



COMUNE DI OLBIA

PROVINCIA DI OLBIA-TEMPIO

Settore Provveditorato, Sviluppo Economico, Turismo, Cultura e Sport
Servizio Appalti di Beni e Servizi e Provveditorato

Via Dante n. 1 – 07026 OLBIA

(Tel. 0789 52097 - 52286 Fax 0789 52331- email: provveditorato.olbia@comune.olbia.ot.it)

Sito internet: www.comune.olbia.ot.it

P.iva 00920660909 – C.F. 91008330903

DISCIPLINARE DI GARA

LOTTO 1 (CIG 640974728E): SERVIZIO DI VIGILANZA E DELLA GESTIONE DELLA RETE DI VIDEOSORVEGLIANZA TRAMITE GUARDIE PARTICOLARI GIURATE PRESSO GLI IMMOBILI ED AREE DELL'AMMINISTRAZIONE

LOTTO 2 (CIG 640980633E): SERVIZIO DI PORTIERATO/RECEPTION PRESSO GLI IMMOBILI DELL'AMMINISTRAZIONE

INTRODUZIONE

Il Comune di Olbia, con determinazione del Dirigente del Settore Provveditorato, Sviluppo Economico, Turismo, Cultura e Sport, Servizio Appalti di Beni e Servizi e Provveditorato n. 810 del 29/09/2015, ha stabilito di procedere all'affidamento del servizio di vigilanza di edifici ed aree comunali mediante guardia giurata ed armata e di gestione della rete di videosorveglianza nonché del servizio di portierato, con l'indizione di una procedura di gara aperta, suddivisa in lotti, da aggiudicare mediante il criterio del prezzo più basso.

Il presente Disciplinare di gara, costituente parte integrante e sostanziale dell'estratto del bando di gara, unitamente a tutti gli altri documenti, contiene la disciplina di partecipazione alla procedura di gara, le modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, i documenti da presentare a corredo della stessa, oltre che la descrizione delle fasi relative alla procedura di aggiudicazione.

In merito alle condizioni contrattuali ed alle modalità di esecuzione dei servizi si rinvia al capitolato tecnico. Relativamente a documenti ed informazioni complementari e tassatività delle cause di esclusione si fa rimando all'art. 46 del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.

ATTENZIONE

Tutte le informazioni riguardanti eventuali chiarimenti chiesti dai concorrenti, le convocazioni per le sedute pubbliche della Commissione di gara, saranno pubblicate sul "profilo del committente" (sito Web del Comune www.comune.olbia.ot.it). Il contenuto delle stesse avrà valore di notifica agli effetti di legge.

Il presente appalto, in quanto rientrante tra quelli di cui all'allegato II B, è aggiudicato conformemente a quanto previsto dalla comunicazione interpretativa della commissione relativa al diritto comunitario applicabile alle aggiudicazioni di appalti non o solo parzialmente disciplinate dalle direttive "appalti pubblici" GUCE C 179/2 del 01.08.2006, dall'art. 20 del Codice dei contratti pubblici (D.Lgs 163/2006 e s.m.i.) e dall'art. 27, con applicazione esclusiva degli artt. 68, 65 e 225 dello stesso. Nell'ambito della presente gara sono richiamate specifiche disposizioni del Codice dei contratti pubblici (D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.), individuate come applicabili in analogia a singole fasi della procedura di aggiudicazione dell'appalto. In ogni caso il Codice dei contratti pubblici (D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.) non deve intendersi come integralmente applicabile alla procedura di aggiudicazione del presente appalto, ma limitatamente agli articoli espressamente indicati.

Si precisa che l'utilizzo dei **moduli** predisposti dall'Amministrazione non è obbligatorio, a condizione che comunque vengano prodotte le dichiarazioni richieste dal disciplinare di gara e che le stesse vengano rilasciate nelle forme previste dalle vigenti disposizioni.

Prestare la massima attenzione nel barrare correttamente le caselle ove richiesto.

Art. 1

Amministrazione aggiudicatrice

Comune di Olbia – Settore Provveditorato, Sviluppo economico, Turismo, Cultura e Sport – Via Dante n. 1 – 07026 Olbia – Telefono 0789/52097 – 52286 - fax 0789/52331 – indirizzo di posta elettronica: provveditorato.olbia@comune.olbia.ot.it – indirizzo internet: www.comune.olbia.ot.it, PEC: comune.olbia@actaliscertymail.it – Partita Iva: 00920660909 – Codice Fiscale: 91008330903.

Art. 2

Oggetto, durata, luogo di esecuzione del servizio ed ammontare dell'appalto

Oggetto: L'appalto è suddiviso in due lotti ed i concorrenti possono partecipare alla gara anche per un solo lotto.

Lotto 1: servizio di vigilanza e gestione della rete di videosorveglianza tramite guardie particolari giurate presso gli immobili ed aree dell'amministrazione, come meglio definito nel capitolato tecnico allegato, a cui si fa espresso rimando.

Lotto 2: Servizio di portierato/reception, come meglio definito nel capitolato tecnico allegato, a cui si fa espresso rimando.

Durata dell'appalto: è stabilita in anni TRE con decorrenza dal giorno di stipula del contratto tra l'appaltatore e la Stazione Appaltante, con possibilità di rinnovo espresso dell'affidamento del servizio per

anni UNO agli stessi prezzi, patti e condizioni, fatto salvo quanto previsto dall'art. 115 del D.Lgs. 163/2006 e previo preavviso scritto di almeno 30 giorni anteriori la prevista scadenza contrattuale.

Il Servizio potrà avere inizio anche in pendenza di stipulazione formale del contratto, successivamente all'adozione del formale provvedimento di aggiudicazione definitiva nel rispetto del disposto degli artt. 11, comma 9, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e 302 comma 2 lett. a) e b) del D.P.R. 207/2010 e previa adozione da parte del Responsabile del Procedimento di apposito provvedimento autorizzativo nel quale si dia atto in concreto dei motivi che giustificano l'esecuzione anticipata.

L'**ammontare** complessivo dell'appalto ai sensi dell'art. 29 del codice dei contratti viene stimato complessivamente in € 1.137.527,20, derivante dalla sommatoria del valore presunto dei singoli lotti così determinato:

Lotto 1:

Importo triennale a base d'asta	€ 700.358,40	Iva esclusa
Duvri	€ 540,00	Non soggetti a ribasso
Opzione rinnovo	€ 233.452,80	Iva esclusa
Duvri	€ 230,00	Non soggetti a ribasso
TOTALE	€ 934.581,20	

Lotto 2:

Importo triennale a base d'asta	€ 151.632,00	Iva esclusa
Duvri	€ 540,00	Non soggetti a ribasso
Opzione rinnovo	€ 50.544,00	Iva esclusa
Duvri	€ 230,00	Non soggetti a ribasso
TOTALE	€ 202.946,00	

L'importo è riferito alla durata massima dell'appalto, compresa l'eventuale opzione di rinnovo.

Il monte ore previsto per il servizio del 1° lotto è pari a circa n. 9264 ore annuali mentre quello per il servizio del 2° lotto è pari a circa n. 2340 ore annuali, da prestarsi secondo il calendario concordato con il Servizio preposto e modulato secondo le esigenze dell'Ente.

Il **luogo di esecuzione** del servizio è meglio specificato nell'art. 6 del capitolato speciale d'appalto.

Lotto 1: **CPV 79714000- 2 – CIG è: 640974728E**

Lotto 2: **CPV 98341120-2 – CIG è: 640980633E**

Il Comune di Olbia si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione della presente gara, qualora intervengano motivi di interesse pubblico che non rendano più conveniente procedere all'aggiudicazione. In tale evenienza nulla sarà dovuto ai concorrenti.

Art. 3

Richiesta di eventuali chiarimenti

Tutti gli operatori economici interessati potranno richiedere eventuali chiarimenti inerenti la presente procedura di gara al seguente indirizzo:

Dott. Michele Baffigo – Dirigente del Settore Provveditorato Sviluppo Economico Turismo Cultura e Sport - Servizio Appalti di Beni e Servizi e Provveditorato del Comune di Olbia – Via Garibaldi n.49 - OLBIA – telefono 0789/52097 – 52286 – fax 0789/52331 – e-mail: provveditorato.olbia@comune.olbia.ot.it.

Tutte le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste, presentate in tempo utile, verranno fornite almeno **sei giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.**

Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate in forma anonima all'indirizzo internet <http://www.comune.olbia.ot.it>.

Al fine di permettere la suddetta pubblicazione, le richieste dovranno pervenire entro e non oltre le ore 13:00 del giorno xx/xx/2015.

Responsabile del procedimento, relativamente alla procedura di gara, è il Dott. Michele Baffigo – Dirigente del Settore Provveditorato, Sviluppo Economico, Turismo, Cultura e Sport, Servizio Appalti di Beni e Servizi e Provveditorato del Comune di Olbia - Via Garibaldi - OLBIA – telefono 0789/52097– 52286 – fax 0789/52331 – e-mail: provveditorato.olbia@comune.olbia.ot.it.

Art. 4

Publicazione atti di gara

Il bando di gara è stato trasmesso per via telematica all'Ufficio delle pubblicazioni ufficiali dell'Unione Europea in data xx/xx/2015. Il Comune di Olbia metterà a disposizione, sul proprio sito internet www.comune.olbia.ot.it, l'accesso libero, diretto e completo a tutti i documenti di gara, a partire dal giorno successivo la data di pubblicazione del bando sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea.

Il Comune pertanto, non prenderà in considerazione le richieste di invio dei documenti di gara. L'Ente stabilisce in trenta giorni il termine di ricezione delle offerte, decorrenti dalla data di trasmissione del bando di gara.

La documentazione di gara comprende:

- 1) Estratto Bando di gara
- 2) Disciplinare di gara e relativa modulistica;
- 3) Capitolato speciale d'appalto;
- 4) Bozza contratto pubblico;
- 5) DUVRI.

Art. 5

Soggetti ammessi alla gara e prescrizioni generali

Sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti dal successivo art. 6, tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:

- a. operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'art. 34, comma 1, del Codice;
- b. operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), e-bis (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) ed f) (gruppo europeo di interesse economico), dell'art. 34, comma 1, del Codice, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del Codice; operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'art. 47 del Codice nonché del presente disciplinare di gara.
- c. operatori economici stranieri, alle condizioni di cui all'art.47 del Codice e del presente disciplinare di gara.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli artt. 36 e 37 del Codice.

E' motivo di esclusione la partecipazione in raggruppamento temporaneo di due o più imprese che siano in grado di soddisfare singolarmente i requisiti economici e tecnici di partecipazione alla gara ove non vengano fornite **idonee giustificazioni** in merito alla necessità di unirsi in raggruppamento temporaneo. Tali giustificazioni dovranno essere inserite nella **BUSTA "A"** – documentazione amministrativa.

Art. 6

Condizioni di partecipazione

6.1. Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter ed m-quater), del Codice;
- le cause di esclusione di cui all'art. 1 bis, comma 14, della L. 383/2001 e s.m.i.;
- le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

6.2. ► Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list" di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, **pena l'esclusione dalla gara**, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 3 maggio 2010, n. 78).

6.3. ► Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 37, comma 7, primo periodo, del Codice, è **vietato partecipare alla gara** in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

6.4. ► Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi dell'art. 37, comma 7, secondo periodo, del Codice è **vietato partecipare** in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il **medesimo divieto**, ai sensi dell'art. 36, comma 5, del Codice, vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettera c) (consorzi stabili).

Nel caso di partecipazioni plurime/contestuali, i requisiti di ordine generale devono essere posseduti da tutti i soggetti partecipanti, anche dalle ditte individuate quali esecutrici del servizio.

Requisiti di partecipazione alla gara

La partecipazione alla presente procedura di gara è riservata agli operatori economici in possesso dei requisiti indicati di seguito:

Requisiti di idoneità professionale

1. iscrizione al registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura della Provincia in cui l'impresa ha sede, o in analogo registro dello Stato di appartenenza (all. XI C del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.) per attività attinente l'oggetto della gara. Nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione in C.C.I.A.A., dichiarazione del legale rappresentante resa in forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., con la quale si dichiara l'insussistenza del suddetto obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A. e copia dell'Atto Costitutivo e dello Statuto.
Il requisito relativo all'iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura deve essere posseduto:
 - a. nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti o da costituirsi, o di aggregazione di imprese di rete, o di GEIE - da ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorzianti o aderenti al contratto di rete;
 - b. nell'ipotesi di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del Codice deve essere posseduto dal consorzio e dalle imprese indicate come esecutrici dell'appalto.
2. per i fornitori appartenenti a Stati Membri dell'U.E., dovranno comprovare mediante dichiarazione giurata o certificato, l'iscrizione in uno dei registri commerciali o professionali istituiti nel Paese di residenza ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 39, comma 3, D.lgs. 163/2006 e s.m.i. ed all'art. 25 L.R. 5/2007.
3. **ESCLUSIVAMENTE PER CHI PARTECIPA AL LOTTO 1:** Licenza prefettizia allo svolgimento dell'attività di Vigilanza armata, artt. 134 e seguenti del T.U.L.P.S., R.D. n° 773/1931, per il servizio previsto nell'appalto, in corso di efficacia e valida per il territorio del Comune di Olbia, ossia rilasciata dal Prefetto di Sassari o da altre Prefetture con estensione territoriale ad operare anche sul territorio del Comune di Olbia, da prodursi in copia conforme o dichiarazione sostitutiva di certificazione resa nelle forme di cui al D.P.R. n° 445/2000 dal quale si evincono gli estremi della licenza (numero licenza, oggetto, Autorità che l'ha rilasciata, estensione territoriale). Potranno partecipare anche gli operatori economici che hanno avviato la pratica per il rinnovo della licenza o per l'estensione territoriale necessaria per lo specifico appalto.

In caso di raggruppamento temporaneo di impresa e di consorzio ordinario di concorrenti, il suddetto requisito è soddisfatto e comprovato dal RTI o dal consorzio nel suo complesso e deve essere posseduto e prodotto dalle imprese del raggruppamento o del Consorzio che svolgeranno le relative prestazioni contrattuali per cui è richiesta la licenza. Resta inteso che ogni impresa sarà tenuta a svolgere, all'interno del RTI o del Consorzio, la relativa attività per cui ha ottenuto la licenza.

Requisiti di carattere economico-finanziario

- 1) possesso di un fatturato globale di impresa, relativo al servizio oggetto del lotto/i cui intende partecipare realizzato negli ultimi tre esercizi (2012 – 2013 – 2014), non inferiore al doppio del valore del lotto di interesse, da intendersi quale cifra complessiva del triennio;
- 2) possesso di un fatturato specifico relativo al servizio oggetto del lotto/i cui intende partecipare riferito agli esercizi finanziari 2012-2013-2014 non inferiore al valore del lotto di interesse, da intendersi quale cifra complessiva del triennio.

Nel caso di RTI, reti di imprese prive di soggettività giuridica o di consorzi ex art. 2602 c.c., il requisito dovrà essere posseduto almeno per il 40% dalla mandataria/consorziata e la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti/altre consorziate in misura minima del 10%. In caso di partecipazione in forma associata di due imprese, l'impresa mandataria/consorziata dovrà possedere il requisito di qualificazione in misura superiore al 50%.

La mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

Nel caso di reti di imprese con soggettività giuridica il requisito deve essere posseduto cumulativamente dalle imprese esecutrici del servizio.

Nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) D.lgs. 163/2006 e s.m.i., il requisito deve essere posseduto cumulativamente dai consorziati individuati in sede di offerta quali esecutori del servizio.

Requisiti di carattere tecnico-professionale

- 1) esecuzione nel triennio (2012/2014) di **servizi analoghi** eseguiti con buon esito e buona soddisfazione del committente, per un importo complessivo pari ad almeno il valore presunto del lotto di interesse, con l'indicazione dei servizi prestati, degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati.

Nel caso di RTI, reti di imprese prive di soggettività giuridica o di consorzi ex art. 2602 c.c., il requisito dovrà essere posseduto almeno per il 40% dalla mandataria/consorziata e la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti/altre consorziate in misura minima del 10%. In caso di partecipazione in forma associata di due imprese, l'impresa mandataria/consorziata dovrà possedere il requisito di qualificazione in misura superiore al 50%.

Nel caso di reti di imprese con soggettività giuridica il requisito deve essere posseduto cumulativamente dalle imprese esecutrici del servizio.

Nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) D.lgs. 163/2006 e s.m.i., il requisito deve essere posseduto cumulativamente dai consorziati individuati in sede di offerta quali esecutori del servizio.

La mancanza di uno dei sopra elencati requisiti determina l'esclusione dalla gara.

ATTENZIONE

per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-professionale, dovranno essere comprovati per intero nella quota parte del periodo di attività.

I requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività secondo la seguente formula: (fatturato richiesto/3) x anni di attività.

Art. 7

Avvalimento

Il concorrente singolo o consorziato, raggruppato o aggregato può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-professionale, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto

(impresa ausiliaria). In tal caso, dovrà essere fornita, in sede di domanda di partecipazione, tutta la documentazione prevista dall'art. 49, c. 2, del D.lgs 163/2006 e s.m.i.

Il concorrente (impresa ausiliata) e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Attenzione

Il **contratto di avvalimento** deve riportare in modo compiuto esplicito ed esauriente:

- *l'oggetto: le risorse e i mezzi necessari prestati in modo determinato e specifico;*

- *la durata;*

- *ogni altro elemento utile ai fini dell'avvalimento*

Il contratto di avvalimento non può sostanziarsi nell'impegno generico "a mettere a disposizione in caso di aggiudicazione le risorse necessarie di cui il concorrente è carente"(AVCP – determinazione n. 2 del 1 agosto 2012).

Art. 8

Subappalto

Il subappalto non è ammesso.

Art. 9

Termini per partecipare alla gara

Per partecipare alla gara, gli operatori economici interessati dovranno far pervenire, **a pena di esclusione**, tutta la documentazione richiesta redatta in lingua italiana (in caso contrario deve essere allegata una traduzione asseverata nella lingua italiana) e predisposta con le modalità di seguito indicate, **entro e non oltre le ore 13:00 del giorno xx/xx/2015**, presso il Comune di Olbia- Servizio Provveditorato – Via Dante n. 1 – 07026 - Olbia – Ufficio Protocollo, con qualunque mezzo.

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione, richiesto a pena di esclusione, farà fede unicamente il timbro dell'Ufficio Protocollo del Comune di Olbia, con l'attestazione del giorno e dell'ora di arrivo.

L'orario di ricezione dell'Ufficio Protocollo è dalle ore 09.00 alle ore 13.00 dal lunedì al venerdì e dalle ore 16.00 alle ore 18.00 nei giorni di lunedì e mercoledì, con esclusione dei giorni festivi.

L'inoltro della documentazione è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità del Comune ove, per disguidi postali o di altra natura o per qualsiasi altro motivo, il plico non pervenga all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio sopra indicato.

Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine indicato. Ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo di raccomandata A/R o altro vettore, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale. Tali plichi potranno essere riconsegnati al concorrente su sua espressa richiesta scritta.

Art. 10

Modalità di presentazione dell'offerta

Per poter partecipare alla presente procedura di gara i concorrenti interessati, in possesso dei requisiti previsti nel presente Disciplinare, dovranno far pervenire tutta la documentazione necessaria rispettando le seguenti condizioni:

1) **un unico plico, contenente le altre buste**, che dovrà essere, chiuso e sigillato mediante l'apposizione di timbro, ceralacca o firma sui lembi di chiusura o altro sistema tale da garantirne la chiusura ermetica, e dovrà riportare all'esterno le seguenti indicazioni:

1a) dati del concorrente: ragione sociale – codice fiscale – partita iva - indirizzo del mittente – numero di telefono – numero di fax – indirizzo pec (nel caso di RTI o altre partecipazioni plurime sul plico deve essere indicato il nominativo di tutti i soggetti facenti capo al Raggruppamento e **tutti i loro dati**);

1b) scritta "**NON APRIRE**" contiene offerta relativa alla procedura di gara – "servizio di". Lotto **CIG** - **Scadenza offerte: il xx/xx/2015 ore 13.00.**

2) Il plico sopra citato dovrà contenere al suo interno le buste di seguito indicate ciascuna delle quali a sua volta dovrà essere chiusa e sigillata mediante l'apposizione di timbro o ceralacca o firma sui lembi di chiusura o altro sistema che confermi l'autenticità della chiusura originaria:

- **la Busta "A"**, con l'indicazione esterna del mittente, l'oggetto dell'appalto e della dicitura "**Documenti amministrativi**", dovrà contenere, i documenti, prescritti per la partecipazione e per l'ammissione alla gara, di cui al successivo art. 11;
- **la Busta "B"**, con l'indicazione esterna del mittente, l'oggetto dell'appalto e della dicitura "**Offerta economica**", dovrà contenere, quanto prescritto al successivo art. 12. La busta contenente l'offerta economica potrà, altresì, contenere al suo interno un'ulteriore busta chiusa **Busta (B1)**, con l'indicazione esterna del mittente e della dicitura "**Giustificazioni**", contenente l'elenco esaustivo e puntuale dei costi che hanno determinato l'offerta come da mod. 5. Tali costi, pur non costituendo elemento di valutazione dell'offerta economica, forniranno la base per la verifica dell'offerta anomala, qualora l'offerta economica della ditta presentasse i caratteri di offerta anormalmente bassa, ai sensi dell'art.86 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.
- **eventuale Busta "C"**, con l'indicazione esterna del mittente e della dicitura "**Documenti ex art. 38, c. 2, lett. c) D.lgs. 163/2006 e s.m.i.**", da presentare qualora il concorrente dichiari di essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto con altro concorrente e di avere formulato autonomamente l'offerta, occorrerà presentare la busta "C", contenente al suo interno i documenti utili a dimostrare che tale situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta.

L'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica, **costituirà causa di esclusione.**

Art. 11

Contenuto della Busta A – Documenti amministrativi

Detta busta dovrà contenere tutti i sotto indicati documenti:

- a) Domanda di partecipazione e Dichiarazioni** richieste per l'ammissione alla gara (mod. 1, 1bis e 1ter), nonché le ulteriori dichiarazioni richieste per i raggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi ordinari, GEIE ed aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete di cui al successivo punto a.6 ed a.7 e, in caso di avalimento, le dichiarazioni di cui al successivo punto a.8 (mod. nn. 2 e 3 e 1 bis e 1 ter);
 - b) Garanzia provvisoria a corredo dell'offerta** con dichiarazione di un fideiussore contenente l'impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto qualora l'offerente risultasse aggiudicatario;
 - c) Dimostrazione dell'avvenuto versamento** di partecipazione (allegare originale del versamento o copia conforme), del contributo di € 80,00 per il lotto 1 e € 20,00 per il lotto 2 a favore dell'ex Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (ora ANAC)
 - d) PASSOE**
 - e)eventuali Giustificazioni** da presentare se ricorre il caso per la partecipazione in raggruppamento temporaneo di due o più imprese che siano in grado di soddisfare singolarmente i requisiti economici e tecnici di partecipazione alla gara
 - f) attestazione di avvenuto sopralluogo.**
- a) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE e dichiarazioni**, redatte ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., preferibilmente mediante gli appositi moduli "mod. 1, 1 bis e 1ter " (accessibili dal sito www.comune.olbia.ot.it). Le dichiarazioni – a firma del legale rappresentante dell'impresa o di un suo procuratore – richiedenti la partecipazione alla gara ed attestanti il possesso dei requisiti generali, di idoneità professionale, di capacità economico finanziaria e tecnico-professionale necessari per l'ammissione alla gara dovranno contenere le seguenti dichiarazioni:

a.1) Dichiarazioni sostitutive di certificazioni (art. 46 D.P.R. 445/2000 e s.m.i.) che attestino:

1. i dati anagrafici e di residenza dei direttori tecnici (per ogni tipo di società); dei soci (per le società in nome collettivo); dei soci accomandatari (per le società in accomandita semplice); degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza oltre che del socio unico persona fisica o del socio di maggioranza per società con

- meno di quattro soci (altri tipi di società) e dei soggetti cessati nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;
2. l'iscrizione al registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura della Provincia in cui l'impresa ha sede, o in analogo registro dello Stato di appartenenza (all. XI C del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.). Nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione in C.C.I.A.A., dichiarazione del legale rappresentante resa in forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., con la quale si dichiara l'insussistenza del suddetto obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A. e copia dell'Atto Costitutivo e dello Statuto;
 3. Per gli operatori appartenenti a Stati Membri dell'U.E., dichiarazione giurata o certificato, comprovante l'iscrizione in uno dei registri commerciali o professionali istituiti nel Paese di residenza ai sensi e per gli effetti dell'art. 39, comma 3, D.lgs. 163/2006 e s.m.i.;
 4. **(Per chi partecipa al lotto 1):** Di essere in possesso della licenza prefettizia allo svolgimento dell'attività di Vigilanza armata, artt. 134 e seguenti del T.U.L.P.S., R.D. n° 773/1931, per il servizio previsto nell'appalto, in corso di efficacia e valida per il territorio del Comune di Olbia, ossia rilasciata dal Prefetto di _____ in data _____ n. _____, oppure di aver presentato domanda di rinnovo della licenza o della sua estensione territoriale;
 5. **(Per chi partecipa al lotto 1):** di essere in possesso di una Centrale Operativa, conforme a quanto previsto nel D.M. 269/2010 e adeguata all'ambito di operatività della licenza;
 6. di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, e che non sussistono procedimenti in corso per la dichiarazione di una di tali situazioni;
 7. l'insussistenza di un procedimento pendente per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.lgs. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del D.lgs. 159/2011. La dichiarazione dovrà essere resa dai soggetti espressamente indicati dall'art. 38, comma 1, lettera b) del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.;
 8. l'insussistenza di sentenza di condanna passata in giudicato, o di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale ovvero per reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18; La dichiarazione dovrà essere resa dai soggetti espressamente indicati dall'art. 38, comma 1, lettera c) del d.lgs. 163/2006 e s.m.i., nonché relativamente a quelli cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. Relativamente a questi ultimi, dovranno essere indicati nel mod. 1 i nominativi ed i relativi dati anagrafici. Dovranno essere forniti gli elementi meglio specificati nel Mod. 1 ed andranno **indicate tutte le sentenze/decreti di condanna, anche quelle riportanti il beneficio della non menzione.**
 8. di non incorrere nei divieti di cui all'art. 38 – comma 1 – lett. m-ter del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. (*indicare alternativamente una delle opzioni ricorrenti*):
Di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla L. 12 luglio 1991, n. 203;
oppure
Di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla L. 12 luglio 1991, n. 203 e di aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria;
oppure
Di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla L. 12 luglio 1991, n. 203 e di non aver denunciato i fatti in quanto ricorrevano i presupposti di cui all'art. 4, comma 1, della L. 24 novembre 1981, n. 689.
 9. di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito l'operatore economico. Dovrà essere indicato l'Ufficio/sede dell'Agenzia delle Entrate a cui rivolgersi ai fini della verifica;

10. di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito l'operatore economico; dovranno inoltre essere indicati gli indirizzi degli uffici competenti INPS e INAIL relativamente al luogo dove ha sede legale la società ed in particolare la Matricola INPS e il numero di P.A.T. Posizione Assicurativa Territoriale dell'INAIL, ed il CCNL applicato;
11. (nel caso di operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei Paesi inseriti nelle black list di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001) di essere in possesso dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze;
12. di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della Legge 12/3/1999 n. 68 e s.m.i.; dovrà essere indicato l'Ufficio competente al quale rivolgersi al fine della verifica;
13. che l'impresa non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis – comma 14 – della Legge 18/10/2001 n. 383, sostituito dall'art. 1 della Legge 22/11/2002 n. 266, oppure (alternativamente) di essersene avvalsa ma che il periodo di emersione si è concluso;
14. la non applicazione all'impresa della sanzione interdittiva prevista dall'art. 9, comma 2, lettera a) e/o c) del D.Lgs. n. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14, c. 1 del D.lgs. 81/2008 e s.m.i.
15. di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 e di non essere incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

a.2) Dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà (art. 47 D.P.R. 445/2000 e s.m.i.) che comprovino:

1. di non avere a proprio carico, nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando di gara, accertamenti definitivi per la violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della L. 55/90 e, comunque, di avere rimosso ogni violazione nel caso di eventuali accertamenti definitivi precedenti all'ultimo anno;
2. di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultante dai dati in possesso dell'Osservatorio dell'Autorità;
3. di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dal Comune o di non aver commesso errore grave nell'esercizio dell'attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte del Comune di Olbia;
4. che nei propri confronti non risulta iscrizione al casellario informatico dell'AVCP di cui all'art. 7, c. 10 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., ai sensi e per gli effetti di cui al comma 1 ter dell'art. 38 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
5. (indicare alternativamente una delle opzioni ricorrenti):
di non essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, con alcuno dei partecipanti alla presente procedura di gara e di aver formulato l'offerta autonomamente;
oppure
di non essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di gara di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente
oppure
di essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di gara di soggetti (indicarli) che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente. (In tal caso presentare Busta C vedi art. 10 disciplinare).

a.3) Ulteriori dichiarazioni:

1. di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare, nel capitolato tecnico, negli allegati, nel DUVRI;
2. di avere la perfetta conoscenza delle norme generali e particolari che regolano l'appalto, oltre che di tutti gli obblighi derivanti dalle prescrizioni degli atti di gara, di tutte le condizioni locali nonché delle circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi e sulla quantificazione dell'offerta presentata;

3. di aver tenuto conto, nel predisporre l'offerta, degli obblighi relativi alle norme in materia di sicurezza sul lavoro, valutando i costi dei rischi specifici della propria attività;
4. di non incorrere nei divieti di cui agli artt. 36, comma 5, ovvero 37, comma 7, del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.;
5. di autorizzare l'Amministrazione, qualora un partecipante alla gara eserciti - ai sensi della L. n. 241/90 e s.m.i. - la facoltà di "accesso agli atti", a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;
6. di non aderire ad alcun consorzio ovvero se trattasi di impresa aderente ad uno o più consorzi indicare l'esatta ragione sociale del o dei consorzi ai quali l'impresa aderisce;
7. (in caso di consorzio/contratto di rete) l'indicazione delle imprese esecutrici del servizio specificando che nella busta B "offerta economica" sono indicate le parti o le percentuali del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici (**n.b. in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione non possono essere diversi da quelli indicati**);
8. di impegnarsi a mantenere riservate tutte le informazioni di cui si è venuti a conoscenza nel corso del sopralluogo e di cui verrà a conoscenza nell'espletamento del servizio;
9. che nessun soggetto partecipa alla gara d'appalto in altra forma, neppure individuale;
10. di aver preso visione dei luoghi in cui deve essere eseguita la prestazione;
11. di aver/non aver preso visione del progetto dell'impianto di videosorveglianza presso il Settore Tecnico dell'Ente.
12. di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dalla Stazione Appaltante approvato il 02/05/2014 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo www.comune.olbia.ot.it all'interno della sezione "Amministrazione trasparente";
13. di autorizzare la Stazione Appaltante al trattamento dei dati personali ai sensi del D. Lgs. 196/2003, per tutti i fini connessi con il servizio in oggetto.

N.B.1)

In caso di partecipazione alla gara in raggruppamento di imprese o consorzio ordinario, le dichiarazioni di cui sopra vanno rese dai rappresentanti legali di ciascuna impresa partecipante al raggruppamento o, in caso di consorzio, dai rappresentanti legali di tutte le imprese consorziate che partecipano alla gara. In caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., dette dichiarazioni vanno rese anche dal rappresentante legale di ciascuna delle imprese consorziate indicate come esecutrici dell'appalto.

N.B.2)

La dichiarazione circa l'inesistenza delle condizioni di esclusione dell'art. 38 - comma 1 - del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., lett. b, c ed m-ter) vanno rese individualmente anche dai seguenti soggetti, non firmatari dell'istanza di ammissione a gara utilizzando l'apposito mod. 1/bis allegato:

- in caso di impresa individuale = titolare e direttore tecnico;
- in caso di società in nome collettivo = soci e direttore tecnico;
- in caso di società in accomandita semplice = soci accomandatari e direttore tecnico;
- altri tipi di società = amministratori con poteri di rappresentanza e direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci.

Per i soggetti cessati nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara la dichiarazione circa l'inesistenza delle condizioni di esclusione dell'art. 38, comma 1, lett. c) del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., potrà essere resa dal legale rappresentante dell'impresa partecipante (nel caso sussista un fatto impeditivo che non consenta il rilascio della dichiarazione da parte del soggetto cessato dalla carica e mediante utilizzo del Mod. 1) o direttamente dal soggetto cessato mediante l'utilizzo del Mod. 1/ter.

Il legale rappresentante della ditta deve specificare le circostanze che rendono impossibile (es. decesso) o eccessivamente gravosa (es. irreperibilità o immotivato rifiuto) la produzione della dichiarazione da parte dei soggetti cessati.

Si precisa che in caso di società con due soli soci, in possesso ciascuno del 50% della partecipazione azionaria, la dichiarazione deve essere resa da entrambi.

N.B.3)

La mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 dell'art. 38, D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria in misura del 2 per mille del valore dei singoli lotti, pari ad € 1.869,17 (Lotto 1) e € 405,90 (Lotto 2), il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In tal caso la stazione appaltante assegnerà al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Nei casi di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la stazione appaltante non ne richiede la regolarizzazione, né applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine assegnato dalla S.A. il concorrente è escluso dalla gara.

Con particolare riferimento all'individuazione delle fattispecie ascrivibili alla «mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive» ed alle «irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili» di cui all'art. 38, comma 2-bis, si rinvia alla determinazione dell'ANAC n. 01 del 08/01/2015.

a.4) Capacità economico - finanziaria:

- 1) possesso di un fatturato globale di impresa, relativo al servizio oggetto del lotto/i cui intende partecipare realizzato negli ultimi tre esercizi (2012 – 2013 – 2014), non inferiore al doppio del valore del lotto di interesse, da intendersi quale cifra complessiva del triennio;
- 2) possesso di un fatturato specifico relativo al servizio oggetto del lotto/i cui intende partecipare riferito agli esercizi finanziari 2012-2013-2014 non inferiore al valore del lotto di interesse, da intendersi quale cifra complessiva del triennio.

a.5) Capacità tecnico - professionale:

esecuzione nel triennio (2012/2014) di **servizi analoghi** eseguiti con buon esito e buona soddisfazione del committente, di importo complessivamente pari o superiore al valore del lotto di interesse, con l'indicazione dei servizi prestati, degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, come dettagliati nel mod.1.

a.6) Raggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi ordinari, GEIE (ulteriori dichiarazioni):

1) Per il concorrente formato da un raggruppamento temporaneo o da un consorzio ordinario di cui all'art. 2602 del codice civile, costituito prima della gara, o da un GEIE, vanno rese le seguenti ulteriori dichiarazioni:

per i raggruppamenti temporanei, dichiarazione resa sotto forma di "dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà", ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., secondo le modalità dell'art. 38 dello stesso D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., con la quale il legale rappresentante del concorrente mandatario (capogruppo) attesta che i concorrenti mandanti facenti parte del raggruppamento hanno conferito, prima della presentazione dell'offerta, in favore della capogruppo, mandato collettivo speciale irrevocabile, con rappresentanza, mediante scrittura privata autenticata ai sensi dell'art. 37, comma 15, del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. La relativa procura è conferita al legale rappresentante dell'operatore economico mandatario; l'indicazione della quota di partecipazione al raggruppamento e la percentuale o parte di servizi che verranno eseguiti da ciascuna impresa esecutrice;

per RTI già costituiti, deve essere prodotta la seguente documentazione:

- Scrittura privata autenticata con cui viene conferito mandato collettivo speciale all'impresa mandataria;
- Procura conferita al legale rappresentante dell'impresa mandataria;

per il consorzio ordinario di concorrenti o per il GEIE, inoltre si deve dichiarare:

- indicazione del soggetto designato quale capogruppo;
- che nessun soggetto partecipa alla gara d'appalto in altra forma, neppure individuale;
- di impegnarsi a non modificare successivamente la composizione del raggruppamento temporaneo o del consorzio ordinario o del GEIE e di impegnarsi a rispettare tutte le norme vigenti in materia;
- indicazione della quota di partecipazione al consorzio e percentuale o parte di servizio che verrà eseguita da ciascuna impresa esecutrice.

per il consorzio ordinario di concorrenti o per il GEIE già costituiti deve essere prodotta la seguente documentazione:

- Atto costitutivo e statuto del Consorzio o GEIE in copia autentica

2) Per il concorrente formato da un raggruppamento temporaneo o da un consorzio ordinario di cui all'art. 2602 del codice civile, non ancora costituito, o da un GEIE, va presentata, dichiarazione, resa sotto forma di "dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà", ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., secondo le modalità dell'art. 38 dello stesso D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., con la quale il legale rappresentante di ogni soggetto concorrente che farà parte del raggruppamento o del consorzio ordinario o del GEIE si impegna, in caso di aggiudicazione della gara d'appalto, a:

- costituire un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE;
- conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ai sensi dell'art. 37, commi 14, 15 e 16, del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- rendere procura al legale rappresentante del soggetto mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;
- uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti o GEIE, ai sensi degli artt. 34 e 37 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- non modificare successivamente la composizione del raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE e a rispettare tutte le norme vigenti in materia.

La dichiarazione dovrà altresì specificare che nessun soggetto partecipa alla gara d'appalto in altra forma, neppure individuale.

L'offerta dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese raggruppate e dovrà specificare le parti del servizio che saranno eseguite dalle singole imprese oltre a contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare in sede di offerta come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti. Tale mandato deve contenere espressamente le prescrizioni di cui all'articolo 37 del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. e risultare da scrittura privata autenticata. Le dichiarazioni circa il possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale devono essere prodotte da tutte le imprese raggruppate. Le dichiarazioni circa il possesso dei requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi, devono essere espresse dal legale rappresentante della capogruppo "in nome e per conto di questa e delle mandanti".

a.7) Aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

Dovranno essere prodotti i seguenti documenti:

a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009:

- **copia autentica del contratto di rete**, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;

- **dichiarazione** (sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune) che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma;

- **dichiarazione** che indichi la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto con indicata la percentuale di servizi che verranno eseguiti da ciascuna impresa aderente alla rete;

b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del D.L. n. 5/2009:

- **copia autentica del contratto di rete**, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, **recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara con indicata la percentuale di servizi che verranno eseguiti da ciascuna impresa aderente alla rete.

Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, **il mandato nel contratto di rete** non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato **nella forma della scrittura privata autenticata**, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;

c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti :

- **copia autentica del contratto di rete**, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il **mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito alla mandataria, redatto per scrittura privata anche firmata digitalmente ai sensi dell'art. 24 del CAD, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara con indicata la percentuale di servizi che verranno eseguiti da ciascun operatore economico concorrente;

ovvero

- **copia autentica del contratto di rete** (redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD), con allegate **le dichiarazioni**, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti a quale concorrente, in caso di aggiudicazione della gara, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo; saranno altresì indicate le percentuali o parti di servizi che verranno eseguiti da ciascuna impresa aderente alla rete.

Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, **il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata**, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

SI PRECISA CHE NEL PRESENTE APPALTO DI SERVIZI NON E' RICHIESTA LA CORRISPONDENZA SOSTANZIALE TRA QUOTA DI QUALIFICAZIONE E QUOTA DI PARTECIPAZIONE NONCHE' TRA QUOTA DI PARTECIPAZIONE E QUOTA DI ESECUZIONE; A TAL FINE IN RELAZIONE AI REQUISITI DI QUALIFICAZIONE SI FA' ESPRESSO RIMANDO ALL'ART. 6 DEL PRESENTE DISCIPLINARE DI GARA.

a.8) Avvalimento (art. 49 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. ed art. 88 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.)

Qualora il concorrente sia in possesso solo parzialmente dei requisiti di ordine economico finanziario e tecnico-professionale prescritti nel presente disciplinare, può integrarli avvalendosi dei requisiti di altro soggetto. Pertanto l'ausiliato (oltre alla presentazione del modulo 1, 1 bis e 1ter) dovrà inoltre allegare anche i seguenti modelli (2, 3 e 1-bis e 1ter), contenenti le dichiarazioni previste dall'art. 49, comma 2 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.:

- **Dichiarazione (Mod. n. 2)** resa dal legale rappresentante del soggetto concorrente (ausiliato), sotto forma di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e s.m.i., verificabile ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006, con la quale attesta:

1. il possesso dei requisiti di cui all'art. 38 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.;
2. quali siano i requisiti di ordine speciale di cui il soggetto concorrente risulta carente e dei quali si avvale ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.;
3. le complete generalità del soggetto ausiliario ed i requisiti di ordine speciale da questi posseduti e messi a disposizione del soggetto concorrente ausiliato.

N.B. Oltre alle suddette dichiarazioni, dovrà essere **allegato**, in originale o copia autentica, **il contratto** in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti ed a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Dal contratto discendono, ai sensi dell'art. 49, comma 5, D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., nei confronti del soggetto ausiliario i medesimi obblighi previsti dalla normativa antimafia per il concorrente, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di avvalimento può essere presentata, da parte dell'impresa ausiliata (mod. 2) una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono, nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia per il concorrente, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara, come previsto dall'art. 49, comma 5, D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

- **Dichiarazione (Mod. n. 3)** resa dal legale rappresentante del soggetto ausiliario, sotto forma di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., con la quale attesta:

1. le proprie generalità;
2. il possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dall'art. 38 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto dell'avvalimento;

3. di obbligarsi nei confronti del soggetto concorrente (ausiliato) e del Comune a fornire i propri requisiti di ordine speciale dei quali è carente il soggetto concorrente, nonché di mettere a disposizione le relative risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto e rendersi responsabile in solido nei confronti del Comune in relazione alle prestazioni oggetto del contratto;
4. di non partecipare, a sua volta, alla gara né in forma singola, né in forma di raggruppamento o consorzio, né in qualità di ausiliario di altro concorrente.
5. tutto quanto previsto ed indicato nel sopra citato Mod. 3 (e se del caso Mod. 1bis e 1ter).

Si rimanda a quanto indicato all'art. 7 del presente disciplinare.

N.B.

A tutte le suddette dichiarazioni dovrà essere allegata copia fotostatica del documento di identità, in corso di validità, del soggetto firmatario o di altro documento di riconoscimento equipollente ai sensi dell'art.35, comma 2, del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

Ogni pagina dovrà essere altresì firmata o siglata e dovrà essere apposto il timbro della ditta concorrente.

La documentazione può essere sottoscritta anche dal "procuratore/i" della società ed in tal caso va allegata copia conforme della relativa procura notarile (GENERALE O SPECIALE) o altro documento da cui evincere i poteri di rappresentanza.

Si rammenta la responsabilità penale cui si incorre in caso di dichiarazioni mendaci.

b) GARANZIA A CORREDO DELL'OFFERTA

Per partecipare alla gara è richiesta la costituzione di una garanzia a tutela dell'affidabilità dell'offerta. Il valore della garanzia è pari al 2% dell'importo complessivo stimato dell'appalto.

L'importo della garanzia dovrà essere di:

Lotto 1: € 18.691,63

Lotto 2: € 4.058,92

L'importo della garanzia potrà essere ridotto del 50%, per gli operatori economici ai quali sia stata rilasciata, dagli organismi accreditati, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme Europee indicate all'art. 75, comma 7, del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.

Nel caso di RTI non costituito, reti di impresa prive di personalità giuridica o consorzi ex art. 2602 c.c., la riduzione del 50% è possibile solo se tutti i partecipanti sono in possesso della certificazione del sistema di qualità. Nel caso di RTI costituito, reti di imprese con personalità giuridica e di Consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) d.lgs. 163/2006, la riduzione è riconoscibile laddove la predetta certificazione sia posseduta dal Consorzio o dalla rete o anche da una soltanto delle imprese retiste/consorziate individuata quale esecutrice del servizio.

In ogni caso, per fruire di tale beneficio, l'operatore economico dovrà allegare alla garanzia:

- a) **copia semplice**, con dichiarazione di conformità all'originale, della certificazione di qualità in corso di validità, rilasciata all'impresa concorrente;
- b) in alternativa, **dichiarazione** resa dal legale rappresentante che attesti il possesso della certificazione di qualità e riporti tutti i dati e le informazioni contenute nel certificato originale.

La garanzia a corredo dell'offerta deve essere costituita sotto forma di fideiussione.

Si precisa che il comma 2 dell'art. 75 del D.Lgs. n.163/2006 non trova applicazione per il Comune di Olbia in quanto le funzioni della sezione di tesoreria provinciale ivi menzionate sono state assorbite dalla tesoreria comunale.

La fideiussione deve essere costituita secondo le seguenti modalità:

- a) fideiussione bancaria (rilasciata da Istituti di Credito di cui al Testo Unico Bancario approvato con il D.Lgs 385/93);
- b) polizza assicurativa (rilasciata da impresa di assicurazioni, debitamente autorizzata all'esercizio del ramo cauzioni, ai sensi del D.P.R. 13.02.1959, n. 449 e s.m.i.);
- c) fideiussione rilasciata da Società di intermediazione finanziaria iscritta nell'albo di cui all'articolo 106 del D.lgs. 385/1993, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che è sottoposta a

revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del D.lgs. 58/1998.

La garanzia dovrà essere intestata al Comune di Olbia.

La garanzia deve avere validità almeno pari a 240 giorni, dalla data di presentazione dell'offerta.

La garanzia dovrà prevedere espressamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile
- la sua operatività entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione
- la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una garanzia fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva di cui all'art. 113 del Codice, in favore del Comune di Olbia, valida fino alla data di emissione del certificato di verifica di conformità di cui all'art. 324 del Regolamento o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione delle prestazioni risultante dal relativo certificato.
- l'impegno del garante a rinnovare, su richiesta della Stazione Appaltante, la garanzia nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

La mancata presentazione della cauzione provvisoria, la presentazione di una cauzione di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate, oppure la mancata reintegrazione potrà essere sanata ai sensi dell'art. 38, comma 2 bis, e 46, comma 1 ter, del Codice, previo pagamento alla Stazione Appaltante della sanzione pecuniaria di cui al precedente art. 11 del presente disciplinare, a condizione che la cauzione sia stata già costituita alla data di presentazione dell'offerta e che decorra da tale data.

In caso di mancata sanatoria la Stazione Appaltante procederà all'**esclusione** del concorrente dalla procedura di gara.

Nel caso in cui, durante l'espletamento della gara, vengano riaperti/prorogati i termini di presentazione delle offerte, i concorrenti dovranno provvedere ad adeguare il periodo di validità del documento di garanzia al nuovo termine di presentazione delle offerte, salvo diversa ed espressa comunicazione da parte dell'Amministrazione.

Lo svincolo delle garanzie presentate dai concorrenti non aggiudicatari sarà effettuato nei termini indicati dall'art. 75 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., a seguito dell'aggiudicazione della gara.

La garanzia del concorrente aggiudicatario resterà vincolata e dovrà essere valida fino alla costituzione della cauzione definitiva. Tale garanzia sarà svincolata al momento della sottoscrizione del contratto.

In caso di RTI **costituito** la garanzia dovrà essere presentata dall'Impresa individuata quale Capogruppo/Mandatario ed indicare, che il soggetto garantito è il Raggruppamento. In caso di RTI, aggregazioni di imprese o consorzi ordinari o GEIE **non ancora costituiti** la garanzia dovrà essere intestata e sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese, il consorzio o GEIE.

c) CONTRIBUTO ALL'AVCP, AI SENSI DELL'ART. 1, C. 65 E 66 DELLA L. 266/2005 e s.m.i. -

Gli operatori economici che intendono partecipare alla presente procedura di gara sono tenuti, pena l'esclusione dalla stessa, al versamento di **€ 80,00 per la partecipazione al lotto 1 e € 20,00 per la partecipazione al lotto 2**, a favore della stessa ANAC, da effettuarsi secondo le modalità di cui alla deliberazione dell'Autorità nazionale anticorruzione del 9 dicembre 2014 in vigore dal 01.01.2015.

La Commissione di gara procederà al controllo dell'avvenuto pagamento, dell'esattezza dell'importo e della rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta del versamento, che l'operatore dovrà allegare. La mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento costituisce **causa di esclusione** dalla procedura di gara.

In caso di RTI, il versamento dovrà essere effettuato dall'impresa mandataria.

d) PASSOE di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP

In adempimento a quanto previsto dall'art. 6 bis del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., nonché dalla deliberazione dell'AVCP n. 111 del 20 dicembre 2012, a decorrere dal 01/07/2014, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene attraverso l'utilizzo del sistema **AVCPass**, reso disponibile dall'Autorità nazionale anticorruzione già Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (nel prosieguo, Autorità) salvo quanto previsto dal comma 3 del citato

art. 6-bis. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura **devono** registrarsi al sistema AVCPass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "**PASSOE**" di cui all'art. 2, comma 3.b, della succitata delibera, da produrre nella **Busta A** "Documentazione Amministrativa" in sede di partecipazione alla gara.

e) GIUSTIFICAZIONI (se ricorre il caso)

giustificazioni da presentare per la partecipazione in raggruppamento temporaneo di due o più imprese che siano in grado di soddisfare singolarmente i requisiti economici e tecnici di partecipazione alla gara.

f) ATTESTAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO

Attestazione, in originale, rilasciata dall'incaricato dell'Amministrazione, di avvenuto sopralluogo. In assenza di tale attestazione, l'Autorità di gara procederà all'esclusione delle Imprese, dopo aver verificato l'inesistenza della stessa attestazione presso gli Uffici dell'Amministrazione. Le modalità di richiesta del sopralluogo sono indicate all'art. 11 del capitolato speciale.

Art. 12

Contenuto della Busta B: offerta economica

La **busta "B"** dovrà contenere al suo interno l'offerta economica, predisposta secondo il Mod. 4, in regolare bollo e sottoscritta, dal legale rappresentante (o da persona munita di comprovati poteri di firma, la cui procura sia stata prodotta nella Busta A - Documentazione amministrativa) dell'impresa concorrente in forma singola o del Consorzio di cui all'art. 34, comma 1 lett. b) e c) del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., ovvero dal legale rappresentate/procuratore dell'impresa capogruppo in caso di RTI o Consorzio già costituito, ovvero ancora nel caso di RTI o Consorzio da costituire, deve essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti/procuratori delle imprese costituenti il futuro raggruppamento temporaneo o consorzio e dovrà indicare:

1. il ribasso percentuale da applicare all'importo triennale posto a base di gara espresso in cifre ed in lettere (IVA -oneri per la sicurezza per rischi di natura interferenziale esclusi). Il ribasso non dovrà riportare più di tre cifre decimali;
2. i congrui costi relativi alla sicurezza, sia quelli afferenti ai rischi da interferenza (nell'esatta misura predeterminata dalla stazione appaltante) sia quelli aziendali da rischio specifico, individuati dalla ditta in applicazione delle norme in materia di sicurezza;
3. in caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi ordinari, GEIE etc., dovranno essere indicate le parti o percentuali del servizio che verranno svolte dalle singole imprese.

Gli operatori economici interessati a partecipare a più lotti dovranno presentare in busta chiusa, con le modalità di cui al precedente articolo 10, una offerta economica per ogni lotto.

L'offerta economica dovrà indicare obbligatoriamente il costo complessivo del personale secondo la tabella predisposta all'interno del modello 4.

L'offerta economica dovrà rimanere fissa ed invariabile a tutti gli effetti per un periodo pari a 240 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione.

L'offerta dovrà essere redatta senza cancellature e/o abrasioni e non potrà presentare correzioni valide se non espressamente confermate e controfirmate.

Non saranno ammesse offerte in aumento, condizionate, plurime o espresse in modo indeterminato.

In caso di discordanza tra il ribasso espresso in cifre e quello indicato in lettere, prevarrà l'importo più vantaggioso per l'Amministrazione ai sensi dell'art. 72 del R.D. 827/1924.

La busta contenente l'offerta economica potrà includere al suo interno anche una busta chiusa Busta B1, contenente le giustificazioni di cui all'art. 87, comma 2, del D.Lgs. 163/2006 secondo il Mod. 5. Tali costi pur non costituendo elemento di valutazione dell'offerta economica, forniranno base per la verifica di offerta anomala qualora l'offerta economica della Ditta presentasse i caratteri di offerta anormalmente bassa ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i

Art. 14

Criteri di aggiudicazione

Il criterio di selezione dell'offerta sarà quello del prezzo più basso e, pertanto, l'aggiudicazione avverrà a favore dell'impresa che avrà presentato il ribasso percentuale maggiore ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006, fatto salvo quanto previsto riguardo alle offerte risultate anormalmente basse.

Art. 15

Procedura di aggiudicazione

La gara verrà aggiudicata mediante procedura aperta.

Art. 16

Svolgimento delle operazioni di gara

La stazione appaltante, in caso di irregolarità formali, non compromettenti la "par condicio" fra le imprese concorrenti e nell'interesse della stazione appaltante, potrà invitare le imprese concorrenti a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati, ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 163/2006.

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta formulata ai sensi dell'art. 46, comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., di fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati, costituisce causa di esclusione.

L'apertura della busta "A", avverrà in seduta pubblica, il **giorno xx/xx/2015 alle ore 11:00**, presso la sede del Comune di Olbia sita in via Garibaldi – Servizio Provveditorato, piano secondo. Eventuali modifiche saranno comunicate sul sito internet dell'Ente, fino al giorno antecedente la suddetta data.

La stazione appaltante dichiarerà aperta la seduta pubblica e provvederà:

1. a verificare il rispetto dei termini perentori di ricezione e dell'integrità dei plichi pervenuti;
2. ad aprire le Buste "A" per ciascuna impresa concorrente e verificare la regolarità del contenuto dei documenti stessi;
3. procedere all'ammissione delle imprese concorrenti che hanno presentato documentazione regolare alle fasi successive.

Nel caso in cui l'esame della documentazione amministrativa non si esaurisca nell'arco della seduta fissata per il giorno indicato, si proseguirà con ulteriori sedute di gara, le cui date verranno pubblicate sul sito internet del Comune.

I plichi saranno custoditi dall'Amministrazione con modalità idonee ad assicurare la loro integrità.

Alle sedute pubbliche potrà assistere o il legale rappresentante o il direttore tecnico di ciascun concorrente. Unica eccezione la possibilità di delegare, mediante specifica procura, un incaricato a presenziare alle sedute, in nome e per conto dei soggetti sopra richiamati.

La procura potrà essere una semplice delega sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa (presentata con firma in originale e fotocopia del documento d'identità), in tal caso il soggetto delegato potrà solo presenziare alle operazioni di gara e gli sarà preclusa la possibilità di esprimere eccezioni o riserve, inoltre il Presidente potrà opporsi alle sue richieste di verbalizzazione.

In caso di procura speciale notarile (presentata in originale e fotocopia del documento d'identità) il soggetto delegato sostituisce il legale rappresentante in tutte le sue prerogative, previste nella stessa procura speciale.

Una volta completate le verifiche della documentazione amministrativa, la stazione appaltante comunicherà a ciascuna impresa concorrente il giorno e l'ora in cui si terrà la seduta pubblica per **l'apertura delle Buste B** contenenti le offerte economiche e alla formulazione della aggiudicazione.

In tale seduta, inoltre, l'Autorità di gara verificherà, con riguardo ai concorrenti che abbiano dichiarato la sussistenza di una situazione di controllo ex art. 2359 del codice civile, la documentazione da essi prodotta ed inserita separatamente nella Busta C, contenenti le dichiarazioni atte a dimostrare che tale situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta, escludendo invece i concorrenti per i quali venga

accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale sulla base di univoci elementi, così come previsto dall'art. 38, comma 2 del D.Lgs. 163/2006.

Nell'ipotesi di esclusione di una impresa concorrente, il plico e le buste contenenti l'offerta verranno custoditi dalla stazione appaltante nello stato in cui si trovano al momento dell'esclusione.

In caso di ex aequo di due o più offerte, si procederà, se possibile seduta stante, come segue:

1. se i concorrenti che hanno proposto il medesimo prezzo sono presenti, saranno invitati a migliorare immediatamente l'offerta indicando segretamente una riduzione del prezzo in busta chiusa, che varrà quale nuova e definitiva offerta, previo possesso di procura ad negotia;
 2. se risultasse assente anche uno solo dei concorrenti alla pari, si richiederà agli stessi formale miglioria scritta in busta chiusa, nei tempi e con le modalità che verranno indicate, che varrà quale nuova offerta in sostituzione di quella precedente;
- in caso di nuova parità di prezzo si procederà ad aggiudicare mediante sorteggio ai sensi dell'art. 77 del R.D. 827/24.

Le offerte risultate anormalmente basse, secondo quanto previsto dall'art. 86 del D.Lgs. 163/2006, verranno sottoposte a verifica ai sensi degli artt. 87 e 88 del D.Lgs. medesimo.

Ai sensi dell'art. 88, comma 7 del D.Lgs. 163/2006, la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica dell'anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta, fermo restando quanto previsto ai commi da 1 a 5. Ai sensi dell'art. 86, comma 3 del D.Lgs. 163/2006, la stazione appaltante si riserva altresì la facoltà di valutare la congruità di quelle offerte che, pur al di fuori dei casi previsti ai commi 1 e 2 della citata disposizione, appaiano anormalmente basse in base ad elementi specifici.

Qualora vi siano offerte anomale e il numero delle offerte ammesse non è inferiore a dieci, la Commissione procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale.

Nel caso in cui vi siano offerte anomale e il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci, la Commissione chiude la seduta pubblica e ne dà comunicazione al RUP, che procede alla verifica delle giustificazioni presentate dai concorrenti ai sensi dell'art. 87, comma 1, del Codice. Le giustificazioni dovranno riguardare quanto previsto dall'art. 87, commi 2, 3, 4 e 5, del Codice.

La procedura di verifica delle offerte anormalmente basse è la seguente:

- a) La Stazione Appaltante si riserva di effettuare la verifica delle offerte contemporaneamente, per tutte le migliori offerte che appaiono anormalmente basse, comunque non più di cinque, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala, in quanto adeguatamente giustificata;
- b) richiesta per iscritto all'offerente di presentare le giustificazioni; nella medesima la Stazione Appaltante può indicare le componenti specifiche dell'offerta ritenute anormalmente basse ed invitare l'offerente a fornire tutte le giustificazioni che ritenga utili;
- c) all'offerente è assegnato un termine perentorio di 15 giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle giustificazioni;
- d) la Stazione Appaltante, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle giustificazioni fornite, e ove non le ritenga sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, chiede per iscritto ulteriori precisazioni;
- e) all'offerente è assegnato un termine perentorio di 5 giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle precisazioni;
- f) la Stazione Appaltante esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle precisazioni fornite;
- g) prima di escludere l'offerta, ritenuta eccessivamente bassa, la Stazione Appaltante convoca l'offerente con un anticipo di almeno 3 (tre) giorni lavorativi e lo invita a indicare ogni elemento che ritenga utile;
- h) la Stazione Appaltante può escludere l'offerta a prescindere dalle giustificazioni e dall'audizione dell'offerente qualora questi non presenti le giustificazioni o le precisazioni entro il termine stabilito ovvero non si presenti all'ora e al giorno della convocazione;
- i) la Stazione Appaltante esclude l'offerta che, in base all'esame degli elementi forniti con le giustificazioni e le precisazioni nonché in sede di convocazione, risulta, nel suo complesso, inaffidabile.

Per quanto non previsto dal presente disciplinare di gara, alla procedura di verifica delle offerte anormalmente basse si applicano gli art. 86, 87 e 88 del Codice e l'art. 121 del Regolamento.

Al termine del procedimento di verifica dell'anomalia, la stazione appaltante, in data da comunicarsi a tutte le imprese ammesse alla valutazione economica, dichiarerà in seduta pubblica l'esclusione delle offerte che, in base all'esame degli elementi forniti, risultino nel loro complesso inaffidabili e procederà all'aggiudicazione in favore dell'offerta più bassa non anomala, secondo il disposto dell'art. 88, comma 7 del D.Lgs. 163/2006.

Con riferimento alle informazioni fornite in fase di verifica delle offerte risultate anormalmente basse, l'impresa concorrente deve dichiarare quali tra le informazioni fornite, inerenti all'offerta presentata, costituiscano segreti tecnici e commerciali, pertanto coperte da riservatezza (ex art. 13 del D.Lgs. 163/2006). A tal riguardo, si chiarisce che i segreti industriali e commerciali non devono essere semplicemente asseriti ma devono essere effettivamente sussistenti e di ciò deve essere dato un principio di prova da parte dell'offerente.

Saranno escluse dalla procedura:

- le imprese concorrenti che presentino offerte nelle quali fossero sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura alle condizioni specificate nel presente disciplinare, nel capitolato tecnico e in tutta la documentazione di gara, ovvero che siano sottoposte a condizione, ovvero che sostituiscano, modifichino e/o integrino le predette condizioni, nonché offerte incomplete e/o parziali;
- le imprese concorrenti che offrano un valore economico superiore a quello indicato quale base d'asta.

La stazione appaltante si riserva il diritto di:

- di non procedere all'aggiudicazione della gara per motivi di pubblico interesse, compreso il verificarsi di vizi procedurali o motivazioni di carattere finanziario o se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. In tal caso i concorrenti non potranno vantare alcuna pretesa;
- non procedere all'aggiudicazione in conseguenza di pronunzie giurisdizionali che dovessero intervenire durante l'espletamento della procedura di gara;
- procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- sospendere, reindire e/o non aggiudicare la presente procedura motivatamente

L'amministrazione procederà alla verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dai concorrenti, giusto combinato disposto dell'art. 11, comma 8, D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

Ai sensi dell'art. 79, comma 5 del D.Lgs. 163/2006 la stazione appaltante provvederà a comunicare d'ufficio:

- a) l'aggiudicazione definitiva all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui offerta sia stata esclusa, se hanno proposto impugnazione avverso l'esclusione, o sono in termini per presentare dette impugnazioni, nonché a coloro che hanno impugnato il bando, se dette impugnazioni non siano state ancora respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva;
- b) l'esclusione alle imprese concorrenti escluse;
- c) la decisione, a tutti le imprese concorrenti, di non aggiudicare la procedura;
- d) la data di avvenuta stipula del contratto con l'aggiudicatario ai soggetti di cui alla lettera a)

Le comunicazioni di cui sopra saranno effettuate per via telematica tramite posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 79 comma 5-bis del D.Lgs. 163/2006.

Art. 17 - Verifica sui requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale

Al concorrente aggiudicatario ed al concorrente che segue in graduatoria, entro dieci giorni dall'aggiudicazione provvisoria della gara, verrà inoltrata a mezzo fax richiesta per comprovare il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziari e tecnico-professionale mediante la seguente documentazione probatoria, a conferma di quanto richiesto e dichiarato:

- quanto al requisito di carattere tecnico-professionale

a) se trattasi di servizi prestati a favore di amministrazioni o enti pubblici, esse sono provate da certificati attestanti il buon esito delle prestazioni eseguite rilasciati in originale o in copia conforme e vistati dalle amministrazioni o dagli enti medesimi con espressa indicazione dell'oggetto del servizio svolto, del periodo e degli importi contrattualizzati nel triennio richiesto;

b) se trattasi di servizi prestati a privati, la prestazione effettivamente svolta è attestata dal committente mediante certificazione attestante il buon esito della prestazione eseguita da presentarsi in originale con espressa indicazione dell'oggetto del servizio svolto, del periodo e degli importi contrattualizzati nel triennio richiesto o mediante copia, dichiarata conforme all'originale ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii., dei contratti;

In alternativa il suddetto requisito (relativamente ai destinatari privati) potrà essere dimostrato mediante copie dichiarate conformi all'originale (ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 e s.m.i.) dei contratti e delle relative fatture.

- quanto al requisito di carattere economico-finanziario:

copia conforme dei bilanci relativi al periodo considerato, corredati della nota integrativa ovvero copia conforme delle dichiarazioni IVA relative al periodo considerato.

La documentazione dovrà essere caricata sul **sistema AVCpass** dall'operatore economico entro il **termine perentorio di dieci giorni** dal ricevimento della richiesta. Se la richiesta dovesse restare priva di riscontro e, quindi, non siano confermate le dichiarazioni rese in sede di gara, si procederà all'esclusione dalla gara, alla escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'ANAC per i provvedimenti di competenza. La comprova dei predetti requisiti non verrà richiesta ai secondi in graduatoria laddove trattasi di piccole e medie imprese come individuate dalla legge in materia.

Si precisa che le suddette verifiche verranno effettuate utilizzando il sistema AVCpass, in esso i concorrenti dovranno caricare i documenti necessari alla Stazione Appaltante per la comprova.

Art. 18

Adempimenti necessari all'aggiudicazione ed alla stipula del contratto

L'Amministrazione, una volta disposta l'aggiudicazione definitiva, procede alla verifica del possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura di gara.

Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato a favore del concorrente collocato al primo posto della graduatoria provvisoria, lo stesso verrà aggiudicato al concorrente secondo classificato.

In caso di ulteriore impossibilità, l'appalto sarà aggiudicato al concorrente successivamente collocato nella graduatoria finale e così di seguito.

La stipulazione del contratto è comunque subordinata alla presentazione della seguente ulteriore documentazione:

- garanzia fideiussoria come prevista dall'art. 113 e con le modalità di cui all'art. 75 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- polizza assicurativa di responsabilità civile verso terzi, come richiesta dall'art. 18 del capitolato speciale d'appalto;

Contestualmente alla stipula del contratto, la ditta aggiudicataria dovrà firmare il documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), nonché fornire le dichiarazioni indicate nel documento unico preventivo di valutazione dei rischi di interferenze. A tal fine dovranno essere forniti, sempre da parte della ditta aggiudicataria, i nominativi del referente dell'appalto in esame nonché del proprio responsabile della sicurezza.

L'aggiudicatario dell'appalto dovrà presentarsi alla data, ora e nel luogo che sarà fissata da questa Amministrazione, per la stipulazione del contratto e munito della documentazione richiesta dall'ufficio competente; in mancanza di presentazione nei termini stabiliti, salvo i casi di gravi impedimenti motivati e comprovati, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione, all'incameramento della cauzione provvisoria, a darne comunicazione all'AVCP, all'individuazione di un nuovo aggiudicatario.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali e conseguenti nonché gli oneri fiscali e le spese di pubblicazione dell'avviso di gara e dell'esito (come meglio specificato nell'introduzione al presente atto). Si precisa che il contratto verrà stipulato in modalità elettronica, a norma dell'art. 11, c. 13 del D.lgs. 163/2006, come modificato dall'art. 6, c. 3 della L. 221/2012.

L'appaltatore dovrà utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari (l. 136/2010 e s.m.i.).

L'attività lavorativa richiesta per l'esecuzione del presente appalto dovrà essere svolta nel pieno rispetto degli obblighi in materia di sicurezza e tutela dei lavoratori.

Art. 19 **Accesso agli atti**

Ai sensi di quanto disposto dall'articolo 13 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 il diritto di accesso è differito in relazione:

- a. all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle medesime;
- b. alle offerte, fino all'approvazione dell'aggiudicazione;
- c. al procedimento di verifica dell'anomalia delle offerte, fino all'aggiudicazione definitiva.

Ai sensi degli artt.13 comma 5 del D.Lgs. n.163/2006, è inoltre escluso il diritto di accesso ed ogni forma di divulgazione in relazione:

a) alle informazioni fornite dagli offerenti nell'ambito delle offerte ovvero a giustificazione delle medesime, che costituiscano, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali;

b) eventuali ulteriori aspetti riservati delle offerte;

c) ai pareri legali eventualmente acquisiti per la soluzione di liti, potenziali o in atto.

Per le informazioni e gli aspetti di cui comma 2 lettere a) e b) è comunque consentito l'accesso al concorrente che lo richieda al fine della difesa in giudizio dei propri interessi in relazione alla procedura di affidamento del contratto oggetto del presente bando.

Ai sensi dell'articolo 79 comma 5 quater, fermi i divieti e i differimenti di cui ai commi che precedono, l'accesso agli atti è consentito entro dieci giorni dall'invio della comunicazione prevista dall'articolo 79, mediante visione ed estrazione di copia secondo le modalità e i tempi previsti dal predetto articolo.

Art. 20 **Procedure di ricorso**

Ai sensi del D.Lgs. n. 104/2010 e s.m.i., gli atti della procedura di affidamento sono impugnabili, unicamente mediante ricorso al TAR per la Sardegna entro trenta giorni, decorrenti dalla comunicazione/notificazione del provvedimento da impugnare e/o, nel caso di impugnazione dei bandi e/o degli avvisi con cui si indice una gara che siano autonomamente lesivi, dalla loro pubblicazione.

Art. 21 **Controversie contrattuali**

Il Foro di Tempio Pausania è competente per tutte le controversie che dovessero sorgere in pendenza del contratto di servizio.

Art. 22 **Tutela dei dati personali**

Ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i. si precisa che la raccolta dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura concorsuale per l'appalto del servizio in oggetto. L'eventuale rifiuto di fornire i dati richiesti costituirà motivo di esclusione dalla gara. I dati saranno trattati con liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; saranno organizzati e conservati in archivi informatici e/o cartacei. La comunicazione e la diffusione dei dati personali raccolti avverrà solo sulla base di quanto previsto da norme di legge.

Il Dirigente/Rup
Dott. Michele Baffigo