

PROVINCIA DI NUORO

SETTORE AMBIENTE TERRITORIO E VIABILITÀ

Piazza Italia 22 - 08100 NUORO - TEL. 0784 238600

web: WWW.PROVINCIA.NUORO.IT - pec: PROTOCOLLO@PEC.PROVINCIA.NUORO.IT

VERBALE N. 1 RELATIVO ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ARTICOLO 50 COMMA 1 LETT. c DEL D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE SS.PP. COMPRESSE NELLA ZONA D BARBAGIA MANDROLISAI SP 2 JANNA E FERRU PASSO CARAVAI, SP 69 FONNI PASSO CARAVAI PASSO CORREBOI. DM 224/2020 ANNUALITÀ 2023.

CIG A015DB89A8 - CUP J67H20002170001 - CUI L00166520912202200055.

RUP: geom. Pasquale Pinna

L'anno duemila ventitré, il giorno 20 del mese di novembre, in Nuoro e nella sede della Provincia;-----

premesso che: -----

con determinazione dirigenziale n. 1078 del 28/09/2023 è stata indetta, ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett. c del D.lgs. 36/2023, la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, da espletarsi in via telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma di negoziazione elettronica Sardegna CAT e con aggiudicazione al massimo ribasso (miglior prezzo) sull'importo a base di gara, stabilito in euro 175.000,00, oltre euro 4.000,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso; -----

dato atto che: -----

nella richiamata determinazione di indizione gara, nell'indicare le modalità di affidamento dei lavori e la procedura d'aggiudicazione, si richiamava la procedura di individuazione di almeno cinque operatori economici: gli operatori economici invitati a partecipare sono stati individuati dal RUP, in numero di quindici, attraverso estrazione tra quanti hanno presentato manifestazione di interesse in risposta ad apposita RDI rfi_9731 pubblicata sul portale di negoziazione Sardegna CAT; -----

la procedura negoziata con i dieci operatori invitati si è previsto venisse svolta tramite RDO interamente sul sistema telematico SardegnaCAT nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale) e sulla base della procedura informatizzata regolata dallo stesso sistema di negoziazione telematico; -----

si è stabilito che, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del Codice, in caso di offerte economiche valide pari o superiori a cinque, la stazione appaltante procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del metodo A, punto 2), dell'allegato II. 2 al Codice, procedendo come specificamente indicato nella lettera invito e, in caso di offerte economiche valide inferiori a cinque, non venisse determinata la soglia di anomalia ma la stazione appaltante si riservasse comunque la facoltà di valutare l'offerta che in base ad elementi specifici appaia oggettivamente anomala; -----

considerato che: -----

la relativa documentazione di gara è stata pubblicata nelle forme adeguate e previste dalla vigente normativa in materia, come da documentazione agli atti del procedimento; -----

è stata disposta, sulla piattaforma di negoziazione elettronica "Sardegna CAT", la richiesta di offerta (RDO rfi_420664) fissando anche tramite le funzionalità comunicative consentite da tale piattaforma il termine ultimo per la ricezione delle offerte telematiche alle ore 22:00 del 10/11/2023; -----

lo svolgimento delle operazioni di gara, negli atti d'indizione della medesima procedura, è stato stabilito per l'odierno 20/11/2023; -----

l'apertura in seduta pubblica delle offerte pervenute è stata confermata alla data odierna tramite comunicazione alle ditte interessate sul portale Sardegna CAT, con avvio delle operazioni predette a partire dalle ore 9:00 in poi; -----

sempre riguardo allo svolgimento delle operazioni di gara, le stesse sono verificabili attraverso il collegamento telematico disposto dall'Ente sulla piattaforma Microsoft Teams per il collegamento alla quale è stato inviato apposito link alle ditte invitate alla procedura negoziata di che trattasi, utilizzando il sistema di messaggistica del portale Sardegna CAT; -----

ciò premesso, in esecuzione degli atti precitati, è stato fissato per oggi l'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, nel corso della quale si procederà all'esame della documentazione presentata dai concorrenti a corredo delle loro offerte e all'ammissione dei concorrenti alla fase successiva della gara. -----

Qualora si rendesse necessario richiedere documenti integrativi tra quelli ricadenti nell'ambito del soccorso istruttorio, la seduta sarà sospesa assegnando al concorrente un termine congruo entro il quale presentare la documentazione integrativa. -----

Il seggio di gara è presieduto dal RUP, geom. Pasquale Pinna, che avvia la seduta alle ore 9:06; il seggio è composto altresì dal geom. Giovanni Nivola, dalla geom. Caterina Meloni e dalla dott.sa Loredana Ruiu, che svolge anche le funzioni di ufficiale verbalizzante. Si procede all'accesso al sistema di negoziazione telematica Sardegna CAT e si riscontra che sono pervenute (*rectius* sono validamente qualificate alla partecipazione dal portale) sei ditte. -----

Partecipano alla seduta di gara i rappresentanti delle ditte FRIDA COSTRUZIONI SRL, FAREL IMPIANTI SRL, CO.GE.SA SRL, ciascuna ditta accede alla stanza di Teams in momenti diversi e permane fino alla chiusura della seduta di gara. -----

Si procede all'apertura delle buste virtuali di qualifica riscontrando quanto segue: -----

- con riferimento alla ditta n. 1, CO.GE.SA. SRL, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara. Nel DGUE la ditta dichiara il possesso della qualificazione SOA OG3 V. La ditta partecipante dichiara altresì la volontà di subappaltare i lavori della categoria prevalente nei limiti di legge e i lavori della categoria scorporabile OS10 al 100%. Dichiara l'iscrizione alla *white list*, verificata nel portale della Prefettura di competenza. La ditta dichiara di applicare il CCNL F012 "Edili Industria e cooperative". In considerazione della completezza e rispondenza alle previsioni della *lex specialis* di gara della documentazione presentata, la ditta partecipante viene ammessa alla fase successiva. -----
- Con riferimento alla ditta n. 2, FAREL IMPIANTI SRL, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara. Nel DGUE la ditta dichiara il possesso della qualificazione SOA OG3 III BIS e nell'Allegato 2 dichiara la volontà di subappaltare i lavori della categoria scorporabile OS10 al 100%. La ditta partecipante dichiara altresì la volontà di subappaltare i lavori della categoria prevalente, che non rientrano nell'art. 1, comma 53, della legge 190/2012. Si verifica l'iscrizione alla *white list* della Prefettura di competenza e risulta in aggiornamento. La ditta dichiara di applicare il CCNL F012 "Edili Industria e cooperative". In considerazione della completezza e rispondenza alle previsioni della *lex specialis* di gara della documentazione presentata, la ditta partecipante viene ammessa alla fase successiva. -----
- Con riferimento alla ditta n. 3, FERROCEMENTO SARDA SRL, in avvalimento con la ditta RIGGI GROUP SAS, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara. Nel DGUE la ditta ausiliaria dichiara il possesso della qualificazione SOA OG3 in IV. La ditta partecipante dichiara altresì la volontà di subappaltare i lavori della categoria prevalente nei limiti di legge, mentre con riferimento al requisito di qualificazione per i lavori in OS10, la stessa ditta partecipante dichiara l'iscrizione alla CCIAA per

i lavori in OG3 e in OS10 e per entrambe le lavorazioni dichiara di essere in possesso della qualificazione richiesta. Entrambe le ditte dichiara l'iscrizione alla *white list* delle Prefetture di competenza, verificate durante la seduta nei portali delle prefetture medesime. La ditta partecipante dichiara il codice alfanumerico del CCNL che si intende applicare e conferma si tratti del CCNL F012 "Edili Industria e cooperative". Si riscontra che la ditta ausiliaria non ha prodotto le dichiarazioni contenute nell'Allegato 2. La ditta partecipante e l'ausiliaria vengono pertanto contattate per le vie brevi allo scopo di produrre la documentazione mancante. L'ammissione della ditta alla fase successiva viene sospesa. -----

- Con riferimento alla ditta n. 4, FRIDA COSTRUZIONI SRL, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara. Nel DGUE la ditta partecipante dichiara il possesso della qualificazione OG3 V e che intende subappaltare le lavorazioni della OG3 nei limiti del 49,99% e quelle OS10 al 100%. Viene verificata l'iscrizione alla *white list* della Prefettura di competenza. La ditta dichiara di applicare il CCNL F012 "Edili Industria e cooperative". In considerazione della completezza della documentazione presentata, la ditta partecipante viene ammessa alla fase successiva. -----
- Con riferimento alla ditta n. 5, IMPRESA ORIENTAL COSTRUZIONI SRL, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara. Nel DGUE la ditta dichiara il possesso della qualificazione SOA OG3 in II. La ditta dichiara altresì la volontà di subappaltare i lavori della categoria prevalente nei limiti di legge e di voler stipulare le lavorazioni in OS10 al 100%. Dichiara l'iscrizione alla *white list* della Prefettura di competenza, verificata in corso di gara. La ditta partecipante dichiara il codice alfanumerico del CCNL e conferma si tratti del CCNL F012 "Edili Industria e cooperative". In considerazione della completezza della documentazione presentata, la ditta partecipante viene ammessa alla fase successiva. -----
- Con riferimento alla ditta n. 6, P.R.O. SRL, in avvalimento con SECCI NATALE SRL, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara. Nel DGUE la ditta ausiliaria dichiara il possesso della qualificazione SOA OG3 in III BIS. La ditta partecipante dichiara altresì la volontà di subappaltare i lavori della categoria prevalente nel limite del 49,99%, e i lavori in OS10 al 100%. Entrambe le ditte dichiara l'iscrizione alla *white list* delle Prefetture di competenza, verificate durante la seduta nei portali delle prefetture medesime. La ditta partecipante dichiara il codice alfanumerico del CCNL che si intende applicare e conferma si tratti del CCNL F012 "Edili Industria e cooperative". Si riscontra che la ditta ausiliaria non ha completato le dichiarazioni contenute nel DGUE, in particolare mancano le dichiarazioni circa l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 94, comma 1, lett. d, e h, comma 2, comma 5, lett. a. La ditta partecipante viene pertanto contattata per le vie brevi allo scopo di produrre la documentazione mancante. L'ammissione della ditta alla fase successiva viene sospesa e si sospende la seduta del seggio di gara alle 10:50. -----

La seduta viene riprende alle ore 12:02. Alla ripresa dei lavori del seggio di gara si dà atto che le integrazioni documentali richieste in via informale non sono pervenute; pertanto, si dovrà procedere all'attivazione del soccorso istruttorio per le ditte n. 3, FERROCEMENTO SARDA, SRL e n. 6, P.R.O. SRL. si comunica che seguiranno le comunicazioni di soccorso istruttorio alle ditte interessate e la comunicazione di aggiornamento della seduta di gara tramite il sistema di messaggistica di sardegnaCAT. -----

La seduta è tolta alle ore 12:05 circa. -----

Del che si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto come segue:

Presidente (f.to Pinna) _____
Funzionario (f.to Nivola) _____
Funzionario (f.to Meloni) _____
Funzionario verbalizzante (f.to Ruiu) _____