



Comune di
MONSERRATO
Comunu de PAULI

IV SETTORE: Lavori Pubblici, Manutenzioni, Tecnologico, ERP, Patrimonio, CUC, ASA

ORIGINALE DI DETERMINAZIONE

NUMERO ADOZIONE GENERALE: **171**
DATA ADOZIONE: **07/03/2023**
NUMERO ADOZIONE SETTORE: **20**

Oggetto: AFFIDAMENTO SERVIZIO TECNICO DI COLLAUDO STATICO NELLAMBITO DEI PLESSI SCOLASTICI IN VIA MONTE ARQUERÌ CUP C38B18000770006 E VIA DECIO MURE CUP C38B18000760006 LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA VIGENTE ISCOL ASSE II



Comune di
MONSERRATO
Comunu de PAULI

IV SETTORE: Lavori Pubblici, Manutenzioni, Tecnologico, ERP, Patrimonio, CUC, ASA

Determinazione n° 171 del 07/03/2023

Oggetto: AFFIDAMENTO SERVIZIO TECNICO DI COLLAUDO STATICO NELL'AMBITO DEI PLESSI SCOLASTICI IN VIA MONTE ARQUERÌ CUP C38B18000770006 E VIA DECIO MURE CUP C38B18000760006 LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA VIGENTE ISCOL ASSE II.

IL CAPO SETTORE

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Regionale n. 3/23 del 22/01/2020 è stato attribuito al Comune di Monserrato un finanziamento di €. 112.500,00 € per la Scuola dell'Infanzia di via Monte Arqueri (di cui €.90.000,00 finanziati e €. 22.500,00 cofinanziati dall'Ente Beneficiario), a valere sull'Asse II" (interventi di messa in sicurezza, piccoli ampliamenti e manutenzione programmata degli edifici scolastici), secondo i criteri per la gestione dei finanziamenti relativi all'edilizia scolastica già stabiliti per il piano triennale di edilizia scolastica Iscol@ 2018-2020;
- con Deliberazione della Giunta Regionale n. 3/23 del 22/01/2020 è stato attribuito al Comune di Monserrato un finanziamento di €. 112.500,00 € per la Scuola dell'Infanzia di via Decio Mure (di cui €.90.000,00 finanziati e €. 22.500,00 cofinanziati dall'Ente Beneficiario), a valere sull'Asse II" (interventi di messa in sicurezza, piccoli ampliamenti e manutenzione programmata degli edifici scolastici), secondo i criteri per la gestione dei finanziamenti relativi all'edilizia scolastica già stabiliti per il piano triennale di edilizia scolastica Iscol@ 2018-2020;

Dato atto che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 176 del 14/10/2022 è stato approvato il progetto Definitivo esecutivo dei lavori da eseguirsi sul "Plesso scolastico di via Monte Arqueri - Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento alla normativa vigente - Piano Straordinario di Edilizia Scolastica 2018-2020 – Iscol@ "Asse II", redatto dai professionisti incaricati DEARIS srls, per complessivi € 112.500,00 (euro centododicimilacinquecento/00) di cui € 42.000,00 (euro quarantaduemila/00) per lavori a base d'asta soggetti a ribasso, € 5.000/00 (euro cinquemila/00) per oneri di sicurezza ed € 65.500,00 (euro sessantacinquemilacinquacenti/00) per somme a disposizione dell'Amministrazione
- con determinazione del Responsabile del IV Settore Lavori Pubblici, Manutenzioni, Tecnologico, ERP, Patrimonio, CUC, Datore di lavoro, ASA n. 1154 del 09/11/2022 sono stati aggiudicati i lavori in parola

all'impresa Poing s.r.l. con sede a San Gavino Monreale, in Villacidro n. 62, C.F. e P. I.V.A.: 03571370927, a seguito di procedura di affidamento esperita ai sensi e per gli effetti ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 e ss. mm.ii.;

- in data 15/12/2022 con Rep. 1137/2022 è stato stipulato il contratto principale con la ditta POING Srl;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 861 del 01/09/2022 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori da eseguirsi sul "Plesso scolastico di via Decio Mure - Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento alla normativa vigente - Piano Straordinario di Edilizia Scolastica 2018-2020 – Iscol@ "Asse II")" per complessivi € 112.500,00 (euro centododicimilacinquecento/00) di cui € 58.107,03 (euro cinquantottomilacentosette/03) per lavori a base d'asta soggetti a ribasso, € 3.000/00 (euro tremila/00) per oneri di sicurezza ed € 51.392,97 (euro cinquantunomilatrecentonovantadue/97) per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione del Responsabile del IV Settore Lavori Pubblici, Manutenzioni, Tecnologico, ERP, Patrimonio, CUC, Datore di lavoro, ASA n. 920 del 19/09/2022 sono stati aggiudicati i lavori in parola all'impresa LATERZA NICOLA S.R.L., Via Pitagora n.5, 09047, Selargius, Partita IVA 03558260927, a seguito di procedura di affidamento esperita ai sensi e per gli effetti ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 e ss. mm.ii.;
- in data 18/11/2022 con Rep. 1133/2022 è stato stipulato il contratto principale con la ditta LATERZA NICOLA S.R.L.;

Dato inoltre atto che:

- nel plesso scolastico di via Decio Mure i lavori prevedono anche interventi strutturali di rinforzo delle murature, dei nodi, dei pilastri e delle travi;
- nel plesso scolastico di via monte Arqueri i lavori prevedono anche interventi di consolidamento strutturale dei pilastri con un'incamiciatura in cemento armato, e delle travi rinforzo strutturale in FRP tipo MasterBrace FIB, a base di tessuti in fibra di carbonio, oltre all'installazione di tiranti, controventi, in cavi di acciaio disposti a croce, e fissati con piastre bullonate direttamente alle travi di copertura;

Accertata la necessità di provvedere ai sensi dell'art. 8 delle norme tecniche di attuazione del DM 17/01/2018 alla nomina del collaudatore statico.

Preso atto che:

- in data 10/02/2023 con nota prot. 4968 è stata inoltrata a tutti i dipendenti di questo Ente in possesso dei requisiti professionali di legge la richiesta di disponibilità all'esecuzione della prestazione in oggetto;
- nessun dipendente di questo ente ha comunicato al Servizio Lavori Pubblici alcuna disponibilità ad assumere incarichi di tale natura.

Considerato che il carico di lavoro del Settore Tecnico, la carenza di organico, le necessarie specifiche competenze di carattere tecnico, nonché l'urgenza dettata dai tempi tecnici dettati dal finanziamento rendono necessario procedere all'individuazione di un soggetto esterno all'Ente per l'affidamento del servizio di collaudo statico relativo all'intervento di cui in oggetto;

Richiamati:

- l'art. 192 (comma 1) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da una determinazione a contrarre, indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 (comma 2), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Rilevato che:

- in applicazione dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 11/09/2020 n. 120 (come modificata dal D.L. 31 maggio 2021 n. 77), conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), l'affidamento di servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie avviene nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione ed in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;
- per affidamenti di importo inferiore a €. 139.000 le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, così come previsto dall'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 11/09/2020 n. 120 (come modificata dal D.L. 31 maggio 2021 n. 77);

Stabilito di procedere, appunto, mediante affidamento diretto e non attraverso le procedure ordinarie delle quali, comunque, ai sensi del citato l'art. 1 comma 2 della L. 120/2020 modificata dal DL 77/2021, bisogna avvalersi, poiché la scelta della procedura mediante affidamento diretto che si attiva col presente provvedimento garantisce adeguata apertura del mercato e l'individuazione dell'operatore economico in modo da non ledere, bensì attuare, i principi enunciati dall'articolo 30 del D.lgs. 50/2016.

Viste inoltre le Linee guida approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con:

- delibera n. 1096 del 26/10/2016, aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera n. 1007 del 11/10/2017: Linee Guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";
- delibera n. 1097 del 26/10/2016, aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera n. 206 del 01/03/2018 e n. 636 del 10/07/2019 - Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"

Dato Atto che ai sensi del comma 3 dell'art. 1 della L. 120/2020 gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;

Preso atto che il corrispettivo a base di offerta per la suddetta prestazione è stato redatto in conformità al DM 17/06/2016 - "Approvazione tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, co. 8 del D.Lgs. n° 50/2016" è determinato in € **4.452,14** oltre contributi ed IVA così suddivise:

- € 2.029,15 per i lavori sul plesso scolastico di Via Monte Arqueri
- € 2.422,99 per i lavori sul plesso scolastico di Via Decio Mure

CONSIDERATO CHE:

- con deliberazione di Giunta Regionale n. 38/12 del 30.09.2014 è stata disposta, per l'acquisizione di beni e servizi in economia di cui all'articolo 125, comma 11, del D.Lgs. n. 163/2006, l'istituzione del Mercato Elettronico della Regione Sardegna, nell'ambiente del portale Sardegna CAT, ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207;
- con la direttiva generale allegata alla suddetta deliberazione, è stato disciplinato l'utilizzo del mercato elettronico e del sistema di e-procurement per le acquisizioni in economia di forniture e di servizi, offrendo la possibilità, anche agli enti locali della Regione Sardegna, di usufruire dei servizi della centrale di committenza così organizzata;
- questa Amministrazione ha aderito a Sardegna CAT mediante registrazione e abilitazione di punti ordinanti;

Dato atto che

- in data 28/02/2023 è stata avviata la "Richiesta di Informazioni" (rfi_8703) mediante piattaforma "Sardegna CAT", per l'affidamento diretto in parola del servizio in oggetto;
- nel rispetto del principio di rotazione, a seguito di indagine esplorativa basata sulla qualità curriculare specifica nel settore del servizio in argomento tra gli operatori economici iscritti nella piattaforma di Sardegna CAT nella categoria merceologica richiesta, è stato invitato a presentare offerta il Dott. Ing. Massimo Abis con studio ad Arborea (OR):

Considerato che, entro la data di scadenza del 03/03/2023 alle ore 10:00 l'Ing. Massimo Abis ha offerto il suo preventivo con un ribasso del 1% sull'importo posto alla base dell'offerta, oltre ad uno sconto di ulteriori € 107,62 ai fini dell'esenzione della cauzione ai sensi dell'art. 103 comma 11 del D.Lgs. 50/2016, corrispondente ad un importo offerto di € 4.300,00 oltre oneri previdenziali e IVA, per un importo complessivo di € 5.455,84 di cui € 4.300,00 per onorario, € 172,00 per C.N.P.A.I.A (4%) ed € 983,84 per IVA (22%);

Verificata la congruità del prezzo proposto.

Acquisita la dichiarazione ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 ss.mm dell'operatore economico sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del d lgs 50/2016 e s.m.i.

Ritenuto pertanto di dover procedere all'affidamento in favore del professionista Ing. Massimo Abis dell'incarico professionale di collaudo statico ai sensi delle Nuove Norme Tecniche delle Costruzioni di cui al decreto del

Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 17 gennaio 2018 e della Legge 5 novembre 1971, n. 1086, nell'ambito dei seguenti interventi:

- "Plesso scolastico di via Monte Arqueri - Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento alla normativa vigente - Piano Straordinario di Edilizia Scolastica 2018-2020 – Iscol@ "Asse II") CUP: C38B18000770006

- "Plesso scolastico di via Decio Mure - Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento alla normativa vigente - Piano Straordinario di Edilizia Scolastica 2018-2020 – Iscol@ "Asse II") CUP: C38B18000760006

RITENUTO inoltre di dover autorizzare all'Ing. Massimo Abis l'esenzione della cauzione in virtù della conoscenza approfondita della materia oggetto di incarico e data l'esperienza in materia di collaudi strutturali rilevabile dal curriculum;

EVIDENZIATO quindi che l'onorario da considerare è pari in totale ad € 4.300,00, oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22%, per un importo complessivo così determinato:

Importo DM 17/06/2016	€ 4.452,14
Importo netto offerto	€ 4.300,00
Contributo integrativo cassa previdenziale CNPAIA 4%	€ 172,00
IVA 22%	€ 983,84
Totale onorario	€ 5.455,84

suddiviso per i due interventi nel seguente modo:

Plesso scolastico di via Decio Mure	CUP C38B18000760006
Importo DM 17/06/2016	€ 2.422,99
Importo netto offerto	€ 2.340,19
Contributo integrativo cassa previdenziale CNPAIA 4%	€ 93,61
IVA 22%	€ 535,44
Totale onorario	€ 2.969,23

Plesso scolastico di via Monte Arqueri	CUP C38B18000770006
Importo DM 17/06/2016	€ 2.029,15
Importo netto offerto	€ 1.959,81
Contributo integrativo cassa previdenziale CNPAIA 4%	€ 78,39
IVA 22%	€ 448,40
Totale onorario	€ 2.486,61

Precisato che nella richiesta di preventivo è stata prevista la possibilità di apportare variazioni al contratto, in particolare è stato specificato che *"il contratto di appalto potrà essere modificato, a discrezione dell'Amministrazione Comunale, fino alla concorrenza massima di un importo di € 12.478,66, e senza ricorrere ad una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 106,*

comma 1, lett. a) del Codice, nei casi in cui, nel corso dello svolgimento dell'incarico, si rendano necessarie nuove attività professionali analoghe o incremento di importo dei lavori, non previsti nel contratto iniziale, o qualora fosse necessario assegnare al professionista l'onere di provvedere autonomamente alle prove sui materiali, anche con l'ausilio di laboratori autorizzati che dovessero essere ritenute indispensabili per la corretta riuscita del collaudo. Le modifiche non possono alterare la natura generale del contratto”

Visto il verbale della Rdl (rfi_8703) estratto dal Portale SardegnaCat ed allegato al presente atto;

Vista La disposizione sindacale n. 18 del 29/07/2022 con la quale è stato conferito l'incarico di Responsabile del IV Settore Lavori Pubblici, Manutenzioni, Servizi Tecnologici, ERP e Patrimonio alla sottoscritta ing. Laura Pias;

Vista la L. 11/09/2020 n. 120 (come modificata dal D.L. 31 maggio 2021 n. 77), conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);

Vista la L.R. 13.03.2018 n. 8;

Vista il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Vista l'adeguata disponibilità finanziaria in bilancio 2021;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente,

DI APPROVARE la procedura di affidamento diretto del servizio di collaudo statico nell'ambito dei seguenti interventi:

- “Plesso scolastico di via Monte Arqueri - Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento alla normativa vigente - Piano Straordinario di Edilizia Scolastica 2018-2020 – Iscol@ “Asse II”) CUP: C38B18000770006

- “Plesso scolastico di via Decio Mure - Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento alla normativa vigente - Piano Straordinario di Edilizia Scolastica 2018-2020 – Iscol@ “Asse II”)CUP: C38B18000760006 descritta in premessa, compresi tutti gli elaborati e la documentazione amministrativa che qui si allega, dando atto che:

- il fine è quello di poter collaudare staticamente le strutture previste nei citati interventi;
- l'acquisizione della suddetta prestazione è effettuata mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 11/09/2020 n. 120 (come modificata dal D.L. 31 maggio 2021 n. 77) previa richiesta preventivo sul portale SardegnaCAT;
- ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016 la stipula del contratto è disposta mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio;

DI AFFIDARE pertanto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 11/09/2020 n. 120 (come modificata dal D.L. 31 maggio 2021 n. 77) il servizio di collaudo statico nell'ambito dei seguenti interventi:

- “Plesso scolastico di via Monte Arqueri - Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento alla normativa vigente - Piano Straordinario di Edilizia Scolastica 2018-2020 – Iscol@ “Asse II”) CUP: C38B18000770006

- “Plesso scolastico di via Decio Mure - Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento alla normativa vigente - Piano Straordinario di Edilizia Scolastica 2018-2020 – Iscol@ “Asse II”) CUP: C38B18000760006” all’Ing. Massimo Abis per un importo contrattuale, al netto del ribasso offerto, di € 4.300,00 oltre oneri previdenziali 4% e IVA, per un importo complessivo così determinato:

Importo DM 17/06/2016	€ 4.452,14
Importo netto offerto	€ 4.300,00
Contributo integrativo cassa previdenziale CNPAIA 4%	€ 172,00
IVA 22%	€ 983,84
Totale onorario	€ 5.455,84

suddiviso per i due interventi nel seguente modo:

Plesso scolastico di via Decio Mure	CUP C38B18000760006
Importo DM 17/06/2016	€ 2.422,99
Importo netto offerto	€ 2.340,19
Contributo integrativo cassa previdenziale CNPAIA 4%	€ 93,61
IVA 22%	€ 535,44
Totale onorario	€ 2.969,23

Plesso scolastico di via Monte Arqueri	CUP C38B18000770006
Importo DM 17/06/2016	€ 2.029,15
Importo netto offerto	€ 1.959,81
Contributo integrativo cassa previdenziale CNPAIA 4%	€ 78,39
IVA 22%	€ 448,40
Totale onorario	€ 2.486,61

DI IMPEGNARE la somma complessiva di € 5.455,84 nel seguente modo:

Capitolo	Intervento	Impegno	Importo	Esigibilità
23488	Via Decio Mure		€ 2.969,23	2023
23492	Via Monte Arqueri		€ 2.486,61	2023

Creditore: Ing. Massimo Abis con studio ad Arborea (OR) in Via De Gasperi n. 12 – P.IVA 02710370921
C.F. BSAMSM72C20B354A

DI EVIDENZIARE che il contratto di appalto potrà essere modificato, a discrezione dell’Amministrazione Comunale, fino alla concorrenza massima di un importo di € 12.478,66, e senza ricorrere ad una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell’art. 106, comma 1, lett. a) del Codice, nei casi in cui, nel corso dello svolgimento dell’incarico, si rendano necessarie nuove attività professionali analoghe o incremento di importo dei lavori, non

previsti nel contratto iniziale, o qualora fosse necessario assegnare al professionista l'onere di provvedere autonomamente alle prove sui materiali, anche con l'ausilio di laboratori autorizzati che dovessero essere ritenute indispensabili per la corretta riuscita del collaudo. Le modifiche non possono alterare la natura generale del contratto.

DI DARE, altresì, **atto che**:

- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing.Valentina Onnis;
- a tale procedura è stato assegnato il seguente CIG: Z8739FD296;
- l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L.136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo.
- si intendono assolti gli obblighi previsti dall'art. 1 comma 32 legge 190/2012, dal D.Lgs. 33/2013 e dall'art. 29 D.Lgs. 50/2016 mediante la pubblicazione sul sito web istituzionale del presente atto.

Il Responsabile di Settore

Ing. Laura Pias



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 206**

Settore Proponente: **IV SETTORE: Lavori Pubblici, Manutenzioni, Tecnologico, ERP, Patrimonio, CUC, ASA**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori Pubblici**

Oggetto: **AFFIDAMENTO SERVIZIO TECNICO DI COLLAUDO STATICO NELLAMBITO DEI PLESSI SCOLASTICI IN VIA MONTE ARQUERÌ CUP C38B18000770006 E VIA DECIO MURE CUP C38B18000760006 LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA VIGENTE ISCOL ASSE II**

Nr. adozione settore: **20** Nr. adozione generale: **171**

Data adozione: **07/03/2023**

Visto Contabile

Ufficio Ragioneria e Contabilità

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **07/03/2023**

Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Luigi Cireddu



Comune di Monserrato

A cura dell'ufficio di Segreteria Generale

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio il giorno 07/03/2023 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 22/03/2023.

Monserrato, 07/03/2023

IL FUNZIONARIO INCARICATO
