



COMUNE DI GESSICO

Provincia di Cagliari

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO N. 374 del 28/12/2016

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione dell'Ex sede del Municipio sito in via Umberto I - completamento” - Finanziamento di programmi Integrati e Piani di Riqualificazione Urbana. Legge regionale 13/10/1998, n.29 "Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna" - BANDO 2015.” - Incarico per la progettazione (progetto definitivo-esecutivo), redazione relazione paesaggistica, Direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione.
CIG: Z041CBADEB

Visto il Decreto del Sindaco n.05 del 14.06.2016, recante “*Nomina del Responsabile del Settore Tecnico // Geom. Porceddu Roberto*”;

Visto il Decreto del Sindaco n.08 del 21.07.2016, recante “*Nomina del Responsabile del settore Amministrativo, Dr.ssa Daniela Murtas*”;

Visto il Decreto del Sindaco n.12 del 16.11.2016, recante “*Nomina del Responsabile del Settore Finanziario – Dott.ssa Maria Cristina Sulis*”.

Visti:

- il Bilancio triennale 2016/2018, Documento unico di programmazione 2016/2018, approvati con delibera di Consiglio Comunale n.16 del 29/03/2016;
- Lo statuto comunale;
- Il TUEL 267/2000;

Ritenuta la propria competenza sull'adozione dell'atto di cui all'oggetto in quanto trattasi di atto di natura gestionale attribuito alla normativa vigente al Responsabile del Servizio;

Visti:

- la L.R. 7 agosto 2007, n.5;
- la Delibera C.C. n.18 del 29/05/2013 di approvazione “Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi”;
- la sentenza della Corte Costituzionale n.411/2008, con la quale è stata dichiarata l'illegittimità costituzionale di alcuni articoli della L.R. 05/2007, tra i quali, in particolare i commi 12, 13, 14, 15 e 16 dell'art.11 (GU 24.12.2008 – n.53 – serie speciale);
- l'art.267 del DPR n.207/2010;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il D. Lgs. 18.04.2016 n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonchè per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (Nuovo Codice Appalti Pubblici);

Visto l'art. 9 comma 4 del D.L. n. 66/2014, il quale modificando il comma 3-bis dell'art. 33 del D.lgs. 163/2006 dispone: “I Comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di lavori, beni e servizi nell'ambito delle unioni dei comuni di cui all'articolo 32 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, ove esistenti, ovvero costituendo un apposito accordo consortile tra i comuni

medesimi e avvalendosi dei competenti uffici anche delle province, ovvero ricorrendo ad un soggetto aggregatore o alle province, ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56. In alternativa, gli stessi Comuni possono acquisire beni e servizi attraverso gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da Consip S.p.a. o da altro soggetto aggregatore di riferimento. L'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture non rilascia il codice identificativo gara (CIG) ai comuni non capoluogo di provincia che procedano all'acquisizione di lavori, beni e servizi in violazione degli adempimenti previsti dal presente comma”;

Visto l'art.50 bis del D.L. 66/2014 “Clausola di salvaguardia”, il quale prevede che le disposizioni del decreto si applicano alle Regioni a statuto speciale e alle Province di Trento e Bolzano secondo le procedure previste dai rispettivi statuti e delle relative norme di attuazione.

Preso atto che la Regione Sardegna non ha provveduto a recepire le disposizioni del decreto succitato;

Vista la nota prot.n.1750 del 25/07/2014 dell'Assessorato degli Enti Locali Finanza e Urbanistica la quale dispone che: “Poiché la Regione Sardegna non ha ancora recepito le disposizioni del D.L. 66/2014 i Comuni non capoluogo di Provincia potranno legittimamente continuare a chiedere all'autorità per la vigilanza sui contratti pubblici il rilascio di CIG, connessi all'acquisizione beni e servizi”;

Vista la deliberazione della G.M. n. 88 del 17.12.2015, recante: **Approvazione del progetto preliminare relativo ai lavori di “Ristrutturazione dell'Ex sede del Municipio sito in via Umberto I - completamento” - Finanziamento di programmi Integrati e Piani di Riqualficazione Urbana. Legge regionale 13/10/1998, n.29 "Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna" - BANDO 2015 - con la quale si approvava il progetto preliminare, concludente con una spesa complessiva pari ad euro 150.000,00 e composto dai seguenti elaborati: All. A) Relazione tecnica; All. B) Calcolo sommario della spesa; All. C) Quadro economico; All. D) Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza; ed avente il seguente quadro economico:**

A. LAVORI		
A.1c Lavori a corpo	€	100.000,00
A.1 sommano lavori	€	100.000,00
A.2 Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	5.000,00
A.3 Importo totale dei lavori	€	105.000,00
A.4 Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€	100.000,00
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.4 Imprevisti	€	1.477,84
B.6 accantonamento di cui all'art. 133, c. 3 e 4 del D.lgs. 163/2006	€	3.150,00
B.7 Fondo incentivante di cui all'art. 92 del D.Lgs. 163/2006	€	2.100,00
B.8 Spese tecniche	€	21.864,88
B.12 Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, contributo AVCP	€	30,00
B.15 IVA sui lavori (10% di A.3)	€	10.500,00
B.16 Oneri previdenziali (4% di B.8)	€	874,60
B.17 IVA sulle spese tecniche	€	5.002,68
B.18 totale somme a disposizione della stazione appaltante	€	45.000,00
COSTO TOTALE INTERVENTO (A+B)	€	150.000,00

Considerato che:

- con prot. n. 6538 del 22.12.2015 il Comune di Gesico ha trasmesso la relativa domanda di partecipazione la relativo bando di cui alla L.R. 13 Ottobre 1998, n. 29 e successive modifiche ed integrazioni, avente ad oggetto “Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna”, nel pieno rispetto di quanto previsto dalla linee guida stabilite dalla Deliberazione della Giunta Regionale n. 40/9 del 7 agosto 2015, e approvato con determinazione RAS n. 2460/SDA – prot. n. 40486 del 24.09.2015 - corredato da tutti gli allegati;
- L'Assessorato Regionale degli Enti Locali, Finanza e Urbanistica, Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia – Servizio supporti direzionali,

affari giuridici e finanziari, ha reso noto, mediante determina del Direttore del Servizio n. 2059/SDA – prot. n. 40884 del 21.10.2016, l'approvazione degli atti della Commissione tra cui le graduatorie dei PRU, piccoli e grandi Comuni, nel cui allegato A) vengono riportate le graduatorie e gli importi ammessi a finanziamento;

- nel relativo elenco, di cui all'allegato A), relativo ai piccoli Comuni della provincia di Cagliari è stato inserito anche il Comune di Gesico, per un costo totale di € 150.000,00, di cui € 90.000,00 come quota RAS L.R. n. 29/98 e € 60.000,00 come cofinanziamento comunale, approvando quanto richiesto nella relativa domanda;
- il Comune di Gesico ha provveduto a istituire quindi gli appositi capitoli di bilancio e con deliberazione della G.M. n. 84 del 12.12.2016 si è provveduto all'adozione del programma triennale delle opere pubbliche 2017-2019 e l'elenco dei lavori da realizzare nel 2017, dove vi risulta inserita l'opera in questione;

Rilevato che risulta necessario dare avvio alla fase di progettazione per l'intervento e che l'importo del contratto da affidare a base di gara ammonta ad € 21.864,88 (euro ventunomilaottocentosessantaquattro/88) oltre l'IVA e oneri previdenziali, calcolati ai sensi del D.M. 31 ottobre 2013 n. 143 e ricadente nella categoria E.22: Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, si edifici e manufatti di interesse storico, artistico soggetti a tutela ai sensi del D. Lgs. 42/2004;

Visto l'art. 192 del D. lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Ritenuto di dover dar corso alle procedure per l'affidamento del contratto inerente il servizio in oggetto;

Dato atto che:

- Il contratto ha per oggetto l'espletamento dell'attività di progettazione (progetto definitivo ed esecutivo), direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione della sicurezza relativo ai lavori di **“Ristrutturazione dell'Ex sede del Municipio sito in via Umberto I - completamento” - Finanziamento di programmi Integrati e Piani di Riqualificazione Urbana. Legge regionale 13/10/1998, n.29 "Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna" - BANDO 2015 - ”;**
- Per l'individuazione degli offerenti po' essere utilizzata una delle procedure previste dal D. Lgs. n. 50 del 2016 (c.d. Nuovo Codice degli Appalti)
- Le offerte, in funzione dell'importo a base di gara e della complessità, possono essere selezionate:
 - a) Con il criterio del prezzo piu basso;
 - b) Con il criterio dell'offerta economicamente piu vantaggiosa;

Evidenziato che il costo complessivo dell'intervento è di € 150.000,00 e che trova copertura finanziaria nel bilancio 2016: per il finanziamento della Regione Autonoma della Sardegna per l'importo di € 90.000,00 al cap. 29201, e per il cofinanziamento con fondi del bilancio comunale per l'importo di € 60.000,00 al cap. 29202;

Ritenuto di poter affidare il contratto in oggetto tramite procedura negoziata con affidamento diretto secondo le modalità di cui all'art. 31 comma 8 e art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. n. 50 del 2016, con il criterio del minor prezzo sull'importo a base di gara del servizio di ingegneria ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del D.Lgs. 50 del 2016, per l'importo a base di gara pari a € 21.864,88 (euro ventunomilaottocentosessantaquattro/88), oltre IVA e oneri previdenziali, calcolato ai sensi del D.M. 31 ottobre 2013, n. 143 e ricadente nella categoria Edilizia, Residenziale, E.22;

Di dare atto che:

- risulta necessario dare avvio a tale procedura per l'aggiudicazione del contratto di cui all'oggetto, identificati con il CIG: Z041CBADEB;
- Occorre approvare la lettera di invito e i moduli di partecipazione, redati dal Responsabile del Procedimento Geom. Roberto Porceddu;, allegati alla presente;
- Per tale importo non è dovuto il contributo da parte della Stazione appaltante e non è dovuto alcun contributo da parte dell'operatore economico come risulta da Deliberazione dell'ANAC del 22 dicembre 2015 in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2016;

- Il termine per la presentazione delle offerte è stabilito in giorni 2 dalla data di trasmissione della lettera di invito e degli allegati attraverso pec verso l'indirizzo indicato dagli operatori economici nella loro istanza di candidatura;

Visti:

- L'art. n. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, relativo a "Determinazione a contrarre e relative procedure";
- L'art. n. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, relativo alle fasi delle procedure di affidamento;;
- La parte II, Titolo I del D. Lgs. n. 50/2016, relativo a Contratti d'appalto per lavori, servizi e forniture sotto soglia comunitaria in particolare l'art. 36 comma 2 lettera b);
- L'articolo 95, comma 4, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 relativo a "Criteri di aggiudicazione di un appalto",

Ritenuto opportuno provvedere in merito.

D E T E R M I N A

Di approvare la premessa narrativa al presente dispositivo che si intende qui interamente richiamata per farne parte integrante e sostanziale;

Di dare avvio alla procedura di scelta del contraente e selezione delle offerte secondo procedura negoziata con affidamento diretto secondo le modalità di cui all'art. 31 comma 8 e art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. n. 50 del 2016, con criterio del minor prezzo sull'importo a base di gara del servizio di ingegneria ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del D. Lgs. n. 50 del 2016, per l'importo a base di gara pari a € 21.864,88 (euro ventunomilaottocentosessantaquattro/88) oltre IVA e oneri previdenziali, calcolato ai sensi del D.M. 31 ottobre 2013 n. 143 e ricadente nella categoria E.22 (Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, di edifici e manufatti di interesse storico, artistico soggetti a tutela ai sensi del D. Lgs. 42/2004), per l'espletamento dell'attività di progettazione (progetto definitivo ed esecutivo), direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione della sicurezza relativo lavori di "**Ristrutturazione dell'Ex sede del Municipio sito in via Umberto I - completamento**" - **Finanziamento di programmi Integrati e Piani di Riqualificazione Urbana. Legge regionale 13/10/1998, n.29 "Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna" - BANDO 2015 -** ";

Di dare atto che l'importo del contratto da affidare, soggetto a ribasso d'asta, ammonta ad € 21.864,88 (euro ventunomilaottocentosessantaquattro/88), e che in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50 del 2016, vengono individuati ed indicati gli elementi e le procedure di cui al seguente prospetto, ai fini dell'affidamento del contratto:

- a) Fine da perseguire: redazione del progetto esecutivo, munito dei pareri degli enti competenti previsti dalla normativa vigente in materia, da porre a base di gara per la realizzazione delle opere di cui all'oggetto e controllo durante la fase di realizzazione delle opere;
- b) Oggetto del contratto: appalto per l'espletamento dell'attività di progettazione (progetto definitivo ed esecutivo), redazione relazione paesaggistica, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione della sicurezza relativo ai lavori di: "**Ristrutturazione dell'Ex sede del Municipio sito in via Umberto I - completamento**" - **Finanziamento di programmi Integrati e Piani di Riqualificazione Urbana. Legge regionale 13/10/1998, n.29 "Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna" - BANDO 2015** ";
- c) Forma del contratto: a corpo ai sensi dell'art. 43, comma 6, del D.P.R. n. 207/2010 in quanto vigente, sotto forma di convenzione;
- d) Criterio di selezione degli operatori economici: art. 31 comma 8 e art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. n. 50 del 2016 mediante affidamento diretto per servizi sotto soglia;

Si procederà ad invitare n. 3 professionisti che sono stati estratti dall'elenco 2 – Allegato D, alla determinazione n. 246 del 31/08/2016, e precisamente iscritti nella categoria 1 (Progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza) – sub categoria 1.2 (Interventi di restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela), come risulta da apposito verbale, datato 28.12.2016, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

- e) Criterio di selezione delle offerte: del minor prezzo sull'importo a base di gara del servizio di ingegneria ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del D. Lgs. n. 50 del 2016;
- f) Termini per la presentazione delle offerte: non inferiore a 2 giorni dalla data di ricezione della lettera di invito;

Di dare atto che:

- in riferimento all'art. 30 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 l'aggiudicazione e l'esecuzione del contratto si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, rispettando, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nello stesso D. Lgs. n. 50 del 2016;
- Non sussistono in capo al Responsabile Unico del procedimento/Responsabile del Servizio Tecnico cause di conflitto di interesse anche potenziale, di cui all'art. 6-bis della L. 241/90 e s.m.i. come introdotto dall'art. 1 comma 41 della LEGGE n. 190/2012 e che non sussiste la potenziale influenza legata ad un interesse finanziario di tipo diretto o indiretto nell'ambito del presente affidamento secondo l'art. 42 comma 2 del D. Lgs. n. 50 del 2016;

Di approvare in ogni sua parte la lettera di invito contenente le modalità di presentazione dell'offerta e i moduli da sottoscrivere per poter partecipare, allegati al presente atto, redati dal sottoscritto Responsabile anche del Procedimento, geom. Roberto Porceddu,

Di dare atto che l'operatore economico dovrà possedere i seguenti requisiti:

- a) Requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50 del 2016;
- b) Iscrizione al rispettivo Ordine Professionale secondo quanto previsto dall'art. 24, comma 5 del D. Lgs. n. 50 del 2016;
- c) Non devono sussistere provvedimenti disciplinari, o di altra natura, che inibiscono l'attività professionale;
- d) Aver svolto almeno un servizio tecnico (fasi di progettazione e fase di esecuzione dell'opera) nella medesima classe e categoria di quello relativo all'intervento;
- e) Possesso dei requisiti di idoneità professionale per poter prestare servizio presso le pubbliche amministrazioni;
- f) Possesso dei requisiti e delle capacità di cui all'articolo 83, comma 1 del D. Lgs. n. 50 del 2016;
- g) Possesso dell'abilitazione prevista dall'art. 98 e Allegato XIV del D. Lgs. n. 81 del 2008 e s.m.i.;

Di dare atto che come risulta dalla pratica, il RUP è il Geom. Porceddu Roberto, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Gesico, ed il collaboratore il Geom. Pinna Silvia, dipendente dell'Ufficio Tecnico del Comune di Gesico;

Di disporre:

- la pubblicazione della presente determinazione sul sito internet del Comune di Gesico, www.comune.gesico.ca.it;
- la pubblicazione della presente anche sull'apposito sito della Regione Sardegna, sul sito all'indirizzo www.regione.sardegna.it, per garantire pienamente la trasparenza e la pubblicità del procedimento di gara;

Di imputare la somma di € **27.742,16** nel Bilancio 2016 e precisamente sul "Capitolo 29202 / 0 L.R. 13 OTTOBRE 1998 N. 29 "TUTELA E VALORIZZAZIONE DEI CENTRI STORICI DELLA SARDEGNA BANDO 2015. FONDI COMUNALI; - impegno n. 241 del 28.12.2016;

Certifico che la presente determinazione trovasi in pubblicazione all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi dal 28/12/2016- ID

Sottoscrizione contestuale riferita alla determinazione e alla pubblicazione all'albo pretorio.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Geom. Roberto Porceddu

Sottoscrizione al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

In momentanea sostituzione del titolare

Dr.ssa Daniela Murtas

Firma autografa, sostituita dall'indicazione a mezzo stampa, ai sensi e per gli effetti dell'art.3, comma 2 del D.lgs. n. 39/1993