



## CONSORZIO AUSI

### Consorzio Promozione Attività Universitarie Sulcis - Iglesiente

#### **AVVISO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE - AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ASSICURAZIONE INCENDIO E RISCHI COMPLEMENTARI PATRIMONIO MOBILIARE E IMMOBILIARE PER IL PALAZZO BELLAVISTA SEDE DEL CONSORZIO AUSI.**

Il Consorzio AUSI intende acquisire delle manifestazioni di interesse finalizzate alla individuazione di operatori economici per la conclusione, ai sensi dell'art. 54, commi 1, 2 e 3 D. Lgs. 50/2016 di un Accordo Quadro con un unico operatore economico per l'affidamento del servizio di assicurazione incendio e rischi complementari del patrimonio mobiliare e immobiliare del Consorzio, **per il periodo di 36 mesi a far data dal mese di novembre 2020 al mese di ottobre 2023.**

Il seguente avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione di un numero adeguato di operatori economici potenzialmente interessati all'affidamento del servizio successivamente descritto con procedura ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e rotazione.

Il presente avviso, e la successiva ricezione delle manifestazioni di interesse, non sono in alcun modo vincolanti per il Consorzio e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti.

L'amministrazione inviterà a partecipare tutti i soggetti idonei che hanno manifestato interesse a partecipare alla procedura, ai quali sarà inviata lettera di invito a presentare la propria offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento, e pertanto non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni di merito. Le manifestazioni di interesse hanno il solo scopo di comunicare al Consorzio l'interesse e la disponibilità ad essere invitati a presentare offerte.

Il presente avviso non costituisce un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c.

Il Consorzio si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito all'indizione della procedura per l'affidamento del servizio.



## **1. STAZIONE APPALTANTE**

### **Denominazione della Stazione Appaltante**

Consorzio Ausi, Palazzo Bellavista Monteponi – 09016 Iglesias (SU)

### **Responsabile Unico del Procedimento**

Ai sensi dell'art. 31, comma 1, del D. Lgs. nr. 50/2016, la Responsabile del Procedimento è la Sig.ra Stefania Ballarin – tel. 0781.259004 – indirizzo e-mail: [info@consorzioausi.it](mailto:info@consorzioausi.it).

## **2. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE**

Potranno candidarsi soltanto gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

1. iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura con oggetto inerente alla tipologia dell'appalto;
2. iscrizione al Registro Unico degli Intermediari Assicurativi e Riassicurativi RUI, sezione A – Agenti, di cui all'art. 109 del D. Lgs. 7 settembre 2005, n. 209
3. Comprovata competenza, esperienza e qualificazione professionale coerente con il servizio oggetto della procedura;
4. insussistenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 80 e 83 del D. Lgs. nr. 50/2016.

## **3. CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE**

### **Procedura di affidamento**

La gara verrà espletata mediante Richiesta di Offerta (RdO) tramite la piattaforma informatica Sardegna CAT, pertanto gli operatori economici interessati dovranno essere iscritti oppure, in caso contrario provvedere ad iscriversi al portale e abilitarsi alla categoria "AL28 Servizi Finanziari e Assicurativi".

### **Sopralluogo**

Qualora l'operatore economico lo ritenesse necessario, può richiedere un sopralluogo previo appuntamento da concordarsi con l'Ufficio Amministrativo all'indirizzo e-mail [info@consorzioausi.it](mailto:info@consorzioausi.it) oppure al numero di telefono 0781/259004.

### **Condizioni**

Le condizioni e le specifiche contrattuali e tecniche del servizio in oggetto saranno individuate successivamente con il capitolato d'appalto.

### **Aggiudicazione del servizio e stipulazione del contratto**

l'offerta sarà selezionata secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base d'asta ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b) del D. Lgs. nr. 50/2016.

### **Descrizione del servizio**

L'Accordo Quadro ha per oggetto l'assicurazione per l'incendio e i rischi complementari al patrimonio mobiliare ed immobiliare per il Palazzo Bellavista, sede del Consorzio, sito nella via omonima in località Monteponi, Iglesias. La polizza deve avere le seguenti caratteristiche:



### Somme da Assicurare

Partita 1)	Fabbricati	Euro	500.000,00
Partita 2)	Contenuto	Euro	700.000,00
Partita 3)	Fenomeno elettrico	Euro	10.000,00
Partita 4)	Ricorso terzi	<u>Euro</u>	<u>100.000,00</u>
<b>Totale somme da assicurare</b>		<b>Euro</b>	<b>1.310.000,00</b>

Per gli eventuali sinistri di seguito si indicano orientativamente gli importi delle franchigie e scoperti ed i limiti di indennizzo:

<b>EVENTI GARANZIE</b>	<b>FRANCHIGIE E SCOPERTI PER SINISTRO</b>	<b>LIMITI DI INDENNIZZO</b>
Eventi socio politici	Euro 500,00	80% della somma assicurata
Eventi atmosferici	Euro 500,00	80% della somma assicurata
Fenomeno elettrico	Euro 250,00	max Euro 50.000,00 per sinistro
Rigurgiti di fogna / Fuoriuscita di acqua	Euro 250,00	max Euro 15.000,00 per sinistro
Inondazioni, alluvioni, allagamenti	Euro 5.000,00	50% della somma assicurata
Acqua piovana	Euro 500,00	50% della somma assicurata
Frane, smottamenti	Euro 2.500,00	60% della somma assicurata
Terremoti	Scoperto 10%, minimo 25.000,00 Euro per ogni singola ubicazione	Massimo indennizzo per singola ubicazione 50% della somma assicurata con il massimo complessivo di polizza per sinistro/anno di 250.000,00 Euro
Intasamento gronde	Euro 1.000,00	max Euro 26.000,00 per sinistro
Gelo	Euro 500,00	max Euro 26.000,00 per sinistro
Deperimento di fissi e infissi	Euro 250,00	max Euro 26.000,00 per sinistro
Materiale di consumo in refrigerazione	Euro 250,00	Euro 5.000,00 per sinistro





### Statistica sinistri

Con riferimento al servizio da assicurare, di seguito si indica il sinistro riportato nel periodo pregresso:

Struttura	N. Polizza	Data evento	Data denuncia	Costo Sinistri	Breve descrizione
Palazzo Bellavista	n. 800588868	26.06.2017	11.07.2017	161.190,43 (valutazione peritale)	Incendio nel compendio di Monteponi con origine dalla Località Villamarini per cause al momento ignote. Danni all'edificio limitati ad alcuni infissi, al pavimento in parquet e al giardino.

### **Importo del servizio**

L'importo complessivo presunto del servizio è pari ad **Euro 4.800,00 onnicomprensivo**.

#### **4. MODALITA' DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Gli operatori economici interessati ad essere invitati a presentare offerta possono inviare la propria richiesta, debitamente firmata digitalmente, tramite posta certificata all'indirizzo [ausi.iglesias@pec.buffetti.it](mailto:ausi.iglesias@pec.buffetti.it) entro e non oltre le ore **18:00 del giorno 28 ottobre 2020**. Nell'oggetto dovrà essere riportata la dicitura "Manifestazione di interesse a partecipare all'Accordo Quadro con un unico operatore per il servizio di assicurazione incendio e rischi complementari".

A pena di nullità la dichiarazione di manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante, o da altra persona dotata dei poteri di firma, dell'operatore economico interessato.

In ogni caso le manifestazioni di interesse dovranno essere redatte secondo il formato in allegato (Allegato A).

Il Consorzio si riserva la facoltà di procedere alla procedura per l'affidamento anche in presenza di una sola manifestazione di interesse. Nel caso di una sola o nessuna manifestazione di interesse il Consorzio si riserva la facoltà di invitare alla gara anche altri operatori individuati mediante ulteriori indagini di mercato.

#### **Privacy**

Il Consorzio AUSI tratterà i dati personali nell'ambito dell'applicazione del Regolamento Europeo per la Protezione dei Dati Personali GDPR 2016/679.

Il testo completo dell'informativa è disponibile sul sito istituzionale del Consorzio [www.consorzioausi.it](http://www.consorzioausi.it) nella sezione Trasparenza Amministrativa.

#### **Informazioni e trasparenza**

Ulteriori informazioni possono essere richieste mediante contatto via e-mail all'indirizzo: [info@consorzioausi.it](mailto:info@consorzioausi.it) o al numero telefonico: 0781/259004.



Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale del Consorzio [www.consorzioausi.it](http://www.consorzioausi.it) nelle apposite sezioni previste dalla normativa vigente e sul sito della Regione Autonoma della Sardegna sezione Atti soggetti esterni – settore provvedimenti di spesa – [www.regionesardegna.it/servizi/enti/provvedimentidispesa](http://www.regionesardegna.it/servizi/enti/provvedimentidispesa).

La Responsabile Amministrativa  
Stefania Ballarin

*firmato digitalmente*