

- modalità di scelta del contraente a cui affidare l'esecuzione del contratto in oggetto: in base al curriculum vitae, alla disponibilità nell'eseguire il servizio in tempi brevi e per l'esperienza maturata nell'esecuzione di progettazioni di lavori pubblici simili come si evince dal curriculum vitae;
- ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa: eseguita ai sensi dell'art. 31 comma 8 e 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, mediante affidamento diretto con la procedura prevista per l'esecuzione in economia dei lavori di importo inferiore a €. 40.000,00;

- Predisposta la convenzione relativamente all'affidamento dell'incarico in oggetto;

- Rilevato di non trovarsi in nessuna delle condizioni di incompatibilità cui all'art. 6 bis della L. n. 241/90;

- Acquisito il parere favorevole del Responsabile del servizio di Ragioneria ai sensi degli artt. 147 bis e 153 D.Lgs 267/00;

VISTI: il d.lgs. 267/2000 e s.m.i.; il d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. il d.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per la parte ancora in vigore;

- Con il provvedimento in oggetto

DISPONE

- Di stabilire che la premessa sopra riportata è parte integrante e sostanziale del presente atto;

- Di provvedere, per i motivi indicati in premessa, ad affidare, mediante procedura in economia in affidamento diretto ai sensi dell'art. 31 comma 8 e art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, all'Ing. Mauro Marrocu con studio Professionale nel Comune di Albagiara (OR) nella via Sant'Elena al n. 7 MRRMRA80C07B354W – P.IVA 01127620951, la progettazione, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza, per la realizzazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica, il tutto per un costo complessivo di €. 11.530,78 oltre ai contributi Cassa ed IVA;

- Di approvare la convenzione di incarico professionale per la progettazione, direzione dei lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza per la realizzazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica

- Di impegnare la spesa di €. 14.630,26 Contributi Cassa ed Iva compresa al capitolo 8230/1 comp. di cui €. 6.770,22 con esigibilità 2017 ed €. 7.860,04 con esigibilità 2018;

- Di dare atto che il controllo effettivo del possesso di tutti i requisiti di qualificazione e di ordine generale sono stati effettuati d'ufficio con esito positivo e con l'autocertificazione del professionista e pertanto con il presente atto viene dichiarato efficace anche l'affidamento della procedura, al professionista;

- Di nominare, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs 50/2016, responsabile del procedimento e direttore dell'esecuzione il Geom. Schirru Sandro;

- Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016)."

- Di rilasciare il visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con le regole di finanza pubblica ora vigenti – art. 9 comma 1 lettera a) punto 2 legge n° 102/2009;

Baradili lì 11.09.2017

IL RESPONSABILE DELL'U.T.
(Geom. Schirru Sandro)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si attesta, ai sensi dell'art.151 comma 4 - del T.U. approvato con D.Lgs. n. 267/00, l'esistenza della copertura finanziaria della spesa prevista dalla presente determinazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Rag. Piras Carla)



COMUNE DI BARADILI

PROVINCIA DI ORISTANO

Via Vittorio Emanuele, 5 09090 – Baradili (OR)

Tel 0783 95095

Sito internet www.comune.baradili.or.it

Fax 0783 95355

Cod.Fisc. 80007220959

Partita Iva 00468930953

UFFICIO TECNICO

E-Mail utcomunebaradili@fiscali.it

P.E.C. ufficiotecnico@pec.comune.baradili.or.it

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

DEL SERVIZIO TECNICO

N° 67

del 11 Settembre 2017

**Oggetto: Lavori di realizzazione di un alloggio di edilizia residenziale.
Affidamento incarico professionale per la progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza all'Ing. Mauro Marrocu e approvazione convenzione di incarico. CIG. ZD01FD5BA8**

Impegno di spesa n° _____ del _____

Mandato n° _____ del _____

Oggetto: Lavori di realizzazione di un alloggio di edilizia residenziale.

Affidamento incarico professionale per la progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza all'Ing. Mauro Marrocu e approvazione convenzione di incarico. CIG. ZD01FD5BA8

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

- Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e, in particolare:

- l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'articolo 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;
- l'articolo 151, comma 4, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- gli articoli 183 e 191, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 147-bis, in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;

- Considerato che l'Amministrazione comunale intende realizzare un alloggio di edilizia residenziale pubblica, da concedere in locazione a canone agevolato a famiglie e giovani copie in difficoltà economica e limitare lo spopolamento del Comune di Baradili.

- Considerato che nel Bilancio di Previsione 2017 sono state inserite le risorse economiche per la realizzazione di alloggi di edilizia residenziale per un importo di €. 85.000,000;

- ACCERTATA la necessità di ricorrere all'acquisizione di servizi tecnici per la progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e al rilascio certificato di regolare esecuzione, mediante conferimento di incarico a professionisti esterni all'Ente in quanto, il personale tecnico del Comune è materialmente impossibilitato ad eseguire direttamente tali servizi in quanto l'espletamento di detta attività farebbe venir meno il rispetto dei tempi della programmazione e non potrebbe essere garantito il regolare e puntuale svolgimento dei compiti istituzionali, oltre alla carenza di adeguata strumentazione tecnica, di personale e dei requisiti per attività specialistiche e professionale;

- Visto quindi che si rende necessario affidare l'incarico professionale ad un tecnico esterno per la progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e al rilascio certificato di regolare esecuzione, per i lavori in oggetto;

- Visto il nuovo codice dei contratti Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 ed in particolare:

- l'art. 24, comma 1, che relativamente alle prestazioni di progettazione elenca i soggetti che espletano tali prestazioni e alla lettera d) i soggetti di cui all'art. 46 (operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria) e al comma 8 è prevista l'emanazione del Decreto del Ministro della Giustizia, di concerto con il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, per le tabelle dei corrispettivi per le attività di progettazione, e nelle more si continuano ad applicare i corrispettivi di cui al D.M. 143/2013 come previsto dall'art. 216 comma 6 del suddetto Codice dei contratti;
- l'art. 31, comma 1, è prevista la nomina del RUP per ogni singola procedura nel primo atto relativo ad ogni singolo intervento ed al comma 8 è prevista per gli incarichi di progettazioni, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori, collaudo prevede la possibilità di affidamento diretto per importi pari o inferiori a €. 40.000,00;
- l'art. 32, comma 2, prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti decretano o determinano di contrarre;
- l'art. 35 determina le soglie di rilevanza comunitaria e l'art. 36 le procedure di affidamento di contratti sotto soglia;
- l'art. 46 elenca i soggetti ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria;

- Considerato che sulla base della stima dei costi dell'intervento sono stati calcolati i corrispettivi dovuti per la progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza, corrispondenti a base d'asta in €. 14.413,48 oltre alla cassa ed IVA, calcolati sulla base del D.M. del 17.06.2016, del D.Lgs n. 50/2016 ex D.M. n. 143 del 31.10.2013, che sono risultati inferiori ad € 40.000,00;

- Visto l'art. 32, comma 2 del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 che prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici occorre individuare, con apposito atto, gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione

degli operatori economici e delle offerte. E se del caso, nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

- Visto l'art. 192 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

ATTESO CHE la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (e-procurement), prevede:

- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a €. 1.000 e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 502, della legge n. 208/2015). Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del citato decreto legge n. 95/2012;

- Verificato ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, che i beni e servizi inclusi nel mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero in altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi, alla data odierna, non sono comparabili;

- Dato atto, ai sensi dell'art. 31 comma 8 e art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 è consentito l'affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, per affidamenti di importo inferiore ai € 40.000,00;

- Visto che in data 06.09.2017 prot. 2233 è stato invitato l'Ing. Mauro Marrocu con sede in Albagia (OR) a presentare apposita offerta per l'affidamento del servizio in oggetto, entro il giorno 08.09.2017;

- Vista l'offerta presentata dall'Ing. Mauro Marrocu acclarata al prot. n. 2256 in data 07.06.2017, con la quale offre un importo complessivo di €. 11.530,78 oltre al contributo cassa ed IVA, con un ribasso pari al 20% sull'importo totale dei corrispettivi di €. 14.413,48 calcolato sull'importo presunto dei lavori pari ad €. 63.500,00;

- Visto il curriculum vitae dell'Ing. Mauro Marrocu dal quale si evince che ha redatto progettazioni, direzione dei lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza di opere pubbliche similari;

- Ritenuto opportuno procedere all'affidamento diretto dell'incarico suddetto, ai sensi all'art. 31 comma 8 e art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016, visto l'importo offerto, la congruità economica della spesa, l'efficacia dell'azione amministrativa nel minor tempo, seguendo il principio della proporzionalità che viene garantito da un sistema di individuazione del contraente in modo più snello, il principio della rotazione negli inviti e negli affidamenti, alla professionalità, esperienza e serietà maturata negli anni dell'operatore economico;

- Considerato pertanto opportuno procedere all'impegno di spesa a favore dell'Ing. Mauro Marrocu – con studio professionale nel Comune di Albagia (OR), in Via Sant'elena al n. 7 – P.IVA 01127620951, per la prestazione suddetta;

- Stabilire, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 31 comma 8 e art. 36, comma 2 del d.lgs. 50/2016, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: realizzare un alloggio di edilizia residenziale pubblica, da concedere in locazione a canone agevolato a famiglie e giovani copie in difficoltà economica e limitare lo spopolamento del Comune di Baradili.
- il contratto ha ad oggetto: incarico professionale per la progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza dei Lavori di realizzazione di un alloggio di edilizia residenziale.
- in conformità all'art. 32 co. 14 del DLgs 50/2016 il contratto verrà stipulato mediante stipula di apposita convenzione d'incarico e accettazione del preventivo di spesa da parte del Responsabile del Servizio tecnico;
- le clausole negoziali essenziali sono:
 1. tempi di effettuazione del servizio:

- consegna elaborati relativi al progetto di fattibilità tecnica ed economica: giorni 40 (quaranta) dalla firma della convenzione
 - consegna elaborati relativi al progetto definitivo-esecutivo: giorni 40 (quaranta) dall'approvazione del progetto di fattibilità
2. importo della prestazione stabilita in € 11.530,78 oltre alla cassa ed all'IVA , dando atto che la liquidazione del compenso verrà effettuata su presentazione di regolare fattura previo riscontro dell'espletamento della prestazione con buon esito;