



COMUNE DI ARBOREA

Provincia di Oristano

ORIGINALE

**Determinazioni Area Tecnica
N. 262 DEL 24-11-2020**

UFFICIO TECNICO

Oggetto: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA TRIENNALE DEGLI IMPIANTI IDRICI ANTINCENDIO, DEGLI IDRANTI E DEGLI ESTINTORI DI PROPRIETA' COMUNALE. DETERMINAZIONE A CONTRARRE TRAMITE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA A) DEL D.LGS. N° 50/2016 E IMPEGNO DI SPESA. CIG: Z8A2F5DD22

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTO il D.Lgs. n° 267/2000 “Testo Unico EE.LL.”;

VISTO lo Statuto Comunale approvato con Deliberazione C.C. n. 2 del 30/01/1992, modificato con Deliberazione C.C. n. 6 del 23.02.2004 e modificato in ultimo con Deliberazione del C.C. n. 60 del 29/10/2015;

VISTO:

- il nuovo Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione C.C. n° 2 del 27.01.2012, modificato con deliberazione del C.C. n. 28 del 18.07.2014, relativamente al servizio di economato;
- il Regolamento Comunale per la disciplina dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione C.C. n. 2 del 18.01.2013;
- il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Arborea, approvato con Deliberazione G.C. n. 131 del 06.12.2013 e modificato con Deliberazione G.C. n. 25 del 15/03/2016, integrato con Deliberazione G.C. n° 13 del 28/01/2019;
- il Piano Triennale della Corruzione e per la Trasparenza – Triennio 2019/2021 (PTPCT), approvato con Deliberazione G.C. n° 13 del 28/01/2019;
- il Regolamento di Organizzazione e funzionamento degli Uffici, approvato con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 172 del 31/12/2010, modificato con Deliberazione G.C. n. 78 del 26/07/2013, con deliberazione G.C. n. 5 del 16.01.2015 ed in ultimo modificato e integrato con deliberazione G.C. n. 9 del 03/02/2017;

VISTO il Decreto sindacale n. 07 del 31.12.2019 relativo al conferimento delle posizioni organizzative al Responsabile dell'Area Tecnica, Finanziaria, Amministrativa e di Vigilanza dal 01.01.2020 al 31.05.2020 prorogata sino al 30.11.2020 con Decreto sindacale n. 13 del 05/06/2020;

VISTA la Delibera C.C. n. 64 del 30.12.2019 di approvazione del DUP semplificato triennio 2020/2022;

VISTA la Delibera C.C. n. 65 del 30.12.2019 di approvazione del Bilancio di Previsione e relativi allegati triennio 2020/2022;

VISTI:

- il D.Lgs. 30/03/2001 n. 165;
- il D.Lgs. n. 23 giugno 2011 n° 118;
- il DPR 28 dicembre 2000, n° 445;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 “Codice degli appalti pubblici”;

VISTO il D.Lgs. n° 56 del 19/04/2017 c.d “Correttivo Appalti”;

VISTO il D.L. 18 Aprile 2019, n° 32 c.d. “Decreto sblocca cantieri” convertito con modifiche dalla Legge 14/06/2019 n° 55;

VISTE le Linee Guida n. 4 approvate dal Consiglio ANAC con delibera n° 1097 del 26/10/2016 intitolate “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagine di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*” aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con delibera n. 206 del Consiglio dell’ANAC in data 01/03/2018 e al D.L. n° 32/2019 convertito in Legge n° 55/2019 con delibera del Consiglio ANAC n° 636 del 10/07/2019;

VISTO il comma 629 della Legge n. 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il meccanismo denominato “*Split Payment*”;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui all’Art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa della presente determinazione;

DATO atto che ai sensi dell’art 80, comma 1, del D.lgs n 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

RICHIAMATO l’art. 10 del D. Lgs . n. 118/2011;

DATO ATTO che:

- l’istruttoria ai fini dell’adozione del presente atto è stata espletata dal Responsabile del Procedimento Scintu M.Letizia;
- ai sensi dell’art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- il presente provvedimento verrà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel Regolamento Comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con Deliberazione C.C. n. 2 del 18.01.2013;

CONSIDERATO che il contratto Rep. n° 17/2017 del 22/05/2017 con il quale è stato affidato il servizio di manutenzione ordinaria triennale degli impianti idrici antincendio, degli idranti e degli estintori di proprietà comunale, alla ditta individuale Spanu Stefania, è scaduto in data 21/05/2020;

RITENUTO indispensabile, al fine di garantire la sicurezza degli edifici comunali, provvedere all’individuazione di un operatore economico a cui affidare il servizio nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità e rotazione ai sensi dell’Art. 30 comma 1 e dell’Art. 36 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO che tale servizio rientra tra i beni/servizi elencati nell’Art. 1 del DPCM 24 dicembre 2015 le cui soglie massime annuali per categoria merceologica non vengono raggiunte;

RICHIAMATI gli Artt. 36 comma 2 lett. a) e 37 comma 1 del D.Lgs. n° 50/2016 che disciplinano gli “*Affidamenti diretti*” di importo < € 40.000,00;

PRESO ATTO che ai sensi dell’Art. 36 comma 6 del D.Lgs. n° 50/2016, le S.A. possono procedere all’acquisto di beni e servizi attraverso il mercato elettronico in conformità alle vigenti disposizioni di contenimento della spesa;

DATO ATTO tramite il sistema e-procurement Sardegna Cat si è provveduto a inoltrare invito a presentare un preventivo di spesa per il servizio in oggetto, sulla base di un Capitolato Prestazionale rfi_4108 Prot. n° 15255 del 13/11/2020 alle seguenti ditte iscritte nella categoria merceologica AE26 – *Estintori e impianti antincendio (fornitura, noleggio, manutenzione)*:

n.	Ragione/Denominazione Sociale	Indirizzo	Città	P.Iva
1	ELMI SRL	Via Spina Bortigali n. 82 – SS 131 Km 220	07100 – Sassari	01961950902
2	ISMA DI MELIS SRL	Via Sardegna n° 170	09170 – Oristano	01039960958

RILEVATA l'assenza di “*Conflitti di interesse*” ai sensi dell’Art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016;

RICHIAMATO il comma 2 art. 40 del D.Lgs. n. 50/2016 sull’obbligo dell’uso dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento di procedure di aggiudicazione;

DATO ATTO che entro il termine previsto (ore 13.00 del 23/11/2020), ha inoltrato un’offerta unicamente la seguente ditta:

n.	Ragione/Denominazione Sociale	Indirizzo	P.Iva	Offerta
1	ELMI SRL	Via Spina Bortigali n. 82 – SS 131 Km 220	07100 – Sassari	€ 8.337,00
2	ISMA DI MELIS SRL	Via Sardegna n° 170	09170 – Oristano	€ 7.440,00

VALUTATI i singoli preventivi, individuando sulla base dell’elemento economico, l’offerta della ditta ISMA DI MELIS SRL la più conveniente;

TENUTO PRESENTE che l’entità della spesa, giustifica il ricorso all’affidamento del servizio, mediante affidamento diretto ai sensi dell’Art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n° 50/2016;

DATO ATTO che l’art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 ha disposto che per gli Enti Locali la determinazione a contrarre ne stabilisce il contenuto minimo essenziale;

DATO ATTO altresì che l’art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 stabilisce che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti debbano provvedere all’assunzione di apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RITENUTO pertanto di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

- a) il fine che il contratto intende perseguire è quello di garantire la sicurezza degli immobili comunali;
- b) l’oggetto del contratto è il servizio di manutenzione ordinaria triennale degli impianti idrici antincendio, degli estintori e degli idranti di proprietà comunale;
- c) costituisce contratto il Capitolato Prestazionale ai sensi dell’Art. 32 comma 14 del D.Lgs. n° 50/2016;
- d) le clausole contrattuali se quelle indicate nel capitolato prestazionale;

VERIFICATO il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all’Art. 80 del D.Lgs. n° 50/2016 “Codice dei contratti pubblici”, relativa all’assenza di cause impeditive alla sottoscrizione del Contratto con l’operatore economico individuato;

VERIFICATA in particolare l’assenza di annotazioni nel casellario informatico ANAC e la regolarità contributiva come da DURC Prot. n° INAIL_24152608 del 14/10/2020 avente scadenza 11/02/2021, dell’operatore economico individuato e pertanto è possibile procedere alla stipula del contratto;

DETERMINA

- Di adottare la determinazione a contrarre ai sensi dell’Art. 192 del TUEL e di affidare ai sensi dell’Art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n° 50/2016, il servizio di manutenzione ordinaria triennale degli impianti idrici antincendio, degli estintori e degli idranti di proprietà comunale alla Ditta ISMA di Melis Srl – Via Sardegna n° 170 - 09170 Oristano Cod. Fisc./P.Iva

01039960958 per l'importo di € 7.440,00 + Iva 22% pari a € 1.636,80 per complessivi € 9.076,80,00 compresi costi della sicurezza e costi della manodopera.

- Di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, l'importo di **euro 5.797,05** con esigibilità nell'esercizio **2020/2022** con indicazione delle informazioni sotto indicate:

Cap./Art.	1408/0	Descrizione	Beni demaniali e patrimoniali – Servizi di manutenzione ordinaria e riparazione		
Codice Bilancio	01.05-1.03.02.09.000	Miss./Progr.	1/5	PdC finanziario	
Centro di costo		Compet. Econ.		Spesa non ricorr.	
Ex SIOPE		CIG	Z8A2F5DD22	CUP	
Creditore	Isma di Melis Srl				
Causale	Affidamento diretto per servizio				
Modalità finan.	Fondi di bilancio				
Imp. n.	547	Importo	€ 50,43	Anno	2020
Imp. n.	547	Importo	€ 605,12	Anno	2021
Imp. n.	547	Importo	€ 605,12	Anno	2022

Cap./Art.	1422/0	Descrizione	Fiere e mercati - Servizi di manutenzione ordinaria e riparazione		
Codice Bilancio	14.02-1.03.02.09.000	Miss./Progr.	14/2	PdC finanziario	
Centro di costo		Compet. Econ.		Spesa non ricorr.	
Ex SIOPE		CIG	Z8A2F5DD22	CUP	
Creditore	Isma di Melis Srl				
Causale	Affidamento diretto per servizio				
Modalità finan.	Fondi di bilancio				
Imp. n.	548	Importo	€ 75,64	Anno	2020
Imp. n.	548	Importo	€ 907,68	Anno	2021
Imp. n.	548	Importo	€ 907,68	Anno	2022

Cap./Art.	1413/0	Descrizione	Scuola Elementare – Spese per servizi di manutenzione ordinaria e riparazione		
Codice Bilancio	04.02-1.03.02.09.000	Miss./Progr.	4/2	PdC finanziario	
Centro di costo		Compet. Econ.		Spesa non ricorr.	
Ex SIOPE		CIG	Z8A2F5DD22	CUP	
Creditore	Isma di Melis Srl				
Causale	Affidamento diretto per servizio				
Modalità finan.	Fondi di bilancio				
Imp. n.	549	Importo	€ 25,21	Anno	2020
Imp. n.	549	Importo	€ 302,56	Anno	2021
Imp. n.	549	Importo	€ 302,56	Anno	2022

Cap./Art.	1411/0	Descrizione	Scuola dell'Infanzia – Servizi di manutenzione ordinaria e riparazione		
Codice Bilancio	04.01-1.03.02.09.000	Miss./Progr.	4/1	PdC finanziario	
Centro di costo		Compet. Econ.		Spesa non ricorr.	
Ex SIOPE		CIG	Z8A2F5DD22	CUP	
Creditore	Isma di Melis Srl				
Causale	Affidamento diretto per servizio				
Modalità finan.	Fondi di bilancio				
Imp. n.	550	Importo	€ 25,21	Anno	2020
Imp. n.	550	Importo	€ 302,56	Anno	2021
Imp. n.	550	Importo	€ 302,56	Anno	2022

Cap./Art.	1413/1	Descrizione	Scuola Media – Spese per servizi di manutenzione ordinaria e riparazione		
Codice Bilancio	04.02-1.03.02.09.000	Miss./Progr.	4/2	PdC finanziario	
Centro di costo		Compet. Econ.		Spesa non ricorr.	
Ex SIOPE		CIG	Z8A2F5DD22	CUP	
Creditore	Isma di Melis Srl				
Causale	Affidamento diretto per servizio				
Modalità finan.	Fondi di bilancio				
Imp. n.	551	Importo	€ 25,21	Anno	2020
Imp. n.	551	Importo	€ 302,56	Anno	2021
Imp. n.	551	Importo	€ 302,56	Anno	2022

Cap./Art.	1415/0	Descrizione	Musei e biblioteche - Servizi di manutenzione ordinaria e riparazione		
Codice Bilancio	05.01-1.03.02.09.000	Miss./Progr.	5/1	PdC finanziario	
Centro di costo		Compet. Econ.		Spesa non ricorr.	
Ex SIOPE		CIG	Z8A2F5DD22	CUP	
Creditore	Isma di Melis Srl				
Causale	Affidamento diretto per servizio				
Modalità finan.	Fondi di bilancio				
Imp. n.	552	Importo	€ 50,43	Anno	2020
Imp. n.	552	Importo	€ 605,12	Anno	2021
Imp. n.	552	Importo	€ 605,12	Anno	2022

Di prevedere l'ulteriore somma di € 506,28 nel capitolo 1422/0 da impegnare in competenza 2021 a seguito dell'approvazione del bilancio di previsione 2021/2023.

- Di prevedere che le ulteriori risorse necessarie per l'annualità 2023 verranno impegnate con successivi atti sugli opportuni capitoli di spesa a seguito di approvazione dei relativi bilanci di previsione per anno di esigibilità, secondo quanto stabilito dal contratto di appalto, nella misura massima di € 2.773,47 di cui:
 - € 554,69 Cap. 1408/0;
 - € 832,04 Cap. 1422/0;
 - € 277,35 Cap. 1413/0;
 - € 277,30 Cap. 1411/0;
 - € 277,35 Cap. 1413/1;
 - € 554,69 Cap. 1415/0;

- Di trattenere e riversare l'Iva di € 1.636,80 ai sensi dell'Art. 17 del D.P.R. n. 633/72;
- Di procedere alla sottoscrizione digitale del contratto ai sensi dell'Art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016, nella forma di scrittura privata soggetta a registrazione solo in caso d'uso.
- Di dare atto che le fatture elettroniche, pena rifiuto attraverso il Sistema di Interscambio, devono contenere gli estremi della determinazione, il CIG e il codice ufficio tecnico: Y5Q78V;
- Di dare atto che con il presente appalto le parti si assumono gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 2010 n. 136/2010 e ss.mm.ii.;
- Di liquidare e pagare alla ditta quanto dovuto a prestazione eseguita e a seguito di verifica della regolarità contributiva;
- Di dare atto che i dati forniti verranno trattati in conformità al GDPR n° 2016/679 "Regolamento Europeo per la Tutela della Privacy" e del decreto legislativo n° 101 del 10/08/2018 di modifica del D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 che resta in vigore solo per le norme non compatibili con GDPR; tali informazioni, di cui si garantisce la riservatezza, non saranno oggetto di comunicazione o diffusione a terzi, se non in seguito ad una espressa previsione di legge.
- Di dare atto che la presente Determina è esecutiva dal momento dell'opposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del servizio in oggetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 del D.Lgs 267/2000;
- Di trasmettere la presente Determina all'albo Pretorio di questo Ente per la pubblicazione nei termini di legge;
- Di adempiere agli obblighi di pubblicazione stabiliti dagli art. 23 e 37 del D.lgs. n. 33/2013 e dell'Art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, nell'apposita sezione dedicata alla "*Trasparenza*" presente sul sito internet dell'Ente";
- Di trasmettere la presente Determina al Servizio Finanziario per gli atti di competenza;
- Di dare atto che la presente determinazione è inserita nell'elenco cronologico delle Determinazioni adottate dall'Ufficio Tecnico da pubblicare sul sito istituzionale dell'Ente ai sensi dell'Art. 24 comma 5 del Regolamento Generale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

Il Responsabile del Procedimento
SCINTU LETIZIA

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Enna Giovanni Paolo

Allegato alla determinazione n. 262 del 24-11-2020
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa **favorevole**, ai sensi dell'articolo 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n° 267/2000, sul presente atto.

Data 24-11-2020

Il Dirigente/Responsabile dell'Area
Enna Giovanni Paolo

Tenuto conto delle verifiche di compatibilità monetaria effettuata ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

Impegno	Comp 2020	Comp 2021	Comp 2022	totale	capitolo	art	denominazione capitolo
547	50,43	605,12	605,12		1408	0	BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI - SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONE
548	75,64	401,40	907,68		1422	0	FIERE E MERCATI - SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONE
549	25,21	302,56	302,56		1413	0	SCUOLA ELEMENTARE - SPESE PER SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONE
551	25,21	302,56	302,56		1413	1	SCUOLA MEDIA - SPESE PER SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONE
550	25,21	302,56	302,56		1411	0	SCUOLA DELL'INFANZIA - SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E DI RIPARAZIONE
552	50,43	605,12	605,12		1415	0	MUSEI E BIBLIOTECHE - SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONE
	252,13	2.519,32	3.025,60	5.797,05			

RILASCIA

Il Visto di regolarità contabile (art. 151, 4° comma, ed art. 153, comma 5, del D. Lgs. 267/00)

Il Funzionario Area Finanziaria

(Dott. Alessandro Murana)

Il Visto di copertura monetaria * (art. 9 comma 1 lett. a) punto 2 D.L. 78/09 conv. L. 102/09)

Positivo Negativo

Arborea li, 07-12-2020

(Visto di compatibilità monetaria art. 9 comma 1 lettera a) punto 2 D.L. 78/200)

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Enna Giovanni Paolo

- **VISTA** la presente determina;
- **VISTO** l'art. 9 comma 1 lettera a), punto 2 del D.L. 78/92 convertito nella Legge 102/09,

RILASCIA

Il visto di compatibilità monetaria attestando che il programma dei pagamenti conseguenti agli impegni di spesa assunti con la presente determinazione è compatibile con gli attuali stanziamenti di bilancio, con le attuali previsioni dei flussi di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti alla data odierna;

Positivo Negativo

Il Responsabile dell'Area

Enna Giovanni Paolo

Arborea li, 24-11-2020

Segreteria
 Ragioneria
 Revisore
 Segretario

Sindaco
 Assessore competente
 Capi Gruppo
 Elenco albo telematico