



COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Originale

DETERMINAZIONE N. 889 del 05/10/2023

**AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - CANTIERE COMUNALE -
CIMITERO - PROT.CIV. - SICUREZZA**

I Servizio Tecnico OO.PP.

Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE STRADE URBANE ED
EXTRAURBANE - CUP F77H21000640004 CIG
9030940771 - APPROVAZIONE MODIFICA
CONTRATTUALE n. 1

N° 133 del Registro Determinazioni

AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - CANTIERE COMUNALE - CIMITERO - PROT.CIV. - SICUREZZA



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - CANTIERE COMUNALE - CIMITERO - PROT.CIV. - SICUREZZA I Servizio Tecnico OO.PP.

**OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE STRADE URBANE ED EXTRAURBANE
- CUP F77H21000640004 CIG 9030940771 - APPROVAZIONE
MODIFICA CONTRATTUALE N. 1**

IL DIRETTORE

Visto il Provvedimento del Sindaco in data 31/5/2023 prot. n.25597, con il quale è stato conferito all'Ing. Cecilia Cannas l'incarico di Posizione Organizzativa dell'Area Quadro Lavori Pubblici – cantiere comunale, servizi cimiteriali, sicurezza sul lavoro, protezione civile;

Richiamati:

- la Deliberazione n. 11 del 9 marzo 2023 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione 2023/2025;
- la Deliberazione n. 13 del 28 marzo 2023 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione armonizzato 2023/2025;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 30/3/2023, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
- il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza, approvato con Deliberazione di G.C. n. 36 del 31/3/2023;

Dato atto che il soggetto che propone il presente atto, la sottoscritta Ing. Cecilia CANNAS, non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione, e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n.190 del 6/11/2012 e norme collegati;

Premesso che:

- Con determinazione del Direttore d'Area 6, ing. Adalberto Pibiri, n. 222 del 24/02/2021, veniva affidato l'incarico di progettazione e direzione dei lavori di "Riqualificazione strade

urbane ed extraurbane” per un importo totale di € 1.650.000 all’ing. Nicola Concas, istruttore direttivo dell’Area 6;

- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 30 del 11/03/2021 è stato approvato in linea tecnica il progetto Preliminare relativo ai **“LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE STRADE URBANE ED EXTRAURBANE”**, predisposto dall’Ing. Nicola Concas;
- Con determinazione del Direttore d’Area 6, ing. Adalberto Pibiri, n. 1000 del 04/10/2021, veniva affidato il Servizio tecnico di esecuzione dei rilievi e di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione - CIG Z6133084BF, relativamente ai “Lavori di riqualificazione strade urbane ed extraurbane – CUP F77H21000640004”, all’ing. Efsio Fa’ di Cagliari, per l’importo di € 19.607,45 oltre Iva e oneri previdenziali;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 226 del 07/12/2021 è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo dei lavori in oggetto, a firma dell’ing. Nicola Concas, Istruttore direttivo tecnico in capo all’Area 6;
- con determinazione a contrarre n. 1356 del 20/12/2021, il Direttore d’Area 6, Dott. Ing. Adalberto Pibiri, ha avviato le procedure per l’affidamento dei lavori, ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, di **“Riqualificazione strade urbane ed extraurbane”**, per un importo complessivo posto a base di gara pari a € 1.274.159,85 di cui € 1.245.186,94 per i lavori soggetti a ribasso ed € 28.972,91 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi mediante il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis, D. Lgs. n. 50/2016 - CIG: **9030940771** - CUP **F77H21000640004**;
- con Determinazione del Direttore dell’Area 5 n. 35 del 12/01/2022 sono stati aggiudicati in via definitiva i lavori di “Riqualificazione strade urbane ed extraurbane”, all’impresa “Rinac S.r.l.” con sede legale in Via dell’Agricoltura n. 5, 09076 – Sedilo (OR), P. IVA 01116080951, per un importo contrattuale di € 841.270,61 oltre IVA al 22%;
- con Determinazione del Direttore d’Area 6 n° 78 del 25/01/2022 è stato assunto l’impegno di spesa a favore della medesima impresa per l’importo complessivo (IVA al 22% inclusa) di **€ 1.026.350,14** e rimodulato, per effetto dell’aggiudicazione, il quadro economico dell’intervento complessivo nel seguente modo:

QUADRO ECONOMICO - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE STRADE URBANE ED EXTRAURBANE			
A.1	Sommano i lavori	€ 812.297,70	€ 812.297,70
A.2	Oneri sicurezza		€ 28 972,91
A	TOTALE LAVORI E SICUREZZA		€ 841.270, 61
	Somme a disposizione Stazione Appaltante		
B.1	I.V.A. Lavori (22% di A)		€ 185.079,53
B.2.1	Spese tecniche CSP, CSE (esclusa IVA e Cassa)	€ 11 607,45	
B.2.2	Contributo INARCASSA 4%	€ 464,30	
B.2.3	IVA 22%	€ 2 655,79	
B.2	Spese tecniche CSP, CSE (compreso IVA e Cassa)	€ 14 727,54	€ 14 727,54
B.3.1	Rilievi di dettaglio aree di intervento (esclusa IVA e Cassa)	€ 8 000,00	
B.3.2	Contributo INARCASSA 4%	€ 320,00	

B.3.3	IVA 22%	€ 1 830,40	
B.3	Rilievi di dettaglio aree di intervento (compreso IVA e Cassa)	€ 10 150,39	€ 10 150,39
B.4.1	Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016-80% RUP	€ 20 386,56	
B.4.2	Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016-20% fondo incentivante	€ 5 096,64	
B.4	Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 25 483,20	€ 25 483,20
B.5	Quota IRAP incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016		€ 1 732,86
B.6	Contributi ANAC		€ 600,00
B.7	Rilievi, accertamenti ed indagini		€ 9 849,60
B.8	Imprevisti		€ 32 981,39
B.9	economie da ribasso		€ 528.124,88
B	SOMMANO		€ 808.729,39
	TOTALE COMPLESSIVO FINANZIAMENTO (A+B)		€ 1 650 000,00

- in data 08/02/2022 è stato stipulato il contratto Repertorio n. 3415 di appalto con l'impresa "Rinac S.r.l." con sede legale in Via dell'Agricoltura n. 5, 09076 – Sedilo (OR), P. IVA 01116080951;
- In data 03/03/2022 il Direttore Dei Lavori, provvedeva alla consegna dei lavori;
- In data 14/03/2022, prot. n. 11751, l'impresa Rinac srl chiedeva, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e s.m.i., l'anticipazione pari al 30% dell'importo contrattuale di € 841.270,61, e pertanto equivalente all'importo di **€ 252.381,18** oltre IVA (22 %);
- Con determinazione n. 321 del 22/03/2022 veniva approvata la polizza fidejussoria finalizzata al pagamento della suddetta anticipazione;
- con determinazione n. 809 del 04/08/2022 è stato assunto impegno di spesa per il certificato di pagamento 2 bis per complessivi € 78.132,51 iva inclusa;
- con determinazione n. 1249 del 13/12/2022 è stato affidato il servizio tecnico di esecuzione dei rilievi di dettaglio e documentazione fotografica e valutazioni tecniche connesse per complessivi € 7.612,80 iva inclusa;

Considerato che:

- si è reso necessario eseguire lavorazioni impreviste segnalate dall'impresa ed accertate dalla DL nelle seguenti vie: Via Venezia, Via Bezzecca, Via Gramsci, Via Digione e Via Matteotti, nonché stralciare alcune lavorazioni non strettamente necessarie alla buona riuscita dell'intervento;
- sono emerse inoltre una serie di necessità ed esigenze, come evidenziate dal DL, che hanno determinato variazioni e modifiche che interessano nuovi ambiti stradali aggiuntivi alle originarie previsioni progettuali;
- pertanto, per una compiuta valutazione tecnico economica delle nuove esigenze progettuali da recepirsi in una modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 del codice appalti, è stata effettuata una preliminare ricognizione ed individuazione affidando, con determinazione n. 1249 del 13/12/2023, il servizio tecnico di esecuzione rilievi di dettaglio, documentazione fotografica e valutazioni tecniche connesse all'ing. Efsio Fa' – Cagliari.

Vista la modifica contrattuale dei lavori "Riqualificazione strade urbane ed extraurbane" prodotta dal Dott. Ing. Nicola Concas, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii, composta dai seguenti elaborati:

ALL.A - RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA E QUADRO ECONOMICO

ALL.B - ELENCO NUOVI PREZZI
 ALL.C - ELENCO PREZZI A CORPO ED A MISURA
 ALL.D - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
 ALL.E - QUADRO COMPARATIVO
 ALL.F - SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI
 ALL.G - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – PREZZARIO 2022
 TAV.02.V - PLANIMETRIA GENERALE CON INDIVIDUAZIONE DEGLI INTERVENTI 1:4.000
 TAV.05.V - INTERVENTI SELARGIUS QUADRANTE NORD 1:1.000
 TAV.07.V - INTERVENTI SELARGIUS QUADRANTE EST 1:1.000
 TAV.08.V - INTERVENTI SU PLANU 1:1.000

con il seguente quadro economico di perizia per l'importo complessivo, invariato, di € 1.650.000,00:

QUADRO ECONOMICO - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE STRADE URBANE ED EXTRAURBANE - MODIFICA CONTRATTUALE N.1						
		PROGETTO		PERIZIA		VARIAZIONI +/-
	Sommano i lavori di progetto	€ 1.245.186,94		€ 1.245.186,94		
	Maggiori lavori art.106 comma 1 lettera c)			€ 77.043,69		
A.1	Sommano i lavori di perizia	€ 1.245.186,94	€ 1.245.186,94	€ 1.322.230,63	€ 1.322.230,63	€ 77.043,69
	Oneri sicurezza progetto	€ 28.972,91		€ 28.972,91		
A.2	Sommano gli oneri per la sicurezza di perizia	€ 28.972,91	€ 28.972,91	€ 28.972,91	€ 28.972,91	€ -
	TOTALE LAVORI E SICUREZZA		€ 1.274.159,85		€ 1.351.203,54	€ 77.043,69
	Ribasso del 34,765% sui lavori		-€ 432.889,24		-€ 459.673,48	-€ 26.784,24
A	IMPORTO DI CONTRATTO		€ 841.270,61		€ 891.530,06	€ 50.259,45
	Somme a disposizione Stazione Appaltante					
B.1	I.V.A. Lavori (22% di A)		€ 185.079,53		€ 196.136,61	€ 11.057,08
B.2.1	Spese tecniche CSP, CSE (esclusa IVA e Cassa)	€ 11.607,45		€ 11.607,45		€ -
B.2.2	Contributo INARCASSA 4%	€ 464,30		€ 464,30		€ -
B.2.3	IVA 22%	€ 2.655,79		€ 2.655,79		€ -
B.2	Spese tecniche CSP, CSE (compreso IVA e Cassa)	€ 14.727,54	€ 14.727,54	€ 14.727,54	€ 14.727,54	€ -
B.3.1	Rilievi di dettaglio aree di intervento (esclusa IVA e Cassa)	€ 8.000,00		€ 8.000,00		€ -
B.3.2	Contributo INARCASSA 4%	€ 320,00		€ 320,00		€ -
B.3.3	IVA 22%	€ 1.830,40		€ 1.830,40		€ -
B.3	Rilievi di dettaglio aree di intervento (compreso IVA e Cassa)	€ 10.150,40	€ 10.150,40	€ 10.150,40	€ 10.150,40	€ -
B.4.1	Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016-80% RUP	€ 20.386,56		€ 21.619,26		€ -
B.4.2	Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016-20% fondo incentivante	€ 5.096,64		€ 5.404,81		€ -
B.4	Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 25.483,20	€ 25.483,20	€ 27.024,07	€ 27.024,07	€ 1.540,87
B.5	Quota IRAP incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016		€ 1.732,86		€ 1.837,64	€ 104,78
B.6	Contributi ANAC		€ 600,00		€ 600,00	€ -
B.7	Rilievi, accertamenti ed indagini		€ 9.849,60			-€ 9.849,60

B.8	Imprevisti		€ 32.981,39		€ 32.981,39	€ -
B.9	Economie di gara		€ 528.124,88		€ 379.693,64	-€ 148.431,24
B.10.1	Maggiori rilievi di dettaglio (stima) (esclusa IVA e Cassa)			€ 6.000,00		€ -
B.10.2	Contributo INARCASSA 4%			€ 240,00		€ -
B.10.3	IVA 22%			€ 1.372,80		€ -
B.10	Maggiori rilievi di dettaglio (stima) (compresa IVA e Cassa)			€ 7.612,80	€ 7.612,80	€ 7.612,80
B.11.1	Maggiori Spese tecniche CSP+CSE (esclusa IVA e Cassa)			€ 722,60		€ -
B.11.2	Contributo INARCASSA 4%			€ 28,90		€ -
B.11.3	IVA 22%			€ 165,33		€ -
B.11	Spese tecniche CSP, CSE (compreso IVA e Cassa)			€ 916,83	€ 916,83	€ 916,83
B.12.1	Aggiornamento prezzi da corrispondere			€ 71.138,54		
B.12.2	Iva su aggiornamento prezzi (22%)			€ 15.650,48		
B.12	Totale aggiornamento prezzi compreso IVA			€ 86.789,02	€ 86.789,02	€ 86.789,02
B	SOMMANO		€ 808.729,39		€ 758.469,94	-€ 50.259,45
	TOTALE COMPLESSIVO FINANZIAMENTO (A+B)		€ 1.650.000,00		€ 1.650.000,00	€ 0,00

Vista l'Istruttoria in data 13/09/2023 del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Adalberto Pibiri con la quale, esaminata la documentazione inerente la variazione contrattuale predisposta dal Direttore dei lavori, condivisa e sottoscritta dall'impresa in data 24/08/2023:

- esprime parere di ammissibilità all'approvazione della presente variante, ai sensi dell'art. 106, comma 1, del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii ed alla rimodulazione del quadro economico;
- specifica che allo stato attuale occorre assegnare come termine per completare i lavori, compresi i lavori di cui al presente atto, di 45 gg. naturali consecutivi dalla data di approvazione della presente variante;

Specificato che il quadro economico di perizia presenta, per errore materiale una squadratura di un centesimo per cui occorre rettificare d'ufficio, l'importo delle economie come segue:

B.9	Economie di gara		€ 528.124,88		€ 379.693,65	-€ 148.431,23
-----	------------------	--	--------------	--	--------------	---------------

Dato atto che le modifiche di cui alla suddetta variante comportano le seguenti variazioni, rispetto al quadro economico approvato con determinazione 78/2022, per complessivi **€ 158.280,83** (a valere sulle economie di gara che si riducono di **€ 148.431,23**, ed a valere sui rilievi accertamenti ed indagini che si riducono di **€ 9.849,60**):

- 1) Lavori e sicurezza:** incremento di € 50.259,45 più IVA – Incremento (IVA compresa) pari a **€ 61.316,53**;
- 2) Spese tecniche per coordinamento della sicurezza** (inclusa la redazione della perizia di variante): incremento di **€ 916,83** (comprensivi di oneri previdenziali e IVA);

- 3) **Incentivi per funzioni tecniche e fondo innovazione** (art. 113 d.lgs. N. 50/2016) pari al 2% dei lavori e sicurezza al lordo del ribasso: incremento di **€ 1.540,87** di cui € 1.232,70 per Incentivi ed € 308,17 per Fondo innovazione;
- 4) **Irap incentivi di € 104,78;**
- 5) **Compensazione prezzi** ex art. 26 D.L. 50/2022 - **€ 86.789,02** (IVA compresa) specificando che l'importo comprende € 78.132,51, già impegnati con determinazione n. 809/2022 e pertanto occorre impegnare con questo atto solo **€ 8.656,51;**
- 6) **Maggiori rilievi di dettaglio per € 7.612,80 (IVA compresa)** già impegnati con determinazione n. 1249/2022;

Visti:

- il D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii. recante Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- il D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.;
- la L.R. n. 8 del 13.03.2018;
- il d.m. (MIT) 7 marzo 2018, n. 49
- il Regolamento D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207 e ss.mm. ii nelle parti ancora in vigore;
- il decreto legislativo n° 118 del 23 giugno 2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e loro organismi a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009 n. 42;
- le FAQ dell'Autorità Nazionale Anticorruzione sulle varianti ex art.106 D.lgs. 50/2016;

DETERMINA

Di dare atto che le premesse fanno parte integrale e sostanziale del presente atto con il quale si approvano;

Di approvare, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la Modifica contrattuale n. 1 dei lavori di **"Riqualficazione strade urbane ed extraurbane"** - CUP **F77H21000640004 – CIG 9030940771** riportante il seguente quadro economico rettificato, per l'importo complessivo, invariato, di € 1.650.000,00:

QUADRO ECONOMICO - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE STRADE URBANE ED EXTRAURBANE - MODIFICA CONTRATTUALE N.1						
		PROGETTO		PERIZIA		VARIAZIONI +/-
	Sommano i lavori di progetto	€ 1.245.186,94		€ 1.245.186,94		
	Maggiori lavori art.106 comma 1 lettera c)			€ 77.043,69		
A.1	Sommano i lavori di perizia	€ 1.245.186,94	€ 1.245.186,94	€ 1.322.230,63	€ 1.322.230,63	€ 77.043,69
	Oneri sicurezza progetto	€ 28.972,91		€ 28.972,91		
A.2	Sommano gli oneri per la sicurezza di perizia	€ 28.972,91	€ 28.972,91	€ 28.972,91	€ 28.972,91	€ -
	TOTALE LAVORI E SICUREZZA		€ 1.274.159,85		€ 1.351.203,54	€ 77.043,69
	Ribasso del 34,765% sui lavori		-€ 432.889,24		-€ 459.673,48	-€ 26.784,24
A	IMPORTO DI CONTRATTO		€ 841.270,61		€ 891.530,06	€ 50.259,45
	Somme a disposizione Stazione Appaltante					

B.1	I.V.A. Lavori (22% di A)		€ 185.079,53		€ 196.136,61	€ 11.057,08
B.2.1	Spese tecniche CSP, CSE (esclusa IVA e Cassa)	€ 11.607,45		€ 11.607,45		€ -
B.2.2	Contributo INARCASSA 4%	€ 464,30		€ 464,30		€ -
B.2.3	IVA 22%	€ 2.655,79		€ 2.655,79		€ -
B.2	Spese tecniche CSP, CSE (compreso IVA e Cassa)	€ 14.727,54	€ 14.727,54	€ 14.727,54	€ 14.727,54	€ -
B.3.1	Rilievi di dettaglio aree di intervento (esclusa IVA e Cassa)	€ 8.000,00		€ 8.000,00		€ -
B.3.2	Contributo INARCASSA 4%	€ 320,00		€ 320,00		€ -
B.3.3	IVA 22%	€ 1.830,40		€ 1.830,40		€ -
B.3	Rilievi di dettaglio aree di intervento (compreso IVA e Cassa)	€ 10.150,40	€ 10.150,40	€ 10.150,40	€ 10.150,40	€ -
B.4.1	Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016-80% RUP	€ 20.386,56		€ 21.619,26		€ -
B.4.2	Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016-20% fondo incentivante	€ 5.096,64		€ 5.404,81		€ -
B.4	Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 25.483,20	€ 25.483,20	€ 27.024,07	€ 27.024,07	€ 1.540,87
B.5	Quota IRAP incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016		€ 1.732,86		€ 1.837,64	€ 104,78
B.6	Contributi ANAC		€ 600,00		€ 600,00	€ -
B.7	Rilievi, accertamenti ed indagini		€ 9.849,60			-€ 9.849,60
B.8	Imprevisti		€ 32.981,39		€ 32.981,39	€ -
B.9	Economie di gara		€ 528.124,88		€ 379.693,65	-€ 148.431,23
B.10.1	Maggiori rilievi di dettaglio (stima) (esclusa IVA e Cassa)			€ 6.000,00		€ -
B.10.2	Contributo INARCASSA 4%			€ 240,00		€ -
B.10.3	IVA 22%			€ 1.372,80		€ -
B.10	Maggiori rilievi di dettaglio (stima) (compresa IVA e Cassa)			€ 7.612,80	€ 7.612,80	€ 7.612,80
B.11.1	Maggiori Spese tecniche CSP+CSE (esclusa IVA e Cassa)			€ 722,60		€ -
B.11.2	Contributo INARCASSA 4%			€ 28,90		€ -
B.11.3	IVA 22%			€ 165,33		€ -
B.11	Spese tecniche CSP, CSE (compreso IVA e Cassa)			€ 916,83	€ 916,83	€ 916,83
B.12.1	Aggiornamento prezzi da corrispondere			€ 71.138,54		
B.12.2	Iva su aggiornamento prezzi (22%)			€ 15.650,48		
B.12	Totale aggiornamento prezzi compreso IVA			€ 86.789,02	€ 86.789,02	€ 86.789,02
B	SOMMANO		€ 808.729,39		€ 758.469,94	-€ 50.259,45
	TOTALE COMPLESSIVO FINANZIAMENTO (A+B)		€ 1.650.000,00		€ 1.650.000,00	€ 0,00

Di dare atto che:

- la Perizia predisposta dal Direttore dei Lavori, ing. Nicola Concas, è costituita dai seguenti elaborati:

ALL.A - RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA E QUADRO ECONOMICO

ALL.B - ELENCO NUOVI PREZZI
ALL.C - ELENCO PREZZI A CORPO ED A MISURA
ALL.D - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
ALL.E - QUADRO COMPARATIVO
ALL.F - SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI
ALL.G - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – PREZZARIO 2022
TAV.02.V - PLANIMETRIA GENERALE CON INDIVIDUAZIONE DEGLI INTERVENTI 1:4.000
TAV.05.V - INTERVENTI SELARGIUS QUADRANTE NORD 1:1.000
TAV.07.V - INTERVENTI SELARGIUS QUADRANTE EST 1:1.000
TAV.08.V - INTERVENTI SU PLANU 1:1.000

- la suddetta variante costituisce modifica del contratto d'appalto dei lavori ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- gli elaborati della variante con particolare riferimento all'atto di sottomissione e al verbale di concordamento nuovi prezzi sono stati firmati dall'appaltatore per accettazione senza l'apposizione di riserve;
- Il Responsabile del Procedimento Dott. Ing. Adalberto Pibiri ha espresso parere favorevole all'approvazione della suddetta variante in data 13/09/2023;
- il termine per completare i lavori è di 45 gg. Naturali consecutivi dalla data di approvazione della presente variante;
- la perizia prevede la formazione di n. 13 Nuovi prezzi;
- le modifiche di cui alla suddetta variante comportano le seguenti variazioni, rispetto al quadro economico approvato con determinazione 78/2022, per complessivi **€ 158.280,83** (a valere sulle economie di gara che si riducono di **€ 148.431,23**, ed a valere sui rilievi accertamenti ed indagini che si riducono di **€ 9.849,60**):
 - 1) Lavori e sicurezza:** incremento di € 50.259,45 più IVA – Incremento (IVA compresa) pari a **€ 61.316,53**;
 - 2) Spese tecniche per coordinamento della sicurezza** (inclusa la redazione della perizia di variante): incremento di **€ 916,83** (comprensivi di oneri previdenziali e IVA);
 - 3) Incentivi per funzioni tecniche e fondo innovazione** (art. 113 d.lgs. N. 50/2016) pari al 2% dei lavori e sicurezza al lordo del ribasso: incremento di **€ 1.540,87** di cui € 1.232,70 per Incentivi ed € 308,17 per Fondo innovazione;
 - 4) Irap incentivi di € 104,78**;
 - 5) Compensazione prezzi** ex art. 26 D.L. 50/2022 - **€ 86.789,02**(IVA compresa) specificando che l'importo comprende € 78.132,51, già impegnati con determinazione n. 809/2022 e pertanto occorre impegnare con questo atto solo **€ 8.656,51**;
 - 6) Maggiori rilievi di dettaglio per € 7.612,80 (IVA compresa)** - già impegnati con determinazione n. 1249/2022;

DI DISPORRE, conseguentemente, le seguenti operazioni contabili:

- **Cap. 71085602/2023** – “Manutenzioni strade e piazze cittadine -Avanzo disp Investimenti cap. 126” – codifica ministeriale 10.05.2.0202:

- 1) RIDURRE l'imp. 425.1- ECONOMIE di - € **10.383,95** da € 10.383,95 a € 0,00;
- 2) RIDURRE l'imp. 426 -7 - ECONOMIE di - € **15.088,94** da € 38.480,26 a € 23.391,32;
- 3) RIDURRE l'imp. 426 -6 - RILIEVI E ACCERT. di - € **9.849,60** da € 9.849,60 a € 0,00;

- **Cap. 71083101/2023** “Manutenzioni strade e piazze cittadine -Avanzo vinc da leggi e principi Investimenti - Cap 131” – codifica ministeriale 10.05.2.0202
 - 1) RIDURRE l'imp. 428 -1 - ECONOMIE di - € **61.316,53** da € 417.618,86 a € 356.302,33.;

Di impegnare le seguenti somme:

- € **61.316,53** IVA compresa, incrementando l'impegno 428.2/2023, sul **Cap. 71083101/2023** “Manutenzioni strade e piazze cittadine -Avanzo vinc da leggi e principi Investimenti - Cap 131” – codifica ministeriale 10.05.2.0202 a favore dell'Impresa “**Rinac S.r.l.**” con sede legale in Via dell'Agricoltura n. 5, 09076 – Sedilo (OR), P. IVA 01116080951 per **lavori (imp. 428.2/2023)**;
- € **8.656,51** IVA compresa sul **Cap. 71085602/2023** – “Manutenzioni strade e piazze cittadine - Avanzo disp Investimenti cap. 126” – codifica ministeriale 10.05.2.0202 a favore dell'Impresa “**Rinac S.r.l.**” con sede legale in Via dell'Agricoltura n. 5, 09076 – Sedilo (OR), P. IVA 01116080951, per **aggiornamento prezzi ex art. 26 D.L. 50/2022** (nuovo impegno) – vedasi il punto 5) delle modifiche di cui sopra;
- € **916,83** IVA compresa sul **Cap. 71085602/2023** – “Manutenzioni strade e piazze cittadine - Avanzo disp Investimenti cap. 126” – codifica ministeriale 10.05.2.0202 per **spese tecniche di variante (nuovo)** in favore all' Ing. Efisio Fa' Cagliari i cui dati sono presenti in allegato – (l' importo di € **24.877,93** è già stato impegnato a favore dell'Ing. FA' Efisio con le determinazione n. 1000/2021 (si specifica che è stato impegnato un centesimo in meno rispetto al quadro di perizia che presenta spese tecniche per complessivi euro 24.877,94);
- € **1.232,70** IVA compresa, incrementando l'impegno n. 426.2/2023, sul **Cap. 71085602/2023** – “Manutenzioni strade e piazze cittadine -Avanzo disp Investimenti cap. 126” – codifica ministeriale 10.05.2.0202 per **compensi - incentivo funzioni tecniche di variante (imp.426.2/2023)**;
- € **104,78** IVA compresa, incrementando l'impegno n. 426.4/2023, sul **Cap. 71085602/2023** – “Manutenzioni strade e piazze cittadine -Avanzo disp Investimenti cap. 126” – codifica ministeriale 10.05.2.0202 per **IRAP - incentivo funzioni tecniche di variante (imp.426.4/2023)**;
- € **308,17** IVA compresa incrementando l'impegno n. 426.3/2023, sul **Cap. 71085602/2023** – “Manutenzioni strade e piazze cittadine -Avanzo disp Investimenti cap. 126” – codifica ministeriale 10.05.2.0202 per **Fondo innovazione - incentivo funzioni tecniche di variante (imp.426.3/2023)**;

Di specificare che la voce **imprevisti impegno n. 426.5/2023** viene integrata di € **24.103,50** sul **capitolo 71085602/2023** – “Manutenzioni strade e piazze cittadine -Avanzo disp Investimenti cap. 126” – codifica ministeriale 10.05.2.0202 – (imp. 426.5);

Di inviare il presente atto al Servizio Finanziario perché provveda ai relativi adempimenti contabili;

Di approvare il seguente cronoprogramma di spesa:

Obbligazione giuridica perfezionata al 31/12/2023		Obbligazione giuridica esigibile	Anno di esigibilità			Fonte Finanziamento
SI	NO		IMPORTO	2023	2024	
X		€ 96.639,02	€ 96.639,02			cap 126 avanzo

Di precisare che al presente atto, che comporta impegno di spesa, sarà data pubblicità anche ai sensi dell'art.1 comma 32 della L. 190/2012 (Anticorruzione).

A.A.

IL DIRETTORE D'AREA 6
Dott. Ing. Cecilia Cannas

Il presente atto, formato digitalmente e sottoscritto con firma digitale dal competente Direttore d'Area, sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 4 comma 1 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

Atto in Originale