



Comune di Berchidda

(Provincia di Sassari)

C.A.P. 07022 – Piazza del Popolo 5 –

¹BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

Approvato con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica, n. 625 del 08.09.2017

PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI:

**REALIZZAZIONE DI UN CENTRO SPORTIVO DOTATO DI UN CIRCUITO CICLOPEDONALE E DI
PERCORSI ATTREZZATI NEL VERDE**

IMPORTO A BASE DI GARA: EURO 135.485,99

Codice CUP: **C57B16000210004**

Lotto C.I.G.: **7200329B73**

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di: Comune di Berchidda, Piazza del Popolo n. 5 c.a.p. 07022 città Berchidda Provincia SS
Telefono 079.7039021 fax 079.7039040 e-mail tecnico@comune.berchidda.ot.it PEC
ufficiotecnico@pec.comune.berchidda.ot.it

2. PROCEDURA DI GARA

Procedura "aperta" ai sensi degli artt 3, comma 1 lett. sss), 60 e 71 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i..

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI

luogo di esecuzione: periferia del centro abitato, adiacente al campo sportivo Piredda e limitrofo allo Show Room Tancare' e Mostra Mercato.

descrizione: realizzazione di una pista ciclopedonale in un'area verde, con delle piazzole dotate di attrezzature per un'attività ginnica con predisposizione degli impianti necessari per un futuro sviluppo dei servizi (impianti idrici, elettrici, illuminazione).

3.1. **natura:** Opere stradali; **sulla base delle categorie del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, i rapporti di analogia, ai sensi della Deliberazione dell'AVCP, n. 165 Adunanza del 11/06/2003, fra i**

¹ Secondo quanto indicato dal regime transitorio dell'art. 2 comma 6 e art. 3 del DM MIIT del 2 dicembre 2016:

a) Per Lavori inferiore a 500 mila euro il bando è pubblicato sull'albo pretorio del Comune dove si eseguono i lavori.

b) Per lavori superiori a 500 mila ed inferiori alla soglia comunitaria il bando è pubblicato sulla GURI e su un quotidiano a diffusione locale e uno a diffusione nazionale.

c) Per lavori superiori alla soglia comunitaria il bando è pubblicato sulla GUUE e su due quotidiani a diffusione locale e due a diffusione nazionale.

lavori eseguiti dal concorrente e quelli oggetto dai lavori da affidare sono: lavori edili e stradali quelli appartenenti alle categorie OG1, OG3, OG4, OG5 e OG12;

Ai soli fini del rilascio del Certificato di Esecuzione dei lavori, di cui all'art. 83 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, si intendono: OG3 Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane

3.4. importo complessivo dei lavori: € 135.608,99 (Centotrentacinquemilaseicentootto/99)

di cui:

- a) importo lavori a Misura a base d'asta da assoggettare a ribasso (al netto delle spese di cui al successivo punto b) e c): € 124.485,72
(Centoventiquattromilaquattrocentottantacinque/72)
- b) Costo della Manodopera a Misura (non soggetta a ribasso d'asta) € 10.323,27
(diecimilatrecentoventire/27)
- c) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): € 800,00
(ottocento/00);

3.2. Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.i.	Classifica	Qualifica- zione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	subap- paltabile(%)
Opere Stradali	OG 3	1^	Si	127.483,59	99,41	UNICA	30%
Verde attrezzato - Attrezzi sportivi				7.325,40			
Oneri Sicurezza				800,00	0,59		
Fare Riferimento al precedente Punto 3.1 per i "rapporti di analogia" e per , il "rilascio del Certificato di Esecuzione dei lavori"							

3.5. ☒ Qualificazioni speciali:

- Per i lavori impiantistici è richiesta l'Abilitazione ai sensi del D.M. 37/2008, ovvero impegno a proporre in sede di esecuzione dei lavori un soggetto responsabile in possesso delle predette abilitazioni, o in alternativa, dichiarazione di subappalto, nei limiti di legge, delle medesime lavorazioni.

3.6. modalità di determinazione del corrispettivo ai sensi dell'art. 59 comma 5 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.:

A ☒ corrispettivo a misura

3.bis ☒ CRITERI MINIMI AMBIENTALI ☐ E CLAUSOLE SOCIALI

☒ 3.1 Il presente appalto viene affidato ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. nel rispetto delle clausole contrattuali e delle specifiche tecniche contenute nel decreto del Ministro dell'ambiente 6 giugno 2012 (in G.U. n. 159 del 10 luglio 2012) In particolare si richiamano gli art. 59 del capitolato Speciale d'Appalto che disciplinano le specifiche tecniche sopra richiamate;

☒ ² 3.2 Ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. la presente procedura di gara non è sottoposta alle clausole sociali:

~~..... volta a promuovere la
stabilità occupazionale del personale impiegato nel servizio oggetto d'affidamento da parte dell'aggiudicatario
nonché l'applicazione dei contratti collettivi di settore di cui all'articolo 51 del decreto legislativo 15 giugno 2015, n.
84~~

² Per gli affidamenti di appalto di lavori con particolare riguardo a quelli relativi a contratti ad alta intensità di manodopera.

4. TERMINE DI ESECUZIONE

Il termine di esecuzione dell'appalto è pari ad giorni **60 (sessanta)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

5. DOCUMENTAZIONE: il disciplinare di gara

contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché

- ☒ **gli elaborati grafici;**
- ☒ **il computo metrico;**
- ☒ **il piano di sicurezza;**
- ☒ **il capitolato speciale di appalto;**
- ☒ **lo schema di contratto;**
- ☒ **l'elenco dei prezzi unitari;**
- ☒ **Patto di Integrità;**
- ☒ **Codice di Comportamento Integrativo;**

- ☒ sono visibili presso **l'ufficio tecnico del Comune di Berchidda, Piazza Popolo 5 - 07022 Berchidda (SS)** - Tel. 079.7039021, Fax 079.7039041 - E-mail CERTIFICATA: ufficiotecnico@pec.comune.berchidda.ot.it - **nei giorni dal lunedì al venerdì, dalle ore 11.00 alle ore 13.00, inoltre, gli stessi documenti di gara sono pubblicati, e scaricabili, sul Sito Istituzionale del Comune di Berchidda al seguente indirizzo web:** <http://www.comune.berchidda.ot.it/>, sezione [Home](#), [Amministrazione Trasparente](#), [Bandi di gara e contratti](#), [Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura](#).

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

6.1. termine di presentazione delle offerte: ore **12:00** del giorno **26.09.2017**;

6.2. indirizzo: Ufficio Protocollo dell'Amministrazione Aggiudicatrice del Comune di Berchidda, sito in Piazza del Popolo n. 5, C.A.P. 07022, Berchidda, Provincia di SS;

6.3. modalità: secondo quanto previsto dal disciplinare di gara;

6.4. apertura buste: **1° seduta pubblica il giorno 26.09.2017 alle ore 15:00 presso l'ufficio tecnico del Comune di Berchidda, Piazza Popolo 5 - 07022 Berchidda (SS);**

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

Sono ammessi all'apertura delle offerte i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero un solo rappresentante per ciascun concorrente, munito di specifica delega conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. CAUZIONE

A norma dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia di **€ 2.712,18 (Duemilasettecentododici/18)**, pari al 2 per cento³ del prezzo base dell'appalto di cui al punto **3.4**, sotto forma di cauzione o di fidejussione, a scelta dell'offerente secondo le modalità meglio specificate nel disciplinare di gara.

9. FINANZIAMENTO

I lavori sono stati finanziati mediante: **Muto Credito Sportivo**;

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del d.P.R. n. 207/2010 nonché dagli artt. 47, 45, comma 2, lett. c) ultimo periodo e 48 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del d.P.R. n. 207/2010, oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto- legge 10 febbraio 2009 n. convertito dalla legge 9 aprile 2009 n. 33.

³ Si rammenta che tale entità è pari al 2% per le Centrali di Committenza mentre per le altre Stazioni Appaltanti di norma è pari al 2% ma può essere motivamente ridotta sino all' 1% o incrementata sino al 4% ai sensi dell'art. 93 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE GENERALE, ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

i concorrenti devono possedere:

11.1 Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

11.2 Requisiti di ordine speciale:

(barrare l'opzione prescelta)

☒ **11.2.1 (caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)**

Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/2015 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto **3.5**.

☒⁴ **11.2.2 (nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)**

i requisiti di cui all'articolo 90 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90; il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto **3.3** del presente bando:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando, non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando;
- c) adeguata attrezzatura tecnica;

Nel caso in cui il requisito richiesto alla summenzionata lettera b) non rispetti la percentuale ivi prevista, l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a).

12. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi centottanta giorni dalla data di presentazione delle offerte.

13. CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

☒ L'appalto verrà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo così come previsto dall'art. 95 comma 4, lett a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.; ed in particolare mediante:

☒ **(caso C: appalto con corrispettivo a misura)**

massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara.

14. OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

☐⁵troverà applicazione, qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero delle offerte ammesse, **il procedimento dell'esclusione automatica** dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i..

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, la Stazione Appaltante può in ogni caso valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

N.B. Si procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. solamente in presenza di almeno cinque operatori economici ammessi così come indicato dal comma 3 bis della norma sopra richiamata. Qualora non pervengano almeno cinque offerte valide si potrà procedere comunque come indicato al successivo periodo.

⁴ Nel solo caso di affidamento di lavori di importo pari ed inferiore a 150 mila euro

⁵ Si rammenta che tale facoltà è prevista solo per importi inferiori alla soglia comunitaria e nel caso in cui le offerte ammesse siano pari o superiori a 10.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., la Stazione Appaltante può in ogni caso valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

☒ **N.B⁶**. La verifica di congruità delle offerte, qualora si renda necessaria, sarà attuata direttamente dal RUP;

Il calcolo per determinare la soglia di anomalia sarà svolto fino alla terza cifra decimale da arrotondarsi all'unità superiore se la successiva cifra è pari o superiore a cinque.

15. VARIANTI

☒ non sono ammesse offerte in variante ai sensi dell'art. 95 del D.Lg. n. 50/2016 s.m.i

16. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo di cui all'art. 83, comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., ovvero nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 84 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. avvalendosi della capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere della natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi; in tal caso dovranno presentare in sede di gara la documentazione prevista dall'art. 89, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016s.m.i.

Ai sensi dell'art. 89, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. è ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie.

Ai sensi del comma 7 della norma sopra richiamata, non è ammesso, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

17. LOTTI FUNZIONALI:

Il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto:

☒ costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

18. ALTRE INFORMAZIONI

- Il progetto esecutivo è stato validato in data 07.03.2017 dal RUP Geom. Salvatore Sircana ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- il presente bando non prevede l'applicazione della clausola compromissoria; Le controversie saranno di competenza dell'Autorità Giudiziaria presso il foro di Tempio Pausania;
- al presente appalto è applicato il Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici di cui al Decreto 19 aprile 2000, n. 145 e ss.mm.;
- **l'aggiudicatario dovrà stipulare polizza assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile**, di cui all'art. 103, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., **prodotta in conformità allo schema Tipo di cui al Decreto del Ministero delle Attività Produttive 12 marzo 2004, n. 123 con importi a garanzia di seguito specificato;**
 - **Schema tipo 2.3, scheda tecnica 2.3 – Sezione A : Partita 1 per € 500.000,00;**
 - **Schema tipo 2.3, scheda tecnica 2.3 – Sezione A : Partita 2 per € 50.000,00;**
 - **Schema tipo 2.3, scheda tecnica 2.3 – Sezione A : Partita 3 per € 30.000,00;**
 - **Schema tipo 2.3, scheda tecnica 2.3 – Sezione B : per € 500.000,00;**
- sono a carico dell'appaltatore le spese di contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione;
- la documentazione non in regola con l'imposta di bollo sarà regolarizzata ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. n. 955/1982;
- nel caso di dichiarazioni mendaci, potranno trovare applicazione, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000 le sanzioni previste dal Codice Penale e dalle leggi speciali in materia;

19. DISPOSIZIONI IN MATERIA DI PRIVACY:

Ai sensi del combinato disposto degli art. 11, comma 1, 7, e 13 comma 1 del D.Lgs 30.06.2003, n. 196, si forniscono le informazioni di seguito:

- i dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti alla procedura, disciplinata dalla legge per l'affidamento di appalti di contratti pubblici e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti.

⁶ Tale indicazione è contenuta nella Linea Guida n. 3 dell'ANAC n. 1096 del 26.10.2016.

-
- Il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria. A tale riguardo si precisa che:
 - per i documenti e le dichiarazioni da presentare ai fini dell'ammissione alla gara, la Ditta concorrente è tenuta a rendere i dati e la documentazione richiesta, a pena di esclusione della gara medesima;
 - per i documenti da presentare ai fini dell'eventuale aggiudicazione e conclusione del contratto, la Ditta che non presenterà i documenti o non fornirà i dati richiesti, sarà sanzionata con la decadenza dall'aggiudicazione e con l'incameramento della cauzione;
 - I dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione:
 - al personale dipendente dell'Amministrazione, responsabile del procedimento o, comunque, in esso coinvolto per ragioni di servizio;
 - a tutti i soggetti aventi titolo, ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni e integrazioni e del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali D.Lgs n. 267/2000;
 - ai soggetti destinatari delle comunicazioni e della pubblicità previste dalla legge in materia di lavori pubblici.
 - Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza.
 - I dati ed i documenti saranno rilasciati agli organi dell'autorità giudiziaria che ne facciano richiesta nell'ambito di procedimenti a carico delle ditte concorrenti.
 - I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196;

Il Responsabile del trattamento dei dati è il funzionario firmatario del presente bando.

Il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. è il Geom. Salvatore Sircana, Responsabile dell'Area Tecnica, Piazza del Popolo n. 5 c.a.p. 07022 città Berchidda Provincia SS Telefono 079.7039021 fax 079.7039040 e-mail tecnico@comune.berchidda.ot.it PEC ufficiotecnico@pec.comune.berchidda.ot.it

Si rinvia inoltre al **punto 10. "Ulteriori disposizioni"** contenute nel disciplinare di gara qui integralmente richiamate;

Il presente bando è pubblicato:

- **sul Sito Istituzionale del Comune di Berchidda al seguente indirizzo web:** <http://www.comune.berchidda.ot.it/>, **sezione** [Home](#), [Amministrazione Trasparente](#), [Bandi di gara e contratti](#), [Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura](#)
- **sul sito della Regione Autonoma della Sardegna** www.regione.sardegna.it/servizi/enti/bandi/
- **sul sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti** www.serviziocontrattipubblici.it.
- sul sito della Piattaforma ANAC;

Berchidda, Lì 08.09.2017

**Il Responsabile dell'Area Tecnica
F.to Geom. Salvatore Sircana**