



Comune
di **Pula**

Marca da Bollo da € 16,00

SCADENZA: 08.04.2024

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

PER L'ASSEGNAZIONE E LA CESSIONE, IN DIRITTO DI PROPRIETÀ, DI 3 LOTTI COMPRESI NEL PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI P.I.P. IN LOCALITÀ MATTEO DIAZ

Spett.le
Comune di Pula
Corso Vittorio Emanuele, 28
09050 Pula (CA)
c.a. Resp.le Settore Sviluppo Economico e Cultura

Il/la Sottoscritto/a

Cognome		Nome	
Luogo e provincia di nascita		Data di nascita	
Codice Fiscale		Cittadinanza	
Comune di Residenza		Provincia	C.A.P.
Indirizzo			N. Civico
Telefono	Cellulare	FAX	
E-mail		P.E.C.	

In qualità di: titolare della ditta individuale legale rappresentante o procuratore, della ditta sotto specificata

denominazione ditta		
Forma giuridica (s.r.l., s.a.s., s.p.a., consorzio, ecc.)		Partita IVA
Sede legale (comune)	indirizzo	n°
telefono	cellulare	
fax	E-mail	
Iscritta al registro delle imprese presso la Camera di Commercio di		
al registro	n° iscrizione	del

Per l'esercizio dell'attività di

Indicare l'attività esercitata o da esercitare
--



Per le cooperative

Denominazione Cooperativa iscritta al BUSC – Bollettino ufficiale delle società cooperative (per le sole cooperative)					
Indicare n° iscrizione		Sezione iscrizione		Data iscrizione	
Iscritta presso la Cancelleria del Tribunale competente			Indicare n° iscrizione		Data iscrizione
Iscritta all'Albo Prefettizio di			Indicare n° iscrizione		Data iscrizione

PRESA VISIONE

- Del Regolamento Comunale per l'assegnazione dei lotti ricadenti nel P.I.P. - Piano per gli Insediamenti Produttivi, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 06 del 27/03/2018, modificato con deliberazione C.C. n. 52 del 14/12/2021;
- Del bando pubblico per l'assegnazione di n. 3 lotti disponibili ricadenti nel Piano per gli Insediamenti Produttivi P.I.P., approvato con determina del Responsabile del Settore n. _____ del _____ denominato all."A";
- Del luoghi nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano le aree in assegnazione,

CHIEDE

Ai sensi dell'art. 5 del vigente Regolamento Comunale, l'assegnazione, in diritto di proprietà, di un'area ubicata nel Piano degli insediamenti produttivi, in Località Matteo Diaz da individuarsi, così come contrassegnato in planimetria allegata al bando, con il seguente ordine di preferenza:

a) lotto n° _____ mq. _____, - b) lotto n° _____ mq. _____,

Per lo svolgimento della seguente tipologia di attività (*barrare la casella che interessa*):

artigianale industriale servizi

in quanto attività compatibile con l'attuale destinazione delle aree in assegnazione e delle N.T.A. del P.I.P.

A tal fine, a norma del D.P.R. n. 445/2000 (T.U.), consapevole delle responsabilità e delle pene stabilite dalla legge per false attestazioni e dichiarazioni mendaci, nonché della decadenza dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, oltre quelli di natura penali, (art. 76 D.P.R. n. 445/2000)

DICHIARA

per l'attività da svolgere nell'area richiesta in assegnazione (*barrare solo le caselle che interessano*):

1. di essere titolare di una impresa con sede nel territorio del Comune di Pula dal _____ (allegare documentazione);
2. di essere titolare di una impresa la cui sede operativa è ubicata in un immobile in locazione (allegare documentazione);
3. di essere titolare di una impresa destinataria di sentenza esecutiva di sfratto non derivante da morosità (allegare documentazione);
4. di rappresentare un ente pubblico per la realizzazione di impianti di pubblica utilità;
5. di voler trasferire ed accorpare la propria attività esistente all'interno del perimetro urbano, nel P.I.P.;
6. di non avere ottenuto in assegnazione altro lotto nel PIP di Pula;
7. di avere ottenuto in assegnazione altro lotto nel PIP di Pula e precisamente il lotto n. _____ e di essere a conoscenza che si può ottenere l'assegnazione, in deroga, di un ulteriore lotto in caso di dimostrata necessità in conformità al presente regolamento, ma solo qualora rimangano lotti non assegnati a seguito della procedura concorsuale;
8. di voler trasferire nel P.I.P., l'attività rumorosa o insalubre esistente all'interno del perimetro urbano e precisamente in Via _____;



9. di non essere stato destinatario di provvedimento di decadenza/revoca dall'assegnazione di altro lotto in territorio di Pula;
10. di essere stato destinatario di provvedimento di decadenza/revoca dall'assegnazione di altro lotto in territorio di Pula di cui agli artt. 13 e 14 e revoca di cui alle lettere b) ed e) dell'art. 15 del vigente regolamento, e che la relativa procedura è stata definita da oltre 5 (cinque) anni dalla pubblicazione del bando. Dichiaro inoltre di essere a conoscenza che l'eventuale assegnazione potrà avvenire solo in coda ai criteri di cui al presente regolamento, previa disponibilità;
11. di avere attualmente, le sotto elencate unità lavorative alle dipendenze dell'impresa in servizio da almeno 12 mesi continuativi nell'anno precedente a quello della domanda (*indicare numero degli addetti, precisandone le mansioni svolte*):
_____ (allega documentazione).

DICHIARA INOLTRE

Di possedere i requisiti per l'assegnazione delle aree P.I.P. (*barrare la casella che interessa*)

- Che la ditta è iscritta alla Camera di Commercio di _____ dal _____ al n° _____ per l'esercizio della seguente attività _____;
- Iscritto ad uno degli albi della Cooperazione competenti per territorio in relazione alla sede legale;
- Iscritto all'albo delle imprese artigianali al n. _____ settore _____
- Iscritto all'albo delle imprese industriali al n. _____ settore _____
- (*Per le persone fisiche*): di non essere interdetto, inabilitato, fallito e che non sono in corso a suo carico procedure per le dichiarazioni di tali stati e inoltre di non aver riportato condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- (*Per le persone giuridiche*): di non essere interessato da procedure di fallimento, liquidazione o concordato preventivo o situazioni analoghe e che il rappresentante stesso è legittimato ad obbligare il soggetto giuridico in ordine allo specifico acquisto;
- Di essere in regola con i versamenti dei contributi assistenziali e previdenziali;
- Di non essere soggetto né avere in corso procedure per l'applicazione delle misure antimafia;
- Che non sono in corso cause di incapacità a stipulare contratti con la Pubblica Amministrazione;
- L'inesistenza in capo all'impresa richiedente di morosità nei confronti del Comune di Pula per debiti definitivi di carattere tributario ed extratributario;
- L'assenza, per il titolare di ditta individuale e per gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, per le società, di condanne con sentenza passata in giudicato per reati che incidano sulla moralità professionale per i quali è prevista una pena detentiva non inferiore ad anni uno;
- Di conoscere ed accettare le Norme Tecniche di Attuazione del P.I.P.;
- Di conoscere ed accettare le norme contenute nel Regolamento Comunale per l'assegnazione dei lotti ricadenti nel P.I.P. - Piano per gli Insediamenti Produttivi, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 06 del 27/03/2018 e ss.mm.ii.;



- Di conoscere ed accettare i prezzi di cessione dei lotti nel P.I.P. così come approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n° 37/2019 del 31/10/2019, nonché le modalità di pagamento e le cause di decadenza;
- Di conoscere ed accettare i criteri per l'assegnazione dei punteggi e per la formazione della graduatoria così come disciplinati dal Regolamento Comunale per l'assegnazione dei lotti ricadenti nel P.I.P. - Piano per gli Insediamenti Produttivi, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 06 del 27/03/2018 e ss.mm.ii.;
- Che tutte le notizie fornite nella presente richieste e negli eventuali altri allegati corrispondono al vero;

SI IMPEGNA

- A corrispondere puntualmente, entro il termine prescritto dal Responsabile del Servizio dalla data di ricevimento delle rispettive note, le integrazioni documentali eventualmente richieste per il completamento degli accertamenti istruttori;
- A sottoscrivere la convenzione di cessione entro i termini stabiliti dall'Amministrazione Comunale;

AUTORIZZA

Fin da ora l'Amministrazione Comunale di Pula e gli incaricati dell'istruttoria ad effettuare tutte le indagini tecniche e amministrative dalla stessa ritenute necessarie sia in fase di istruttoria, ovvero dopo l'eventuale stipula della convenzione di cessione dell'area.

- **Indica come recapito, per tutte le comunicazioni inerenti la presente domanda, il seguente indirizzo:**

<i>presso</i>		<i>via</i>	
<i>n. civico</i>	<i>C.A.P.</i>	<i>città</i>	<i>prov</i>
<i>Domicilio elettronico</i>	<i>P.E.C.</i>		<i>E-mail</i>

ALLEGA:

- Copia del documento di identità in corso di validità*;
- Piano di fattibilità così composto come indicato all'articolo 5 del bando:*
 - Relazione tecnico-economica sul programma di investimento
 - Piano finanziario a copertura del programma di investimento
 - Progetto di massima:
 - Lay out degli impianti e dei macchinari
 - Referenza bancaria
- Atto costitutivo e statuto per le sole società;
- Documentazione atta ad attestare il numero degli addetti dichiarati nella domanda;
- Eventuali certificazioni attestanti l'incompatibilità ambientali per impianti esistenti e soggetti a delocalizzazione
- _____

Il Dichiarante autorizza il trattamento dei dati forniti per l'espletamento di funzioni istituzionali da parte del Comune con modalità e procedure strettamente necessarie per le operazioni e servizi connessi con i procedimenti e i provvedimenti che lo riguardano, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 del 27/04/2016 (GDPR 2016/679).

Luogo e Data

_____ / _____

Firma del Richiedente ()*

_____ (allegare fotocopia non autenticata di un documento di identità in corso di validità)

(*) L'ommissa presentazione comporta l'esclusione della domanda dal concorso art. 6 del bando pubblico.



N.B.: La presente informativa dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti che nei documenti cui la stessa è allegata hanno fornito dati personali.

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

(art. 13 del Regolamento UE 2016/679 del 27/04/2016 - "GDPR 2016/679")

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 (di seguito "GDPR 2016/679"), recante disposizioni a tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, SI INFORMA il concorrente che i dati personali dallo stesso forniti saranno oggetto di trattamento nel rispetto della normativa sopra richiamata e degli obblighi di riservatezza cui è tenuto il Comune di Pula.

Titolare del trattamento

Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Pula, responsabile del legittimo e corretto uso dei dati personali e contabili. Qualsiasi informazione o richiesta può essere effettuata ai seguenti recapiti: Telefono 07092440215 sito web: www.comune.pula.ca.it.

Responsabile della protezione dei dati

Il Comune di Pula ha designato quale Responsabile della protezione dei dati (Data Protection Officer – DPO)

Ditta INFORMATION & SECURITY SRLS con sede in NUORO (NU) viale DEL LAVORO n. 15 CAP 08100 Partita Iva 01618090912.

Contatti del rappresentante legale Sinatra Pietro Francesco: telefono: 3485279741 – 07841827093

email: privacy@informationandsecurity.it sito web: <https://www.informationandsecurity.it/>

Tipi di dati oggetto del trattamento

Il Titolare tratterà i dati che rientrano nella definizione di cui all'art 4(1) del Regolamento, di seguito "Dati Personali", tra cui rientrano, a titolo esemplificativo e non esaustivo: dati anagrafici, recapiti telefonici, indirizzo email, dati relativi al proprio percorso di studi, codice fiscale e gli altri dati necessari all'istruttoria della pratica relativa a: "DOMANDA DI PARTECIPAZIONE PER L'ASSEGNAZIONE E LA CESSIONE, IN DIRITTO DI PROPRIETÀ, DI 4 LOTTI COMPRESI NEL PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI P.I.P. IN LOCALITÀ MATTEO DIAZ".

Finalità del trattamento

Il trattamento dei dati personali da lei forniti è finalizzato esclusivamente allo svolgimento di funzioni istituzionali. In particolare, i suoi dati saranno utilizzati nel procedimento relativo alla "DOMANDA DI PARTECIPAZIONE PER L'ASSEGNAZIONE E LA CESSIONE, IN DIRITTO DI PROPRIETÀ, DI 4 LOTTI COMPRESI NEL PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI P.I.P. IN LOCALITÀ MATTEO DIAZ".

Modalità di trattamento dei dati

Il trattamento dei Suoi dati personali avviene mediante strumenti manuali e /o informatici, con modalità correlate alle finalità sopra descritte e in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza. I dati stessi saranno conservati con il presidio delle misure tecniche ed organizzative necessarie ed idonee per ridurre al minimo i rischi di distruzione o di perdita, di accesso non autorizzato o di trattamento non consentito. Il trattamento è svolto direttamente dall'organizzazione del Titolare, dai suoi Responsabili e/o Autorizzati al trattamento.

Conservazione dei dati

I dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate. A tal fine, anche mediante controlli periodici, viene verificata costantemente la stretta pertinenza, non eccedenza e indispensabilità dei dati rispetto al rapporto, alla prestazione o all'incarico in corso, da instaurare o cessati, anche con riferimento ai dati che lei fornisce di propria iniziativa. I dati che, anche a seguito delle verifiche, risultano eccedenti o non pertinenti o non indispensabili non sono utilizzati, salvo che per l'eventuale conservazione, a norma di legge, dell'atto o del documento che li contiene.

Ambito di comunicazione e diffusione

I dati raccolti non saranno diffusi, salvo gli obblighi di pubblicazione - nell'Albo Pretorio ed in ossequio alla normativa in materia di Trasparenza Amministrativa - dei provvedimenti che li richiamano minimizzandoli. Potranno invece essere comunicati ad altre Pubbliche Amministrazioni, a consulenti, legali o ad altri soggetti per l'adempimento degli obblighi di legge. Potranno altresì essere



portati a conoscenza dei soggetti che partecipano alla procedura concorsuale a seguito di istanza di Accesso Documentale.

Trasferimento dei dati personali

I suoi dati non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'Unione Europea.

Diritti dell'Interessato

Ai sensi degli artt. 15-23 del Regolamento l'Interessato ha diritto di chiedere al Titolare la conferma dell'esistenza o meno dei propri dati e di conoscerne il contenuto e l'origine, di verificarne l'esattezza o chiederne l'integrazione o l'aggiornamento, oppure la rettifica; ha altresì il diritto di chiedere la cancellazione o la limitazione al trattamento, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché di opporsi in ogni caso, per motivi legittimi, al loro trattamento ovvero revocare il trattamento.

Dichiaro di aver ricevuto tutte le informazioni di cui all'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR 2016/679) in relazione ai dati contenuti nei documenti allegati.

Pula, li _____

Firma del Dichiarante (*)

NOTE:

Si sottolinea che il presente modulo recepisce la normativa tesa ad instaurare un rapporto di collaborazione, semplificato e celere fra la Pubblica Amministrazione ed i cittadini, tramite l'utilizzazione di dichiarazioni e autocertificazioni con apposite formule, riducendo la produzione di documenti ed eliminando dispendiose trafale burocratiche. Evidentemente ciò implica una diretta, pregnante responsabilizzazione dei cittadini stessi, sui quali ricadranno conseguenze ed effetti di omissioni e dichiarazioni inesatte o mendaci.

Si raccomanda pertanto di porre la massima attenzione nella compilazione del modello, verificando accuratamente i dati dichiarati, prima di sottoscriverla e di assumersi così le relative responsabilità.

Contrassegnare la rispettiva casella e dove richiesto inserire i dati necessari.

L'apposizione del contrassegno sulla casella equivale ad attestare la dichiarazione ad essa riferita con conseguente assunzione della relativa responsabilità;

La presentazione in allegato dei documenti, sempre comunque in semplice copia, faciliterà, nell'interesse generale, verifiche e definizione del procedimento avviato.



Informativa sul trattamento dei dati personali

(art. 13 del D. Lgs. 196/2003)

In relazione ai dati raccolti dal Servizio Amministrativo, si comunica quanto segue:

- a) **finalità e modalità del trattamento:** i dati raccolti sono finalizzati esclusivamente all'istruttoria dei procedimenti di competenza del Servizio, previsti da norme di legge e di regolamento e potranno essere trattati con strumenti manuali, informatici e telematici in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi;
- b) **natura del conferimento dei dati:** è obbligatorio fornire i dati richiesti;
- c) **conseguenze del rifiuto di fornire i dati:** in caso di rifiuto non potrà essere effettuata o completata l'istruttoria dei procedimenti e di conseguenza l'Amministrazione non potrà dare seguito alle richieste; nei casi specificatamente previsti dalla normativa vigente il rifiuto di fornire i dati potrà dare luogo anche a sanzioni;
- d) **categorie di soggetti ai quali possono essere comunicati i dati, o che possono venire a conoscenza:** i dati raccolti potranno essere:
 - 1. trattati dai dipendenti dell'Amministrazione Comunale nell'ambito delle rispettive competenze, in qualità di incaricati;
 - 2. comunicati ad altri uffici comunali nella misura strettamente necessaria al perseguimento dei fini istituzionali dell'Ente, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 196/2003;
 - 3. comunicati ad altri soggetti pubblici nel rispetto di quanto previsto dagli articoli 19, 19, 20, 21 e 22 del D.Lgs. 196/2003;
 - 4. limitatamente a dati specifici, in ottemperanza a disposizioni di legge o di regolamento, resi pubblici o comunque disponibili alla pubblica consultazione (ad es. pubblicazioni di matrimonio, liste elettorali, ecc.).
- e) **diritti dell'interessato:** l'interessato ha i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/2003.
- f) **Titolare e responsabile del trattamento dei dati:** il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Pula, con sede in Corso Vittorio Emanuele, n. 28 – Il responsabile del trattamento dei dati è il Sindaco del Comune di Pula.

Dichiaro di aver ricevuto tutte le informazioni di cui all'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 in relazione ai dati contenuti nei documenti allegati.

Pula, li _____

Firma del Dichiarante (*)
