



COMUNE DI BONO

PROVINCIA DI SASSARI

Ufficio Tecnico

COD. FISC. 00197030901 - Corso Angioy 2 - □ U.T. 079 7916916/7 - centr. 79169 □ Fax 079 790116 - E-mail utbono@comune.bono.ss.it



Prot. 1589

Bono, 24.03.2015

CUP: F11E14000440008

CIG: 6164359DF5

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA

Lavori di "RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLO STABILE DELL'ASILO NIDO COMUNALE"

N° ORD.	DESCRIZIONE	IMPORTO
a)	Importo lavori a base d'asta (soggetti a ribasso):	€ 175.612,75
b)	Costo della manodopera (non soggetta a ribasso)	€ 39.387,25
c=a+b	Importo complessivo lavori	€ 215.000,00
d)	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):	€ 5.000,00
e=c+d	Importo totale dei lavori da appaltare:	€ 220.000,00

AVVISO DI AVVENUTA AGGIUDICAZIONE

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Visto l'articolo 65 e l'allegato IX A del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i.;

COMUNICA

1. NOME ED INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Comune di BONO (Provincia di SASSARI)

Sede legale: Via/Piazza CORSO ANGIOY, n. 2 - BONO (SS)

Sito internet (profilo di committente): <http://www.comune.bono.ss.it>

N° telefax Ufficio stazione appaltante (Settore TECNICO) interessato all'appalto: 079/790116

N° telefax Ufficio Protocollo generale: 079/790116

N° telefonico centralino generale: 079/79169

Indirizzo Posta Elettronica Certificata (PEC): ufficiotecnico.bono@pec.comunas.it

Indirizzo Posta elettronica: utbono@comune.bono.ss.it

Responsabile Unico del Procedimento (RUP): Dott. Raimondo Nurra - tel. 079/7919916 - posta elettronica personale: utbono@comune.bono.ss.it

Responsabile Servizio interessato all'appalto: Dott. Raimondo Nurra - tel. 079/7919916 - posta elettronica personale: utbono@comune.bono.ss.it

2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi degli artt. 57, 121 e 122 del Codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif..

3. NATURA ED ENTITÀ DELLE PRESTAZIONI E CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA:

Natura delle prestazioni: Cat. "OG1", classifica I[^] e cat. scorporabile "OS28" per € 47.992,65 a qualificazione obbligatoria.

- lavorazioni da eseguire, categorie e classifiche di cui all'art. 61 e all'Allegato A al d.P.R. 207/2010

Ctg.	Classifica	Descrizione	%	Importo	Subappaltabile Si
OG1	I	LAVORI EDILI prevalente	78,18%	€172.007,35	< =20%
OS28	I	Impianti - scorporabile	21,82%	€47.992,65	100%

- luogo di esecuzione dei lavori: Centro abitato, via Cottolengo – via Manzoni.;

- descrizione sintetica dei lavori: Riqualificazione ed efficientamento energetico asilo nido comunale, con rifacimento impianto di riscaldamento, cappotto esterno, sostituzione infissi, isolamento interno con controsoffitto.

4. DATA DI AGGIUDICAZIONE: PROVVISORIA : 19.03.2015 - DEFINITIVA : 20.03.2015

5. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

La gara d'appalto è stata esperita secondo il procedimento di cui all'art. 83 del codice dei contratti approvato con D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif., ed è stata disposta a favore dell'impresa che ha offerto il max ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, ferma restando la possibilità di verificare l'eventuale anomalia dell'offerta.

6. NUMERO DI OFFERTE RICEVUTE: 5 (cinque)

7. **SOGGETTI INVITATI** : Le ditte invitate alla gara informale sono state in numero di cinque (5) in conformità a quanto disposto dalla lettura congiunta degli artt. 57, comma 6, e art. 122 comma 8 del D.Lgs. n. 163/06 e succ. modif. (*almeno cinque ditte da invitare*) in relazione all'importo dei lavori in appalto; in particolare, le ditte invitate alla gara sono state le seguenti:

N°	Impresa	Indirizzo	Comune	Prov	Cap
1	COOPERATIVA F.LLI USAI AR.L.	Corso Giovanni Maria Angioy n°108	Bono	SS	07011
2	Impresa Nurra Srl	via Diaz n° 12	Bono	SS	07011
3	SO.PI.CO snc di Soro Gavino Salvatore & c.	via Verdi 34 B	Ittiri	SS	07044
4	Pinna Salvatore Lussorio	via Cesare Battisti n° 48	Bono	SS	07011
5	Fancellu Francesco	Via D. Millelire n. 51	Sassari	SS	07100

8. NOME ED INDIRIZZO DEGLI AGGIUDICATARI:

Impresa **PINNA SALVATORE LUSSORIO** con sede nella via Cesare Battisti n° 48 – 07011 Bono (SS)

9. VALORE DELL'OFFERTA CUI È STATO AGGIUDICATO L'APPALTO:

L'Impresa Pinna Salvatore Lussorio si è aggiudicato l'appalto con il ribasso del 34,24% per cui l'importo contrattuale risulta essere di € 159.870,19 secondo il prospetto di seguito riportato:

Importo lavori a base d'asta (soggetti a ribasso):	€	175.612,75
Ribasso offerto		34,24%
Importo di aggiudicazione dei lavori	€	115.482,94
Costo della manodopera (non soggetta a ribasso)	€	39.387,25
Importo complessivo lavori	€	154.870,19
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):	€	5.000,00
Importo totale di contratto:	€	159.870,19

10. VALORE E PARTE DEL CONTRATTO CHE PUÒ ESSERE SUBAPPALTATO A TERZI: ¹

20 per cento della categoria prevalente e 100 per cento della categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria.

11. DATA DI INVIO DELLA LETTERA D'INVITO : 06.03.2015

¹ Se pertinente.

12. DATA DI PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE AVVISO² 24.03.2015.

13. NOME ED INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

- a) Ricorso amministrativo presso Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna;
- b) Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

14. TERMINI PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

- a) nel caso di cui al punto 14 lett a): 30 giorni dal presente avviso ovvero dalla notificazione o piena conoscenza dell'atto o del provvedimento;
- b) nel caso di cui al punto 14 lett b): 120 giorni dal presente avviso ovvero dalla notificazione o piena conoscenza dell'atto o del provvedimento;

15. SERVIZIO PRESSO IL QUALE POSSONO ESSERE RICHIESTE INFORMAZIONI:

Servizio: TECNICO

Sede legale: Via/Piazza CORSO ANGIOY, n. 2 - BONO (SS)

Numero telefax Servizio: 079/790116

N° telefonico centralino generale: 079/790116

N° telefonico Servizio: 079/7916916

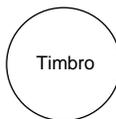
Indirizzo Posta Elettronica Certificata (PEC): ufficiotecnico.bono@pec.comunas.it

Indirizzo Posta elettronica generale: : utbono@comune.bono.ss.it

Responsabile Unico del Procedimento (RUP): Dott. Raimondo Nurra - tel. 079/7919916 - posta elettronica personale: : utbono@comune.bono.ss.it

Responsabile Servizio: Dott. Raimondo Nurra - tel. 079/7919916 - posta elettronica personale: : utbono@comune.bono.ss.it

Bono, 24.03.2015



Il Responsabile Unico del Procedimento
F.to Arch. Raimondo Nurra

.....

² Ai sensi dell'art. 122, commi 3, 5 e 7 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. per appalti fino ad 500 mila euro, il presente avviso dovrà essere pubblicato sul sito della Stazione Appaltante, sul sito dell'Osservatorio Regionale (nelle regioni che sono dotate del sistema autonomo altrimenti sul sito dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici) e sull'albo pretorio della Stazione Appaltante