

# PROVINCIA DI NUORO

SETTORE AMBIENTE TERRITORIO E VIABILITÀ

Piazza Italia 22 - 08100 NUORO - TEL. 0784 238600

web: [WWW.PROVINCIA.NUORO.IT](http://WWW.PROVINCIA.NUORO.IT) - pec: [PROTOCOLLO@PEC.PROVINCIA.NUORO.IT](mailto:PROTOCOLLO@PEC.PROVINCIA.NUORO.IT)

**VERBALE RELATIVO ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ARTICOLO 50 COMMA 1 LETT. c DEL D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SULLA S.P. 8 TRATTO CANTONIERA COSSATZU TRAVERSA INTERNA GADONI. 00203.AI.NU. CIG A027EE29D8 - CUP J77H22001750001 - CUI L00166520916202300010.**

**RUP: Ing. Francesca Lucia Pireddu**

**L'anno duemila ventitré, il giorno 05 del mese di Dicembre, in Nuoro e nella sede della Provincia;**-----

**premesso che:** -----

con determinazione dirigenziale n. 1266 del 13/11/2023 è stata indetta, ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett. c del D.lgs. 36/2023, la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, da espletarsi in via telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma di negoziazione elettronica Sardegna CAT e con aggiudicazione al massimo ribasso (miglior prezzo) sull'importo a base di gara, stabilito in euro 165.006,85, oltre euro 2.000,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso; -----

**dato atto che:** -----

nella richiamata determinazione di indizione gara, nell'indicare le modalità di affidamento dei lavori e la procedura d'aggiudicazione, si richiamava la procedura di individuazione di almeno cinque operatori economici: gli operatori economici invitati a partecipare sono stati individuati dalla RUP, in numero di dieci, attraverso estrazione tra quanti hanno presentato manifestazione di interesse in risposta ad apposita RDI rfi\_9964 pubblicata sul portale di negoziazione Sardegna CAT; -----

la procedura negoziata con i dieci operatori invitati si è previsto venisse svolta tramite RDO interamente sul sistema telematico SardegnaCAT nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale) e sulla base della procedura informatizzata regolata dallo stesso sistema di negoziazione telematico; -----

si è stabilito che, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del Codice, in caso di offerte economiche valide pari o superiori a cinque, la stazione appaltante procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del metodo A, punto 2), dell'allegato II. 2 al Codice, procedendo come specificamente indicato nella lettera invito e, in caso di offerte economiche valide inferiori a cinque, non venisse determinata la soglia di anomalia ma la stazione appaltante si riservasse comunque la facoltà di valutare l'offerta che in base ad elementi specifici appaia oggettivamente anomala; -----

**considerato che:** -----

la relativa documentazione di gara è stata pubblicata nelle forme adeguate e previste dalla vigente normativa in materia, come da documentazione agli atti del procedimento; -----

è stata disposta, sulla piattaforma di negoziazione elettronica "Sardegna CAT", la richiesta di offerta (RDO rfq\_422954) fissando anche tramite le funzionalità comunicative consentite da tale piattaforma

il termine ultimo per la ricezione delle offerte telematiche alle ore 22:00 del 04/12/2023; -----

lo svolgimento delle operazioni di gara, negli atti d'indizione della medesima procedura, è stato stabilito per l'odierno 05/12/2023; -----

l'apertura in seduta pubblica delle offerte pervenute è stata confermata alla data odierna tramite comunicazione alle ditte interessate sul portale Sardegna CAT, con avvio delle operazioni predette a partire dalle ore 9:15 in poi; -----

sempre riguardo allo svolgimento delle operazioni di gara, le stesse sono verificabili attraverso il collegamento telematico disposto dall'Ente sulla piattaforma Microsoft Teams per il collegamento alla quale è stato inviato apposito link alle ditte invitate alla procedura negoziata di che trattasi, utilizzando il sistema di messaggistica del portale Sardegna CAT; -----

ciò premesso, in esecuzione degli atti precitati, è stato fissato per oggi l'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, nel corso della quale si procederà all'esame della documentazione presentata dai concorrenti a corredo delle loro offerte e all'ammissione dei concorrenti alla fase successiva della gara. -----

Qualora si rendesse necessario richiedere documenti integrativi tra quelli ricadenti nell'ambito del soccorso istruttorio, la seduta sarà sospesa assegnando al concorrente un termine congruo entro il quale presentare la documentazione integrativa. -----

Il seggio di gara è presieduto dalla RUP, Ing. Francesca Lucia Pireddu, che avvia la seduta alle ore 9:15; il seggio è composto altresì dal geom. Giovanni Nivola che svolge anche le funzioni di ufficiale verbalizzante e dalla geom. Caterina Meloni. Si procede all'accesso al sistema di negoziazione telematica Sardegna CAT e si riscontra che sono pervenute (*rectius* sono validamente qualificate alla partecipazione dal portale) nove ditte. -----

Si procede all'apertura delle buste virtuali di qualifica riscontrando quanto segue: -----

-con riferimento alla ditta n. 1, BUSINESS FREEDOM che partecipa in avvalimento con la ditta Usai Luigi S.r.l., la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara. Nel DGUE la ditta ausiliaria dichiara il possesso della qualificazione SOA OG3 IV. La ditta partecipante dichiara altresì la volontà di subappaltare i lavori della categoria prevalente nei limiti del 49,99% e i lavori della categoria scorporabile OS10 al 100%. Dichiara l'iscrizione alla *white list*, verificata nel portale della Prefettura di competenza si riscontra che la stessa risulta scaduta in data 02.11.2023 e pertanto viene contattata per le vie brevi al fine di integrare la documentazione di gara con la richiesta, alla prefettura di competenza, di permanenza nella WHITE LIST. Entrambe le ditte (concorrente ed ausiliaria), dichiarano di applicare il CCNL F012 "Edili Industria e cooperative". L'ammissione della ditta alla fase successive viene sospesa in attesa del ricevimento dell'integrazione richiesta. -----

-Con riferimento alla ditta n. 2, CONSORZIO STABILE OPERA SCARL si riscontra innanzi tutto che lo stesso consorzio endica la ditta Lilliu Stefano S.r.l. quale consorziata incaricata dell'esecuzione dei lavori, nel DGUE Il Consorzio Opera dichiara il possesso della qualificazione SOA OG3 in classifica VII e dichiara la volontà di subappaltare i lavori della categoria prevalente entro il limite del 49,99 e della scorporabile OS10 al 100%. La consorziata deputata alla esecuzione dei lavori risulta iscritta nella White List della prefettura di competenza. Entrambe le ditte (consorzio e consorziata) dichiarano di applicare il CCNL F012 "Edili Industria e cooperative". Nel DGUE del consorzio Opera viene dichiarato che, il Tribunale di Roma II Sezione Penale, nel procedimento penale numero n. 12702/19 RG Dib - 34363/17 PM ha condannato, con la sentenza del 24 Luglio 2023, l'architetto Giancarlo Massimi, uno dei direttori tecnici del Consorzio, a anni 3 e mesi 8 di reclusione, interdizione dai pubblici uffici per anni 5 e ulteriore condanna al risarcimento dei danni in sede civile nei confronti delle parti civili costituite per i seguenti reati contestati:

A) per il delitto p. e p. dagli artt. 110, 81, 61 nr. 2, 476 cpv, 479 c.p. (per i fatti contestati in data-21 Ottobre 2016); 10 B) per il delitto p. e p. dagli artt. 110, 640 cpv. c.p. (per i fatti contestati in data: Ottobre 2016); Non è stata, invece, disposta la sanzione dell'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione.

La seduta viene sospesa alle ore 10,23 per porre in atto degli opportuni approfondimenti sulla normativa e in particolare sulle cause di esclusione, automatiche e non, sancite dagli articoli 94 e 95 del Codice. Alle 10,27 si riprende la seduta dopo aver deciso di sospendere l'ammissione del consorzio Opera e rimandare alla fine dell'esame della documentazione delle altre ditte ogni decisione in merito. -----

-Con riferimento alla ditta n. 3, DESSI' ROSSELLA SRL, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara. Nel DGUE la ditta partecipante dichiara il possesso della qualificazione OG3 II e che intende subappaltare le lavorazioni della OG3 nei limiti del 49,99% e quelle OS10 al 100%. Viene verificata l'iscrizione alla *white list* della Prefettura di competenza. La ditta dichiara di applicare il CCNL F012 "Edili Industria e cooperative". In considerazione della completezza della documentazione presentata, la ditta partecipante viene ammessa alla fase successiva. -----

-Con riferimento alla ditta n. 4, GP COSTRUZIONI STRADALI SRL, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara. Nel DGUE la ditta partecipante dichiara il possesso della qualificazione OG3 III e che intende subappaltare le lavorazioni della OG3 nei limiti del 49,99% e quelle OS10 al 100%. Viene verificata l'iscrizione alla *white list* della Prefettura di competenza che risulta in aggiornamento. La ditta dichiara di applicare il CCNL F012 "Edili Industria e cooperative". In considerazione della completezza della documentazione presentata, la ditta partecipante viene ammessa alla fase successiva. -----

-Con riferimento alla ditta n. 5, ORIENTAL COSTRUZIONI SRL, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara. Nel DGUE la ditta partecipante dichiara il possesso della qualificazione OG3 II e che intende subappaltare le lavorazioni della OG3 nei limiti del 49,99% e quelle OS10 al 100%. Viene verificata l'iscrizione alla *white list* della Prefettura di competenza. La ditta dichiara di applicare il CCNL F081. In considerazione della completezza della documentazione presentata, la ditta partecipante viene ammessa alla fase successiva. -----

-Con riferimento alla ditta n. 6, LUPPU SRL, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara. Nel DGUE la ditta partecipante dichiara il possesso della qualificazione OG3 IIIbis e che intende subappaltare le lavorazioni della OG3 nei limiti del 49,99% e quelle OS10 al 100%. Viene verificata l'iscrizione alla *white list* della Prefettura di competenza. La ditta dichiara di applicare il CCNL F012 "Edili Industria e cooperative". In considerazione della completezza della documentazione presentata, la ditta partecipante viene ammessa alla fase successiva. -----

-Con riferimento alla ditta n. 7, MASONES SRL in avvalimento con la ditta DONEDDU GIOVANNI, nel DGUE la ditta ausiliaria dichiara il possesso della qualificazione OG3 IV. L'impresa MASONES Srl. dichiara che intende subappaltare le lavorazioni categoria scorporabile OS10 al 100%. Viene verificata l'iscrizione alla *white list* della Prefettura di competenza. Entrambe le ditte dichiarano di applicare il CCNL F012 "Edili Industria e cooperative". La ditta MASONES S.r.l. viene contattata per le vie brevi al fine di produrre la richiesta, alla prefettura di competenza, di permanenza nella White List. Dalla lettura del contratto di avvalimento tra le due ditte si rileva che non sono state descritte in maniera puntuale le risorse oggetto di avvalimento. Si da atto che, per giurisprudenza costante, è richiesto alle parti di indicare puntualmente nel contratto i mezzi aziendali messi a disposizione dall'ausiliaria. Si decide pertanto di rimandare ogni valutazione in merito a seguito dell'ultimazione dell'esame delle successive offerte prevenute. Si sospende pertanto la fase di ammissione o meno della ditta in questione.

-Con riferimento alla ditta n. 8, P.S COSTRUZIONI SRL, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara. Nel DGUE la ditta partecipante dichiara il possesso della qualificazione OG3 IVbis e che intende subappaltare le lavorazioni della categoria scorporabile OS10 al 100%. Viene verificata l'iscrizione alla *white list* della Prefettura di competenza. La ditta dichiara di applicare il CCNL F012 "Edili Industria e cooperative". In considerazione della completezza della documentazione presentata, la ditta partecipante viene

ammessa alla fase successiva. -----

-Con riferimento alla ditta n. 9, R.L.Z., in A.T.I. con funzione di capogruppo, con la ditta MASCIA DANILIO GIUSEPPE E AUSILIATA DALLA DITTA ZICCHITTU FRANCESCO S.R.L., la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara. Nel DGUE la ditta ausiliaria della concorrente capogruppo dichiara il possesso della qualificazione SOA OG3 in II, mentre la mandante risulta in possesso della attestazione SOA in entrambe le categorie richieste. Il raggruppamento partecipante dichiara altresì la volontà di subappaltare i lavori di entrambe le categorie nei limiti di legge. Le ditte in raggruppamento e la ditta ausiliaria dichiarano l'iscrizione alla *white list* delle Prefetture di competenza, verificate durante la seduta nei portali delle prefetture medesime. La capogruppo e la sua ausiliaria dichiarano il codice alfanumerico del CCNL che si intende applicare e conferma si tratti del CCNL F012 "Edili Industria e cooperative", mentre la mandante dichiara l'applicazione del contratto identificato dal codice CNEL F015. In considerazione della completezza della documentazione presentata, la ditta partecipante viene ammessa alla fase successiva. -----

Si da atto che è pervenuta tramite la messaggistica del portale Sardegna CAT l'integrazione richiesta per le vie brevi alla ditta Business Freedom, relativa alla avvenuta presentazione alla prefettura competente, della richiesta di permanenza nella White List. La ditta Business Freedom S.r.l. viene pertanto ammessa alla fase successiva della gara. -----

La seduta viene sospesa alle ore 12:05 al fine di acquisire ulteriori elementi di valutazione tramite la consultazione delle pronunce giurisprudenziali sugli argomenti normativi oggetto di valutazione. -----

Alla ripresa dei lavori del seggio, ore 13,15 di gara si dà atto che, valutata la normativa e la giurisprudenza, si valuterà l'opportunità di attivare il soccorso istruttorio per la ditta n. 2 Consorzio Stabile Opera al fine di acquisire ogni elemento ritenuto utile e opportuno dall'operatore economico affinché la stazione appaltante possa valutare la rilevanza e l'idoneità del grave illecito professionale, commesso dal proprio direttore tecnico ad incidere (o meno) sull'affidabilità e integrità dell'operatore, ai sensi dell'art. 98, del codice dei contratti. Per quanto riguarda la ditta n. 7 MASONES SRL si dà atto che è necessario effettuare ulteriori approfondimenti valutativi in merito a quanto in precedenza rappresentato sull'opportunità dell'esclusione dell'operatore per nullità del contratto di avvalimento. --

Si da atto che nel portale Sardegna CAT, attraverso la sezione messaggistica tutti i concorrenti sono stati edotti della interruzione delle operazioni di gara ed avvisati che si comunicherà con lo stesso mezzo la data della nuova seduta. -----

La seduta è tolta alle ore 14:00 circa. -----

Del che si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto come segue:

Presidente (f.to Pireddu) \_\_\_\_\_

Funzionario (f.to Nivola) \_\_\_\_\_

Funzionario (f.to Meloni) \_\_\_\_\_