

Unione Comuni Marmilla

Sede legale: Viale Rinascita 19 – 09020 Villamar
Sede operativa: Via Carlo Felice n° 267 - 09025 Sanluri
Provincia del Sud Sardegna

OGGETTO: Progetto di Sviluppo Territoriale (PST) PT – CRP 14 – 26 Turismo e vita in Marmilla – Realizzazione Palazzetto dello Sport – Struttura polivalente spettacoli. Comune di Sanluri. Affidamento dei Servizi di Ingegneria e architettura relativi alla redazione della progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica, Definitiva, Esecutiva, compresa la predisposizione e presentazione delle pratiche comunali, Commissione Comunale/Provinciale di vigilanza sui locali di pubblico spettacolo, ULSS, Vigili del Fuoco, CONI, Direzione Lavori Misure e Contabilità, Coordinamento per la Sicurezza nelle fasi di progettazione ed esecuzione dei lavori. CUP D98B18000130006 – CIG. 8111262925

VERBALE DI GARA N. 03 (20 aprile 2020)

L'anno **duemilaventi (2020)** il giorno diciassette (20) del mese di **Aprile** alle **ore 9:00** si è riunita in videoconferenza la Commissione di gara per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto, nelle persone dei Signori:

- 1) **Dott. Ing. Gianroberto Cani** (Presidente)
- 2) **Dott. Arch. Mauro Manna** (Componente)
- 3) **Dott. Ing. Giovanni Mascia** (Componente)

con la presenza nella sede dell'Unione dei Comuni Marmilla del Geom. Francesco Casu, Istruttore amministrativo presso il Comune di Sanluri, assistente al Responsabile Unico del Procedimento giusta Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione n° 274 del 21.11.2019, nella sua qualità di segretario verbalizzante.

PREMESSO

RICHIAMATO integralmente il contenuto:

- del VERBALE DI GARA N° 01 relativo alla Seduta Pubblica in data 15.04.2020 alle ore 11:00;
- del VERBALE DI GARA N° 02 relativo alla Seduta Pubblica in data 17.04.2020 alle ore 9:30
relativi alle operazioni di gara inerenti la Procedura Aperta per l'affidamento in appalto dei Servizi di Ingegneria e architettura relativi alla redazione della progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica, Definitiva, Esecutiva, compresa la predisposizione e presentazione delle pratiche comunali, Commissione Comunale/Provinciale di vigilanza sui locali di pubblico spettacolo, ULSS, Vigili del Fuoco, CONI, Direzione Lavori Misure e Contabilità, Coordinamento per la Sicurezza nelle fasi di progettazione ed esecuzione dei lavori nell'ambito dell'intervento di "Progetto di Sviluppo Territoriale (PST) PT – CRP 14 – 26 Turismo e vita in Marmilla – Realizzazione Palazzetto dello Sport – Struttura polivalente spettacoli. Comune di Sanluri. CUP D98B18000130006 – CIG. 8111262925".

PRESO atto che le operazioni di gara venivano sospese alle ore 13:35 del giorno 17.04.2020 e che la Commissione di Gara stabiliva che le stesse sarebbero riprese in data 20.04.2020 alle ore 9:00, per il proseguo dell'esame della documentazione amministrativa e per l'eventuale apertura delle offerte tecniche presentate dai soggetti concorrenti attraverso la piattaforma www.sardegnaecat.it.

VISTA la vigente normativa recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 ed in particolare da ultimo:

- il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 10 aprile 2020, recante «Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 25 marzo 2020, n. 19, recante misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale»;

- l'Ordinanza n. 14 del Presidente della Regione Sardegna del 03.04.2020 avente disposizione di ulteriore proroga degli interventi per fronteggiare l'emergenza epidemiologica e per il contrasto di assembramento di persone;
- l'Ordinanza del Sindaco del Comune di Sanluri n. 29 del 22.03.2020;

CHE l'accesso alla sede di svolgimento delle operazioni di gara è consentito solo nel rigoroso e assoluto rispetto delle norme fin qui emanate in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 e in particolare:

- vengano assolutamente utilizzati mascherina protettiva e guanti in lattice, oltre agli ordinari dispositivi igienici previsti dalle normative vigenti qualora necessario;
- venga assolutamente rispettata la distanza minima di sicurezza stabilita dalle vigenti disposizioni normative

riservandosi il diritto la Stazione Appaltante di interrompere la seduta e di aggiornarla ad altra data qualora per sopravvenute circostanze qualora non sia possibile poter garantire la prosecuzione delle operazioni di gara nell'assoluto rispetto delle vigenti disposizioni normative, dovute, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, all'impossibilità del rispetto della distanza minima di sicurezza.

CHE con Avviso trasmesso ai concorrenti a mezzo della piattaforma Sardegna CAT in data 18.04.2020, si comunicava che la successiva Seduta di Gara si sarebbe tenuta, in seduta pubblica, in data venerdì 20.04.2020 alle ore 9:00 con le stesse modalità precedentemente comunicate con Avviso pubblicato in data 14.04.2020.

CHE il suindicato Avviso pubblicato in data 14.04.2020 disponeva l'esperimento della Seduta di Gara in seduta pubblica presso la sede operativa dell'Unione dei Comuni Marmilla ubicata in Via Carlo Felice 267, 09025 Sanluri, con presenza in remoto del Presidente e dei Commissari di Gara collegati in Videoconferenza e liberamente accessibile e visibile da chiunque avente interesse alla visione sulla piattaforma streaming twitch.tv collegandosi all'indirizzo https://www.twitch.tv/unione_comuni_marmilla/;

Tutto ciò premesso ed evidenziato nella data e nell'ora indicate, la Commissione, riunita in collegio e regolarmente costituita, prosegue il riscontro della presenza e regolarità della Documentazione Amministrativa presentata dai soggetti concorrenti contenuta nelle busta Virtuale "A – Documentazione Amministrativa", rendendo pubblici i seguenti risultati:

7 – R.T.P.: Sud Ovest Engineering e Altri

A) Nel Modello "A1 – Istanza di partecipazione" tutti i componenti il R.T.P. indicano quali requisiti indicati al punto 7.3 lettera j) Tabella n. 3 del Disciplinare di Gara:

- relativamente alle STRUTTURE (S.03) nell'ambito dei lavori di "Riqualficazione e Valorizzazione delle Piazze Raimondo Piras e IV Novembre" la Natura del Servizio "Indagini geognostiche e relazione geologica" effettuata dalla SOE Srl per conto del Comune di Montresta nell'anno 2018 per un importo complessivo di € 438.849,29.

La sola dicitura "Indagini geognostiche e relazione geologica" non consente alla Commissione di gara di individuare compiutamente quale sia il servizio di ingegneria di cui all'Art. 3 comma 1 lettera vvvv) del D. Lgs. N° 50/2016 e ss.mm.ii. effettivamente prestato, conferente con il requisito indicato al punto 7.3 lettera j) Tabella n. 3 del Disciplinare di gara relativamente alla Categoria STRUTTURE ID S.03.

- relativamente alle STRUTTURE (S.03) nell'ambito dei lavori di "Agibilità di un immobile ad uso residenziale con verifica statica dell'intero edificio" la Natura del Servizio "Collaudo/Verifiche" effettuata dalla SOE Srl per conto di un Committente Privato nell'anno 2018 per un importo complessivo di € 850.000,00.

La sola dicitura "Collaudo/Verifiche" non consente alla Commissione di gara di individuare compiutamente quale sia il servizio di ingegneria di cui all'Art. 3 comma 1 lettera vvvv) del D. Lgs. N° 50/2016 e ss.mm.ii. effettivamente prestato, conferente con il requisito indicato al punto 7.3 lettera j) Tabella n. 3 del Disciplinare di gara relativamente alla Categoria STRUTTURE ID S.03.

B) Tutti i Modelli "A4 – Dichiarazione assolvimento imposta sul Bollo" presentati dai componenti il R.T.P. sono privi della marca da bollo annullata come prescritto dalle modalità previste dal Disciplinare di Gara e riportate nel modello stesso.

Pertanto alla luce di quanto sopra la Commissione di Gara, ai sensi degli Artt. 13.1 e 14 del Disciplinare di Gara in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 18/04/2016, n° 50 e ss.mm.ii., verificata la mancanza, incompletezza di elementi essenziali che devono essere prodotti dai concorrenti, richiede per il Soggetto concorrente la seguente integrazione documentale:

- Relativamente alla Lettera A):

Dovrà essere esplicitata in modo esaustivo la tipologia di servizio di ingegneria di cui all'Art. 3 comma 1 lettera vvvv) del D. Lgs. N° 50/2016 e ss.mm.ii. prestato per conto del Comune di Montresta nell'anno 2018 e relativo alla Categoria STRUTTURE ID S.03 nell'ambito dei lavori di "Riqualficazione e Valorizzazione delle Piazze Raimondo Piras e IV Novembre" onde consentire alla Commissione di Gara la valutazione del corretto possesso dei requisiti di cui al punto 7.3 lettera j) Tabella n. 3 del Disciplinare di gara relativamente alla Categoria STRUTTURE ID S.03.

Dovrà essere esplicitata in modo esaustivo la tipologia di servizio di ingegneria di cui all'Art. 3 comma 1 lettera vvvv) del D. Lgs. N° 50/2016 e ss.mm.ii. prestato per conto del Committente privato nell'anno 2018 e relativo alla Categoria STRUTTURE ID S.03 nell'ambito dei lavori di "Agibilità di un immobile ad uso residenziale con verifica statica dell'intero edificio" onde consentire alla Commissione di Gara la valutazione del corretto possesso dei requisiti di cui al punto 7.3 lettera j) Tabella n. 3 del Disciplinare di gara relativamente alla Categoria STRUTTURE ID S.03.

- Relativamente alla Lettera B):

Dovranno essere nuovamente trasmesse le scansioni di tutti i Modelli "A4 – Dichiarazione assolvimento imposta sul Bollo" presentati dai componenti il R.T.P. sui quali sia stata apposta la relativa marca da bollo in essi indicata debitamente annullata come prescritto dalle modalità previste dal Disciplinare di Gara e riportate nel modello stesso.

Per il Soggetto Concorrente in esame SI SOSPENDE IL GIUDIZIO DI AMMISSIONE in attesa di acquisire l'integrazione documentale da richiedersi ai sensi e per gli effetti di cui all'Art. 14 del Disciplinare di gara e dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 18/04/2016, n° 50 e ss.mm.ii.

8 – R.T.P.: VPS Architetti e Altri

Il Soggetto Concorrente dichiara di partecipare alla gara di cui trattasi in forma di costituendo Raggruppamento Temporaneo di cui all'art. 48 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. di tipo misto.

Il R.T.P. presenta correttamente tanti "Modello A1 – Istanza di partecipazione" quanti sono i soggetti componenti il Raggruppamento.

A) Il Soggetto mandatario del R.T.P. presenta, a indicazione del possesso del requisito indicato al punto 7.3 lettera j) Tabella n. 3 del Disciplinare di Gara relativo ai servizi di ingegneria e architettura prestati negli ultimi 10 anni, un elenco composto da n° 7 prestazioni professionali di cui all'Art. 3 comma 1 lettera vvvv) del D. Lgs. N° 50/2016 e ss.mm.ii.

Dalla lettura del suindicato elenco non è chiaro alla Commissione di Gara, per il Servizio Tecnico prestato quale progettista indicato dall'Impresa CCC nell'ambito dell'Appalto della Procedura aperta per appalto di progettazione e di costruzione - Appalto per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori di realizzazione di un nuovo complesso edilizio universitario a Monserrato per conto dell'Università di Cagliari, come siano state ricavate, in base alle percentuali indicate, i relativi importi riferiti a ciascuna delle Categorie e ID indicate.

B) Viene presentato, per il Soggetto mandante Arch. Luigi Depperu, il "Modello A1 - Istanza di partecipazione" privo della sottoscrizione digitale come richiesto dall'Art. 13.1 e 15.1 del Disciplinare di gara.

Pertanto alla luce di quanto sopra la Commissione di Gara, ai sensi degli Artt. 13.1, 15.1 e 14 del Disciplinare di Gara in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 18/04/2016, n° 50 e ss.mm.ii., verificata la mancanza, incompletezza di elementi essenziali che devono essere prodotti dai concorrenti, richiede per il Soggetto concorrente la seguente integrazione documentale:

- Relativamente alla Lettera A):

Devono essere esplicitate le modalità di calcolo degli importi, sulla base delle percentuali indicate, relativamente al servizio di ingegneria di cui all'Art. 3 comma 1 lettera vvvv) del D. Lgs. N° 50/2016 e ss.mm.ii. prestato quale progettista indicato dall'Impresa CCC nell'ambito dell'Appalto Integrato bandito dall'Università di Cagliari, onde consentire alla Commissione di Gara di valutare il corretto possesso dei requisiti di cui al punto 7.3 lettera j) Tabella n. 3 del Disciplinare di gara.

- Relativamente alla Lettera B):

Dovrà essere nuovamente trasmesso il “Modello A1 – Istanza di partecipazione” riferito al Soggetto Mandante Arch. Luigi Depperu debitamente firmato digitalmente ai sensi degli Artt. 13.1, 15.1 e 14 del Disciplinare di Gara

Per il Soggetto Concorrente in esame SI SOSPENDE IL GIUDIZIO DI AMMISSIONE in attesa di acquisire l'integrazione documentale da richiedersi ai sensi e per gli effetti di cui all'Art. 14 del Disciplinare di gara e dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 18/04/2016, n° 50 e ss.mm.ii.

La Commissione di Gara, viste le risultanze contenute nel Verbale di Gara n° 02 del 17.04.2020 e le risultante del presente Verbale stabilisce per i Soggetti Concorrenti di seguito elencati

N° Ord.	Soggetto Concorrente
1	R.T.P.: Arch. Elisabetta Lobina e Altri
2	R.T.P.: Heliopolis 21 Architetti Associati e Altri
4	R.T.P.: METASSOCIATI SRL e Altri
6	R.T.P.: SBG & Partners biggiguerrini ingegneria S.p.A. e Altri
7	R.T.P.: Sud Ovest Engineering Srl e Altri
8	R.T.P.: VPS Architetti e Altri

Di attivare la Procedura di Soccorso Istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 18/04/2016, n° 50 e ss.mm.ii. prevista dall'Art. 14 del Disciplinare di Gara, inoltrando ai suindicati soggetto la relativa richiesta di integrazione documentale.

La Commissione stabilisce di riconvocarsi in videoconferenza in seduta pubblica e telematica con le modalità precedentemente descritte, salvo diverse modalità stabilite e/o concesse dalla normativa vigente, in data da stabilirsi, acquisite le integrazioni documentali richieste ai soggetti concorrenti a seguito dell'attivazione della Procedura di Soccorso istruttorio.

Della data di ripresa di ripresa delle operazioni di gara verrà data notizia almeno un giorno prima secondo quanto previsto dal Disciplinare di gara, a mezzo di Avviso trasmesso ai concorrenti inoltrandolo sulla piattaforma Sardegna CAT nonché pubblicato in data sul profilo del Committente nell'apposita sezione dedicata alla gara di cui trattasi.

In tale seduta di gara si procederà all'esame delle integrazioni documentali presentate dai soggetti concorrenti interessati dalla Procedura di Soccorso istruttorio, all'ammissione o esclusione degli stessi dalla procedura di Gara ed eventualmente all'apertura delle offerte tecniche ai fini della verifica del corredo documentale.

Il Presidente dichiara chiusi i lavori e alle ore 11:00 la seduta è tolta.

Sanluri 20.04.2020.

Di quanto precede è verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto dalla Commissione giudicatrice in segno della più ampia approvazione.

Dott. Ing. Gianroberto Cani (Presidente) F.to digitalmente

Dott. Arch. Mauro Manna (Componente) F.to digitalmente

Dott. Ing. Giovanni Mascia (Componente) F.to digitalmente

Geom Francesco Casu (Segretario Verbalizzante) F.to digitalmente