIARE IGEA S.p.A.**

**Allegati blocco A1**

**ARBUS**

**Liquidatore: DOTT. MICHELE RAIMONDO SALVATORE CARIA**

## **ELENCO ALLEGATI – Blocco A1**

### **TERRENI IN COMUNE DI ARBUS**

#### **2) Ortofoto:**

##### **Terreni in Comune di Arbus**

Provenienza: IGEA (modificate)

#### **3) Documentazione fotografica:**

##### **Album terreni in Comune di Arbus**

Prodotto dalla scrivente

#### **4) Certificato di Destinazione Urbanistica – Comune di Arbus**

Provenienza: Ufficio Tecnico Comune di Arbus, trasmesse da IGEA

#### **5) Strumenti urbanistici**

##### **NTA (stralcio) dal PRG in adeguamento al PTP n.10**

##### **PUC – Tutela 3 – Arbus, tavole (stralcio)**

Provenienza: Ufficio Tecnico Comune di Arbus – Documentazione acquisita dalla scrivente

#### **6) Visure catasto**

##### **Visure terreni in Comune di Arbus**

Provenienza: Agenzia del Territorio di Cagliari – Sezione Catasto –  
Acquisite dalla scrivente

#### **7) Mappe catastali**

Provenienza: Agenzia del Territorio di Cagliari – Sezione Catasto –  
Acquisite dalla scrivente

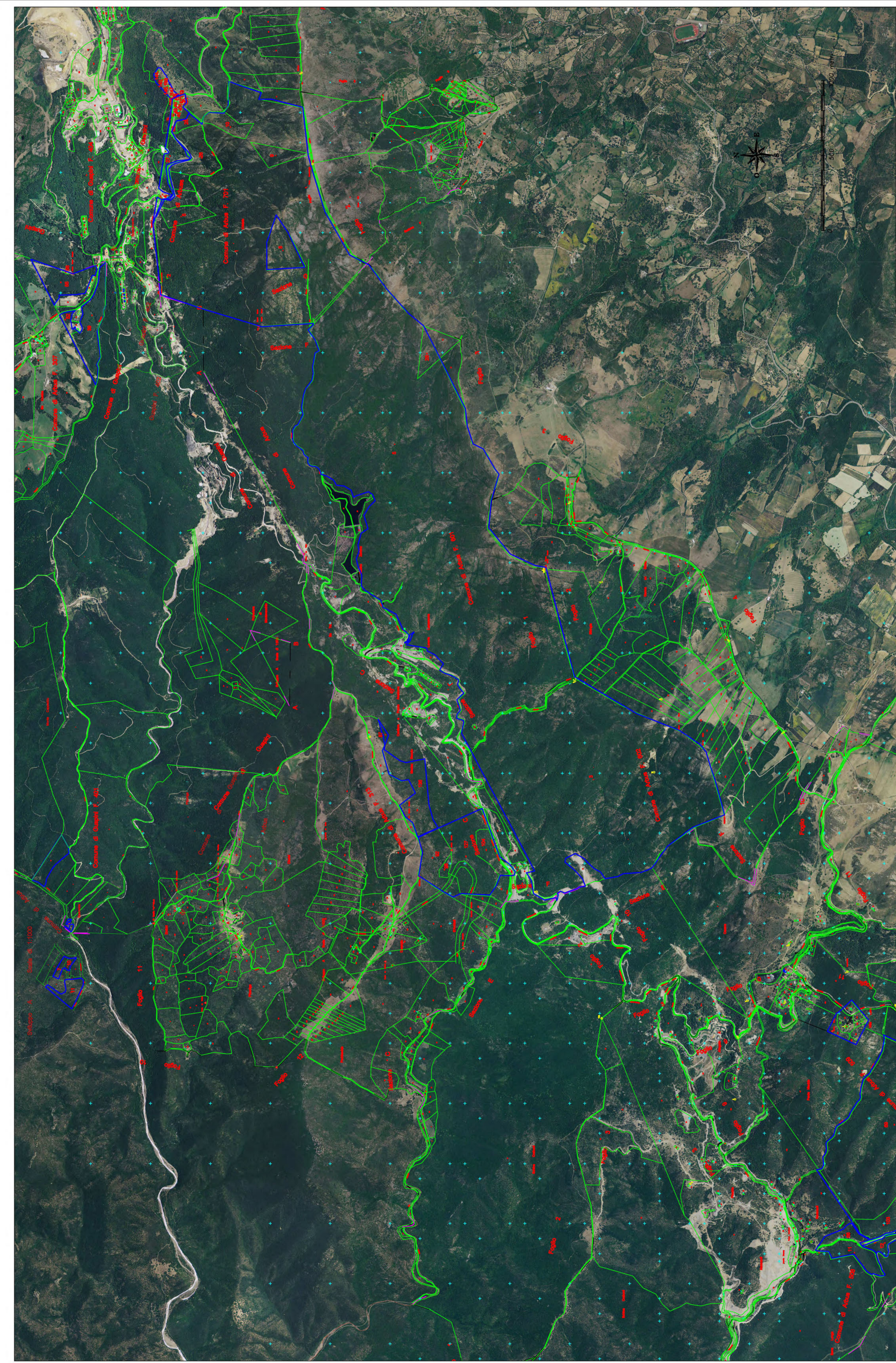
**TERRENI IN COMUNE DI ARBUS**

ALLEGATO 2

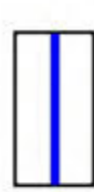
**ORTOFOTO**

**Terreni in Comune di Arbus**

Provenienza IGEA (modificate)



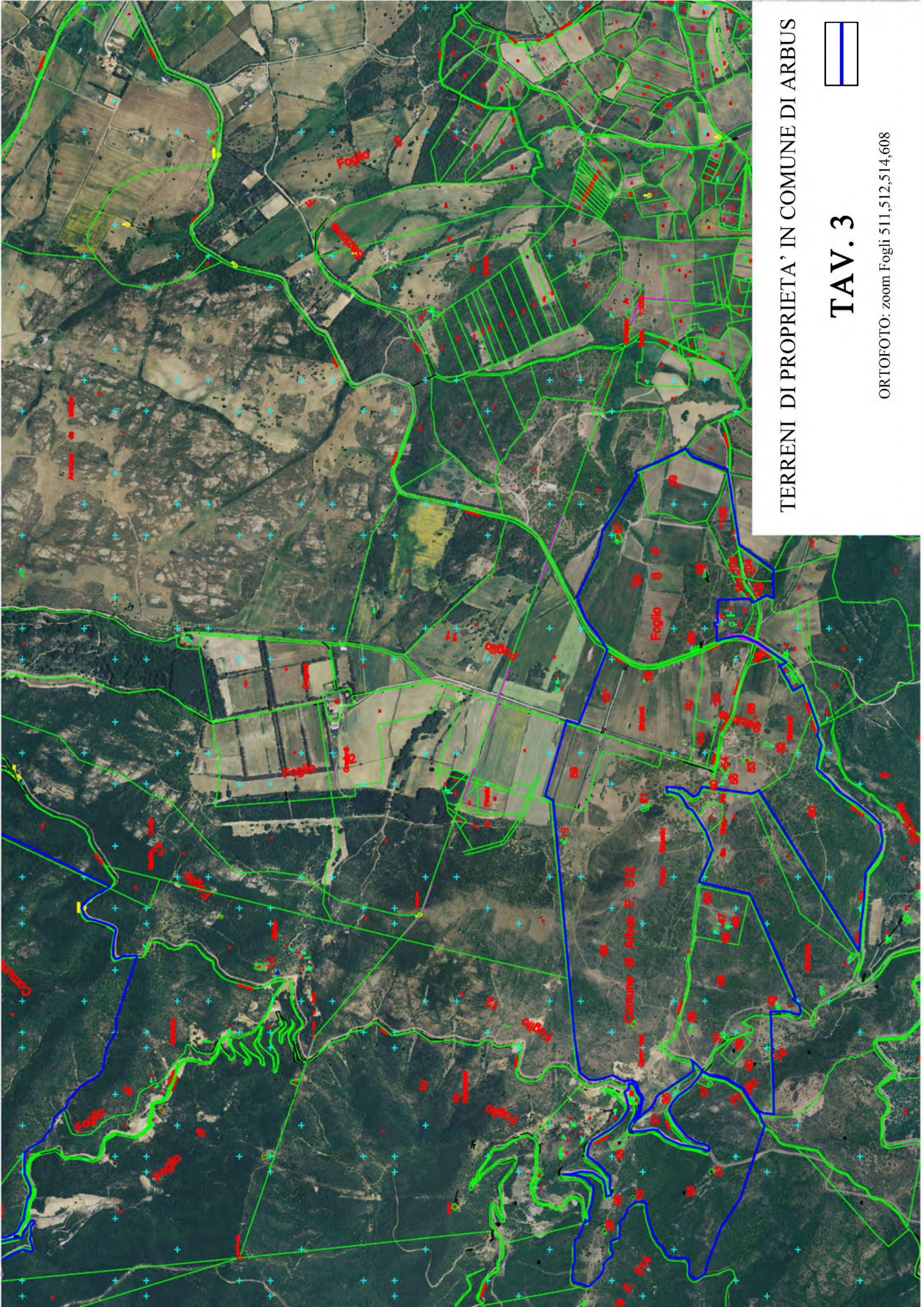
TERRENI DI PROPRIETA' IN COMUNE DI ARBUS



TAV. 1

ORTOFOTO: Inquadramento generale

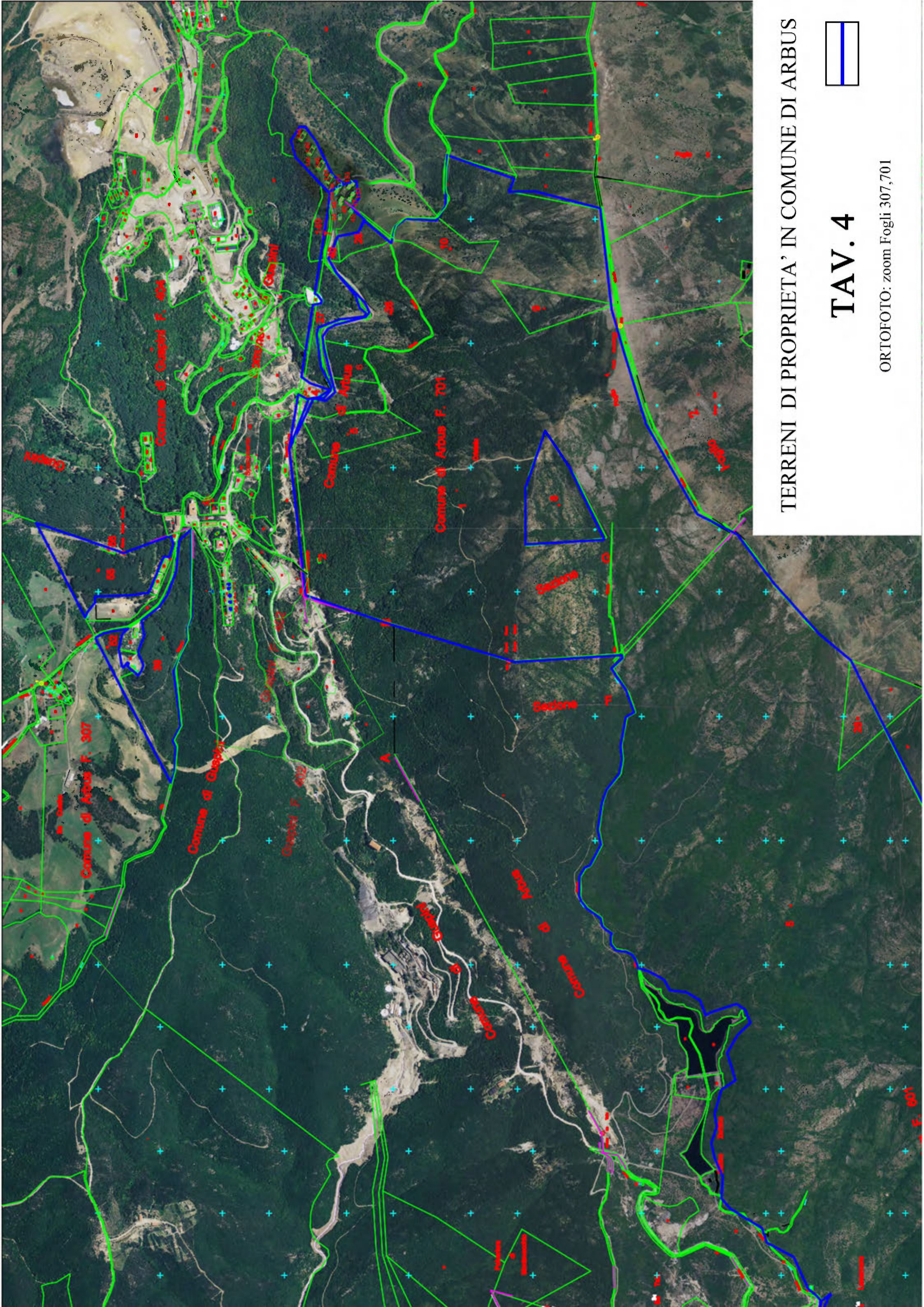




TERRENI DI PROPRIETA' IN COMUNE DI ARBUS

# TAV. 3

ORTOFOTO: zoom Fogli 511,512,514,608

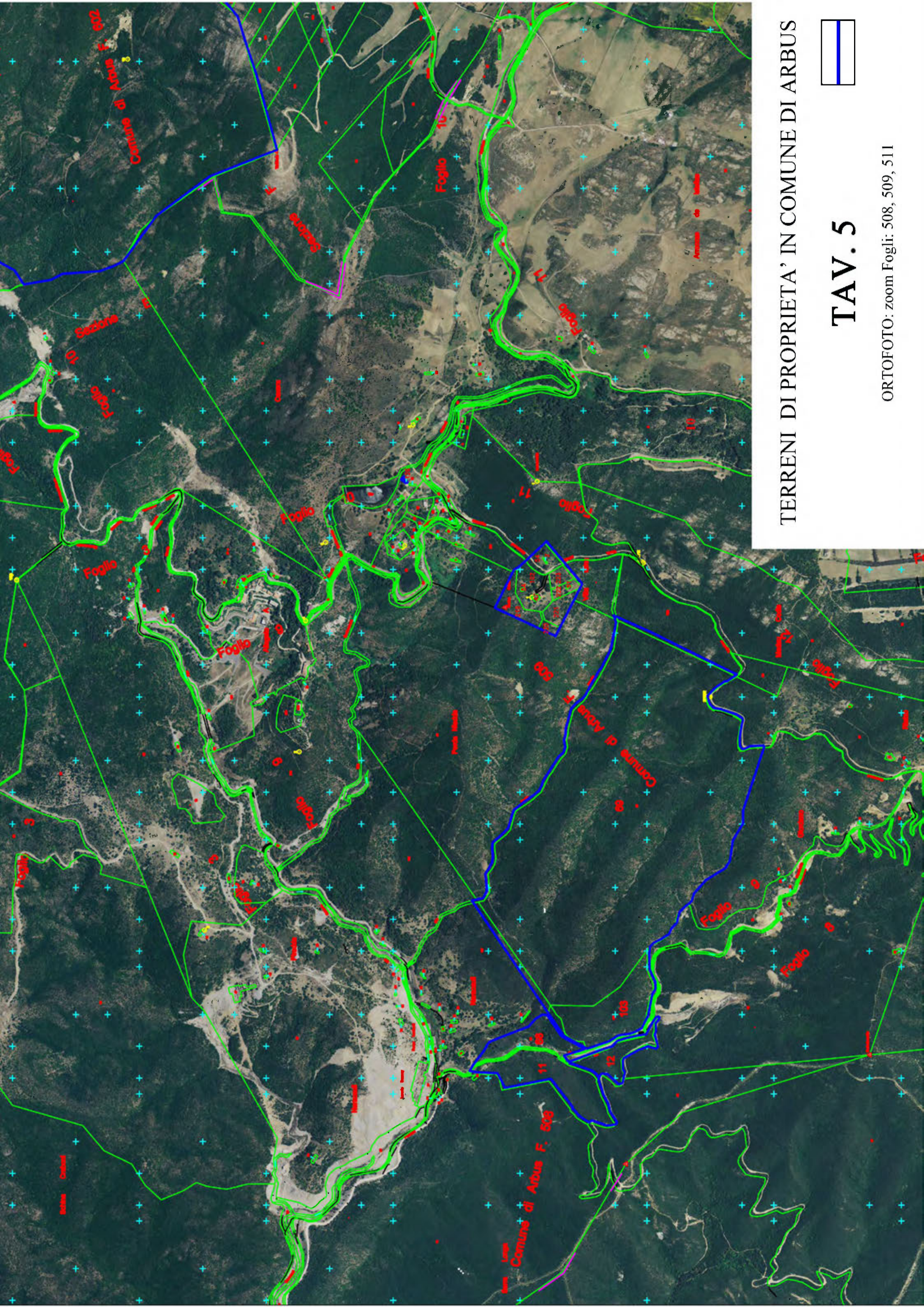


TERRENI DI PROPRIETA' IN COMUNE DI ARBUS

# TAV. 4

ORTOFOTO: zoom Fogli 307,701





TERRENI DI PROPRIETA' IN COMUNE DI ARBUS

# TAV. 5

ORTOFOTO: zoom Fogli: 508, 509, 511

ALLEGATO 3

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

**Album terreni in Comune di Arbus**

Prodotta dalla scrivente

## Terreni nel Comune di Arbus

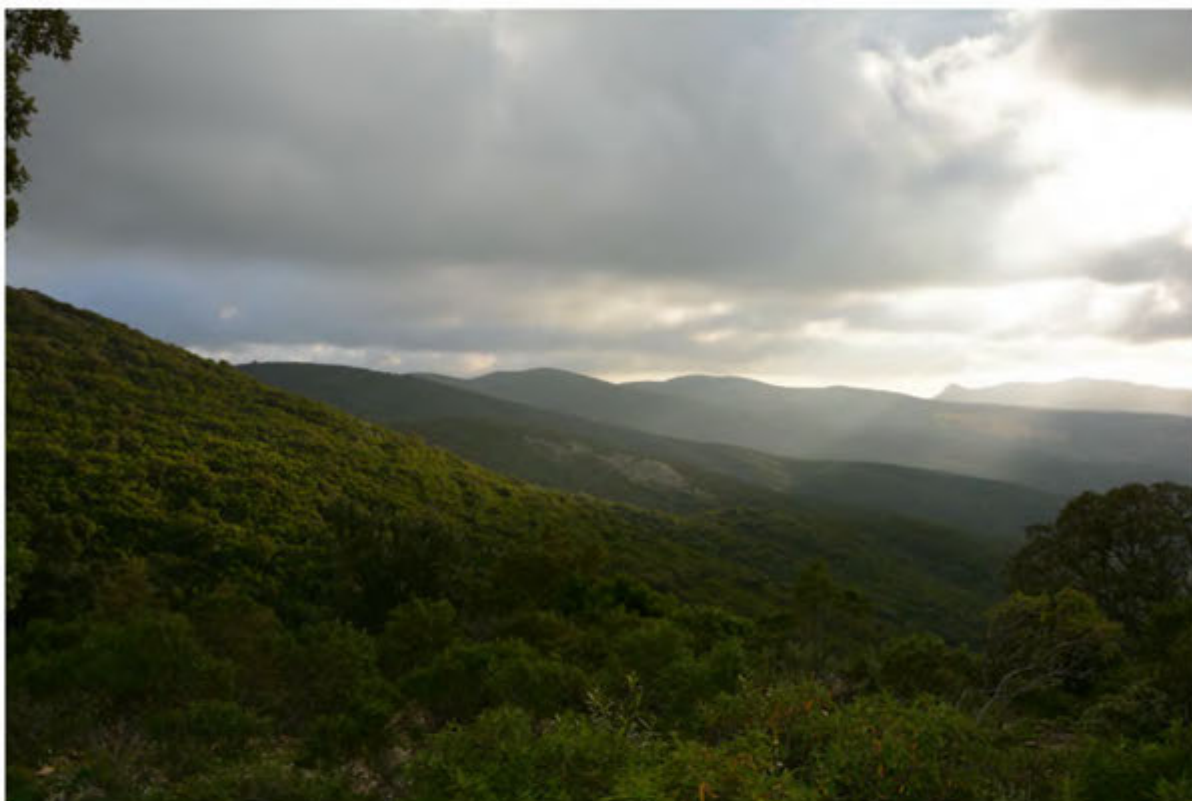


**Foto 1:** Foglio 313 mapp.136



**Foto 2:** Foglio 512 mapp.10 - da Google Earth

## Terreni nel Comune di Arbus



**Foto 3:** Foglio 514 mapp.38



**Foto 4:** Foglio 601 mapp.5

## Terreni nel Comune di Arbus



**Foto 5:** Foglio 601 mapp.5



**Foto 6:** Foglio 601 mapp.12

## Terreni nel Comune di Arbus



Foto 7: Foglio 701 mapp.1

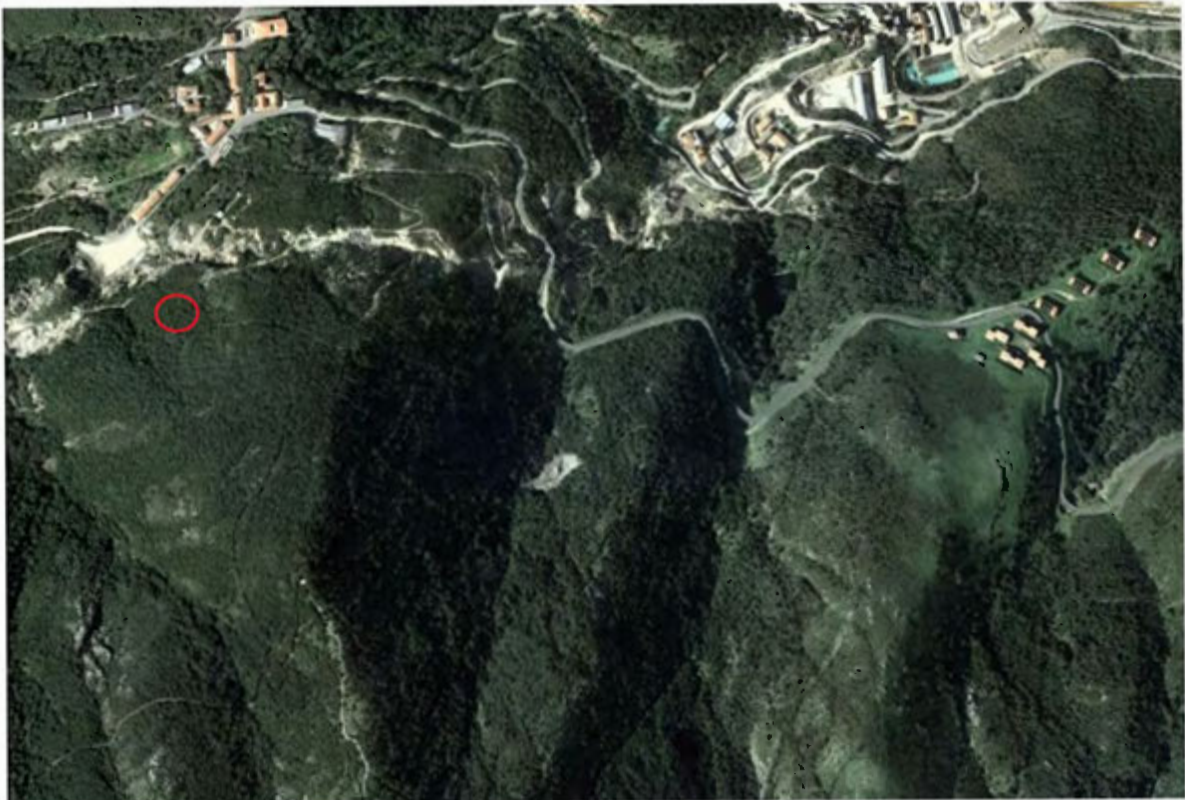


Foto 8: Foglio 701 mapp.2 - da Google Earth

## Terreni nel Comune di Arbus



**Foto 9:** Foglio 701 mapp.5 - da Google Earth



**Foto 10:** Foglio 701 mapp.6

## Terreni nel Comune di Arbus



**Foto 11:** Foglio 701 mapp.9



**Foto 12:** Foglio 701 mapp.10 - da Google Earth



## Terreni nel Comune di Arbus



**Foto 13:** Foglio 701 mapp.26 - da Google Earth



**Foto 14:** Foglio 701 mapp.28

## Terreni nel Comune di Arbus

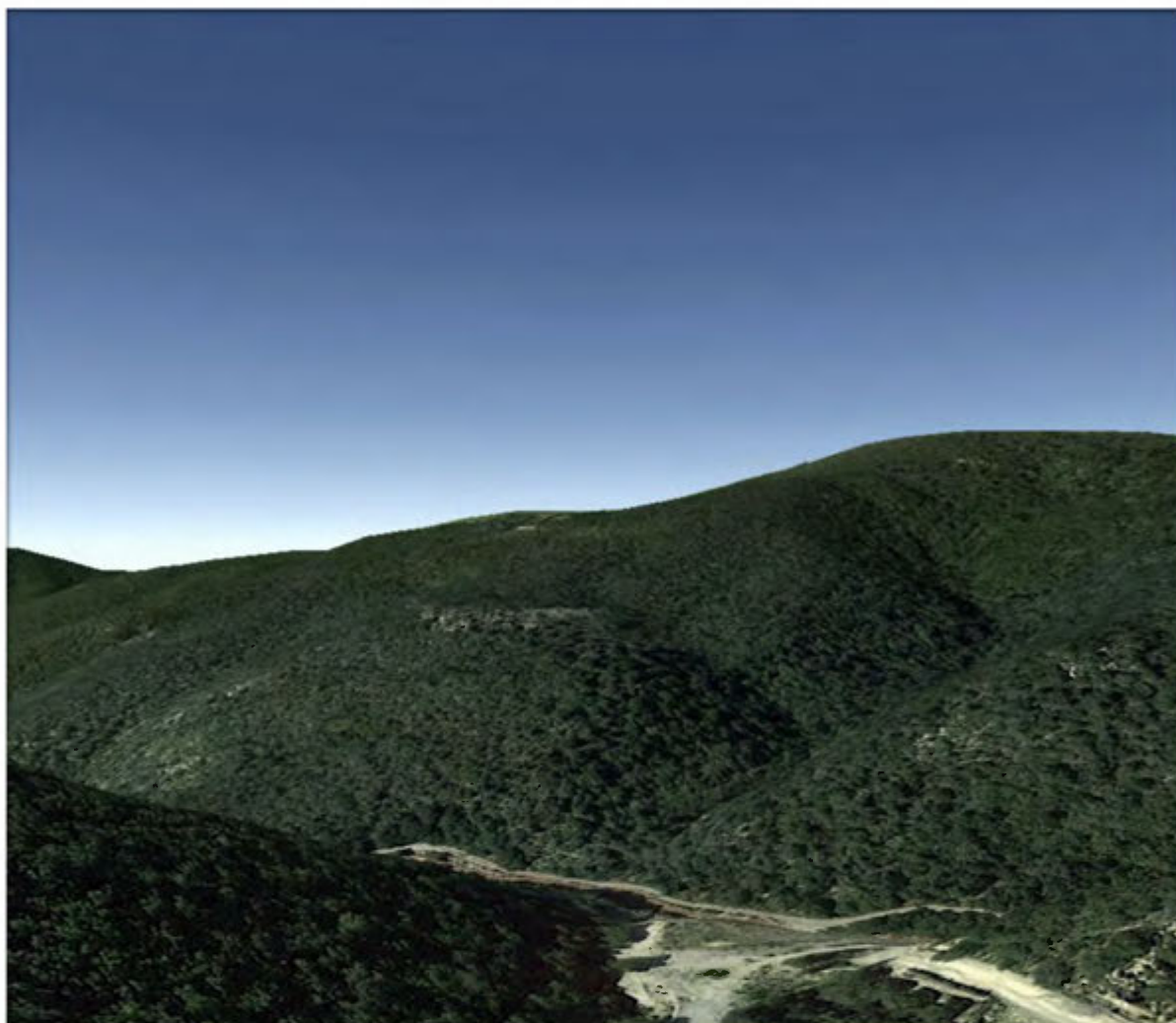


**Foto 15:** Foglio 701 mapp.28

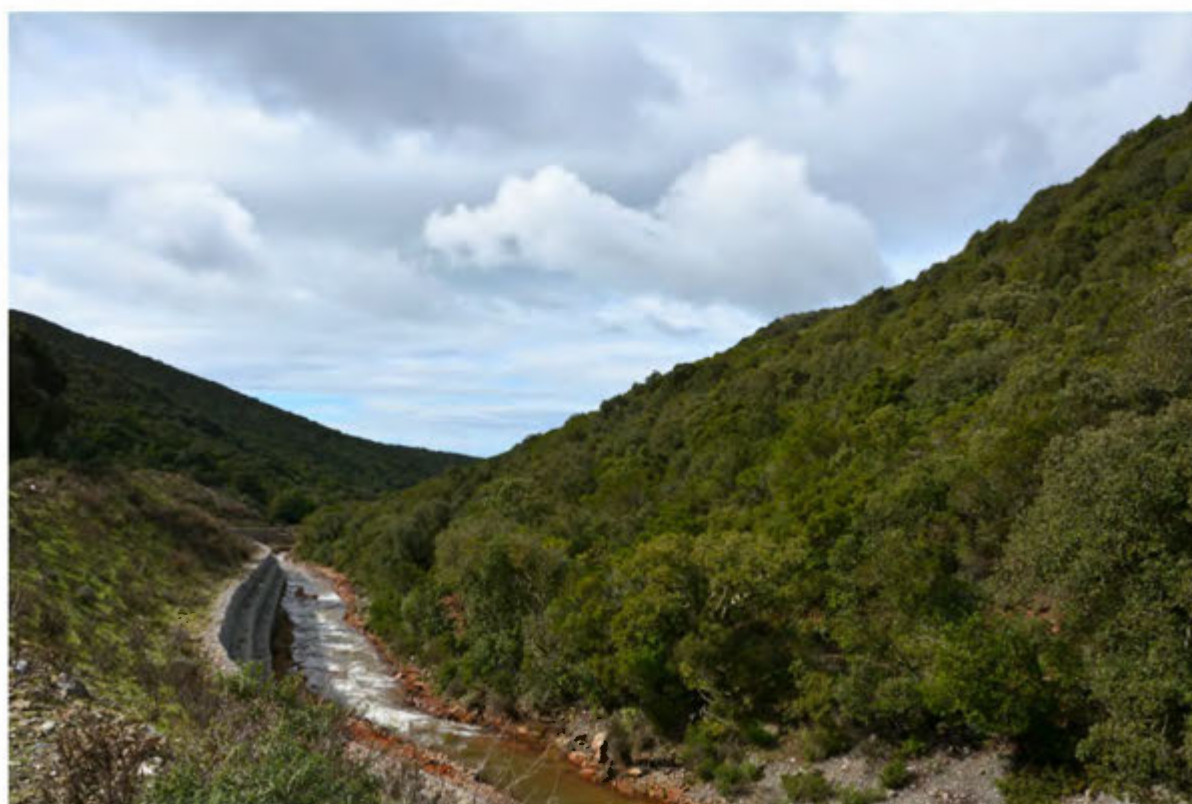


**Foto 16:** Foglio 313 mapp.92

## Terreni nel Comune di Arbus



**Foto 17:** Foglio 313 mapp.96



**Foto 18:** Foglio 313 mapp.104

## Terreni nel Comune di Arbus



**Foto 19:** Foglio 313 mapp.104



**Foto 20:** Foglio 313 mapp.127

## Terreni nel Comune di Arbus



**Foto 21:** Foglio 509 mapp.69



**Foto 22:** Foglio 511 mapp.54

## Terreni nel Comune di Arbus



**Foto 23:** Foglio 511 mapp.54



**Foto 24:** Foglio 510 mapp.126

## Terreni nel Comune di Arbus



**Foto 25:** Foglio 510 mapp.126



**Foto 26:** Foglio 511 mapp.18

## Terreni nel Comune di Arbus



**Foto 27:** Foglio 511 mapp.18



**Foto 28:** Foglio 511 mapp.19



## Terreni nel Comune di Arbus



Foto 29: Foglio 511 mapp. 20

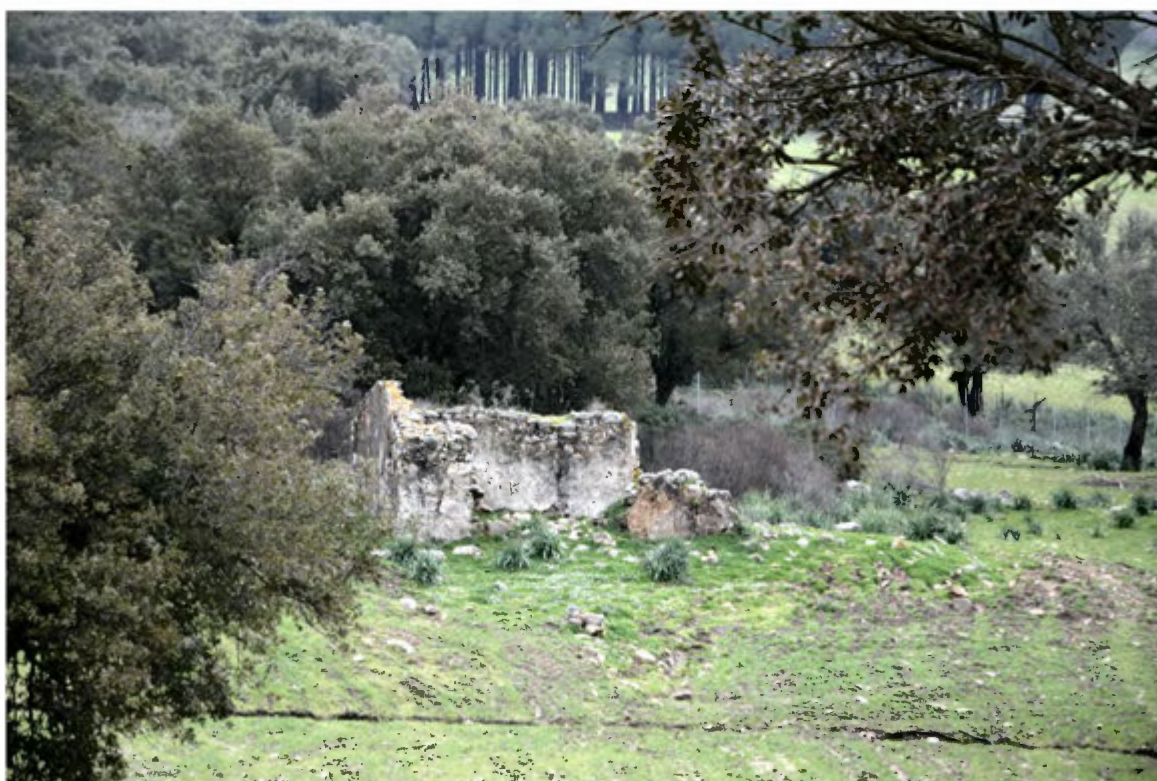


Foto 30: Foglio 511 mapp. 24

## Terreni nel Comune di Arbus



**Foto 31:** Foglio 512 mapp. 19



**Foto 32:** Foglio 512 mapp. 19

## Terreni nel Comune di Arbus



**Foto 33:** Foglio 512 mapp. 58



**Foto 34:** Foglio 512 mapp. 58

## Terreni nel Comune di Arbus



**Foto 35:** Foglio 512 mapp. 59



**Foto 36:** Foglio 512 mapp. 60

## Terreni nel Comune di Arbus



**Foto 37:** Foglio 512 mapp. 65 - da Google Earth



**Foto 38:** Foglio 512 mapp. 66

## Terreni nel Comune di Arbus



**Foto 39:** Foglio 512 mapp. 66



**Foto 40:** Foglio 608 mapp. 55

## Terreni nel Comune di Arbus



**Foto 41:** Foglio 608 mapp. 55



**Foto 42:** Foglio 608 mapp. 56 - da Google Earth

## Terreni nel Comune di Arbus



**Foto 43:** Foglio 608 mapp. 57 - da Google Earth



**Foto 44:** Foglio 608 mapp. 58 - da Google Earth



## Terreni nel Comune di Arbus



Foto 45: Foglio 608 mapp. 59 - da Google Earth



Foto 46: Foglio 608 mapp. 101

## Terreni nel Comune di Arbus

0 11



**Foto 48:** Foglio 608 mapp. 102