

PROVINCIA DI NUORO

SETTORE AMBIENTE TERRITORIO E VIABILITÀ

Piazza Italia 22 - 08100 NUORO - TEL. 0784 238600

web: WWW.PROVINCIA.NUORO.IT - pec: PROTOCOLLO@PEC.PROVINCIA.NUORO.IT

VERBALE N. 1 RELATIVO ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ARTICOLO 50 COMMA 1 LETT. C DEL D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SP 7 TRATTO MONTEGORTE DESULO KM. 17+000 - ANNUALITÀ 2022"

CIG A015BC09BE - CUP J77H22003330001 - CUI L00166520916202200057.

RUP: geom. Pasquale Pinna

L'anno duemila ventitré, il giorno 16 del mese di novembre, in Nuoro e nella sede della Provincia; ----

premessato che: -----

con determinazione dirigenziale n. 1079 del 28/09/2023 è stata indetta, ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett. c del D.lgs. 36/2023, la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, da espletarsi in via telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma di negoziazione elettronica Sardegna CAT e con aggiudicazione al massimo ribasso (miglior prezzo) sull'importo a base di gara, stabilito in euro 500.000,00, oltre euro 10.000,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso; -----

dato atto che: -----

nella richiamata determinazione di indizione gara, nell'indicare le modalità di affidamento dei lavori e la procedura d'aggiudicazione, si richiamava la procedura di individuazione di almeno cinque operatori economici: gli operatori economici invitati a partecipare sono stati individuati dal RUP, in numero di quindici, attraverso estrazione tra quanti hanno presentato manifestazione di interesse in risposta ad apposita RDI rfi_9721 pubblicata sul portale di negoziazione Sardegna CAT; -----

la procedura negoziata con i dieci operatori invitati si è previsto venisse svolta tramite RDO interamente sul sistema telematico SardegnaCAT nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale) e sulla base della procedura informatizzata regolata dallo stesso sistema di negoziazione telematico; -----

si è stabilito che, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del Codice, in caso di offerte economiche valide pari o superiori a cinque, la stazione appaltante procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del metodo A, punto 2), dell'allegato II. 2 al Codice, procedendo come specificamente indicato nella lettera invito e, in caso di offerte economiche valide inferiori a cinque, non venisse determinata la soglia di anomalia ma la stazione appaltante si riservasse comunque la facoltà di valutare l'offerta che in base ad elementi specifici appaia oggettivamente anomala; -----

considerato che: -----

la relativa documentazione di gara è stata pubblicata nelle forme adeguate e previste dalla vigente normativa in materia, come da documentazione agli atti del procedimento; -----

è stata disposta, sulla piattaforma di negoziazione elettronica "Sardegna CAT", la richiesta di offerta (RDO rfq_420654) fissando anche tramite le funzionalità comunicative consentite da tale piattaforma il termine ultimo per la ricezione delle offerte telematiche alle ore 22:00 del 10/11/2023; -----

lo svolgimento delle operazioni di gara, negli atti d'indizione della medesima procedura, è stato stabilito per l'odierno 16/11/2023; -----

l'apertura in seduta pubblica delle offerte pervenute è stata confermata alla data odierna tramite comunicazione alle ditte interessate sul portale Sardegna CAT, con avvio delle operazioni predette a partire dalle ore 9:00 in poi; -----

sempre riguardo allo svolgimento delle operazioni di gara, le stesse sono verificabili attraverso il collegamento telematico disposto dall'Ente sulla piattaforma Microsoft Teams per il collegamento alla quale è stato inviato apposito link alle ditte invitate alla procedura negoziata di che trattasi, utilizzando il sistema di messaggistica del portale Sardegna CAT; -----

ciò premesso, in esecuzione degli atti precitati, è stato fissato per oggi l'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, nel corso della quale si procederà all'esame della documentazione presentata dai concorrenti a corredo delle loro offerte e all'ammissione dei concorrenti alla fase successiva della gara. -----

Qualora si rendesse necessario richiedere documenti integrativi tra quelli ricadenti nell'ambito del soccorso istruttorio, la seduta sarà sospesa assegnando al concorrente un termine congruo entro il quale presentare la documentazione integrativa. -----

Il seggio di gara è presieduto dal RUP, geom. Pasquale Pinna, che avvia la seduta alle ore 9:36; il seggio è composto altresì dal geom. Giovanni Nivola, dalla geom. Caterina Meloni e dalla dott.sa Loredana Ruiu, che svolge anche le funzioni di ufficiale verbalizzante. Si procede all'accesso al sistema di negoziazione telematica Sardegna CAT e si riscontra che sono pervenute (*rectius* sono validamente qualificate alla partecipazione dal portale) sette ditte. -----

Partecipa alla seduta di gara, collegato via Teams, il rappresentante della ditta COGEPA SRL. -----

Si procede all'apertura delle buste virtuali di qualifica riscontrando quanto segue: -----

- con riferimento alla ditta n. 1, AGI COSTRUZIONI SRL, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara. Nel DGUE la ditta dichiara il possesso della qualificazione SOA OG3 V. La ditta partecipante dichiara altresì la volontà di subappaltare i lavori della categoria prevalente nei limiti di legge e i lavori della categoria scorporabile OS10 al 100%. Dichiara l'iscrizione alla *white list*, verificata nel portale della Prefettura di competenza. La ditta dichiara di applicare il CCNL F012 "Edili Industria e cooperative". In considerazione della completezza e rispondenza alle previsioni della *lex specialis* di gara della documentazione presentata, la ditta partecipante viene ammessa alla fase successiva.
- Con riferimento alla ditta n. 2, APPALTI TINAGLIA SRL in ATI con 3M SRL e in avvalimento con BELLIA SALVATORE, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara. Nel DGUE la ditta partecipante dichiara il possesso della qualificazione SOA OG3 III e la volontà di subappaltare i lavori della categoria OG3 e OS10 nei limiti di legge. La ditta partecipante dichiara di avere un'iscrizione al casellario ANAC per la revoca di un'aggiudicazione, determinata dalla richiesta della ditta di una proroga per l'ultimazione dell'opera di almeno 150 gg. rispetto a quelli previsti originariamente, giustificata dalla rilevata l'impossibilità dell'esecuzione dell'appalto in ragione dell'aumento dei prezzi conseguenti alla crisi determinata dalla emergenza epidemiologica Covid-19. La richiesta non è stata accolta dalla stazione appaltante e si è proceduto alla conseguente revoca dell'aggiudicazione. Il seggio di gara ritiene che l'annotazione dichiarata, che non determina un'automatica esclusione, non sia tale da inficiare la fiducia nell'operatore economico avuto riguardo all'eccezionalità e la straordinarietà della situazione in cui la stessa è maturata. -----

La ditta APPALTI TINAGLIA SRL dichiara l'iscrizione nella *white list* della prefettura di competenza, che viene verificata e risulta scaduta in data 11/11/2021. Non risulta la richiesta di permanenza, pertanto il referente della ditta viene contattato per le vie brevi e invitato a inviare, nella sezione messaggistica del portale di negoziazione, la comunicazione via PEC alla Prefettura con l'istanza di permanenza nella *white list*. -----

La ditta dichiara l'impegno a costituire un'ATI con la ditta 3M SRL, nell'ambito della quale la ditta APPALTI TINAGLIA SRL svolgerà il ruolo di mandataria e realizzerà il 58,19% delle lavorazioni OG3, mentre la mandante il restante 41,81%. -----

La ditta 3M SRL dichiara il possesso della SOA OG3 in V e dichiara un avvalimento con la ditta BELLIA SALVATORE per i lavori in OS10, dichiara di voler subappaltare, della sua quota di lavorazioni, il 49,99% dei lavori in OG3 e il 100% dei lavori in OS10. Delle altre due ditte (ausiliaria e mandante) si verifica la regolare iscrizione nella *white list* delle Prefetture di pertinenza. Tutte le tre ditte infine dichiarano di applicare il CCNL F012 indicato dalla stazione appaltante. L'ammissione alla fase successiva della ditta partecipante viene sospesa in attesa della documentazione richiesta. -----

- Con riferimento alla ditta n. 3, CO.GE.PA. SARDA SRL, in avvalimento con la ditta RIGGI GROUP SAS, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara. Nel DGUE la ditta ausiliaria dichiara il possesso della qualificazione SOA OG3 in IV. La ditta partecipante dichiara altresì la volontà di subappaltare i lavori della categoria prevalente nei limiti di legge e al 100% i lavori in OS10. Entrambe le ditte dichiarano l'iscrizione alla *white list* delle Prefetture di competenza, verificate durante la seduta nei portali delle prefetture medesime. Entrambe le ditte dichiarano il codice alfanumerico del CCNL che si intende applicare e conferma si tratti del CCNL F012 - Edili Industria e cooperative. -----

Il contratto di avvalimento prodotto è conforme alla normativa vigente. In considerazione della completezza e rispondenza alle previsioni della *lex specialis* di gara della documentazione presentata, la ditta partecipante viene ammessa alla fase successiva. -----

- Con riferimento alla ditta n. 4, EDIL PROGET SRL, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara. Nel DGUE la ditta partecipante dichiara il possesso della qualificazione OG3 II e che intende subappaltare parte delle lavorazioni della OG3 e quelle OS10 al 100%. Viene verificata l'iscrizione alla *white list* della Prefettura di competenza. La ditta dichiara di applicare il CCNL F015 – Edili artigiane. In considerazione della completezza della documentazione presentata, la ditta partecipante viene ammessa alla fase successiva. -----
- Con riferimento alla ditta n. 5, IMPRESA SANNA SRL, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara. Nel DGUE la ditta dichiara il possesso della qualificazione SOA OG3 in IV BIS e OS10 in I. La ditta dichiara altresì la volontà di subappaltare i lavori nei limiti di legge. Dichiara l'iscrizione alla *white list* della Prefettura di competenza, verificata in corso di gara. La ditta partecipante dichiara il codice alfanumerico del CCNL e conferma si tratti del CCNL F015 – Edili artigiane. In considerazione della completezza della documentazione presentata, la ditta partecipante viene ammessa alla fase successiva. -----
- Con riferimento alla ditta n. 6, SINISGALLI COSTRUZIONI SRL, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara. Nel DGUE la ditta ausiliaria dichiara il possesso della qualificazione SOA OG3 in IV BIS. La ditta partecipante dichiara altresì la volontà di subappaltare i lavori della categoria prevalente nei limiti di legge e i lavori in OS10 al 100%. La ditta dichiara l'iscrizione alla *white list* della Prefettura di competenza, verificate durante la seduta di gara. La ditta partecipante dichiara il codice alfanumerico del CCNL che si intende applicare e conferma si tratti del CCNL F013 – Edili Industrie CNAI UNAPI. -----

Si riscontra che la ditta: -----

1. non ha completato le dichiarazioni contenute nel DGUE (pag. 12 del file presentato), in particolare mancano le dichiarazioni circa l'occultamento di informazioni e la resa di false dichiarazioni nel fornire informazioni richieste per la verifica dell'assenza di motivi di esclusione; circa la non iscrizione al Casellario ANAC per le medesime fattispecie; circa la resa di false comunicazioni sociali di cui agli art. 2621 e 2622 del codice civile; -----
2. dichiara una sentenza di condanna (Proc. PM 2017/3170 e GUP 2018/1727) del 18/09/2022 a carico del direttore tecnico per i reati di cui all'art. 2 e art. 8 del d.lgs. 74/2000. Sentenza

appellata. -----

Si decide di contattare la ditta per acquisire, già durante la seduta di gara, la documentazione mancante, con riferimento al primo punto, e chiarimenti sulla sentenza di condanna dichiarata allo scopo di verificare l'applicazione dell'art. 98 del codice dei contratti, relativo ai gravi illeciti professionali. L'ammissione della ditta alla fase successiva viene sospesa. -----

- Con riferimento alla ditta n. 7, ZICCHITTU FRANCESCO SRL, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara. Nel DGUE la ditta dichiara il possesso della qualificazione SOA OG3 in II I. La ditta dichiara altresì la volontà di subappaltare i lavori in OG3 al 49,99% e quelli in OS10 al 100%. Dichiara l'iscrizione alla *white list* della Prefettura di competenza, verificata in corso di gara. La ditta partecipante dichiara il codice alfanumerico del CCNL e conferma si tratti del CCNL F012 indicata dalla stazione appaltante. In considerazione della completezza della documentazione presentata, la ditta partecipante viene ammessa alla fase successiva. -----

La seduta viene ripresa alle ore 11:54 per consentire alle ditte contattate di produrre la documentazione e i chiarimenti richiesti. Alla ripresa dei lavori del seggio di gara, alle ore 12:38, si dà atto che le integrazioni documentali richieste in via informale sono pervenute solo dalla ditta n. 2, APPALTI TINAGLIA SRL, che presenta la richiesta di permanenza nella *white list*; pertanto, anche la ditta n. 2 viene ammessa alla fase successiva della gara. -----

Si dà altresì atto che non è pervenuta alcuna comunicazione dalla ditta n. 6, SINISGALLI COSTRUZIONI SRL, pertanto si procede all'attivazione del soccorso istruttorio, attraverso il sistema di messaggistica sul portale, assegnando il termine del 22/11/2023, ore 14:00 per la presentazione di ogni elemento ritenuto utile e opportuno dall'operatore economico affinché la stazione appaltante possa valutare la rilevanza e l'idoneità del grave illecito professionale ad incidere (o meno) sull'affidabilità e integrità dell'operatore, ai sensi dell'art. 98, del codice dei contratti. -----

Si comunica altresì l'aggiornamento della seduta di gara alle ore 9:00 del 23/11/2023. -----

La seduta è tolta alle ore 12:40 circa. -----

Del che si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto come segue:

Presidente (f.to Pinna)	_____
Funzionario (f.to Nivola)	_____
Funzionario (f.to Meloni)	_____
Funzionario verbalizzante (f.to Ruiu)	_____