

# PROVINCIA DI NUORO

SETTORE AMBIENTE TERRITORIO E VIABILITÀ

Piazza Italia 22 - 08100 NUORO - TEL. 0784 238600

web: [WWW.PROVINCIA.NUORO.IT](http://WWW.PROVINCIA.NUORO.IT) - pec: [PROTOCOLLO@PEC.PROVINCIA.NUORO.IT](mailto:PROTOCOLLO@PEC.PROVINCIA.NUORO.IT)

**VERBALE N. 1 RELATIVO ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ARTICOLO 50 COMMA 1 LETT. D DEL D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELLE SS.PP. DELLA PROVINCIA DI NUORO, COMPRESSE NELLE ZONE A, B, C E D. ANNUALITÀ 2022. DECRETO MINISTERIALE 123/2020".**

CIG A0160335AE - CUP J57H20001360001- CUI L00166520916202200069.

**RUP: geom. Pasquale Floris**

L'anno duemila ventitré, il giorno 13 del mese di novembre, in Nuoro e nella sede della Provincia; ----

**premesse che:** -----

con determinazione dirigenziale n. 1085 del 02/10/2023 è stata indetta, ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett. d del D.lgs. 36/2023, la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, da espletarsi in via telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma di negoziazione elettronica Sardegna CAT e con aggiudicazione al massimo ribasso (miglior prezzo) sull'importo a base di gara, stabilito in euro 1.310.000,00, di cui euro 48.497,77 per manodopera, oltre euro 20.000,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso; -----

**dato atto che:** -----

nella richiamata determinazione di indizione gara, nell'indicare le modalità di affidamento dei lavori e la procedura d'aggiudicazione, si richiamava la procedura di individuazione di almeno cinque operatori economici: gli operatori economici invitati a partecipare sono stati individuati dal RUP, in numero di quindici, attraverso estrazione tra quanti hanno presentato manifestazione di interesse in risposta ad apposita RDI pubblicata sul portale di negoziazione Sardegna CAT, iscritti al portale medesimo nella categoria merceologica AQ22AC26; -----

la procedura negoziata con i quindici operatori invitati si è previsto venisse svolta tramite RDO interamente sul sistema telematico SardegnaCAT nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale) e sulla base della procedura informatizzata regolata dallo stesso sistema di negoziazione telematico; -----

si è stabilito che, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del Codice, in caso di offerte economiche valide pari o superiori a cinque, la stazione appaltante procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del metodo A, punto 2), dell'allegato II. 2 al Codice, procedendo come specificamente indicato nella lettera invito e, in caso di offerte economiche valide inferiori a cinque, non venisse determinata la soglia di anomalia ma la stazione appaltante si riservasse comunque la facoltà di valutare l'offerta che in base ad elementi specifici appaia oggettivamente anomala; -----

**considerato che:** -----

la relativa documentazione di gara è stata pubblicata nelle forme adeguate e previste dalla vigente normativa in materia, come da documentazione agli atti del procedimento; -----

è stata disposta, sulla piattaforma di negoziazione elettronica "Sardegna CAT", la richiesta di offerta (RDO rfq\_420667) fissando anche tramite le funzionalità comunicative consentite da tale piattaforma il termine ultimo per la ricezione delle offerte telematiche alle ore 22:00 del 09/11/2023; -----

lo svolgimento delle operazioni di gara, negli atti d'indizione della medesima procedura, è stato stabilito per l'odierno 13/11/2023; -----

l'apertura in seduta pubblica delle offerte pervenute è stata confermata alla data odierna tramite comunicazione alle ditte interessate sul portale Sardegna CAT, con avvio delle operazioni predette a partire dalle ore 9:30 in poi; -----

sempre riguardo allo svolgimento delle operazioni di gara, le stesse sono verificabili attraverso il collegamento telematico disposto dall'Ente sulla piattaforma Microsoft Teams per il collegamento alla quale è stato inviato apposito link alle ditte invitate alla procedura negoziata di che trattasi, utilizzando il sistema di messaggistica del portale Sardegna CAT; -----

ciò premesso, in esecuzione degli atti precitati, è stato fissato per oggi l'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, nel corso della quale si procederà all'esame della documentazione presentata dai concorrenti a corredo delle loro offerte e all'ammissione dei concorrenti alla fase successiva della gara. -----

Qualora si rendesse necessario richiedere documenti integrativi tra quelli ricadenti nell'ambito del soccorso istruttorio, la seduta sarà sospesa assegnando al concorrente un termine congruo entro il quale presentare la documentazione integrativa. -----

Il seggio di gara è presieduto dal RUP, geom. Pasquale Floris, che avvia la seduta alle ore 9:30; il seggio è composto altresì dal geom. Giovanni Nivola, dalla geom. Caterina Meloni e dalla dott.ssa Loredana Ruiu, che svolge anche le funzioni di ufficiale verbalizzante. Si procede all'accesso al sistema di negoziazione telematica Sardegna CAT e si riscontra che sono pervenute (*rectius* sono validamente qualificate alla partecipazione) undici offerte. -----

Partecipano alla seduta di gara i rappresentanti delle ditte Edil Costruzioni Siciliana srl, Business Freedom srls, Bassu srl, Elettrotecnica srl, ciascuna ditta accede alla stanza di Teams in momenti diversi e permane fino alla chiusura della seduta di gara. -----

Si procede all'apertura delle buste virtuali di qualifica riscontrando quanto segue: -----

- con riferimento alla ditta n. 1, BASSU SRL, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara. Nel DGUE la ditta ausiliaria dichiara il possesso della qualificazione SOA OG3 III bis. La ditta partecipante dichiara altresì la volontà di subappaltare i lavori della categoria unica nei limiti di legge. Dichiara l'iscrizione alla white list della Prefettura di competenza, scaduta il 02/11/2023 e allega l'istanza di permanenza. La ditta dichiara di applicare il CCNL F012 "Edili Industria e cooperative". In considerazione della completezza e rispondenza alle previsioni della *lex specialis* di gara della documentazione presentata, la ditta partecipante viene ammessa alla fase successiva. -----
- Con riferimento alla ditta n. 2, BUSINESS FEEDOM SRLS in avvalimento con la ditta USAI LUIGI SRL, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara. Nel DGUE la ditta ausiliaria dichiara il possesso della qualificazione SOA OG3 IV. La ditta partecipante dichiara altresì la volontà di subappaltare i lavori della categoria unica nei limiti di legge. Per entrambe le ditte si verifica l'iscrizione alla white list delle Prefetture di competenza. L'iscrizione della ditta partecipante risulta scaduta e contattata per le vie brevi trasmette l'istanza di permanenza. Con riferimento alla ditta ausiliaria, l'iscrizione risulta regolare e in corso. La ditta dichiara di applicare il CCNL F012 "Edili Industria e cooperative". Il contratto di avvalimento è conforme alla normativa vigente. In considerazione della completezza e rispondenza alle previsioni della *lex specialis* di gara della documentazione presentata, la ditta partecipante viene ammessa alla fase successiva. -----
- Con riferimento alla ditta n. 3, COEBA SRL, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara. Dichiara il possesso della qualificazione SOA OG3 IV. La ditta partecipante dichiara altresì la volontà di subappaltare i lavori della categoria unica nei limiti di legge. La ditta dichiara l'iscrizione alla *white list* in corso di aggiornamento. Il CCNL che intende applicare è contraddistinto dal codice CNEL F015 "Edili artigianato". In considerazione della completezza della documentazione presentata, la ditta partecipante viene ammessa alla fase successiva. -----

- Con riferimento alla ditta n. 4, E.P.C. di PUSCEDDU PORFIRIO SRL, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara. Nel DGUE la ditta partecipante dichiara il possesso della qualificazione OG3 IV BIS e che intende subappaltare le lavorazioni nei limiti di legge. Viene verificata l'iscrizione alla *white list* della Prefettura di competenza. La ditta dichiara di applicare il CCNL F012 "Edili Industria e cooperative". In considerazione della completezza della documentazione presentata, la ditta partecipante viene ammessa alla fase successiva. -----
  - Con riferimento alla ditta n. 5, EDIL COSTRUZIONI SICILIANA SRL, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara. Nel DGUE la ditta ausiliaria dichiara il possesso della qualificazione SOA OG3 in V. La ditta partecipante dichiara altresì la volontà di subappaltare i lavori della categoria unica nei limiti di legge e di voler stipulare i contratti di noli a freddo. Dichiara l'iscrizione alla *white list* della Prefettura di competenza, scaduta nel corrente anno ma per la quale ha presentato istanza di permanenza (allegata alla documentazione di gara). La ditta partecipante non dichiara il codice alfanumerico del CCNL che si intende applicare, viene quindi contattata per le vie brevi e conferma si tratti del CCNL F012 "Edili Industria e cooperative". In considerazione della completezza della documentazione presentata, la ditta partecipante viene ammessa alla fase successiva. -----
  - Con riferimento alla ditta n. 6, EDILRICICLI SRL, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara. La ditta attesta il possesso della OG3 III BIS. Nel DGUE la ditta dichiara di voler subappaltare nei limiti di legge. Viene verificata l'iscrizione alla *white list*, con esito positivo. La ditta partecipante non dichiara il CCNL che si intende applicare. La ditta dichiara di applicare il CCNL F018 "Edili". In considerazione della completezza della documentazione presentata, la ditta partecipante viene ammessa alla fase successiva. -----
  - Con riferimento alla ditta n. 7, ELETTROTECNICA SRL, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara. La ditta attesta il possesso della OG3 III BIS. Nel DGUE la ditta dichiara di voler subappaltare nei limiti di legge. Dichiara l'iscrizione alla *white list*, verificata con esito positivo. La ditta dichiara di applicare il CCNL F012 indicata dalla stazione appaltante. In considerazione della completezza della documentazione presentata, la ditta partecipante viene ammessa alla fase successiva. -----
  - Con riferimento alla ditta n. 8, F.LLI DEIDDA DI ALBERTO E ALDO SNC, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara. La ditta attesta il possesso della OG3 III BIS. Nel DGUE la ditta dichiara di voler subappaltare nei limiti di legge. Dichiara l'iscrizione alla *white list*, verificata con esito positivo. La ditta partecipante non dichiara il CCNL che si intende applicare col solo codice ANPAL. La ditta viene contattata per le vie brevi e comunica il codice alfanumerico CNEL F015 "Edili artigianato". In considerazione della completezza della documentazione presentata, la ditta partecipante viene ammessa alla fase successiva. -----
  - Con riferimento alla ditta n. 9, LEDDA COSTRUZIONI DI LEDDA LUCIO & C SNC, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara. La ditta attesta il possesso della OG3 IV BIS. Nel DGUE la ditta dichiara di voler subappaltare nei limiti di legge. Dichiara l'iscrizione alla *white list*, verificata con esito positivo. La ditta partecipante non dichiara il codice alfanumerico CNEL del CCNL F012 "Edili Industria e cooperative". In considerazione della completezza della documentazione presentata, la ditta partecipante viene ammessa alla fase successiva. -----
- La seduta viene sospesa per una pausa dalle ore 11:30 alle 11:57. Alla ripresa dei lavori del seggio di gara si procede all'apertura della busta di qualifica della ditta n.10. -----
- Con riferimento alla ditta n. 10, MO.TE.CO. SRL in avvalimento con la ditta VIATECH COSTRUZIONI GENERALI SRL, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara. Nel DGUE la ditta ausiliaria dichiara il possesso della qualificazione SOA OG3 IV. La ditta partecipante dichiara altresì la volontà di subappaltare i lavori della categoria unica nei limiti di legge e indica la percentuale del 40%. Per

entrambe le ditte si verifica l'iscrizione alla *white list* delle Prefetture di competenza. L'iscrizione della ditta partecipante risulta in corso mentre quella della ditta ausiliaria risulta scaduta; contattata per le vie brevi trasmette l'istanza di permanenza. Entrambe le ditte dichiarano di applicare il CCNL F012 "Edili Industria e cooperative". Il contratto di avvalimento è conforme alla normativa vigente. In considerazione della completezza e rispondenza alle previsioni della *lex specialis* di gara della documentazione presentata, la ditta partecipante viene ammessa alla fase successiva. ----

- Con riferimento alla ditta n. 11, SCALAS PANFILO E FIGLI SNC, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara. La ditta attesta il possesso della OG3 V. Nel DGUE la ditta dichiara di voler subappaltare nei limiti di legge e indica le lavorazioni subappaltabili. Dichiara l'iscrizione alla *white list*, verificata con esito positivo. La ditta partecipante dichiara di applicare due distinti CCNL individuati col solo codice ANPAL. La ditta viene contattata telefonicamente ma non comunica il codice alfanumerico CNEL richiesto, si attende fino alle 13:30 quindi si trasmette un messaggio sulla piattaforma di negoziazione spiegando la necessità per la stazione appaltante di conoscere il corrispondente codice CNEL e assegnando il termine delle ore 10:00 di martedì 14 novembre 2023. L'ammissione della ditta in questione viene sospesa e viene aggiornata, altresì, la seduta del seggio di gara alle ore 11:00 del 14/11/2023, dandone comunicazione su sardegnaCAT a tutti gli operatori economici invitati.

La seduta è tolta alle ore 13:39 circa. -----

Del che si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto come segue:

Presidente (f.to Floris)	_____
Funzionario (f.to Nivola)	_____
Funzionario (f.to Meloni)	_____
Funzionario verbalizzante (f.to Ruiu)	_____